



Poder Judiciário
Justiça do Trabalho
Tribunal Regional do Trabalho da 10ª Região

Ação Trabalhista - Rito Ordinário **0001305-61.2013.5.10.0001**

[PARA ACESSAR O SUMÁRIO, CLIQUE AQUI](#)

Processo Judicial Eletrônico

Data da Autuação: 26/08/2013

Valor da causa: R\$ 5.674.308,88

Partes:

RECLAMANTE: ANDREIA LILIAN ROCHA DE PAIVA

ADVOGADO: JOSEVALDO DOS SANTOS SILVA

ADVOGADO: ANDERSON DE OLIVEIRA CRUZ

ADVOGADO: GESUEL JOSE VIEIRA

RECLAMANTE: EXEQUENTES HABILITADOS NA PLANILHA CONSOLIDADA -
ADVOGADOS

ADVOGADO: DANIEL MUNIZ DA SILVA

ADVOGADO: MELISSA PAULA DA VISITACAO

ADVOGADO: GESUEL JOSE VIEIRA

ADVOGADO: PAULO JOSE MENDES DOS SANTOS

ADVOGADO: Amanda dos Reis Melo

ADVOGADO: GUSTAVO TRANCHO DE AZEVEDO

ADVOGADO: JAQUELINE DA SILVA ARAUJO

ADVOGADO: ELISE RAMOS CORREIA

ADVOGADO: MARCOS GOMES DE MELLO

ADVOGADO: GUILHERME ARRUDA DE OLIVEIRA

ADVOGADO: ANA SHIRLEY PEREIRA DA SILVA

ADVOGADO: ANTONIO FELIX DE OLIVEIRA JUNIOR

ADVOGADO: ARNALDO ROCHA MUNDIM JUNIOR

RECLAMADO: FROYLAN ENGENHARIA, PROJETOS E COMERCIO LTDA

ADVOGADO: IGOR VIANA REIS

ADVOGADO: GESUEL JOSE VIEIRA

ADVOGADO: RAPHAEL LUIZ GUIMARAES MATOS SOBRINHO

ADVOGADO: LADSSON PIMENTEL NOGUEIRA

RECLAMADO: JFR ENGENHARIA E CONSTRUÇOES LTDA

ADVOGADO: IGOR VIANA REIS

ADVOGADO: RAPHAEL LUIZ GUIMARAES MATOS SOBRINHO

ADVOGADO: LADSSON PIMENTEL NOGUEIRA

RECLAMADO: FROYLAN PINTO SANTOS

ADVOGADO: IGOR VIANA REIS

RECLAMADO: REBECCA CAROLINA SANTOS CIRNE

RECLAMADO: AYRTON PINTO SANTOS

ADVOGADO: JOSE ALVES NUNES

ADVOGADO: GUSTAVO TRANCHO DE AZEVEDO

ADVOGADO: ANA PAULA MACHADO AMORIM

ADVOGADO: RAPHAEL LUIZ GUIMARAES MATOS SOBRINHO

ARREMATANTE: MAQCENTER MAQUINAS PARA CONSTRUÇOES LTDA - ME

ADVOGADO: ALEXANDRE FREIRE DE ALARCAO

ADVOGADO: FELIPE ROCHA LOPES

TERCEIRO INTERESSADO: PLANALTO BIODIESEL LTDA - ME

ADVOGADO: IGOR VIANA REIS

DEPOSITÁRIO: MURILO ESTACIO MIRANDA MENDES

TERCEIRO INTERESSADO: PADRE BERNARDO CARTORIO DO PRIMEIRO OFICIO
NOTAS REG IM

TERCEIRO INTERESSADO: REGINA DO NASCIMENTO

TERCEIRO INTERESSADO: JOSEFA DOS SANTOS ALEXANDRINO

ADVOGADO: IRENE DO CARMO ALVES FERREIRA

ADVOGADO: ANTONIO FELIX DE OLIVEIRA JUNIOR

TERCEIRO INTERESSADO: BANCO BRADESCO S.A.

