



9A Vara do Trabalho de Goiânia - TRT18 <vt9goiania@trt18.jus.br>

Juntada de Certidão do Oficial de Justiça**Charles Ambrosio de Lima** <charles.lima@trt18.jus.br>

3 de dezembro de 2025 às 11:28

Para: 9A Vara do Trabalho de Goiânia - TRT18 <vt9goiania@trt18.jus.br>

Por favor faça a juntada da Certidão correta nos Autos nº 0011613-13/2013, 9ª VT/Goiânia/GO, Autor: Juvenal Batista da Silva, Réu: ENGEFORT Empreendimentos Imobiliários Ltda e outros:

Certifico e dou fé que diligenciei na Rua T-62, qd. 126, lts. 10/11, apto 1800, Edifício Edifício Residencial Toulon, Setor Bueno, Goiânia/GO, e sendo aí, Penhorei 01(um) Box de Garagem vinculado ao apartamento supramencionado conforme determinado. Posteriormente diligenciei no endereço fornecido e não encontrei o Sr. Antonio Julio Cavalcanti Junior, morador no apartamento, ou Marcelo André de Magalhães ou outra pessoa a quem Intimar da Construção para assumir o encargo de Fiel Depositário. Diligenciei ainda nos dias 14 e 26-11-25, por volta das 8h40min e 14h58min, restando negativa as mesmas. Intimei o(a) Sr(a). Breno Saêta, do CRI da 1ª Circunscrição de Goiânia/GO, para efetivar o registro da Construção. Foi feita pesquisa de dados do Mercado comparativo direto e também pela internet em sites de vendas de imóveis. À Consideração Superior no aguardo de novas determinações.

PODER JUDICIÁRIO-JUSTIÇA DO TRABALHO**TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 18ª REGIÃO/GO****AUTO DE PENHORA E AVALIAÇÃO****Autos nº 0011613-13/2013 - 9ª Vara do Trabalho de Goiânia/GO**

Aos 06(seis) dias do mês de novembro(11) do ano de 2025, por volta das 10h05min, diligenciei na Rua T-62, qd. 126, lts. 10/11, apto 1800, Edifício Residencial Toulon II, Bairro Setor Bueno, Goiânia/GO, e sendo aí, Penhorei:

01) Um(01) Box de Garagem nº 14 A/B, do "RESIDENCIAL TOULON II", com área total de 34,75063m², sendo 25,00000m² de área privativa e 9,75063m² de área comum, correspondendo-lhe a fração ideal de 5,02403m² ou 0,279094276% da área do lote de terras nº 10/11, da quadra 129, sito a Rua T-62, no Setor Bueno, com 1.800,12m². Matrícula de nº 149.404, ficha 01, livro 2, do Cartório de Registro de Imóveis da 1ª Circunscrição de Goiânia/GO, no valor de R\$ 150.000,00 (Cento e cinquenta mil Reais).

Obs: Não adentrei no edifício.

Charles Ambrósio de Lima

Oficial de Justiça Avaliador Federal

Assinado conforme art. 333-A do PGC

