



Poder Judiciário
Justiça do Trabalho
Tribunal Regional do Trabalho da 18ª Região

Ação Trabalhista - Rito Ordinário **0011389-71.2019.5.18.0007**

Processo Judicial Eletrônico

Data da Autuação: 20/09/2019

Valor da causa: R\$ 40.000,00

Partes:

AUTOR: RAFAEL FERNANDES OLIVEIRA

ADVOGADO: RAPHAEL VAZ DA SILVA

ADVOGADO: OCIDENES MARTINS SIRIANO DA PAIXAO

RÉU: MEGS SERVICOS DE COBRANCA EIRELI

ADVOGADO: IGOR BANDEIRA GARCEZ

RÉU: GETULIO MITUAKI YAMAMURA

ADVOGADO: IGOR BANDEIRA GARCEZ

TERCEIRO INTERESSADO: GETULIO MITUAKI YAMAMURA

TERCEIRO INTERESSADO: ELISA NAOMI HIOCOE YAMAMURA

TERCEIRO INTERESSADO: IVAN RODRIGUES NOGUEIRA

TERCEIRO INTERESSADO: WILLIAN HIDEKI YAMAMURA

TERCEIRO INTERESSADO: FERNANDO YUGO YAMAMURA



República Federativa do Brasil
Estado de Goiás
Comarca da Capital

**REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1º
CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA**

Av. T-9, esquina com a Rua C-211, Nº 2.310 Edifício Inove Intelligent Place, Térreo, Salas 5, 6 e 7
Jardim América, Goiânia - GO, CEP: 74255-220

E-mail: contato@ri-go.com.br
Telefone: (62) 3956 - 7600



IGOR FRANÇA GUEDES
OFICIAL DE REGISTRO

Expediente . n. 2174-2023
Protocolo Ofício: 2224/2023

Goiânia, 09 de maio de 2023

Ref ao Processo: ATOrd 0011389-71.2019.5.18.0007

Excelentíssimo

Em mãos o expediente supraepigrafado.

Por ele, Vossa Excelência determina o envio de certidões de matrículas n.s 316350 e 316596, nesta serventia.

Sendo assim, em atendimento a Vossa determinação seguem em anexo certidões de matrículas mencionadas.

Respeitosamente

POLLYANA VEIGA LOBO
COLICCHIO PACHECO DE
ABREU:02649514175

Assinado de forma digital por
POLLYANA VEIGA LOBO COLICCHIO
PACHECO DE ABREU:02649514175
Dados: 2023.05.09 16:41:13 -03'00'

Pollyana Veiga Lobo Colicchio Pacheco de Abreu

Escrevente Autorizada

Excelentíssimo
Celismar Coelho de Figueiredo
Juiz do Trabalho Substituto
7ª Vara do Trabalho de Goiânia
Tribunal Regional do Trabalho da 18ª Região

Cartório do Registro de Imóveis da 1ª Circunscrição



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE GOIÁS
**REGISTRO DE IMÓVEIS DA
1ª CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA**
Igor França Guedes
Oficial de Registro

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DE GOIÂNIA

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

316.596	01	Livro 2 - Registro Geral -	<i>CGA</i>
MATRÍCULA	FICHA	GOIÂNIA	21 de fevereiro de 2017

IMÓVEL: Boxe de garagens n. 196, localizado no térreo, no RESIDENCIAL AUGE, situado na Avenida Rio Negro, Lote n. 08-13/17 da Quadra 169, Parque Amazônia, nesta cidade de Goiânia/GO, com área privativa de 25,00m², área de uso comum de 10,58m² e área total de 35,58m², correspondendo-lhe no terreno e nas coisas comuns a fração ideal de 3,51320m² ou de 0,130369. **DESIGNAÇÃO CADASTRAL:** 31210602740389. **PROPRIETÁRIA:** SPE RIO NEGRO 169 LTDA., CNPJ n. 17.220.612/0001-92, com sede na Avenida Rio Negro, Quadra 169, Lotes 08, 13, 14, 15, 16 e 17, Parque Amazônia, Goiânia/GO. **REGISTRO ANTERIOR:** Livro 2/RG, matrícula n. 206856, desta Serventia. Protocolo n. 622357, de 07/02/2017. **Emolumentos:** R\$ 34,10. Selo Digital n. 01911603040733096709236. Dou fé.

Av-1-316596 - Protocolo n. 622357, de 07/02/2017. **HIPOTECA.** Pelo R-5 e Av-6 da matrícula n. 206856 do Livro n. 2 - Registro Geral, desta Serventia, procedo a esta averbação para consignar o imóvel desta matrícula está hipotecado em primeiro grau ao ITAÚ UNIBANCO S/A, CNPJ n. 60.701.190/0001-04, com sede na Praça Alfredo Egidio de Souza Aranha, Torre Olavo Setúbal, Parque Jaboquara, São Paulo/SP. Selo Digital n. 01911611230810127708600. Goiânia, 21 de fevereiro de 2017. Dou fé.

Av-2-316596 - Protocolo n. 642952, de 30/10/2017. **CANCELAMENTO DE HIPOTECA.** Por Instrumento Particular de 27/09/2017, o credor, ITAÚ UNIBANCO S.A, já qualificado, autorizou o cancelamento da hipoteca constante da Av-1. **Emolumentos:** R\$ 26,40. Selo Digital n. 01911707241651105400932. Goiânia, 22 de novembro de 2017. Dou fé.

R-3-316596 - Protocolo n. 656430, de 27/03/2018. **COMPRA E VENDA.** Por Escritura Pública lavrada às fls. 063/066 do Livro 01422-M, em 14/03/2018, no 5º Tabelionato de Notas de Goiânia-GO, a proprietária SPE RIO NEGRO 169 LTDA., já qualificada, vendeu este imóvel para **CETULIO MITUAKI YAMAMURA**, brasileiro, administrador, RG n. 036261/SSP-MT, Cédula de Identidade Profissional n. 00087/CRA-MT, CPF n. 209.204.311-00, casado pelo regime de comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/1977, com **ELISA NACHI NIOCOE YAMAMURA**, brasileira, administradora, RG n. 217437/SSP-MT, CPF n. 207.710.881-91, residentes e domiciliados na Avenida Senado Filinto Müller, n. 1591, Apartamento 504, Quilombo, Cuiabá-MT, pelo preço de R\$ 20.000,00 (vinte mil reais), pago à vista. Avaliação Fiscal: R\$ 20.000,00. Pago o ISTEI, conforme Laudo de Avaliação n. 73771811 de 27/03/2018. **Emolumentos:** R\$ 274,24. Selo Digital n. 01911513110752097403711. Goiânia, 03 de abril de 2018. Dou fé.

Continua no verso.





REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE GOIÁS
REGISTRO DE IMÓVEIS DA
1ª CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA

Igor França Guedes
Oficial de Registro

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DE GOIÂNIA

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

Continuação da Matrícula n.º	316.596
<p>R-4-316596 - Protocolo n. 715698, de 22/11/2019. ARROLAMENTO DE BENS. Por requisição n. 1900022335 de 15/11/2019, expedido pela Delegacia da Receita Federal do Brasil em Curitiba-MT, consta que o imóvel desta matrícula foi arrolado no Processo Administrativo n. 10120.721437/2017-24, nos termos do § 5º do art. 64 da Lei n. 9.532/1997. Selo Digital n. 00121911212766612775538. Goiânia, 29 de novembro de 2019. Dou fé.</p>	
<p>Av-5-316596 - Protocolo n. 721368, de 21/01/2020. INDISPONIBILIDADE DE BENS. Conforme protocolo n. 202001.7110.01039262-IA-660, datado de 21/01/2020, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo do Trabalho da 13ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 00107105320195180013, determinou a indisponibilidade dos bens de GETULIO MITUAKI YAMAMURA. Selo Digital n. 00122003112602412771706. Goiânia, 20 de março de 2020. Dou fé.</p>	
<p>Av-6-316596 - Protocolo n. 723995, de 17/02/2020. INDISPONIBILIDADE DE BENS. Conforme protocolo n. 202002.1713.01067833-IA-081, datado de 17/02/2020, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo do Trabalho da 13ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 00107727920195180013, determinou a indisponibilidade dos bens de GETULIO MITUAKI YAMAMURA. Selo Digital n. 0012200322845912770324. Goiânia, 25 de março de 2020. Dou fé.</p>	
<p>Av-7-316596 - Protocolo n. 724915, de 28/02/2020. INDISPONIBILIDADE DE BENS. Conforme protocolo n. 202002.2807.01076907-IA-760, datado de 28/02/2020, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo do Trabalho da 13ª Vara do Trabalho da Comarca de Goiânia-GO, no Processo n. 00102832220205180013, determinou a indisponibilidade dos bens de GETULIO MITUAKI YAMAMURA. Goiânia, 08 de abril de 2020. Dou fé.</p>	
<p>Av-8-316.596 - Protocolo n. 716.486, de 28/11/2019. INDISPONIBILIDADE DE BENS. Conforme protocolo n. 201911.2812.01006057-IA-360, datado de 28/11/2019, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 43ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte-MG, no Processo n. 00100811920155030181, determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de GETULIO MITUAKI YAMAMURA. Selo Digital n. 00122102096295714100045. Goiânia, 10 de fevereiro de 2021. Dou fé.</p>	
<p>Av-9-316.596 - Protocolo n. 728.169, de 15/04/2020. INDISPONIBILIDADE DE BENS. Conforme protocolo n. 202004.1510.01120295-IA-270, datado de 15/04/2020, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 5ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 00104154020195180005, determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de GETULIO MITUAKI</p>	

Continua no fls. 07





REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE GOIÁS
REGISTRO DE IMÓVEIS DA
1ª CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA

Igor França Guedes
Oficial de Registro

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DE GOIÂNIA

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

316.596	02	Livro 2 - Registro Geral - <i>AG</i>
MATRÍCULA	FICHA	GOIÂNIA, 10 de fevereiro de 2021

YAMAMURA. Selo Digital n. 00122102096295714100043. Goiânia, 10 de fevereiro de 2021. Dou fé. *AG*

Av-10-316.596 - Protocolo n. 750.240, de 17/11/2020. **INDISPONIBILIDADE DE BENS**. Conforme protocolo n. 202011.1719.01396362-IA-140, datado de 17/11/2020, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 46ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte-MG, no Processo n. 00113216320175030189, determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de GETULIO MITUAKI YAMAMURA. Selo Digital n. 00122102096295714100048. Goiânia, 10 de fevereiro de 2021. Dou fé. *AG*

Av-11-316.596 - Protocolo n. 752.688, de 09/12/2020. **INDISPONIBILIDADE DE BENS**. Conforme protocolo n. 202012.0908.01423359-IA-890, datado de 08/12/2020, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 10ª Vara do Trabalho de São Paulo SP- Zona Sul, no Processo n. 10007911320195020710, determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de GETULIO MITUAKI YAMAMURA. Emolumentos: Isentos. Selo Digital n. 00122103112886412771827, Goiânia, 16 de março de 2021. Dou fé. *AG*

Av-12-316.596 - Protocolo n. 759.030, de 03/02/2021. **INDISPONIBILIDADE DE BENS**. Conforme protocolo n. 202102.0311.01474920-IA-609, datado de 03/02/2021, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 5ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 00118071520195180005, determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de GETULIO MITUAKI YAMAMURA. Emolumentos: Isentos. Selo Digital n. 00122103112886412771860. Goiânia, 17 de março de 2021. Dou fé. *AG*

Av-13-316.596 - Protocolo n. 761.499, de 26/02/2021. **INDISPONIBILIDADE DE BENS**. Conforme protocolo n. 202102.2611.01506285-IA-290, datado de 26/02/2021, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 13ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 00105656020205180013, determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de GETULIO MITUAKI YAMAMURA. Emolumentos: Isentos. Selo Digital n. 00122103112886412771840. Goiânia, 16 de março de 2021. Dou fé. *AG*

Av-14-316.596 - Protocolo n. 761.774, de 02/03/2021. **INDISPONIBILIDADE DE BENS**. Conforme protocolo n. 202103.0213.01510535-IA-370, datado de 02/03/2021, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 18ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 00109883920195180018, determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de GETULIO MITUAKI

Confirma no verso.





REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE GOIÁS
REGISTRO DE IMÓVEIS DA
1ª CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA

Igor França Guedes
Oficial de Registro

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DE GOIÂNIA

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

Continuação da matrícula n.º 316.596

YAMAMURA. Emolumentos: Isentos. Selo Digital n. 00122103112886412771853. Goiânia, 17 de março de 2021. Dou fé.

Av-15-316.596 - Protocolo n. 762.148, de 05/03/2021. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme protocolo n. 202103.0417.01515277-1A-990, datado de 04/03/2021, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 2ª Vara do Trabalho de Cuiabá-MT, no Processo n. 00008009420195230002, determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de GETULIO MITUAKI YAMAMURA. Emolumentos: Isentos. Selo Digital n. 00122103112886412771896. Goiânia, 17 de março de 2021. Dou fé.

Av-16-316.596 - Protocolo n. 770.635, de 20/05/2021. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme protocolo n. 202105.2010.01638082-1A-021, datado de 20/05/2021, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 15ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 00106532920195180015, determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de GETULIO MITUAKI YAMAMURA. Emolumentos: Isentos. Selo Digital n. 00122105212911912770323. Goiânia, 25 de maio de 2021. Dou fé.

R-17-316.596 - Protocolo n. 772.336, de 07/06/2021. **PENHORA.** Por Mandado datado de 11/03/2021, expedido pelo Juízo do Trabalho da 7ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 0011389-71.2019.5.18.0007, requerido por RAFAEL FERNANDES OLIVEIRA contra GETULIO MITUAKI YAMAMURA, já qualificado, o imóvel desta matrícula e o matriculado sob o n. 316.358 do Livro 2 - Registro Geral, desta Serventia, foram penhorados para garantia do débito de R\$ 32.153,30 (trinta e dois mil cento e cinquenta e três reais e trinta centavos), calculado em 07/05/2020. Emolumentos: Isentos. Selo Digital n. 00122106012903912770729. Goiânia, 09 de junho de 2021. Dou fé.

R-18-316.596 - Protocolo n. 772.958, de 11/06/2021. **PENHORA.** Por Ofício expedido em 11/06/2021, pelo Juízo do Trabalho da 13ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 0010665-60.2020.5.18.0013, requerido por ANA PMILA PEREIRA DOS SANTOS contra GETULIO MITUAKI YAMAMURA, já qualificado, o imóvel desta matrícula e o matriculado sob o n. 316.597 do Livro 2 - Registro Geral, desta Serventia, foram penhorados para garantia do débito de R\$ 120.336,69 (cento e vinte mil trezentos e trinta e seis reais e sessenta e nove centavos), calculado em 02/06/2021. Sendo que este imóvel foi avaliado em R\$ 39.000,00. Emolumentos: Isentos. Selo Digital n. 00122106112931312770141. Goiânia, 14 de junho de 2021. Dou fé.

Av-19-316.596 - Protocolo n. 773.954, de 21/06/2021. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme protocolo n. 202106.2011.01482866-1A-770, datado de 20/06/2021, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 26ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte-MG, no Processo n. 00100794420195030105,

Continua na ficha 01





REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
 ESTADO DE GOIÁS
**REGISTRO DE IMÓVEIS DA
 1ª CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA**
Igor França Guedes
 Oficial de Registro

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DE GOIÂNIA

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

Livro 2 - Registro Geral - *AD*
 MATRÍCULA: **316.596** FICHA: **03** GOIÂNIA, 22 de junho de 2021

determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de GETULIO MITUAKI YAMAMURA. Emolumentos: Isentos. Selo Digital n. 00122106213013712770222, Goiânia, 22 de junho de 2021. Dou fé. *AD*

R-20-316.596 - Protocolo n. 777.506, de 16/07/2021. **PENHORA**. Por Mandado de Penhora datado de 02/07/2021, expedido pelo Juízo do Trabalho de 4ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, extraído do Processo n. 0010551-69.2021.5.16.0004, requerido por ELAINE REGINA DE FREITAS FARUÇA ADAMA contra GETULIO MITUAKI YAMAMURA, já qualificado, o imóvel desta matrícula foi penhorado para garantia do débito de R\$ 94.429,99 (noventa e quatro mil quatrocentos e vinte e nove reais e noventa e nove centavos). Sendo que este imóvel foi avaliado em R\$ 39.000,00. Selo Digital n. 00122107216304314100029. Goiânia, 26 de julho de 2021. Dou fé. *buro*

Av-21-316.596 - Protocolo n. 780.231, de 04/08/2021. **INDISPONIBILIDADE DE BENS**. Conforme protocolo n. 202108.0412.01750011-IA-369, datado de 04/08/2021, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo de 14ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 00105831520195180014, determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de GETULIO MITUAKI YAMAMURA. Emolumentos: Isentos. Selo Digital n. 00122108112999412770288. Goiânia, 12 de agosto de 2021. Dou fé. *buro*

Av-22-316.596 - Protocolo n. 782.379, de 19/08/2021. **INDISPONIBILIDADE DE BENS**. Conforme protocolo n. 202108.1915.0177386-IA-810, datado de 19/08/2021, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo de 13ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte-MG, no Processo n. 00101076420195030023, determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de GETULIO MITUAKI YAMAMURA. Emolumentos: Isentos. Selo Digital n. 00122108213137612770349. Goiânia, 24 de agosto de 2021. Dou fé. *buro*

Av-23-316.596 - Protocolo n. 781.606, de 13/08/2021. **INDISPONIBILIDADE DE BENS**. Conforme protocolo n. 202108.1310.01764866-IA-550, datado de 13/08/2021, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo de 5ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte-MG, no processo n. 00108922320175030066, determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de GETULIO MITUAKI YAMAMURA. Emolumentos: Isentos. Selo Digital n. 00122108213137612770487. Goiânia, 25 de agosto de 2021. Dou fé. *buro*

Av-24-316.596 - Protocolo n. 782.905, de 25/08/2021. **INDISPONIBILIDADE DE BENS**. Conforme protocolo n. 202108.2410.01783684-IA-180, datado de

Continua no verso





REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE GOIÁS
REGISTRO DE IMÓVEIS DA
1ª CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA

Igor França Guedes
Oficial de Registro

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DE GOIÂNIA

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

Continuação da matrícula n.º 316.596

24/08/2021, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 1ª Vara do Trabalho de Cuiabá-MT, no Processo n. 0000839-94.2019.5.23.0001, determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de GETULIO MITUAKI YAMAMURA. Emolumentos: Isentos. Selo Digital n. 0012210901293691270003. Goiânia, 03 de setembro de 2021. Dou fé.