ADVOGADO: FABIANA AUGUSTO ZACAIB PIERIM

TERCEIRO INTERESSADO: JUSSIARA SANTOS ERMANO SUKIENNIK

TERCEIRO INTERESSADO: DANIEL ELIAS GARCIA

TERCEIRO INTERESSADO: ALVARO SERGIO FUZO

TERCEIRO INTERESSADO: PAULO HENRIQUE DE ALMEIDA TOLENTINO

TERCEIRO INTERESSADO: JOSE LUIZ PEREIRA VIZEU

TERCEIRO INTERESSADO: CRISTINA PINTO SANTOS

TERCEIRO INTERESSADO: CENTRO DE EDUCACAO MATERNO INFANTIL CONHECER
LTDA - ME

ADVOGADO: FABIO AUGUSTO GONCALVES CAMPOS

TERCEIRO INTERESSADO: SEBASTIAO FELIX DA COSTA NETO

TERCEIRO INTERESSADO: ALEX WILLIAN HOPPE

TERCEIRO INTERESSADO: FABIO MANOEL GUIMARAES

TERCEIRO INTERESSADO: MARIA APARECIDA DE FREITAS FUZO

TERCEIRO INTERESSADO: RODRIGO APARECIDO RIGOLON DA SILVA

LEILOEIRO: DANIEL OLIVEIRA JUNIOR

TERCEIRO INTERESSADO: ORLANDO ARAUJO DOS SANTOS

TERCEIRO INTERESSADO: LUCAS RAFAEL ANTUNES MOREIRA

TERCEIRO INTERESSADO: RODRIGO SCHMITZ

TERCEIRO INTERESSADO: EDUARDO SCHMITZ

TERCEIRO INTERESSADO: FERNANDO CAETANO MOREIRA FILHO

TERCEIRO INTERESSADO: CESAR AUGUSTO BAGATINI

TERCEIRO INTERESSADO: CARLOS AUGUSTO RIBEIRO LIMA

LEILOEIRO: LEONARDO COELHO AVELAR

ARREMATANTE: LEBLON EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

TERCEIRO INTERESSADO: JONAS GABRIEL ANTUNES MOREIRA

TERCEIRO INTERESSADO: UNIÃO FEDERAL (AGU) - DF



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 10ª REGIÃO
ATOrd 0001305-61.2013.5.10.0001
RECLAMANTE: ANDREIA LILIAN ROCHA DE PAIVA E OUTROS (2)
RECLAMADO: FROYLAN ENGENHARIA, PROJETOS E COMERCIO LTDA E
OUTROS (5)

CERTIDÃO DE DEVOLUÇÃO DE MANDADO

ID do mandado: **af18aef**

Destinatário: **CENTRO DE EDUCACIONAL MATERNO INFANTIL
CONHECER LTDA., NOME FANTASIA: ESCOLA ZIGUE ZAR, CNPJ: 15.714.236/0001-67**

**PENHORA, AVALIAÇÃO DE IMÓVEL, NOMEAÇÃO DE
DEPOSITÁRIO POSITIVAS E INTIMAÇÕES DAS PARTE PARCIALMENTE POSITIVAS**

CERTIFICO que, em cumprimento ao r. mandado, efetivei várias diligências, no endereço do imóvel no **SPMW - SETOR DE MANSÕES PARK WAY, QUADRA 05, CONJUNTO 13, LOTE 01, FRAÇÃO F, PARQUE WAY, BRASÍLIA/DF, CEP: 71735-513**, conforme abaixo especificadas:

Dias **25 e 26/4/2023** - Diligências prévias - Tirei fotos e a **locatária Regina do Nascimento**, proprietária do **CENTRO DE EDUCACIONAL MATERNO INFANTIL CONHECER LTDA., NOME FANTASIA: ESCOLA ZIGUE ZAR, CNPJ: 15.714.236/0001-67**, que funciona no imóvel há mais de 9 anos, declarou:

a- Que quando locou o imóvel, em abril de 2013, mas com vigência a partir de 1/6/2013, só havia no terreno uma casa térrea de aproximadamente 390 m² e a piscina, ambas construídas mais ao fundo do lote e, que reformou / fez melhorias e manutenções na referida casa, trocando praticamente todo o telhado e construiu o 2º pavimento e ainda, cobriu a piscina com vidro, fez paredes e telhado, construções hoje denominadas de **BLOCO 4, com área construída de 595,15 m²**

:

b- Que construiu os **BLOCO 1, de 212,70 m²; BLOCO 2, de 21,15 m²; BLOCO 3, de 118,30 m² e BLOCO 5, de 280,00 m², totalizando a área de 632,15 m² e, que nenhum valor que gastou lhe foi ressarcido e/ou descontado no valor do aluguel.**

Dia **27/4/2023** - Para verificar valores de imóveis na região compareci a algumas imobiliárias situadas no Park Way e na CVI-DF - Câmara de Valores Imobiliários do Distrito Federal, situada no **SRTVS QUADRA 701, BLOCO O, ASA SUL, CENTRO MULTIENTREPRESEARIAL, BRASÍLIA/DF, CEP: 70297-400**, onde o perito / avaliador **Antônio Bartasson Neto**, após criteriosa análise do imóvel, via satélite, apresentou-me a avaliação conforme especificado no próximo parágrafo.

