



**PODER JUDICIÁRIO**  
**TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 18ª REGIÃO**  
**COORDENADORIA DE DISTRIBUIÇÃO DE MANDADOS JUDICIAIS**

**AUTO DE PENHORA E AVALIAÇÃO DE IMÓVEL**

9ª Vara do Trabalho de Goiânia

Autos-0010826-37.2020.5.18.0009

Autor-Jovenita Marques da Silva Nunes

Réu-Panificadora & Confeitaria São Mateus Ltda e Outros

Valor da execução R\$25.270.60 atualizado até 12/04/2024

local da diligência-Av. Ravena com Av. Napoli, quadra 12, Edifício Agua Marinha, nº 400, bloco 1, aptº 1203, Residencial Eldorado- Goiânia-GO

No dia 18 de abril de 2024 as 18:50hs compareci ao endereço indicado e **penhorei o seguinte imóvel:**

**Descrição :** Um apartamento nº 1203, do bloco 1 do Residencial Agua Marinha com a seguinte divisão interna: 01 sala de estar/jantar/TV, 01 hall, 01 suite, 02 quartos com banho conjugado(suíte americana), 01 lavabo, 01 cozinha e área de serviço conjugados, 01 escritório e 01 hall social com direito aos boxes de garagem números 70 e 70A, sendo 93.31m<sup>2</sup> de área privativa coberta no Residencial Eldorado, conforme foto.



**Matrícula aptº 159.075 do CRI da 1ª Circunscrição**

**Área do imóvel aptº -93.31m<sup>2</sup>**

**Proprietário- Cley Altair Santos e Nilva Rodrigues de Freitas Santos (CASAL SEPADOS)**

**Ocupação-imóvel ocupado pela Sra. Nilva Rodrigues e seu filho João Vitor**

**condomínio-R\$715,00**

**Imóvel financiado pelo Banco Bradesco em 260 parcelas de R\$1.800,00. Sendo que já foram pagas 60 parcelas(declaração da proprietária)**



**Avaliação: Conforme pesquisa em sites de venda de imóvel e no próprio Residencial avalio por R\$500.000,00(quinhetos mil reais)**

Sileide Simões Silva  
 Oficiala de Justiça Avaliadora Federal

**AUTO DE DEPOSITO E CIENCIA DA PENHORA**

  
PODER JUDICIARIO DA UNIÃO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 18ª REGIÃO

**AUTO DE DEPOSITO**

9ª Vara do Trabalho de Goiânia  
Mandado id. 6843976

Após realizada a penhora como consta no respectivo auto, fiz o depósito do bem penhorado nas mãos da seguinte pessoa:

Nome Milva Rodrigues de Freitas Santos  
RG 3520419 CPF 873344051-68  
Cargo proprietário Estado civil divorciada  
Filiação Miguel Rodrigues de Freitas e Mª de Lourdes Freitas Telefone 62-991652424  
Endereço residencial R. Ravana 844 - Água Marinha, 400 Bloco L aptº 1203 B. Clorindo

O qual se compromete a guardar e conservar o bem e não abrir mão dele ou agregar-lhe quaisquer ônus sem autorização judicial, sendo passível das penalidades legalmente prevista para o depositário fiel.

Goiânia, 18 de abril de 2024

Sileide Simões Silva Oficial de Justiça Avaliadora Federal  
Milva Rodrigues Santos Depositário

**INTIMAÇÃO DA PENHORA**

Certifico que dei ciência à executada da penhora e avaliação realizadas, bem como do conteúdo do respectivo mandado, para que decorram todos os efeitos legais oriundos deste ato, em especial quanto aos prazos e medidas processuais cabíveis, tendo o Sr. -  
ficado ciente e recebido a contrafé nesta data

Goiânia 18 de abril de 2024

Sileide Simões Silva Oficial de Justiça Avaliadora Federal  
Milva Rodrigues Santos executado