Av-25-316.596 - Protocolo n. 187.323, de 28/09/2021. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme protocolo n. 202109.2815.01838637-IA-650, datado de 28/09/2021, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 7ª Vara do Trabalho de Cuiabá-MT, no Processo n. 00007479820185230007, determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de GETULIO MITUAKI YAMAMURA. Emolumentos: Isentos. Selo Digital n. 0012211001317131270092. Goiânia, 04 de outubro de 2021. Dou fé.

Av-26-316.596 - Protocolo n. 189.144, de 14/10/2021. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme protocolo n. 202110.1407.01861489-IA-000, datado de 14/10/2021, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 7ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 00117084420165180007, determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de GETULIO MITUAKI YAMAMURA. Emolumentos: Isentos. Selo Digital n. 00122110116306012770309. Goiânia, 14 de outubro de 2021. Dou fé.

Av-27-316.596 - Protocolo n. 792.141, de 08/11/2021. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme protocolo n. 202111.0510.01893565-IA-500, datado de 05/11/2021, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 15ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 00107226120195180015, determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de GETULIO MITUAKI YAMAMURA. Selo Digital n. 00122111045554121250012. Goiânia, 08 de novembro de 2021. Dou fé.

Av-28-316.596 - Protocolo n. 792.273, de 08/11/2021. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme protocolo n. 202111.0810.01895654-IA-480, datado de 08/11/2021, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 5ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 00103308820185180005, determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de GETULIO MITUAKI YAMAMURA. Emolumentos: Isentos. Selo Digital n. 00122111046103712770353. Goiânia, 09 de novembro de 2021. Dou fé.

Av-29-316.596 - Protocolo n. 792.454, de 09/11/2021. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme protocolo n. 202111.0914.01898152-IA-560, datado de 09/11/2021, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 14ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 00120007620145180014, determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de GETULIO MITUAKI

Continua na ficha 04





REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE GOIÁS
REGISTRO DE IMÓVEIS DA
1ª CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA

Igor França Guedes
Oficial de Registro

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DE GOIÂNIA

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

316.596	04	Livro 2 - Registro Geral - <i>[assinatura]</i>
MATRÍCULA	FICHA	GOIÂNIA, 10 de novembro de 2021

YAMAMURA. Emolumentos: Isentos. Selo Digital n. 00122111103928912770039. Goiânia, 10 de novembro de 2021. Dou fé. *[assinatura]*

Av-30-316.596 - Protocolo n. 792.614, de 10/11/2021. **INDISPONIBILIDADE DE BENS**. Conforme protocolo n. 202111.1015.01900558-1A-670, datado de 10/11/2021, da Central Nacional de Disponibilidade - CNIB, o Juízo da 8ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 00110821720195180008, determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de GETULIO MITUAKI YAMAMURA. Emolumentos: Isentos. Selo Digital n. 00122111113017412770060. Goiânia, 11 de novembro de 2021. Dou fé. *[assinatura]*

R-31-316.596 - Protocolo n. 797.720, de 20/12/2021. **PENHORA**. Por Mandado de Penhora, datado de 06/12/2021, extraído do Processo n. 0010330-88.2018.5.18.0005, expedido pelo Juízo do Trabalho da 5ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, requerido por PATRICIA PEREIRA MACHADO contra GETULIO MITUAKI YAMAMURA, já qualificado, o imóvel desta matrícula foi penhorado, para garantia do débito de R\$ 54.711,61 (cinquenta e quatro mil setecentos e onze reais e sessenta e um centavos), calculado em 30/11/2019. Sendo que este imóvel foi avaliado em R\$ 39.000,00. Emolumentos: Isentos. Selo Digital n. 00122202213283929700099. Goiânia, 21 de fevereiro de 2022. Dou fé. *[assinatura]*

Av-32-316.596 - Protocolo n. 801.162, de 24/01/2022. **INDISPONIBILIDADE DE BENS**. Conforme protocolo n. 202201.2118.01978248-1A-440, datado de 21/01/2022, da Central Nacional de Disponibilidade - CNIB, o Juízo da 17ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 00118216020195180017, determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de GETULIO MITUAKI YAMAMURA. Emolumentos: Isentos. Selo Digital n. 00122201212933229700149. Goiânia, 21 de fevereiro de 2022. Dou fé. *[assinatura]*

Av-33-316.596 - Protocolo n. 804.279, de 18/02/2022. **INDISPONIBILIDADE DE BENS**. Conforme protocolo n. 202202.1718.02017509-1A-330, datado de 17/02/2022, da Central Nacional de Disponibilidade - CNIB, o Juízo da 39ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte-MG, no Processo n. 00109902220175030139, determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de GETULIO MITUAKI YAMAMURA. Emolumentos: Isentos. Selo Digital n. 00122202213283929700080. Goiânia, 21 de fevereiro de 2022. Dou fé. *[assinatura]*

Av-34-316.596 - Protocolo n. 808.665, de 25/03/2022. **INDISPONIBILIDADE DE BENS**. Conforme protocolo n. 202203.2513.02071009-1A-970, datado de 25/03/2022, da Central Nacional de Disponibilidade - CNIB, o Juízo da 28ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte-MG, no Processo n. 00105031220215030107, determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de GETULIO MITUAKI YAMAMURA. Emolumentos: Isentos. Selo Digital n. 00122203255124129700164. Goiânia, 28 de março de 2022. Dou fé. *[assinatura]*

Continua no verso





REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE GOIÁS
REGISTRO DE IMÓVEIS DA
1ª CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA

Igor França Guedes
Oficial de Registro

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DE GOIÂNIA

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

<p>Continuação da matrícula n.º 316.596</p> <p>Av-35-316.596 - Protocolo n. 808.878, de 28/03/2022. INDISPONIBILIDADE DE BENS. Conforme protocolo n. 202203.2809.02072645-1A-100, datado de 28/03/2022, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 9ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 00116018620195180009, determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de GETULIO MITUAKI YAMAMURA. Emolumentos: Isentos. Selo Digital n. 00122203295414829700135. Goiânia, 05 de abril de 2022. Dou fé. <i>[Assinatura]</i></p> <hr/> <p>Av-36-316.596 - Protocolo n. 809.106, de 30/03/2022. INDISPONIBILIDADE DE BENS. Conforme protocolo n. 202203.3008.02077458-1A-200, datado de 30/03/2022, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 22ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte-MG, no Processo n. 00111276420175030022, determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de GETULIO MITUAKI YAMAMURA. Selo Digital n. 00122203296104329840007. Goiânia, 07 de abril de 2022. Dou fé. <i>[Assinatura]</i></p> <hr/> <p>Av-37-316.596 - Protocolo n. 809.881, de 05/04/2022. INDISPONIBILIDADE DE BENS. Conforme protocolo n. 202204.0510.02086893-1A-680, datado de 05/04/2022, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 7ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte, no Processo n. 00100076020195030007, determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de GETULIO MITUAKI YAMAMURA. Emolumentos: Isentos. Selo Digital n. 00122204073419229700120. Goiânia, 11 de abril de 2022. Dou fé. <i>[Assinatura]</i></p> <hr/> <p>Av-38-316.596 - Protocolo n. 814.243, de 12/05/2022. INDISPONIBILIDADE DE BENS. Conforme protocolo n. 202205.1215.02142268-1A-370, datado de 12/05/2022, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 15ª Vara do Trabalho da Comarca de Goiânia-GO, no Processo n. 00109910320195180015 determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de GETULIO MITUAKI YAMAMURA. Emolumentos: Isentos. Selo Digital n. 00122205125722729700139. Goiânia, 13 de maio de 2022. Dou fé. <i>[Assinatura]</i></p> <hr/> <p>Av-39-316.596 - Protocolo n. 814.761, de 17/05/2022. INDISPONIBILIDADE DE BENS. Conforme protocolo n. 202205.1713.02149168-1A-930, datado de 17/05/2022, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 38ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte-MG, no Processo n. 00104293020195030138 determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de GETULIO MITUAKI YAMAMURA. Emolumentos: Isentos. Selo Digital n. 00122205175391129700107. Goiânia, 18 de maio de 2022. Dou fé. <i>[Assinatura]</i></p> <hr/> <p>Av-40-316.596 - Protocolo n. 816.536, de 01/06/2022. INDISPONIBILIDADE DE BENS. Conforme protocolo n. 202206.0113.02175933-1A-350, datado de 01/06/2022, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 16ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 00103241420195180016 determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de GETULIO MITUAKI YAMAMURA. Emolumentos: Isentos. Selo Digital n. 00122206015185029700176. Goiânia, 03 de junho de 2022. Dou fé. <i>[Assinatura]</i></p> <hr/> <p>Av-41-316.596 - Protocolo n. 822.767, de 19/07/2022. INDISPONIBILIDADE DE BENS. Conforme protocolo n. 202207.1916.02254594-1A-041, datado de 19/07/2022, da Central Nacional de</p>
--

Continuação na ficha 05





REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE GOIÁS
**REGISTRO DE IMÓVEIS DA
1ª CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA**
Igor França Guedes
Oficial de Registro

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DE GOIÂNIA

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

316.596

MATRÍCULA

05

FICHA

Livro 2 - Registro Geral - *lf*

GOIÂNIA, 25 de julho de 2022.

Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 18ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 00107502020195180018 determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de GETULIO MITUAKI YAMAMURA. Emolumentos: Isentos. Selo Digital n. 00122207212709829700174. Goiânia, 25 de julho de 2022. Dou fé. *lf*

Av-42-316.596 - Protocolo n. 831.249, de 20/09/2022. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme protocolo n. 202209.2015.02361257-IA-890, datado de 20/09/2022, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 44ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte-MG, no Processo n. 00104852820195030182 determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de GETULIO MITUAKI YAMAMURA. Emolumentos: Isentos. Selo Digital n. 00122209196178629700122. Goiânia, 22 de setembro de 2022. Dou fé. *lf*

Av-43-316.596 - Protocolo n. 832.947, de 04/10/2022. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme protocolo n. 202210.0320.02384044-IA-610, datado de 03/10/2022, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 16ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 00117737020205180016 determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de GETULIO MITUAKI YAMAMURA. Selo Digital n. 00122210033455239840034. Goiânia, 06 de outubro de 2022. Dou fé. *lf*

Av-44-316.596 - Protocolo n. 833.818, de 11/10/2022. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme protocolo n. 202210.1018.02396115-IA-290, datado de 10/10/2022, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 4ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 00113528720185180004 determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de GETULIO MITUAKI YAMAMURA. Emolumentos: Isentos. Selo Digital n. 00122210112776129700016. Goiânia, 13 de outubro de 2022. Dou fé. *lf*

Av-45-316.596 - Protocolo n. 838.975, de 22/11/2022. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme protocolo n. 202211.2116.02455900-IA-840, datado de 21/11/2022, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 18ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 00106307420195180018 determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de GETULIO MITUAKI YAMAMURA. Emolumentos: Isentos. Selo Digital n. 00122211222998229700174. Goiânia, 23 de novembro de 2022. Dou fé. *lf*

Av-46-316.596 - Protocolo n. 840.221, de 01/12/2022. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme protocolo n. 202211.3023.02471436-IA-010, datado de 30/11/2022, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 2ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 00112694320195180002 determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de GETULIO MITUAKI YAMAMURA. Emolumentos: Isentos. Selo Digital n. 00122212012902529700017. Goiânia, 05 de dezembro de 2022. Dou fé. *lf*

Av-47-316.596 - Protocolo n. 840.350, de 01/12/2022. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme protocolo n. 202212.0109.02471688-IA-380, datado de 01/12/2022, da Central Nacional de

Continua no verso





REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE GOIÁS
REGISTRO DE IMÓVEIS DA
1ª CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA

Igor França Guedes
Oficial de Registro

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DE GOIÂNIA

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

Continuação da matrícula n.º	316.596
Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 5ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 00117560420195180005 determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de GETULIO MITUAKI YAMAMURA. Emolumentos: Isentos. Selo Digital n. 00122212012902529700166. Goiânia, 06 de dezembro de 2022. Dou fe. <i>lf</i>	
Av-48-316.596 - Protocolo n. 846.066, de 16/01/2023. INDISPONIBILIDADE DE BENS. Conforme protocolo n. 202301.1611.02513467-1A-370, datado de 16/01/2023, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 13ª Vara do Trabalho da Comarca de Goiânia-GO, no Processo n. 00102832220205180013 determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de GETULIO MITUAKI YAMAMURA. Emolumentos: Isentos. Selo Digital n. 00122301113064229700655. Goiânia, 18 de janeiro de 2023. Dou fe.	
Av-49-316.596 - Protocolo n. 848.271, de 01/02/2023. INDISPONIBILIDADE DE BENS. Conforme protocolo n. 202302.0110.02537877-1A-041, datado de 01/02/2023, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 10ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 00108472620195180016 determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de GETULIO MITUAKI YAMAMURA. Emolumentos: Isentos. Selo Digital n. 00122302012982329700186. Goiânia, 07 de fevereiro de 2023. Dou fe. Assinado digitalmente pela escrevente autorizada Larissa Ferreira Silva.	
Av-50-316.596 - Protocolo n. 850.951, de 24/02/2023. INDISPONIBILIDADE DE BENS. Conforme protocolo n. 202302.2413.02572038-1A-840, datado de 24/02/2023, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 15ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 00109977120205180045 determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de GETULIO MITUAKI YAMAMURA. Emolumentos: Isentos. Selo Digital n. 0012230224379629700355. Goiânia, 28 de fevereiro de 2023. Dou fe. Assinado digitalmente pela escrevente autorizada Larissa Ferreira Silva.	
Av-51-316.596 - Protocolo n. 851.180, de 27/02/2023. INDISPONIBILIDADE DE BENS. Conforme protocolo n. 202302.2712.02574869-1A-060, datado de 27/02/2023, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 13ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 00102832220205180013 determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de GETULIO MITUAKI YAMAMURA. Emolumentos: Isentos. Selo Digital n. 00122302224379629700637. Goiânia, 01 de março de 2023. Dou fe. Assinado digitalmente pela escrevente autorizada Larissa Ferreira Silva.	
Av-52-316.596 - Protocolo n. 846.071, de 16/01/2023. CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE DE BENS. Conforme protocolo n. 202301.1611.02513436-TA-300, datado de 16/01/2023, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 13ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 00102832220205180013, determinou o cancelamento da indisponibilidade da Av-7. Emolumentos: Isentos. Selo Digital n. 00122304135333229700000. Goiânia, 13 de abril de 2023. Dou fe. Assinado digitalmente pela escrevente autorizada Larissa Ferreira Silva.	
Av-53-316.596 - Protocolo n. 851.185, de 27/02/2023. CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE DE BENS. Conforme protocolo n. 202302.2712.02574663-TA-100, datado de 27/02/2023, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 13ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 00102832220205180013, determinou o cancelamento da indisponibilidade da Av-48. Emolumentos: Isentos. Selo Digital n. 00122304135485429700000. Goiânia, 13 de abril de 2023. Dou fe. Assinado digitalmente pela escrevente autorizada Larissa Ferreira Silva.	

Continuação na ficha 06





REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE GOIÁS
**REGISTRO DE IMÓVEIS DA
1ª CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA**
Igor França Guedes
Oficial de Registro

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DE GOIÂNIA

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

316.596 **06** **Livro 2 - Registro Geral -**
MATRÍCULA FICHA GOIÂNIA, 14 de abril de 2023

Av-54-316.596 - Protocolo n. 856.851, de 13/04/2023. **INDISPONIBILIDADE DE BENS**, Conforme protocolo n. 202304.1311.02651637-1A-071, datado de 13/04/2023, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 5ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 00104154020195180005 determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de GETULIO MITUAKI YAMAMURA. Selo Digital n. 00122304112810729840025. Goiânia, 14 de abril de 2023. Dou fe. Assinado digitalmente pela escrevente autorizada Larissa Ferreira Silva.





REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
 ESTADO DE GOIÁS
 REGISTRO DE IMÓVEIS DA
 1ª CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA
 Igor França Guedes
 Oficial de Registro

CERTIFICA que, a presente é reprodução autêntica da Matrícula n. **316.596** do Livro 2 - Registro Geral, e que foi extraída por meio reprográfico. Certidão emitida nos termos do art. 19, § 1º, da Lei n. 6.015/1973 e art. 11, parágrafo único, da Lei Estadual n. 19.191, de 29 de dezembro de 2015.

