



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 18ª REGIÃO
CartPrecCiv 0010616-84.2023.5.18.0007
AUTOR: GESSYKA NONATO DA SILVA CARVALHO SAMPAIO
RÉU: CBA - ENSINO DE IDIOMAS LTDA. E OUTROS (1)

CERTIDÃO DE DEVOLUÇÃO DE MANDADO

ID do mandado: eb53a19

Destinatário: JACKELLINY DE FREITAS SOUZA

Certifico que às 17:40 horas do dia 03/12/24 dirigi-me à Rua 82, Qd. 02, Lt.01, Apt. 401, Bloco 7-B, Residencial Porto Dourado I, Goiânia/GO, onde vistoriei o bem construído na presença da executada Jackelliny de Freitas Souza e, após pesquisa de preços de mercado de imóveis semelhantes na região, às 10:00 horas do dia 10/12/24, procedi à REAVALIAÇÃO do seguinte bem:

“Imóvel: Apartamento nº 401B, localizado no Bloco 07 – Módulo B, no Residencial Porto Dourado I, situado na Rua 82, Lote nº 01 da Quadra Q-02, Residencial Porto Dourado, nesta cidade de Goiânia-GO, com área privativa do Apartamento de 46,28 m², área privativa da vaga de 11,52 m², área de uso comum total de 43,5775 m² (área coberta de 6,1174 m² e área descoberta de 37,4601 m²), e área total de 101,3775 m², correspondendo-lhe no terreno e nas coisas comuns a fração ideal de 65,0650 m² ou de 0,2008%, com direito a vaga de garagem nº 233”. O imóvel está registrado sob a matrícula 329.578, junto ao Cartório de Imóveis da 1ª Circunscrição da Comarca de Goiânia/GO, que reavalio em R\$ 220.000,00 (duzentos e vinte mil reais). O imóvel está ocupado pela família da proprietária (sua residência). A executada e o seu esposo estavam em casa no momento da diligência.

GOIANIA/GO, 10 de dezembro de 2024
JOSE WILIAM PINHEIRO CARDOSO
Oficial de Justiça Avaliador Federal



Documento assinado eletronicamente por JOSE WILIAM PINHEIRO CARDOSO, em 10/12/2024, às 11:01:19 - 4e8838d
<https://pje.trt18.jus.br/pjekz/validacao/24121011011642100000068777005?instancia=1>
Número do processo: 0010616-84.2023.5.18.0007
Número do documento: 24121011011642100000068777005