Dia **28/4/2023** - das 10h30 até 11h50, nova vistoria e fotos do imóvel e:

1- Lavratura e assinatura / ciência do AUTO DE PENHORA com AVALIAÇÃO TOTAL DO IMÓVEL em R\$ 3.800.000,00 (Três milhões e oitocentos mil reais), assim discriminada:

1.1- IMÓVEL objeto da Matrícula 10.142, do 4º CRII/DF, designado por TERRENO / FRAÇÃO F, do LOTE 01, do CONJUNTO 13, da QUADRA 05, do SPMW - SETOR DE MANSÕES PARK WAY, BRASÍLIA/DF, CEP: 71735-513, com área privativa de 1.875,00m², área comum de 625,00m², área total de 2.500,00m² e a respectiva fração ideal de 0,1250 do terreno e das coisas de uso comum, medindo 25,00 m pelos lados Leste e Oeste e 75,00m pelos lados Norte e Sul, limitando-se pelo lado Oeste com área comum, pelo lado Norte com a UNIDADE E, pelo lado Sul com UNIDADE G e pelo lado Leste com o Lote nº 02, do mesmo Conjunto, Quadra e Setor - **Avaliado em R\$ 1.500.000,00 (Um milhão e quinhentos mil reais)**

1.2- ÁREAS CONSTRUÍDAS - sem averbações na matrícula do imóvel - **BLOCOS 1, 2, 3, 4 e 5, no TOTAL DE 1.227,30 m² - Valor de R\$ 2.300.000,00 (Dois milhões e trezentos mil reais).**

2- NOMEAÇÃO DE DEPOSITÁRIO E INTIMAÇÕES de algumas das partes interessadas / envolvidas no r. Processo, que assinaram, receberam cópias e deram plena ciência da Penhora e do prazo para apresentação de Embargos:

2.1- DEPOSITÁRIO - NOMEAÇÃO E INTIMAÇÃO DO DOADOR / RECLAMADO: **AYRTON PINTO SANTOS, CPF: 064.463.455-34 e RG: 1.212.338 SSP/DF**

2.2- INTIMAÇÕES:

2.2.1- MILDETE PINTO DOS SANTOS, CPF: 761.688.591-87 e RG: 1.194.169 SSP/DF - DOADORA

OBS.: O ENDEREÇO RESIDENCIAL DOS DOARES AYRTON E MILDETE é: RUA 8 NORTE, LOTE 04, 06 E 08, BLOCO B, APARTAMENTO 103, RESIDENCIAL BOULEVARD, ÁGUAS CLARAS NORTE, BRASÍLIA/DF, CEP: 71908-360

2.2.2- REGINA DO NASCIMENTO, CPF: 515.944.631-15 e RG: 1.304.764 SSP/DF - Locatária do imóvel / 3ª. Interessada - Proprietária do CENTRO DE EDUCACIONAL MATERNO INFANTIL CONHECER LTDA., NOME FANTASIA: ESCOLA ZIGUE ZAR, CNPJ: 15.714.236/0001-67

Dia 03/5/2023:

Às 11h20 - No endereço do imóvel penhorado, INTIMEI a Donatária: CRISTINA PINTO SANTOS, CPF: 859.678.311-34 e RG: 1.592.322 SSP/DF, que declarou que seu esposo JOAQUIM LOPES RORIZ, CPF: 798.606.641-53, se resguarda no direito de não assinar o Auto, pois são casados sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, pois, não assinou quando da efetivação da Doação do imóvel e não faz parte do Processo em epígrafe.

Ademais, a Srª Cristina informou que atualmente residem, na QUADRA 207 SUL, LOTE 9, BLOCO B, APARTAMENTO 1902, RESIDENCIAL REFINATTO, ÁGUAS CLARAS, BRASÍLIA/DF, CEP: 71926-250.