Certifico ainda que sobre o imóvel desta matrícula existem os seguintes protocolos em andamento:

780.231	de	04/08/2021	-
Indisponibilidade de bens,	781.606	de	13/08/2021
Indisponibilidade de bens,	782.379	de	19/08/2021
Indisponibilidade de bens,	782.905	de	25/08/2021
Indisponibilidade de bens,	787.323	de	28/09/2021
Indisponibilidade de bens,	789.144	de	14/10/2021
Indisponibilidade de bens,	792.273	de	08/11/2021
Indisponibilidade de bens,	792.454	de	09/11/2021
Indisponibilidade de bens,	808.665	de	25/03/2022
Indisponibilidade de bens,	808.878	de	28/03/2022
Indisponibilidade de bens,	814.243	de	12/05/2022
Indisponibilidade de bens,	814.761	de	17/05/2022
Indisponibilidade de bens,	816.536	de	01/06/2022
Indisponibilidade de bens,	821.043	de	06/07/2022
de indisponibilidade de bens,	831.249	de	20/09/2022
Indisponibilidade de bens,	832.947	de	04/10/2022
Indisponibilidade de bens,	835.894	de	27/10/2022
de indisponibilidade de bens,	838.975	de	22/11/2022
Indisponibilidade de bens,	840.221	de	01/12/2022
Indisponibilidade de bens,	840.350	de	01/12/2022
Indisponibilidade de bens,	846.062	de	16/01/2023
de indisponibilidade de bens,	850.951	de	24/02/2023
Indisponibilidade de bens,	851.180	de	27/02/2023
Indisponibilidade de bens e	859.473	de	04/05/2023
de indisponibilidade de bens.			- Cancelamento

Emols.:	R\$	Isento	Taxa Jud.:	R\$	Isento
Fundesp.:	R\$	Isento	Funemp.:	R\$	Isento
Funcomp:	R\$	Isento	Fepadsaj.:	R\$	Isento
Funproge:	R\$	Isento	Fundepeg.:	R\$	Isento
ISS:	R\$	Isento	Total:	R\$	Isento

Selo digital n. **00122305023099429701137**
 Consulte o selo em: <https://see.tjgo.jus.br/buscas>





REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE GOIÁS
REGISTRO DE IMÓVEIS DA
1ª CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA
Igor França Guedes
Oficial de Registro

Certificado digitalmente por POLLYANA VEIGA LOBO COLICCHIO PACHECO DE ABREU
(026.495.141-75)

Consulte a autenticidade em www.1rigo.com (SHMV-W5UL-6BL3-QEKL)

Goiânia/GO, 09 de maio de 2023

ATENÇÃO:

1 - Para fins de transmissão (compra e venda, permuta, doação, etc.), essa certidão possui validade de 30 (trinta) dias, conforme estabelece o art. 1º, IV, b, do Decreto n. 93.240/1986, que regulamenta a Lei n. 7.433/1985.

2 - Segundo o art. 1º, da Lei n. 20.955/2020, constitui condição necessária para os atos de registro de imóveis a demonstração ou declaração no instrumento público a ser registrado do recolhimento integral dos Fundos Institucionais de que trata o art. 15, § 1º, da Lei n. 19.191/2015, com base de cálculo na Tabela XIII, da Lei n. 14.376/2002, inclusive na hipótese de documento lavrado em outra unidade da Federação.





REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE GOIÁS
REGISTRO DE IMÓVEIS DA
1ª CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA

Igor França Guedes
Oficial de Registro

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DE GOIÂNIA

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

Livro 2 - Registro Geral - *BBP*

316.350

01

MATRÍCULA

FICHA

GOIÂNIA, 21 de fevereiro de 2017

IMÓVEL: Apartamento n. 1101, localizado no Bloco B, no RESIDENCIAL ADGE, situado na Avenida Rio Negro, Lote n. 08-13/17 da Quadra 169, Parque Amazônia, nesta cidade de Goiânia/GO, com área privativa de 73,16m², área de uso comum de 40,18m² e área total de 113,34m², correspondendo-lhe no terreno e nas coisas comuns a fração ideal de 13,34402m² ou de 0,49514%. DESIGNAÇÃO CADASTRAL: 31210602740138. PROPRIETÁRIA: SPE RIO NEGRO 169 LTDA., CNPJ n. 17.228.612/0001-92, com sede na Avenida Rio Negro, Quadra 169, Lotes 08, 13, 14, 15, 16 e 17, Parque Amazônia, Goiânia/GO. REGISTRO ANTERIOR: Livro 2/RO, matrícula n. 206856, desta Serventia, Protocolo n. 622357, de 07/02/2017. Emolumentos: R\$ 34,10. Selo Digital n. 01911603040733096709426. Dou fé. *BBP*

Av-1-316350 - Protocolo n. 622357, de 07/02/2017. HIPOTECA. Pelo R-5 e Av-6 da matrícula n. 206856 do Livro n. 2 - Registro Geral, desta Serventia, procede a esta averbação para consignar o imóvel desta matrícula está hipotecado em primeiro grau ao ITAU UNIBANCO S/A, CNPJ n. 60.701.150/0001-04, com sede na Praça Alfredo Egydio de Souza Aranha, Torre Olavo Setúbal, Parque Jabaquara, São Paulo/SP. Selo Digital n. 01911611230810127708791. Goiânia, 21 de fevereiro de 2017. Dou fé. *BBP*

Av-2-316350 - Protocolo n. 642952, de 30/10/2017. CANCELAMENTO DE HIPOTECA. Por Instrumento Particular de 27/09/2017, o credor, ITAU UNIBANCO S.A. já qualificado, autorizou o cancelamento da hipoteca constante da Av-1. Emolumentos: R\$ 26,00. Selo Digital n. 01911707241651105400786. Goiânia, 22 de novembro de 2017. Dou fé. *BBP*

R-1-316350 - Protocolo n. 656430, de 27/03/2018. COMPRA E VENDA. Por Escritura Pública lavrada às fls. 063/066 do Livro 01422-N, em 16/03/2018, no 5º Tabelionato de Notas de Goiânia-GO, a proprietária SPE RIO NEGRO 169 LTDA., já qualificada, vendeu este imóvel para GETULIO MITUAKI YAMAMURA, brasileiro, administrador, RG n. 038261/SSP-MT, Cédula de Identidade Profissional n. 00087/CRA-MT, CPF n. 209.204.311-00, casado pelo regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 5.515/1977, com ELISA NAOMI HIROCOE YAMAMURA, brasileira, administradora, RG n. 217437/SSP-MT, CPF n. 207.710.881-91, residentes e domiciliados na Avenida Senado Filinto Muller, n. 1591, Apartamento 504, Quilombo, Cuiabá-MT, pelo preço de R\$ 231.286,25 (duzentos e trinta e um mil e duzentos e oitenta e seis reais e vinte e cinco centavos), pago à vista. Avaliação Fiscal: R\$ 231.286,25. Pago o ISTEI, conforme Laudo de Avaliação n. 73771501 de 26/03/2018. Emolumentos: R\$ 2.039,74. Selo Digital n. 01911509241549098107775. Goiânia, 03 de abril de 2018. Dou fé. *BBP*

Continua no verso.





REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE GOIÁS
REGISTRO DE IMÓVEIS DA
1ª CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA

Igor França Guedes
Oficial de Registro

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DE GOIÂNIA

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

Continuação da Matrícula n.º	316.350
<p>Av-4-316350 - Protocolo n. 659935, de 04/05/2018. QUALIFICAÇÃO. Por requerimento firmado em 07/05/2018, procede a esta averbação para consignar a qualificação dos proprietários, GETULIO MITUAKI YAMAMURA, empresário, CNH n. 00366712233/DETRAN-MT, casado com ELISA NAOMI HIOCOE YAMAMURA, empresária, Cédula de Identidade Profissional n. 1935/CRA-MT. Esolumentos: R\$ 26,40. Selo Digital n. 01911703291605159006778. Goiânia, 08 de maio de 2018. Dou fé. </p>	
<p>R-5-316350 - Protocolo n. 659935, de 04/05/2018. ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA. Pela Cédula de Crédito Bancário n. 301695606000017149 a Termo de Constituição de Garantia, emitidos em 03/05/2018 na cidade de Cuiabá-MT, por MANOEL ARCHANJO e ADVOGADOS ASSOCIADOS - EPP, CNPJ n. 08.415.054/0001-65, com sede na Avenida Historiador Rubens de Mendonça, Sala 06, Edifício Empire Center, Consil, Cuiabá/MT, GETULIO MITUAKI YAMAMURA, ELISA NAOMI HIOCOE YAMAMURA, MANOEL ARCHANJO DRMA FILHO e SILVANA FARINHA ARCHANJO DRMA, alienaram o imóvel desta matrícula e o matriculado sob o n. 316351 do Livro 2 - Registro Geral, desta Serventia, à CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, CNPJ n. 00.350.303/0001-04, com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 04, Bloco A, Lote 03/04, Ass Sul, Brasília/DF, para garantir o mútuo em dinheiro na importância de R\$ 580.000,00 (quinhentas e oitenta mil reais), o qual deverá ser pago em 36 meses, em prestações mensais a partir de 03/06/2018, à taxa de juros pós-fixada de 1,48000% ao mês. Esolumentos: R\$ 2.039,74. Selo Digital n. 01911509241349098108015. Goiânia, 08 de maio de 2018. Dou fé. </p>	
<p>R-6-316350 - Protocolo n. 715698, de 22/11/2019. ARROLAMENTO DE BENS. Por requisição n. 1900022335 de 15/11/2019, expedido pela Delegacia da Receita Federal do Brasil em Cuiabá-MT, consta que o imóvel desta matrícula foi arrolado no Processo Administrativo n. 10120.721437/2017-24, nos termos do § 5º do art. 64 da Lei n. 9.532/1997. Selo Digital n. 00121911212766612775337. Goiânia, 29 de novembro de 2019. Dou fé. </p>	
<p>Av-7-316350 - Protocolo n. 721358, de 21/01/2020. INDISPONIBILIDADE DE BENS. Conforme protocolo n. 202001.2110.01039262-1A-660, datado de 21/01/2020, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo do Trabalho da 13ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 00107105320195180013, determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de GETULIO MITUAKI YAMAMURA. Selo Digital n. 00122003112682412771705. Goiânia, 20 de março de 2020. Dou fé. </p>	
<p>Av-8-316350 - Protocolo n. 723995, de 17/02/2020. INDISPONIBILIDADE DE BENS. Conforme protocolo n. 202002.1713.01067833-1A-081, datado de 17/02/2020, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo do Trabalho da 13ª</p>	

Continua na ficha 02





REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE GOIÁS
REGISTRO DE IMÓVEIS DA
1ª CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA

Igor França Guedes
Oficial de Registro

ESTADO DE GOIÁS COMARCA DE GOIÂNIA

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

Livro 2 - Registro Geral -

316.350

02

MATRÍCULA

FICHA

GOIÂNIA, 25 de março de 2020

Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 00103727920195180013, determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de GETULIO MITUAKI YAMAMURA. Selo Digital n. 00122003228443912170323. Goiânia, 25 de março de 2020. Dou fé.

Av-9-316350 - Protocolo n. 724915, de 28/02/2020. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme protocolo n. 202002.2807.01076907-IA-760, datado de 28/02/2020, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo do Trabalho da 13ª Vara do Trabalho de Comarca de Goiânia-GO, no Processo n. 00102832220205180013, determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de GETULIO MITUAKI YAMAMURA. Selo Digital n. 00122004012917912772914. Goiânia, 08 de abril de 2020. Dou fé.

Av-10-316.350 - Protocolo n. 716.488, de 28/11/2019. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme protocolo n. 201911.2812.01006057-IA-360, datado de 28/11/2019, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 43ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte-MG, no Processo n. 00100811920155030181, determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de GETULIO MITUAKI YAMAMURA. Selo Digital n. 00122102096295714100045. Goiânia, 10 de fevereiro de 2021. Dou fé.

Av-11-316.350 - Protocolo n. 729.140, de 15/04/2020. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme protocolo n. 202004.1510.01120295-IA-270, datado de 15/04/2020, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 5ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 00104154020195180005, determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de GETULIO MITUAKI YAMAMURA. Selo Digital n. 00122102096295714100043. Goiânia, 10 de fevereiro de 2021. Dou fé.

Av-12-316.350 - Protocolo n. 750.240, de 17/11/2020. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme protocolo n. 202011.1715.01396362-IA-140, datado de 17/11/2020, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 46ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte-MG, no Processo n. 00113216320175030184, determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de GETULIO MITUAKI YAMAMURA. Selo Digital n. 00122102096295714100040. Goiânia, 10 de fevereiro de 2021. Dou fé.

Av-13-316.350 - Protocolo n. 752.680, de 09/12/2020. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme protocolo n. 202012.0808.01423359-IA-850, datado de

Continua ao verso.





REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE GOIÁS
REGISTRO DE IMÓVEIS DA
1ª CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA

Igor França Guedes
Oficial de Registro

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DE GOIÂNIA

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

Continuação da matrícula n.º 316.350.

08/12/2020, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 10ª Vara do Trabalho de São Paulo SP- Zona Sul, no Processo n. 10007911320195020710, determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de GETULIO MITUAKI YAMAMURA. Emolumentos: Isentos. Selo Digital n. 00122103112886412771827. Goiânia, 16 de março de 2021. Dou fé.

Av-14-316.350 - Protocolo n. 759.030, de 03/02/2021, **INDISPONIBILIDADE DE BENS**. Conforme protocolo n. 202102.0311.01474920-1A-609, datado de 03/02/2021, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 5ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 00118011523195180005, determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de GETULIO MITUAKI YAMAMURA. Emolumentos: Isentos. Selo Digital n. 00122103112886412771860. Goiânia, 17 de março de 2021. Dou fé.

Av-15-316.350 - Protocolo n. 761.499, de 26/02/2021, **INDISPONIBILIDADE DE BENS**. Conforme protocolo n. 202102.2613.01506285-1A-290, datado de 26/02/2021, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 13ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 00105656020705180013, determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de GETULIO MITUAKI YAMAMURA. Emolumentos: Isentos. Selo Digital n. 00122103112886412771840. Goiânia, 16 de março de 2021. Dou fé.

Av-16-316.350 - Protocolo n. 761.774, de 02/03/2021, **INDISPONIBILIDADE DE BENS**. Conforme protocolo n. 202103.0213.01510935-1A-370, datado de 02/03/2021, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 18ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 00109883920195180016, determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de GETULIO MITUAKI YAMAMURA. Emolumentos: Isentos. Selo Digital n. 00122103112886412771853. Goiânia, 17 de março de 2021. Dou fé.

Av-17-316.350 - Protocolo n. 762.149, de 05/03/2021, **INDISPONIBILIDADE DE BENS**. Conforme protocolo n. 202103.0417.01515277-1A-990, datado de 04/03/2021, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 2ª Vara do Trabalho de Cuiabá-MT, no Processo n. 00098009420195230002, determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de GETULIO MITUAKI YAMAMURA. Emolumentos: Isentos. Selo Digital n. 00122103112886412771894. Goiânia, 17 de março de 2021. Dou fé.

Av-18-316.350 - Protocolo n. 770.635, de 20/05/2021, **INDISPONIBILIDADE DE BENS**. Conforme protocolo n. 202105.2010.01638082-1A-071, datado de 20/05/2021, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 15ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 00106532920195180015, determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de GETULIO MITUAKI

Continua na ficha 03





REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE GOIÁS
REGISTRO DE IMÓVEIS DA
1ª CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA

Igor França Guedes
Oficial de Registro

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DE GOIÂNIA

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

Livro 2 - Registro Geral -

316.350

03

GOIÂNIA, 25 de maio de 2021

MATRÍCULA

FICHA

GOIÂNIA

YAMAMURA. Emolumentos: Isentos. Selo Digital n. 00122105212911912770323.
Goiânia, 25 de maio de 2021. Dou fé.

R-19-316.350 - Protocolo n. 772.336, de 07/06/2021. **PENHORA**. Por Mandado datado de 11/03/2021, expedido pelo Juízo do Trabalho da 7ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 0011388-71.2019.5.18.0007, requerido por RAFAEL FERNANDES OLIVEIRA contra GETULIO MITUAKI YAMAMURA, já qualificado, o imóvel desta matrícula e o matriculado sob o n. 316.596 do Livro 2 - Registro Geral, desta Serventia, foram penhorados para garantia do débito de R\$ 32.153,30 (trinta e dois mil cento e cinquenta e três reais e trinta centavos), calculado em 07/05/2020. Emolumentos: Isentos. Selo Digital n. 00122106012903912770729. Goiânia, 08 de junho de 2021. Dou fé.

Av-20-316.350 - Protocolo n. 773.954, de 21/06/2021. **INDISPONIBILIDADE DE BENS**. Conforme protocolo n. 202106.2011.01682866-IA-770, datado de 20/06/2021, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo de 26ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte-MG, no Processo n. 00100794420195030109, determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de GETULIO MITUAKI YAMAMURA. Emolumentos: Isentos. Selo Digital n. 00122106213013712770222. Goiânia, 22 de junho de 2021. Dou fé.

Av-21-316.350 - Protocolo n. 780.231, de 04/08/2021. **INDISPONIBILIDADE DE BENS**. Conforme protocolo n. 202108.0412.01750011-IA-360, datado de 04/08/2021, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo de 14ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 00109831520195180014, determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de GETULIO MITUAKI YAMAMURA. Emolumentos: Isentos. Selo Digital n. 00122108112989412770288. Goiânia, 12 de agosto de 2021. Dou fé.

Av-22-316.350 - Protocolo n. 782.379, de 19/08/2021. **INDISPONIBILIDADE DE BENS**. Conforme protocolo n. 202108.1915.01777386-IA-810, datado de 19/08/2021, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo de 23ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte-MG, no Processo n. 00101076420195030023, determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de GETULIO MITUAKI YAMAMURA. Emolumentos: Isentos. Selo Digital n. 00122108213137612770349. Goiânia, 24 de agosto de 2021. Dou fé.

Av-23-316.350 - Protocolo n. 781.606, de 13/08/2021. **INDISPONIBILIDADE DE BENS**. Conforme protocolo n. 202108.1310.01764866-IA-550, datado de

Continua no verso.





REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE GOIÁS
REGISTRO DE IMÓVEIS DA
1ª CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA

Igor França Guedes
Oficial de Registro

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DE GOIÂNIA

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

Continuação da matrícula n.º 316.350

13/08/2021, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 5ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte-MG, no Processo n. 00100922320175030095, determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de GETULIO MITUAKI YAMAMURA. Emolumentos: Isentos. Selo Digital n. 00122108213137612770487. Goiânia, 25 de agosto de 2021. Dou fé.

Av-24-316.350 - Protocolo n. 782.905, de 25/08/2021. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme protocolo n. 202108.2410.01783684-IA-180, datado de 24/08/2021, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 1ª Vara do Trabalho de Cuiabá-MT, no Processo n. 0000839-94.2019.5.23.0001, determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de GETULIO MITUAKI YAMAMURA. Emolumentos: Isentos. Selo Digital n. 00122109012936912770003. Goiânia, 03 de setembro de 2021. Dou fé.

