Valide aqui
este documento

CNM 084509.2.0084250-51

1° SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

Leonardo Gomes Pereira
Oficial

Rua Dr. Colares, 257, sobreloja, Ed. Itália
Tel. (42) 3225-1877
Ponta Grossa - PR

Registro Geral — *Ficha* **01**

Matrícula nº **84.250** — *Rubrica*

IMÓVEL: Lote 06, da quadra 37, do Jardim Maracanã, Bairro Contorno, neste Município, medindo 20,00m de frente para a Rua nº 8, distante 34,00 da Avenida nº 1, de forma trapezoidal, confrontando de quem da rua olha, do lado direito com o lote 5, medindo 34,00m, lado esquerdo com o parte dos lote 7, 8 e 9, medindo 38,00m, e no fundo com parte do lote 16 medindo 11,00m, com **área total de 558,00m²**.

PROPRIETÁRIA: DULCIRIA MARTINS GOMES, brasileira, do lar, casada com Luiz Pereira Gomes, residentes nesta cidade.

REGISTRO ANTERIOR: 42.336, Lv 3-T, de Transcrição das Transmissões desta serventia. Prenotação nº 325.107 de 18/02/2026. Ponta Grossa-PR, 19 de fevereiro de 2026. A Substituta: (X) Maria Lúcia Silvério e ( ) Andrea Martins dos Santos. Selo de Fiscalização: SFRII. oJzFP.44raQ-5mMOc.F978q. Nihil.

R-1/M-84.250: Protocolo nº 325.107 de 18/02/2026 - **PENHORA** - Conforme Termo de Penhora expedido em 18/02/2026 dos autos de Execução Fiscal nº 0017301-76.2023.8.16.0019, por ordem do MM. Juiz de Direito, Dr. Gilberto Romero Perioto, da 1ª Vara da Fazenda Pública de Ponta Grossa-PR, sendo exequente **MUNICÍPIO DE PONTA GROSSA**, CNPJ nº 76.175.884/0001-87 e executada **Espólio de DULCIRIA MARTINS GOMES,** CPF nº 435.258.499-15, representada por LIRIANE GOMES SCHMIDT, CPF nº 005.490.169-37 **foi determinado o registro da penhora que recaiu sobre o imóvel desta matrícula**, ficando a representante como fiel depositária. O valor da dívida é de R$10.866.18, atualizado até 16/01/2026. FUNREJUS: a ser recolhido nos termos do art. 555 do Código de Normas. Ponta Grossa-PR, 19 de fevereiro de 2026. A Substituta: (X) Maria Lúcia Silvério e ( ) Andrea Martins dos Santos. Selo de Fiscalização: SFRII.oJvFP.44raQ-fmpOc. F978q. Diferido.

CERTIDÃO INTEIRO TEOR

CERTIFICO, nos termos do artigo 19, §1º da Lei 6.015/73, que a presente cópia é reprodução fiel da matrícula nº 84.250, Registro Geral. O referido é verdade e dou fé. Ponta Grossa, 28 de outubro de 2026.

A presente certidão foi extraída sob a forma de documento eletrônico mediante processo de certificação digital disponibilizado pela ICP-Brasil, nos termos da Medida Provisória nº 2.200-2.

Pedido de certidão nº 42791
Emolumentos à pagar:
178,17 VRC: R$ 49,34
ISS: R$ 1,03
FUNREJUS: R$ 12,37
FUNDEP: R$ 2,45
SELO: R$ 11,25
TOTAL: R$ 76,44
09:11:13
OSR

FUNARPEN - TJPR
Selo Digital de Fiscalização
SFRII.AJqkP.dvrjK
q8UOT.F978p
Consulte os dados do selo em:
consulta.funarpen.com.br

Matrícula **84.250**

Continua no verso

Valide este documento clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/48QYW-WYL3R-HCGHE-S9BNL

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

ri digital | Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE
Validação deste em https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/ - Identificador: PJDH4 KZGPM ZR643 U6GYR

Para consultar a autenticidade, informe na ferramenta www.cartoriospr.com.br/validador o CNS: **08.450-9** e o código de verificação do documento: **1X7U5ZOM**
Consulta disponível por 30 dias