Às 13h - no supracitado endereço residencial dos doadores Ayrton e Mildete, INTIMEI o Donatário AYRTON PINTO SANTOS FILHO, CPF: 895.185.941-04 e RG: 1.899.555 SSP/DF, que declarou que, por hora, sua esposa GLÁUCIA CÂNDIDA DE MEIRELES, CPF: 730.024.451-34 e RG: 2.258.569 SSP/DF, também se resguarda no direito de não assinar o Auto, face os mesmos argumentos do Sr. Joaquim Roriz, esposo de Cristina e, que residem atualmente no SHVP - SETOR HABITACIONAL VICENTE PIRES, RUA 12, CHÁCARA ¾, CASA 14, BRASÍLIA/DF, CEP: 72007-785.

Ademais, CERTIFICO que, não encontrei e não foi possível INTIMAR o Donatário SANCHÓ SANTOS NETTO, CPF: 803.046.211-53 e RG: 20.036.806-08 SSP/BA, que atualmente reside na RUA ORLANDO IMBASSAHY, 616, CASA 2 C, SALVADOR/BA.

CERTIFICO mais que, conforme Normativo SECOR Nº 2/2019, o Registro da Penhora de Imóveis será feito, prioritariamente, pelas Varas, por meio do Sistema e-RIDF, portanto, devolvo o mandado à Douta Vara / Secretaria, sem efetivar o Registro da Penhora no 4º CRI/DF e, me coloco à disposição de quaisquer informações e /ou esclarecimentos que se fizerem necessários.

BRASILIA/DF, 05 de maio de 2023

ELIANA MARA MARQUES GUIMARAES

Oficial de Justiça Avaliador Federal



Assinado eletronicamente por: ELIANA MARA MARQUES GUIMARAES - Juntado em: 05/05/2023 22:06:17 - 04de617
<https://pje.trt10.jus.br/pjekz/validacao/23050520370467700000035137555?instancia=1>
Número do processo: 0001305-61.2013.5.10.0001
Número do documento: 23050520370467700000035137555



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO

TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 10ª REGIÃO

SECRETARIA DE EXECUÇÕES ESPECIAIS E PESQUISA PATRIMONIAL

1ª VARA DO TRABALHO DE BRASÍLIA/DF

PROCESSO: 0001305-61.2013.5.10.0001 MANDADO ID: a.f.8a.e.f.

AUTO DE PENHORA E AVALIAÇÃO DE IMÓVEL

Aos 28 dias do mês de ABRIL de 2023, às 10h 40 eu, Oficial de Justiça, infra-assinado, compareci ao SPMW QUADRA 05, CONJUNTO 13, LOTE 01, FRACÃO F, PARQUE WAY, BRASÍLIA/DF, em cumprimento ao mandado, passado a favor de ANDREIA LILIAN ROCHA DE PAIVA E OUTROS CONTRA FROYLAN ENGENHARIA, PROJETOS E COMÉRCIO LTDA. E OUTROS (5), para pagamento da importância de R\$ 6.167.321,53 (Seis milhões, cento e sessenta e sete mil, trezentos e vinte um reais e cinquenta e três centavos), em setembro de 2022, procedi à **PENHORA E AVALIAÇÃO** do:

Imóvel objeto da matrícula 10.142, do Cartório do 4º Ofício do Registro de Imóveis do Distrito Federal, designado por UNIDADE/FRAÇÃO/CASA F, LOTE Nº 01, DO CONJUNTO 13, QUADRA 05, DO SMPW/SUL, PARK WAY, BRASILIA/DF, CEP: 71735-513 - ANTIGO LOTE Nº 01, DO CONJUNTO 534, DO SETOR MSPW/SUL, BRASÍLIA/DF, com a área privativa de 1.875,00m², área comum de 625,00m², área total de 2.500,00m² e a respectiva fração ideal de 0,1250 do terreno e das coisas de uso comum, medindo 25,00m pelos lados Leste e Oeste e 75,00m pelos lados Norte e Sul, limitando-se pelo lado Oeste com área comum, pelo lado Norte com a UNIDADE E, pelo lado Sul com UNIDADE G e pelo lado Leste com o Lote nº 02, do mesmo Conjunto, Quadra e Setor
ATUAL PROPRIETÁRIA: CRISTINA PINTO SANTOS, CPF: 859.678.311-34 e RG: 1.592.322 SSP/DF, CASADA COM: JOAQUIM LOPES RORIZ

OBS.:

1- IMÓVEL DOADO pelos pais de Cristina P Santos: Ayrton Pinto Santos, CPF: 064.463.455-34 e RG: 1.212.338 SSP/DF e Mildete Pinto dos Santos, CPF: 761.688.591-87 e RG: 1.194.169 SSP/DF, cf. R-6-10.142 -Prenotação Nº 166.871, de 12/09/2014 - Escritura pública de doação: 11/09/2014, lavrada às fls. 001 e 002, do Livro 2025, aditada por outra de 02/10/2014, lavrada à fl. 139, do Livro 2030, ambas do 5º Ofício de Notas do DF.

