



Valide aqui
este documento

1º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

CNM 084509.2.0072006-20

Lurdes Aparecida Brim
Agente Interina

Rua Dr. Colares, 257, sobreloja, Ed. Itália
Tel. (42) 3225-1877
Ponta Grossa - PR

Registro Geral

Ficha

01

Matrícula nº 72.006

Rubrica

IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL: Um terreno urbano constituído pelo lote nº 18 (dezoito), da quadra nº 14 (quatorze), situado no CONJUNTO RESIDENCIAL SANTA BÁRBARA, Bairro do Cará-Cará, quadrante SE desta cidade, inscrição imobiliária nº 14-4-24-17-0066-001, medindo 11,00m (onze metros) de frente para a Rua I, confrontando, de quem da rua olha, do lado direito com o lote nº 17, de propriedade da Cooperativa Habitacional do Norte Pioneiro, onde mede 25,00m (vinte e cinco metros), do lado esquerdo com o lote nº 19, de propriedade da Cooperativa Habitacional do Norte Pioneiro, onde mede 25,00m (vinte e cinco metros), e no fundo com o lote nº 08, de propriedade da Cooperativa Habitacional do Norte Pioneiro, onde mede 11,00m (onze metros), com área de 275,00m², existindo sobre o mesmo uma casa de alvenaria, com área de 45,43m², sob o nº 61 da Rua I. Reg. ant. nº R-4/M-34.588, 2º Reg. Imóveis. **PROPRIETÁRIOS:** JOSÉ VALDINEI ALVES CORDEIRO, comerciante, C.I. RG. nº 5.850.124-7-SESP-PR, CPF-MF-702.536.849-00 e sua mulher CLAUDETE DE FREITAS CORDEIRO, do lar, C.I. RG. nº 5.460.938-8-SESP-PR, CPF-MF-075.837.549-25, brasileiros, casados sob o regime de comunhão parcial de bens em 07/11/1992, residentes e domiciliados na Rua Francis Jammes, 61, Bairro Cará-Cará, em Ponta Grossa-PR. Número do Selo: F978J.9eqP3.EveyO-qhhdj.ejppj. bdb. Em 22 de dezembro de 2021. Dou fé. Agente interina, *Lurdes Aparecida Brim*.

R-1-72.006: Protocolo nº 289.222, Lv.1-U, em 17 de dezembro de 2021:

PENHORA: Fica penhorado o imóvel desta matrícula, de propriedade de JOSÉ VALDINEI ALVES CORDEIRO e sua mulher CLAUDETE DE FREITAS CORDEIRO, já qualificados, em favor de MUNICÍPIO DE PONTA GROSSA CNPJ/MF-76.175.884/0001-87, pelo valor de R\$ 7.373,19 (sete mil e trezentos e setenta e três reais e dezenove centavos - maio/2021), conforme termo de penhora lavrado em 02 de dezembro de 2021, nos autos nº 0034349-92.2016.8.16.0019 de Execução Fiscal da 1ª Vara da Fazenda Pública da Comarca de Ponta Grossa. Executado: José Valdinei Alves Cordeiro. FUNREJUS no valor de R\$14,74 e cota de 395,0 VRC, correspondentes nesta data a R\$85,72 (reg. pren. e arq.), valores estes que deverão ser incluídos na conta final do processo na forma prevista no art. 555 do Código de Normas. Número do Selo: F978J.9eqP3.EvhyO-qhUF3.ejppb. bdb. Em 22 de dezembro de 2021. Dou fé. Agente interina, *Lurdes Aparecida Brim*.

CERTIDÃO INTEIRO TEOR

CERTIFICO nos termos do artigo 19, §1º da Lei 6.015/73, que a presente cópia é reprodução fiel da matrícula nº 72.006, Registro Geral. O referido é verdade e dou fé. Ponta Grossa, 07 de abril de 2025.

A presente certidão foi extraída sob a forma de documento eletrônico mediante processo de certificação digital disponibilizado pela ICP-Brasil, nos termos da Medida Provisória nº 2.200-2. Pedido de certidão nº 6333

Emolumentos:

178,17 VRC: R\$ 49,34

ISS: R\$ 1,03

FUNREJUS: R\$ 12,37

FUNDEP: R\$ 2,45

SELO: R\$ 11,25

TOTAL: R\$76,44

14:53:17

JP



SELO DE FISCALIZAÇÃO
SFR12.t5dDV.Fd4VM
FJ91C.F978q
<https://selo.funarpen.com.br>

Continua no verso

72.006

Matrícula

ri digital

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital

