

1º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

CNM 084509.2.0073224-52

Lurdes Aparecida Brim
Agente Interina

Registro Geral

Ficha
01

Rua Dr. Colares, 257, sobreloja, Ed. Itália
Tel. (42) 3225-1877
Ponta Grossa - PR

Matrícula nº 73.224

Rubrica

IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL: Um terreno urbano constituído pelo lote nº 02 (dois), da quadra nº 14 (quatorze), situado na VILA CONTIN - COMPLEMENTO, situado na Colônia Dona Luiza, Bairro de Oficinas, de forma retangular, medindo 12,37m (doze metros e trinta e sete centímetros) de frente para a Rua João Alves Pereira, confrontando, de quem da rua olha, do lado direito com o lote 3, onde mede 33,00m (trinta e três metros), do lado esquerdo com o lote nº 1, onde mede 33,00m (trinta e três metros), e no fundo com a Área Institucional, onde mede 12,37m (doze metros e trinta e sete centímetros), com área de 408,21m². Abertura de matrícula autorizada pelo art. 516 do Código de Normas. Reg. ant. nº R-1/M-17.652, 1º Reg. Imóveis. **PROPRIETÁRIOS:** LIDICE CONTIN BORBA MAIA, C.I. RG. nº 1.148.567-PR e seu marido ARTHUR BORBA MAIA NETO, contador, C.I. RG. nº 896.791-PR, CPF nº 232.778.589-87, brasileiros, residentes e domiciliados em Ponta Grossa-PR; LILIANE CONTIN DOS SANTOS, comerciante, C.I. RG. nº 1.464.075-PR, CPF nº 358.223.929-20 e seu marido GASTÃO ANDRADE DOS SANTOS FILHO, funcionário público federal, C.I. RG. nº 874.182-PR, CPF nº 232.487.859-34, brasileiros, casados sob o regime de comunhão universal de bens em 17/04/1980, residentes e domiciliados em Curitiba-PR; SILVIA MAGALI CONTIN SCHAVAROSK, brasileira, viúva, maior, universitária, C.I. RG. nº 884.178-PR, CPF nº 214.862.719-87, residente e domiciliada em Ponta Grossa-PR e ANDREA CONTIN, brasileira, solteira, maior, estudante, C.I. RG. nº 3.431.449-PR, CPF nº 480.423.239-72, residente e domiciliada em Curitiba-PR. Número do Selo: F978J.sUqPR.rVra2-HPUrw.3E9we. BDB. Em 23 de agosto de 2022. Dou fé. Agente interina, *Lurdes Aparecida Brim*.

R-1-73.224: Protocolo nº 294.073, Lv.1-U, em 02 de agosto de 2022:

PENHORA: Certifico que o imóvel desta matrícula, de propriedade de LIDICE CONTIN BORBA MAIA e seu marido ARTHUR BORBA MAIA NETO; LILIANE CONTIN DOS SANTOS e seu marido GASTÃO ANDRADE DOS SANTOS FILHO; SILVIA MAGALI CONTIN SCHAVAROSK e ANDREA CONTIN, já qualificados, foi penhorado em favor do MUNICÍPIO DE PONTA GROSSA, pelo valor de R\$ 3.764,23 (três mil e setecentos e sessenta e quatro reais e vinte e três centavos - novembro/2021), conforme termo de penhora lavrado em 29 de julho de 2022, nos autos nº 0024156-57.2012.8.16.0019 de Execução Fiscal da 1ª Vara da Fazenda Pública da Comarca de Ponta Grossa. Executada: Espólio de Silvia Magali Contin Schavarosk. FUNREJUS no valor de R\$7,52 e cota de 395 VRC, correspondentes nesta data a R\$97,17 (reg. pren. e arq.), valores estes que deverão ser incluídos na conta final do processo na forma prevista no art. 555 do Código de Normas. Número do Selo: F978J.sUqPR.rVma2-HPMEN.3E9wr. BDB. Em 23 de agosto de 2022. Dou fé. Agente interina, *Lurdes Aparecida Brim*.

CERTIDÃO INTEIRO TEOR

CERTIFICO, nos termos do artigo 19, §1º da Lei 6.015/73, que a presente cópia é reprodução fiel da matrícula nº73.224, Registro Geral. O referido é verdade e dou fé. Ponta Grossa, 26 de março de 2025.

A presente certidão foi extraída sob a forma de documento eletrônico mediante processo de certificação digital disponibilizado pela ICP-Brasil, nos termos da Medida Provisória nº 2.200-2.

Pedido de certidão nº 5320

Emolumentos à pagar:

178,17 VRC: R\$ 49,34

ISS: R\$ 1,03

FUNREJUS: R\$ 12,37

FUNDEP: R\$ 2,45

SELO: R\$ 11,25

TOTAL: R\$ 76,44

10:18:09

BHL



73.224

Matrícula