2- Av.7-10.142 – Cláusulas Restritivas – Prenotação nº 166.871, de 12/09/2014 - De acordo com os termos expressos na escritura pública de doação de 11/09/2001, lavrada às fls 001 e 002, do Livro 2025, do 5º Ofício de Notas do DF, celebrada pelas partes constantes, a doação de que trata do R-6, foi gravada com as cláusula de INALIENABILIDADE, pelo prazo de 15 anos a contar da data da escritura, podendo neste prazo, O IMÓVEL SER ALIENADO TÃO SOMENTE POR IRMÃOS DA DONATÁRIA, IMPENHORABILIDADE, INCOMUNICABILIDADE E REVERSÃO.

3- CONSTRUÇÕES NÃO AVERBADAS: ÁREA TOTAL: 5.227,30 m²

• BLOCO 4 - ÁREA DE 595,35 m² - CASA ANTIGA + PISCINA (AMPLIADA) EDIFICAÇÃO CONSTRUÍDA PELO PROPRIETÁRIO DOADOR

• BLOCOS: 1 - ÁREA DE 212,70 m² / 2 - ÁREA DE 81,15 m² / BLOCO 3 - ÁREA DE 118,30 m² e BLOCO 5 - ÁREA DE 280 m² CONSTRUÍDOS PARA LOCATÁRIA REGINA DO NASCIMENTO - SUBTOTAL: 632,15 m²

AVALIAÇÃO / TOTAL DA PENHORA: R\$ 3.800.000,00 (TRÊS MILHÕES E OITO CENTOS MIL REAIS)

**OBS: VALOR DO TERRENO - R\$ 1.500.000,00
VALOR DAS CONSTRUÇÕES NÃO AVERBADAS: R\$ 2.300.000,00**

Eliana Mara Marques Guimarães - Cód. Funcional: 102409-4
Oficial de Justiça Avaliador Federal





**PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO**

TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 10ª REGIÃO

SECRETARIA DE EXECUÇÕES ESPECIAIS E PESQUISA PATRIMONIAL

1ª VARA DO TRABALHO DE BRASILIA /DF
PROCESSO: 0001305-61.2013.5.10.0001 MANDADO ID: a18ae1

AUTO DE DEPÓSITO

PENHORA IMÓVEL DO
SMP W QD. 5, CONJUNTO 13,
LOTE 1, FRACÃO F, PARK WAY, BRASILIA/DF.

Aos 28 dias do mês de ABRIL de 2023, às 10 h 40, eu, Oficial de Justiça, infra-assinado, compareci ao SMP W QUADRA 5, CONJUNTO 13, LOTE 1, FRACÃO F, PARK WAY, BRASILIA/DF, onde NOMEEI o(a) Sr(a). AYRTON PINTO SANTOS, BRASILEIRO, CASADO, APOSENTADO, Nacionalidade BRASILEIRO, Estado Civil CASADO, Profissão PROFESSOR, CPF: 064.463.455-34 e CI: 1212338 SSP/DF, residente no RUA 08 NORTE, LOTES 4, 6 e 8, RESIDENCIAL BOULEVARD, BLOCO B, APT. 103, AGUAS CLARAS, BSB/DF, CEP: 71608-360, sendo que o(a) DEPOSITÁRIO(A) ficou CIENTE de sua Nomeação e das obrigações inerentes ao Encargo de Depositário e, como tal se obriga a não abrir mão do bem, sem autorização judicial, bem como proceder a sua guarda e conservação, sob as penas da lei.

Eliana Mara Marques Guimarães
Cód. Funcional: 102409-4
Oficial de Justiça Avaliador Federal

Depositário(a)
28/4/2023

INTIMAÇÃO

Procedi à INTIMAÇÃO do Executado, que recebeu a contrafé e ficou ciente da PENHORA AVALIAÇÃO efetivadas e do prazo de 5 (CINCO) dias, contar desta data, para, querendo, apresentar Embargos.

