



Poder Judiciário
Justiça do Trabalho
Tribunal Regional do Trabalho da 18ª Região

Ação Trabalhista - Rito Ordinário **0011389-71.2019.5.18.0007**

Processo Judicial Eletrônico

Data da Autuação: 20/09/2019

Valor da causa: R\$ 40.000,00

Partes:

AUTOR: RAFAEL FERNANDES OLIVEIRA

ADVOGADO: RAPHAEL VAZ DA SILVA

ADVOGADO: OCIDENES MARTINS SIRIANO DA PAIXAO

RÉU: MEGS SERVICOS DE COBRANCA EIRELI

ADVOGADO: IGOR BANDEIRA GARCEZ

RÉU: GETULIO MITUAKI YAMAMURA

ADVOGADO: IGOR BANDEIRA GARCEZ

TERCEIRO INTERESSADO: GETULIO MITUAKI YAMAMURA

TERCEIRO INTERESSADO: ELISA NAOMI HIOCOE YAMAMURA

TERCEIRO INTERESSADO: IVAN RODRIGUES NOGUEIRA

TERCEIRO INTERESSADO: WILLIAN HIDEKI YAMAMURA

TERCEIRO INTERESSADO: FERNANDO YUGO YAMAMURA



PODER JUDICIARIO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 18 REGIAO
COORDENADORIA DE DISTRIBUIÇÃO DE MANDADOS JUDICIAIS

AUTO DE REAVALIAÇÃO DE IMÓVEL

7ª Vara do Trabalho de Goiânia
 ATOrd-0011389-71.2019.5.18.0007
 Autor-Rafael Fernandes Oliveira
 Réu-Megs Serviços de Cobrança Ltda e outros 2
 Valor da execução R\$45.159,78 atualizado até 20/07/2023
 local da diligência-Av. Rio Negro, 368, quadra 169, lote 08/13/17, Residencial Auge, bloco B, aptº 1.101, Parque Amazônia, Goiânia-GO

No dia 21 de julho de 2023 as 10:15hs compareci ao endereço indicado e **reavaliei o seguinte imóvel:**

Descrição : Um apartamento nº 1.101, bloco-B do Residencial Auge, situado na Av. Rio Negro da quadra 169 lotes 8,13/17, Parque Amazônia, com área privativa de 73.16m², área de uso comum de 40.18m² e área total de 113.34m², matrícula 316.350 do CRI da 1ª Circunscrição com a seguinte divisão interna: sala de jantar e estar, sacada, cozinha com área de serviço, 3 quartos, sendo 1 suite, banheiro social, armários embutidos na cozinha e nos quartos, piso porcelanato com direito a 1 box de garagem nº 196 com duas vagas de garagem tipo gaveta. Apartamento fechado, sem morador segundo informações do zelador e da portaria do residencial Auge.

Matrícula aptº316.350 do CRI da 1ª Circunscrição

Área do imóvel aptº -73.16m²

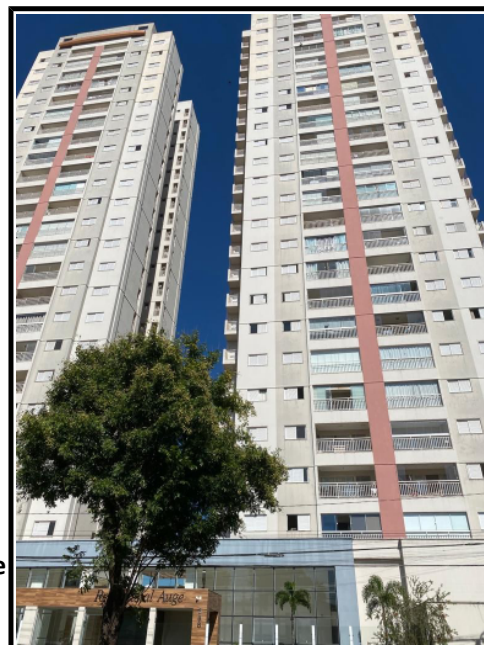
Proprietário- Getulio Mituaki Yamamura(falecido)espólio

Ocupação-imóvel fechado, sem morador

condomínio mensal R\$560,00

prédio com 2 torres de 24 andares

Avaliação: Conforme pesquisa em sites de venda de imóvel e no próprio condomínio reavalio por R\$430.000,00(quatrocentos e trinta mil reais)



Sileide Simões Silva
 Oficiala de Justiça Avaliadora Federal

