



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE GOIÁS
REGISTRO DE IMÓVEIS DA
1ª CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA
Igor França Guedes
Oficial de Registro

CERTIDÃO DE ÔNUS E AÇÕES

CERTIFICA que, em relação ao **Apartamento n. 302**, localizado no Bloco Quaresmeira, do **RESIDENCIAL CALIANDRA RESIDENCE CLUB**, situado na Avenida Perimetral Oeste, Lote 01, da Quadra 04, no Residencial Nunes de Moraes - 1ª Etapa, Goiânia-GO, com direito a **01 Boxe de Garagem**, de propriedade de **C & B EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA**, CNPJ n. 08.939.727/0001-40, matriculado nesta Serventia sob n. **175.988** no Livro 2 - Registro Geral, **existem ônus**, conforme consta na **Av-387 - Indisponibilidade de Bens** e na **Av-393 - Indisponibilidade de Bens**, e **não existem ações**, reais ou pessoais reipersecutórias. Certidão emitida nos termos do art. 19, § 1º, da Lei n. 6.015/1973 e item 80, inciso XI, da Tabela XIV do Regimento de Custas e Emolumentos do Estado de Goiás.

Emols.:	R\$	73,86	Fundes.:	R\$	7,39
Fundaf.:	R\$	0,00	Funesp.:	R\$	5,91
Estado.:	R\$	2,22	Fesemps:	R\$	0,00
Funemp.:	R\$	2,22	Funcomp:	R\$	2,22
Fepadsaj.:	R\$	1,48	Funproge:	R\$	1,85
Fundepeg.:	R\$	1,48	Femal:	R\$	0,92
FECAD.:	R\$	1,18	FUNPES:	R\$	1,77
Art.15,X,19.191/15:	R\$	0,92	Taxa Jud.:	R\$	17,42
ISS:	R\$	3,69	Total:	R\$	124,53

Selo digital n. **00122204285212426930099**

Consulte o selo em: <https://see.tjgo.jus.br/buscas>

Certificado digitalmente por LUZIA FRANCISCA LIMA (521.094.451-49)

Consulte a autenticidade em www.lrigo.com (BKYE-FU2P-LEW8-UA25)

Goiânia/GO, 29 de abril de 2022

ATENÇÃO:

1 - Para fins de transmissão (compra e venda, permuta, doação, etc.), essa certidão possui validade de 30 (trinta) dias, conforme estabelece o art. 1º, IV, b, do Decreto n. 93.240/1986, que regulamenta a Lei n. 7.433/1985.

Pedido n. 475.134, de 28/04/2022, emitido em 29/04/2022 às 09:55:55

Página 1 de 2

Av. T-9, esquina com a Rua C-211, Nº 2.310, Térreo - Edifício Inove Intelligent Place, Jardim América, Goiânia - GO

✉ contato@lrigo.com.br  lrigo.com

Certificado digitalmente por LUZIA FRANCISCA LIMA (521.094.451-49)



Valor: R\$ 17.889,24
PROCESSO CIVIL E DO TRABALHO -> Processo de Execução -> Execução de Título Extrajudicial -> Execução de Título Extrajudicial
GOIÂNIA - 4ª URP VARAS CÍVEIS E AMBIENTAIS: 13ª, 14ª, 15ª E 16ª
Usuário: LEONARDO COELHO AVELAR - Data: 11/06/2024 11:40:07



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE GOIÁS
REGISTRO DE IMÓVEIS DA
1ª CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA
Igor França Guedes
Oficial de Registro

2 - Segundo o art. 1º, da Lei n. 20.955/2020, constitui condição necessária para os atos de registro de imóveis a demonstração ou declaração no instrumento público a ser registrado do recolhimento integral dos Fundos Institucionais de que trata o art. 15, § 1º, da Lei n. 19.191/2015, com base de cálculo na Tabela XIII, da Lei n. 14.376/2002, inclusive na hipótese de documento lavrado em outra unidade da Federação.



Valor: R\$ 17.889,24
PROCESSO CIVIL E DO TRABALHO -> Processo de Execução -> Execução de Título Extrajudicial -> Execução de Título Extrajudicial
GOIÂNIA - 4ª URP VARAS CÍVEIS E AMBIENTAIS: 13ª, 14ª, 15ª E 16ª
Usuário: LEONARDO COELHO AVELAR - Data: 11/06/2024 11:40:07