Brasília/DF, 28 de ABRIL de 2023 10h40

Eliana Mara Marques Guimarães
Cód. Funcional: 102409-4
Oficial de Justiça Avaliador Federal

Executado(a)

AYRTON PINTO SANTOS
28/4/23

Praxeamento 28/4/23
REGINA DO NASCIMENTO
CPF: 515.944.631-15
RG: 1304764 SSP/DF
LOCATÁRIA

Millete Pinto dos Santos
MILDETE PINTO DOS SANTOS
CPF: 761.688.591-87 28/4/23
RG: 1.194.169 SSP/DF
ESPOSA AYRTON / DOADORA

Ayrtou P. Santos Filho 31/5/2023
DONATÁRIO: AYRTON PINTO SANTOS FILHO
ESPOSA: GLAUCIA CANDIDA MEIRELES NÃO ASSINOU

Cristina Pinto Santos 31/5/23, 11h20
DONATÁRIA: CRISTINA PINTO SANTOS
CPF: 859.678.311-34 - RG: 1.592.322 SSP/DF
ESPOSA: JOAQUIM LOPES RORIZ
NÃO ASSINOU

SANCIO SANTOS NETTO - DONATÁRIO
NÃO ASSINOU - MORA SALVADOR/BA





PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 10ª REGIÃO

Fls.: 10

SECRETARIA DE EXECUÇÕES ESPECIAIS E PESQUISA PATRIMONIAL
ATOrd 0001305-61.2013.5.10.0001 Mandado: Id: af18aef
Reclamante: **ANDREIA LILIAN ROCHA DE PAIVA E OUTROS**
Reclamado: **FROYLAN ENGENHARIA PROJETOS E COMÉRCIO LTDA. E OUTROS**

FOTOS IMÓVEL PENHORADO / AVALIADO - MATRÍCULA 10.142 - 4º CRI/DF
SMPW QUADRA 5, CONJUNTO 13, LOTE 1, FRAÇÃO F, PARQUE WAY, BRASÍLIA/DF



Foto 1



Foto 2

Brasília/DF, 28 de abril de 2023.
ENVIADO ELETRONICAMENTE
Eliana Mara Marques Guimarães
Cód. Funcional: 102409-4 - TRT10
Oficial de Justiça Avaliador Federal





PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 10ª REGIÃO

Fls.: 11

SECRETARIA DE EXECUÇÕES ESPECIAIS E PESQUISA PATRIMONIAL
ATOrd 0001305-61.2013.5.10.0001 Mandado: Id: af18aef
Reclamante: **ANDREIA LILIAN ROCHA DE PAIVA E OUTROS**
Reclamado: **FROYLAN ENGENHARIA PROJETOS E COMÉRCIO LTDA. E OUTROS**

FOTOS IMÓVEL PENHORADO / AVALIADO - MATRÍCULA 10.142 - 4º CRI/DF
SMPW QUADRA 5, CONJUNTO 13, LOTE 1, FRAÇÃO F, PARQUE WAY, BRASÍLIA/DF



Foto 3



Foto 4

Brasília/DF, 28 de abril de 2023.
ENVIADO ELETRONICAMENTE
Eliana Mara Marques Guimarães
Cód. Funcional: 102409-4 - TRT10
Oficial de Justiça Avaliador Federal





PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 10ª REGIÃO

Fls.: 12

SECRETARIA DE EXECUÇÕES ESPECIAIS E PESQUISA PATRIMONIAL
ATOrd 0001305-61.2013.5.10.0001 Mandado: Id: af18aef

Reclamante: **ANDREIA LILIAN ROCHA DE PAIVA E OUTROS**
Reclamado: **FROYLAN ENGENHARIA PROJETOS E COMÉRCIO LTDA. E OUTROS**

FOTOS IMÓVEL PENHORADO / AVALIADO - MATRÍCULA 10.142 - 4º CRI/DF
SMPW QUADRA 5, CONJUNTO 13, LOTE 1, FRAÇÃO F, PARQUE WAY, BRASÍLIA/DF



Foto 5



Foto 6

Brasília/DF, 28 de abril de 2023.
ENVIADO ELETRONICAMENTE
Eliana Mara Marques Guimarães
Cód. Funcional: 102409-4 - TRT10
Oficial de Justiça Avaliador Federal





PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 10ª REGIÃO

Fls.: 13

SECRETARIA DE EXECUÇÕES ESPECIAIS E PESQUISA PATRIMONIAL
ATOrd 0001305-61.2013.5.10.0001 Mandado: Id: af18aef

Reclamante: **ANDREIA LILIAN ROCHA DE PAIVA E OUTROS**
Reclamado: **FROYLAN ENGENHARIA PROJETOS E COMÉRCIO LTDA. E OUTROS**

FOTOS IMÓVEL PENHORADO / AVALIADO - MATRÍCULA 10.142 - 4º CRI/DF
SMPW QUADRA 5, CONJUNTO 13, LOTE 1, FRAÇÃO F, PARQUE WAY, BRASÍLIA/DF



Foto 7



Foto 8

Brasília/DF, 28 de abril de 2023.
ENVIADO ELETRONICAMENTE
Eliana Mara Marques Guimarães
Cód. Funcional: 102409-4 - TRT10
Oficial de Justiça Avaliador Federal





PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 10ª REGIÃO

Fls.: 14

SECRETARIA DE EXECUÇÕES ESPECIAIS E PESQUISA PATRIMONIAL
ATOrd 0001305-61.2013.5.10.0001 Mandado: Id: af18aef
Reclamante: **ANDREIA LILIAN ROCHA DE PAIVA E OUTROS**
Reclamado: **FROYLAN ENGENHARIA PROJETOS E COMÉRCIO LTDA. E OUTROS**

FOTOS IMÓVEL PENHORADO / AVALIADO - MATRÍCULA 10.142 - 4º CRI/DF
SMPW QUADRA 5, CONJUNTO 13, LOTE 1, FRAÇÃO F, PARQUE WAY, BRASÍLIA/DF



Foto 9



Foto 10

Brasília/DF, 28 de abril de 2023.
ENVIADO ELETRONICAMENTE
Eliana Mara Marques Guimarães
Cód. Funcional: 102409-4 - TRT10
Oficial de Justiça Avaliador Federal





**PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 10ª REGIÃO**

Fls.: 15

SECRETARIA DE EXECUÇÕES ESPECIAIS E PESQUISA PATRIMONIAL
ATOrd 0001305-61.2013.5.10.0001 Mandado: Id: af18aef

Reclamante: **ANDREIA LILIAN ROCHA DE PAIVA E OUTROS**
Reclamado: **FROYLAN ENGENHARIA PROJETOS E COMÉRCIO LTDA. E OUTROS**

**FOTOS IMÓVEL PENHORADO / AVALIADO - MATRÍCULA 10.142 - 4º CRI/DF
SMPW QUADRA 5, CONJUNTO 13, LOTE 1, FRAÇÃO F, PARQUE WAY, BRASÍLIA/DF**



Foto 11



Foto 12

Brasília/DF, 28 de abril de 2023.
ENVIADO ELETRONICAMENTE
Eliana Mara Marques Guimarães
Cód. Funcional: 102409-4 - TRT10
Oficial de Justiça Avaliador Federal





**PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 10ª REGIÃO**

Fls.: 16

SECRETARIA DE EXECUÇÕES ESPECIAIS E PESQUISA PATRIMONIAL
ATOrd 0001305-61.2013.5.10.0001 Mandado: Id: af18aef

Reclamante: **ANDREIA LILIAN ROCHA DE PAIVA E OUTROS**
Reclamado: **FROYLAN ENGENHARIA PROJETOS E COMÉRCIO LTDA. E OUTROS**

FOTOS IMÓVEL PENHORADO / AVALIADO - MATRÍCULA 10.142 - 4º CRI/DF
SMPW QUADRA 5, CONJUNTO 13, LOTE 1, FRAÇÃO F, PARQUE WAY, BRASÍLIA/DF



Foto 13



Foto 14

Brasília/DF, 28 de abril de 2023.
ENVIADO ELETRONICAMENTE
Eliana Mara Marques Guimarães
Cód. Funcional: 102409-4 - TRT10
Oficial de Justiça Avaliador Federal





PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 10ª REGIÃO

Fls.: 17

SECRETARIA DE EXECUÇÕES ESPECIAIS E PESQUISA PATRIMONIAL
ATOrd 0001305-61.2013.5.10.0001 Mandado: Id: af18aef
Reclamante: **ANDREIA LILIAN ROCHA DE PAIVA E OUTROS**
Reclamado: **FROYLAN ENGENHARIA PROJETOS E COMÉRCIO LTDA. E OUTROS**