Av-25-316.350 - Protocolo n. 787.323, de 28/09/2021. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme protocolo n. 202109.2815.01838637-IA-650, datado de 28/09/2021, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 7ª Vara do Trabalho de Cuiabá-MT, no Processo n. 00007479820195230007, determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de GETULIO MITUAKI YAMAMURA. Emolumentos: Isentos. Selo Digital n. 00122110013171312770092. Goiânia, 04 de outubro de 2021. Dou fé.

Av-26-316.350 - Protocolo n. 789.144, de 14/10/2021. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme protocolo n. 202110.1407.01861489-IA-000, datado de 14/10/2021, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 7ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 00117084420165180007, determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de GETULIO MITUAKI YAMAMURA. Emolumentos: Isentos. Selo Digital n. 00122110116306012770309. Goiânia, 14 de outubro de 2021. Dou fé.

Av-27-316.350 - Protocolo n. 792.141, de 08/11/2021. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme protocolo n. 202111.0510.01893565-IA-500, datado de 05/11/2021, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 15ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 00107226120195180015, determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de GETULIO MITUAKI YAMAMURA. Selo Digital n. 00122111045554121250012. Goiânia, 08 de novembro de 2021. Dou fé.

Av-28-316.350 - Protocolo n. 792.273, de 08/11/2021. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme protocolo n. 202111.0810.01895654-IA-480, datado de 08/11/2021, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 5ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 00103308820185180005, determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de GETULIO MITUAKI

Continua na ficha 64





REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE GOIÁS
REGISTRO DE IMÓVEIS DA
1ª CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA

Igor França Guedes
Oficial de Registro

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DE GOIÂNIA

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

316.350	04	Livro 2 - Registro Geral -
MATRÍCULA	FICHA	GOIÂNIA, 09 de novembro de 2021

YAMAMURA. Emolumentos: Isentos. Selo Digital n. 00122111046103712770353. Goiânia, 09 de novembro de 2021. Dou fé.

Av-29-316.350 - Protocolo n. 792.454, de 09/11/2021. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme protocolo n. 202111.0914.01898152-IA-560, datado de 09/11/2021, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 10ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 00120007620145180010, determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de GETULIO MITUAKI YAMAMURA. Emolumentos: Isentos. Selo Digital n. 00122111103928912770039. Goiânia, 10 de novembro de 2021. Dou fé.

Av-30-316.350 - Protocolo n. 792.614, de 10/11/2021. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme protocolo n. 202111.1015.01900558-IA-670, datado de 10/11/2021, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 8ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 00110921720195180008, determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de GETULIO MITUAKI YAMAMURA. Emolumentos: Isentos. Selo Digital n. 00122111113017412770060. Goiânia, 11 de novembro de 2021. Dou fé.

Av-31-316.350 - Protocolo n. 801.162, de 24/01/2022. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme protocolo n. 202201.2118.01978248-IA-440, datado de 21/01/2022, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 17ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 00118216020195180017, determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de GETULIO MITUAKI YAMAMURA. Emolumentos: Isentos. Selo Digital n. 00122201212933229700149. Goiânia, 26 de janeiro de 2022. Dou fé.

Av-32-316.350 - Protocolo n. 804.279, de 18/02/2022. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme protocolo n. 202202.1718.02017509-IA-330, datado de 17/02/2022, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 39ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte-MG, no Processo n. 00109902220175030139, determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de GETULIO MITUAKI YAMAMURA. Emolumentos: Isentos. Selo Digital n. 00122202213283929700080. Goiânia, 21 de fevereiro de 2022. Dou fé.

Av-33-316.350 - Protocolo n. 808.665, de 25/03/2022. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme protocolo n. 202203.2513.02071009-IA-970, datado de 25/03/2022, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 28ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte-MG, no Processo n. 00105031220215030107, determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de GETULIO MITUAKI YAMAMURA. Emolumentos: Isentos. Selo Digital n. 00122203255124129700164. Goiânia, 28 de

Cópia para o verso.





REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE GOIÁS
REGISTRO DE IMÓVEIS DA
1ª CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA

Igor França Guedes
Oficial de Registro

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DE GOIÂNIA

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

Continuação da matrícula n.º	316.350
março de 2022. Dou fé.	
<p>Av-34-316.350 - Protocolo n. 808.878, de 28/03/2022. INDISPONIBILIDADE DE BENS. Conforme protocolo n. 202203.2809.02072645-IA-100, datado de 28/03/2022, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 9ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 00116018620195180009, determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de GETULIO MITUAKI YAMAMURA. Emolumentos: Isentos. Selo Digital n. 00122203295414829700135. Goiânia, 05 de abril de 2022. Dou fé.</p>	
<p>Av-35-316.350 - Protocolo n. 809.106, de 30/03/2022. INDISPONIBILIDADE DE BENS. Conforme protocolo n. 202203.3008.02077458-IA-200, datado de 30/03/2022, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 22ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte-MG, no Processo n. 00111276420175030022, determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de GETULIO MITUAKI YAMAMURA. Selo Digital n. 00122203295104329840007. Goiânia, 07 de abril de 2022. Dou fé.</p>	
<p>Av-36-316.350 - Protocolo n. 809.881, de 05/04/2022. INDISPONIBILIDADE DE BENS. Conforme protocolo n. 202204.0510.02086893-IA-680, datado de 05/04/2022, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 7ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte, no Processo n. 00100076020195030007, determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de GETULIO MITUAKI YAMAMURA. Emolumentos: Isentos. Selo Digital n. 00122204073419229700120. Goiânia, 11 de abril de 2022. Dou fé.</p>	
<p>Av-37-316.350 - Protocolo n. 814.243, de 12/05/2022. INDISPONIBILIDADE DE BENS. Conforme protocolo n. 202205.1215.02142268-IA-370, datado de 12/05/2022, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 15ª Vara do Trabalho da Comarca de Goiânia-GO, no Processo n. 00109910320195180015 determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de GETULIO MITUAKI YAMAMURA. Emolumentos: Isentos. Selo Digital n. 00122205125722729700139. Goiânia, 13 de maio de 2022. Dou fé.</p>	
<p>Av-38-316.350 - Protocolo n. 814.761, de 17/05/2022. INDISPONIBILIDADE DE BENS. Conforme protocolo n. 202205.1713.02149168-IA-930, datado de 17/05/2022, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 38ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte-MG, no Processo n. 00104293020195030138 determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de GETULIO MITUAKI YAMAMURA. Emolumentos: Isentos. Selo Digital n. 00122205175391129700107. Goiânia, 18 de maio de 2022. Dou fé.</p>	
<p>Av-39-316.350 - Protocolo n. 816.536, de 01/06/2022. INDISPONIBILIDADE DE BENS. Conforme protocolo n. 202206.0113.02175933-IA-350, datado de 01/06/2022, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 16ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 00103241420195180016 determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de GETULIO MITUAKI YAMAMURA. Emolumentos: Isentos. Selo Digital n. 00122206015185029700176. Goiânia, 03 de junho de 2022. Dou fé.</p>	

Continuação na ficha 05





REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE GOIÁS
REGISTRO DE IMÓVEIS DA
1ª CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA

Igor França Guedes
Oficial de Registro

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DE GOIÂNIA

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

316.350

MATRÍCULA

05

FICHA

Livro 2 - Registro Geral - *lp*

GOIÂNIA, 25 de julho de 2022

Av-40-316.350 - Protocolo n. 822.767, de 19/07/2022. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme protocolo n. 202207.1916.02254594-IA-041, datado de 19/07/2022, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 18ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 00107502020195180018 determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de GETULIO MITUAKI YAMAMURA. Emolumentos: Isentos. Selo Digital n. 00122207212709829700174. Goiânia, 25 de julho de 2022. Dou fé. *lp*

Av-41-316.350 - Protocolo n. 831.249, de 20/09/2022. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme protocolo n. 202209.2015.02361257-IA-890, datado de 20/09/2022, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 44ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte-MG, no Processo n. 00104852820195030182 determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de GETULIO MITUAKI YAMAMURA. Emolumentos: Isentos. Selo Digital n. 00122209196178629700122. Goiânia, 22 de setembro de 2022. Dou fé. *lp*

Av-42-316.350 - Protocolo n. 832.947, de 04/10/2022. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme protocolo n. 202210.0320.02384044-IA-610, datado de 03/10/2022, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 16ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 00117737020205180016 determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de GETULIO MITUAKI YAMAMURA. Selo Digital n. 00122210033455229840034. Goiânia, 06 de outubro de 2022. Dou fé. *lp*

Av-43-316.350 - Protocolo n. 833.818, de 11/10/2022. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme protocolo n. 202210.1018.02396115-IA-290, datado de 10/10/2022, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 4ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 00113528720185180004 determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de GETULIO MITUAKI YAMAMURA. Emolumentos: Isentos. Selo Digital n. 00122210112776129700016. Goiânia, 13 de outubro de 2022. Dou fé. *lp*

Av-44-316.350 - Protocolo n. 838.975, de 22/11/2022. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme protocolo n. 202211.2116.02455900-IA-840, datado de 21/11/2022, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 18ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 00106307420195180018 determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de GETULIO MITUAKI YAMAMURA. Emolumentos: Isentos. Selo Digital n. 00122211222998229700174. Goiânia, 23 de novembro de 2022. Dou fé. *lp*

Av-45-316.350 - Protocolo n. 840.221, de 01/12/2022. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme protocolo n. 202211.3023.02471436-IA-010, datado de 30/11/2022, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 2ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 00112694320195180002 determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de GETULIO MITUAKI YAMAMURA. Emolumentos: Isentos. Selo Digital n. 00122212012902529700017. Goiânia, 05 de dezembro de 2022. Dou fé. *lp*

Continua no verso.





REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE GOIÁS
**REGISTRO DE IMÓVEIS DA
1ª CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA**

Igor França Guedes
Oficial de Registro

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DE GOIÂNIA

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

Continuação da matrícula n.º	316.350
<p>Av-46-316.350 - Protocolo n. 840.350, de 01/12/2022. INDISPONIBILIDADE DE BENS. Conforme protocolo n. 202301.0109.02471688-1A-380, datado de 01/12/2022, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 5ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 00117560420195180005 determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de GETULIO MITUAKI YAMAMURA. Emolumentos: Isentos. Selo Digital n. 00122212012902529700166. Goiânia, 06 de dezembro de 2022. Dou fé.</p>	
<p>Av-47-316.350 - Protocolo n. 846.066, de 16/01/2023. INDISPONIBILIDADE DE BENS. Conforme protocolo n. 202301.1611.02513467-1A-370, datado de 16/01/2023, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 13ª Vara do Trabalho da Comarca de Goiânia-GO, no Processo n. 00102832220205180013 determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de GETULIO MITUAKI YAMAMURA. Emolumentos: Isentos. Selo Digital n. 00122304113064229700055. Goiânia, 18 de janeiro de 2023. Dou fé.</p>	
<p>Av-48-316.350 - Protocolo n. 848.274, de 01/02/2023. INDISPONIBILIDADE DE BENS. Conforme protocolo n. 202302.0110.02537837-1A-041, datado de 01/02/2023, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 16ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 00108472620195180016 determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de GETULIO MITUAKI YAMAMURA. Emolumentos: Isentos. Selo Digital n. 00122302012982329700186. Goiânia, 07 de fevereiro de 2023. Dou fé. Assinado digitalmente pela escrevente autorizada Larissa Ferreira Silva.</p>	
<p>Av-49-316.350 - Protocolo n. 850.951, de 24/02/2023. INDISPONIBILIDADE DE BENS. Conforme protocolo n. 202302.2413.025372658-1A-840, datado de 24/02/2023, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 15ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 00109977320205180015 determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de GETULIO MITUAKI YAMAMURA. Emolumentos: Isentos. Selo Digital n. 00122302224379629700355. Goiânia, 28 de fevereiro de 2023. Dou fé. Assinado digitalmente pela escrevente autorizada Larissa Ferreira Silva.</p>	
<p>Av-50-316.350 - Protocolo n. 851.180, de 27/02/2023. INDISPONIBILIDADE DE BENS. Conforme protocolo n. 202302.2712.02574669-1A-060, datado de 27/02/2023, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 13ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 00102832220205180013 determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de GETULIO MITUAKI YAMAMURA. Emolumentos: Isentos. Selo Digital n. 00122302224379629700037. Goiânia, 01 de março de 2023. Dou fé. Assinado digitalmente pela escrevente autorizada Larissa Ferreira Silva.</p>	
<p>Av-51-316.350 - Protocolo n. 846.071, de 16/01/2023. CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE DE BENS. Conforme protocolo n. 202301.1611.02513436-1A-300, datado de 16/01/2023, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 13ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 00102832220205180013, determinou o cancelamento da indisponibilidade da Av-9. Emolumentos: Isentos. Selo Digital n. 00122304135333229700000. Goiânia, 13 de abril de 2023. Dou fé. Assinado digitalmente pela escrevente autorizada Larissa Ferreira Silva.</p>	
<p>Av-52-316.350 - Protocolo n. 851.185, de 27/02/2023. CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE DE BENS. Conforme protocolo n. 202302.2712.02574663-1A-190, datado de 27/02/2023, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 13ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 00102832220205180013, determinou o cancelamento da indisponibilidade da Av-47. Emolumentos: Isentos. Selo Digital n. 00122304135485429700000. Goiânia, 13 de abril de 2023. Dou fé. Assinado digitalmente pela escrevente autorizada Larissa Ferreira Silva.</p>	

Continuação na ficha 06





REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE GOIÁS
REGISTRO DE IMÓVEIS DA
1ª CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA
Igor França Guedes
Oficial de Registro

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DE GOIÂNIA

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

316.350 **06** Livro 2 - Registro Geral -
MATRÍCULA FICHA GOIÂNIA, 14 de abril de 2023

Av-53-316.350 - Protocolo n. 856.851, de 13/04/2023. **INDISPONIBILIDADE DE BENS**, Conforme protocolo n. 202304.1311.02651637-1A-071, datado de 13/04/2023, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 5ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 00104154020195180005 determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de GETULIO MITUAKI YAMAMURA. Selo Digital n. 00122304112810729840025. Goiânia, 14 de abril de 2023. Dou fé. Assinado digitalmente pela escrevente autorizada Larissa Ferreira Silva.





REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE GOIÁS
REGISTRO DE IMÓVEIS DA
1ª CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA
Igor França Guedes
Oficial de Registro

CERTIFICA que, a presente é reprodução autêntica da Matrícula n. **316.350** do Livro 2 - Registro Geral, e que foi extraída por meio reprográfico. Certidão emitida nos termos do art. 19, § 1º, da Lei n. 6.015/1973 e art. 11, parágrafo único, da Lei Estadual n. 19.191, de 29 de dezembro de 2015.

Certifico ainda que sobre o imóvel desta matrícula existem os seguintes protocolos em andamento:

780.231	de	04/08/2021	-
Indisponibilidade de bens,	781.606	de	13/08/2021
Indisponibilidade de bens,	782.379	de	19/08/2021
Indisponibilidade de bens,	782.905	de	25/08/2021
Indisponibilidade de bens,	787.323	de	28/09/2021
Indisponibilidade de bens,	789.144	de	14/10/2021
Indisponibilidade de bens,	792.273	de	08/11/2021
Indisponibilidade de bens,	792.454	de	09/11/2021
Indisponibilidade de bens,	808.665	de	25/03/2022
Indisponibilidade de bens,	808.878	de	28/03/2022
Indisponibilidade de bens,	814.243	de	12/05/2022
Indisponibilidade de bens,	814.761	de	17/05/2022
Indisponibilidade de bens,	816.536	de	01/06/2022
Indisponibilidade de bens,	821.043	de	06/07/2022
de indisponibilidade de bens,	831.249	de	20/09/2022
Indisponibilidade de bens,	832.947	de	04/10/2022
Indisponibilidade de bens,	835.894	de	27/10/2022
de indisponibilidade de bens,	838.975	de	22/11/2022
Indisponibilidade de bens,	840.221	de	01/12/2022
Indisponibilidade de bens,	840.350	de	01/12/2022
Indisponibilidade de bens,	846.062	de	16/01/2023
de indisponibilidade de bens,	850.951	de	24/02/2023
Indisponibilidade de bens,	851.180	de	27/02/2023
Indisponibilidade de bens e	859.473	de	04/05/2023
de indisponibilidade de bens.			- Cancelamento

Emols.:	R\$	Isento	Taxa Jud.:	R\$	Isento
Fundesp.:	R\$	Isento	Funemp.:	R\$	Isento
Funcomp:	R\$	Isento	Fepadsaj.:	R\$	Isento
Funproge:	R\$	Isento	Fundepeg.:	R\$	Isento
ISS:	R\$	Isento	Total:	R\$	Isento

Selo digital n. **00122305023099429701136**

Consulte o selo em: <https://see.tjgo.jus.br/buscas>





REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE GOIÁS
REGISTRO DE IMÓVEIS DA
1ª CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA

Igor França Guedes
Oficial de Registro

Certificado digitalmente por POLLYANA VEIGA LOBO COLICCHIO PACHECO DE ABREU
(026.495.141-75)

Consulte a autenticidade em www.lrigo.com (VA5Y-LX8P-4MM5-7H8K)

Goiânia/GO, 09 de maio de 2023

ATENÇÃO:

1 - Para fins de transmissão (compra e venda, permuta, doação, etc.), essa certidão possui validade de 30 (trinta) dias, conforme estabelece o art. 1º, IV, b, do Decreto n. 93.240/1986, que regulamenta a Lei n. 7.433/1985.

2 - Segundo o art. 1º, da Lei n. 20.955/2020, constitui condição necessária para os atos de registro de imóveis a demonstração ou declaração no instrumento público a ser registrado do recolhimento integral dos Fundos Institucionais de que trata o art. 15, § 1º, da Lei n. 19.191/2015, com base de cálculo na Tabela XIII, da Lei n. 14.376/2002, inclusive na hipótese de documento lavrado em outra unidade da Federação.