FOTOS IMÓVEL PENHORADO / AVALIADO - MATRÍCULA 10.142 - 4º CRI/DF
SMPW QUADRA 5, CONJUNTO 13, LOTE 1, FRAÇÃO F, PARQUE WAY, BRASÍLIA/DF



Foto 15



Foto 16

Brasília/DF, 28 de abril de 2023.
ENVIADO ELETRONICAMENTE
Eliana Mara Marques Guimarães
Cód. Funcional: 102409-4 - TRT10
Oficial de Justiça Avaliador Federal





PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 10ª REGIÃO

Fls.: 18

SECRETARIA DE EXECUÇÕES ESPECIAIS E PESQUISA PATRIMONIAL
ATOrd 0001305-61.2013.5.10.0001 Mandado: Id: af18aef
Reclamante: **ANDREIA LILIAN ROCHA DE PAIVA E OUTROS**
Reclamado: **FROYLAN ENGENHARIA PROJETOS E COMÉRCIO LTDA. E OUTROS**

FOTOS IMÓVEL PENHORADO / AVALIADO - MATRÍCULA 10.142 - 4º CRI/DF
SMPW QUADRA 5, CONJUNTO 13, LOTE 1, FRAÇÃO F, PARQUE WAY, BRASÍLIA/DF



Foto 17



Foto 18

Brasília/DF, 28 de abril de 2023.
ENVIADO ELETRONICAMENTE
Eliana Mara Marques Guimarães
Cód. Funcional: 102409-4 - TRT10
Oficial de Justiça Avaliador Federal



SUMÁRIO

Documentos			
Id.	Data da Assinatura	Documento	Tipo
04de617	05/05/2023 22:06	Certidão de Oficial de Justiça	Certidão
1c7dd34	05/05/2023 22:06	1 CRISTINA P SANTOS -AYRTON -FROYLAN -JFR -AUT PH SMPW QD 5 CJ 13 LT 1 FR F -PR 1305-61.2013 -Frent	Auto de Penhora
b0ad8a9	05/05/2023 22:06	1 CRISTINA P SANTOS -AYRTON -FROYLAN -JFR -AUT PH SMPW QD 5 CJ 13 LT 1 FR F -PR 1305-61.2013 -Verso	Auto de Penhora
7873a2e	05/05/2023 22:06	1 CRISTINA -AYRTON -FROYLAN -SMPW QD 5 CJ 13 LT 1 FR F -FOTOS 1 e 2 -PR 1305-61.2013 -	Fotografia
af140f6	05/05/2023 22:06	1 CRISTINA -AYRTON -FROYLAN -SMPW QD 5 CJ 13 LT 1 FR F -FOTOS 3 e 4 -PR 1305-61.2013	Fotografia
358fe00	05/05/2023 22:06	1 CRISTINA -AYRTON -FROYLAN -SMPW QD 5 CJ 13 LT 1 FR F -FOTOS 5 e 6 -PR 1305-61.2013	Fotografia
489b8ad	05/05/2023 22:06	1 CRISTINA -AYRTON -FROYLAN -SMPW QD 5 CJ 13 LT 1 FR F -FOTOS 7 e 8 -PR 1305-61.2013	Fotografia
a8235c6	05/05/2023 22:06	1 CRISTINA -AYRTON -FROYLAN -SMPW QD 5 CJ 13 LT 1 FR F -FOTOS 9 e 10 -PR 1305-61.2013	Fotografia
96a87c9	05/05/2023 22:06	1 CRISTINA -AYRTON -FROYLAN -SMPW QD 5 CJ 13 LT 1 FR F -FOTOS 11 e 12 -PR 1305-61.2013	Fotografia
bad011b	05/05/2023 22:06	1 CRISTINA -AYRTON -FROYLAN -SMPW QD 5 CJ 13 LT 1 FR F -FOTOS 13 e 14 -PR 1305-61.2013	Fotografia
633bde4	05/05/2023 22:06	1 CRISTINA -AYRTON -FROYLAN -SMPW QD 5 CJ 13 LT 1 FR F -FOTOS 15 e 16 -PR 1305-61.2013	Fotografia
797fa20	05/05/2023 22:06	1 CRISTINA -AYRTON -FROYLAN -SMPW QD 5 CJ 13 LT 1 FR F -FOTOS 17 e 18 -PR 1305-61.2013	Fotografia