



Valide aqui
este documento



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE GOIÁS
REGISTRO DE IMÓVEIS DA
1ª CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA
Igor França Guedes
Oficial de Registro

ESTADO DE GOIÁS
COMARCA DE GOIÂNIA

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

316.596	01	Livro 2 - Registro Geral	026013.2.0316596-09
MATRÍCULA	FICHA	GOIÂNIA, 21 de fevereiro de 2017	CNM

IMÓVEL: Boxe de garagem n. 196, localizado no Térreo, no **RESIDENCIAL AUGE**, situado na Avenida Rio Negro, Lote n. 08-13/17 da Quadra 169, Parque Amazônia, nesta cidade de Goiânia/GO, com área privativa de 25,00m², área de uso comum de 10,58m² e área total de 35,58m², correspondendo-lhe no terreno e nas coisas comuns a fração ideal de 3,51320m² ou de 0,13036%. **DESIGNAÇÃO CADASTRAL:** 31210602740389. **PROPRIETÁRIA:** SPE RIO NEGRO 169 LTDA., CNPJ n. 17.220.612/0001-92, com sede na Avenida Rio Negro, Quadra 169, Lotes 08, 13, 14, 15, 16 e 17, Parque Amazônia, Goiânia/GO. **REGISTRO ANTERIOR:** Livro 2/RG, matrícula n. 206856, desta Serventia. Protocolo n. 622357, de 07/02/2017. Emolumentos: R\$ 34,10. Selo Digital n. 01911603040733096709236. Dou fê.

Av-1-316596 - Protocolo n. 622357, de 07/02/2017. **HIPOTECA.** Pelo R-5 e Av-6 da matrícula n. 206856 do Livro n. 2 - Registro Geral, desta Serventia, procedo a esta averbação para consignar o imóvel desta matrícula está hipotecado em primeiro grau ao **ITAÚ UNIBANCO S/A**, CNPJ n. 60.701.190/0001-04, com sede na Praça Alfredo Egydio de Souza Aranha, Torre Olavo Setúbal, Parque Jabaquara, São Paulo/SP. Selo Digital n. 01911611230810127708600. Goiânia, 21 de fevereiro de 2017. Dou fê.

Av-2-316596 - Protocolo n. 642952, de 30/10/2017. **CANCELAMENTO DE HIPOTECA.** Por Instrumento Particular de 27/09/2017, o credor, **ITAÚ UNIBANCO S.A.**, já qualificado, autorizou o cancelamento da hipoteca constante da **Av-1**. Emolumentos: R\$ 26,40. Selo Digital n. 01911707241651105400932. Goiânia, 22 de novembro de 2017. Dou fê.

R-3-316596 - Protocolo n. 656430, de 27/03/2018. **COMPRA E VENDA.** Por Escritura Pública lavrada às fls. 063/066 do Livro 01422-N, em 16/03/2018, no 5º Tabelionato de Notas de Goiânia-GO, a proprietária **SPE RIO NEGRO 169 LTDA.**, já qualificada, vendeu este imóvel para **GETULIO MITUAKI YAMAMURA**, brasileiro, administrador, RG n. 038261/SSP-MT, Cédula de Identidade Profissional n. 00087/CRA-MT, CPF n. 209.204.311-00, casado pelo regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/1977, com **ELISA NAOMI HIOCOE YAMAMURA**, brasileira, administradora, RG n. 217437/SSP-MT, CPF n. 207.710.881-91, residentes e domiciliados na Avenida Senado Filinto Muller, n. 1591, Apartamento 504, Quilombo, Cuiabá-MT, pelo preço de R\$ 20.000,00 (vinte mil reais), pago à vista. Avaliação Fiscal: R\$ 20.000,00. Pago o ISTI, conforme Laudo de Avaliação n. 73771811 de 27/03/2018. Emolumentos: R\$ 274,24. Selo Digital n. 01911511110752097403711. Goiânia, 03 de abril de 2018. Dou fê.

R-4-316596 - Protocolo n. 715698, de 22/11/2019. **ARROLAMENTO DE BENS.** Por requisição n. 1900022335 de 15/11/2019, expedido pela Delegacia da Receita Federal do Brasil em Cuiabá-MT, consta que o imóvel desta matrícula foi arrolado no Processo Administrativo n. 10120.721437/2017-24, nos termos do § 5º do art. 64 da Lei n. 9.532/1997. Selo Digital n. 00121911212766612775538. Goiânia, 29 de novembro de 2019. Dou fê.

Av-5-316596 - Protocolo n. 721368, de 21/01/2020. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme protocolo n. 202001.2110.01039262-IA-660, datado de 21/01/2020, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo do Trabalho da 13ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 00107105320195180013, determinou a indisponibilidade dos bens de **GETULIO MITUAKI YAMAMURA**. Selo Digital n. 00122003112682412771706. Goiânia, 20 de março de 2020. Dou fê.

Av-6-316596 - Protocolo n. 723995, de 17/02/2020. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme protocolo n. 202002.1713.01067833-IA-081, datado de 17/02/2020, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo do Trabalho da 13ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 00103727920195180013, determinou a indisponibilidade dos bens de **GETULIO MITUAKI YAMAMURA**. Selo Digital n. 00122003228445912770324. Goiânia, 25 de março de 2020. Dou fê.

Av-7-316596 - Protocolo n. 724915, de 28/02/2020. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme protocolo n. 202002.2807.01076907-IA-760, datado de 28/02/2020, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo do Trabalho da 13ª Vara do Trabalho da Comarca de Goiânia-GO, no Processo n. 0010283220205180013, determinou a indisponibilidade dos bens de **GETULIO MITUAKI YAMAMURA**. Goiânia, 08 de abril de 2020. Dou fê.

Av-8-316596 - Protocolo n. 716488, de 28/11/2019. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme protocolo n. 201911.2812.01006057-IA-360, datado de 28/11/2019, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 43ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte- MG, no Processo n. 00100811920155030181, determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de **GETULIO MITUAKI YAMAMURA**. Selo Digital n. 00122102096295714100045. Goiânia, 10 de fevereiro de 2021. Dou fê.

Av-9-316596 - Protocolo n. 728.149, de 15/04/2020. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme protocolo n.

Continua no verso.





Valide aqui
este documento



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE GOIÁS
REGISTRO DE IMÓVEIS DA
1ª CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA
Igor França Guedes
Oficial de Registro

ESTADO DE GOIÁS
COMARCA DE GOIÂNIA

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

Continuação da matrícula n.º 316.596	CNM: 026013.2.0316596-09
202004.1510.01120295-IA-270, datado de 15/04/2020, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 5ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 00104154020195180005, determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de GETULIO MITUAKI YAMAMURA. Selo Digital n. 00122102096295714100043. Goiânia, 10 de fevereiro de 2021. Dou fê.	
Av-10-316.596 - Protocolo n. 750.240, de 17/11/2020. INDISPONIBILIDADE DE BENS. Conforme protocolo n. 202011.1715.01396362-IA-140, datado de 17/11/2020, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 46ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte-MG, no Processo n. 00113216320175030184, determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de GETULIO MITUAKI YAMAMURA. Selo Digital n. 00122102096295714100048. Goiânia, 10 de fevereiro de 2021. Dou fê.	
Av-11-316.596 - Protocolo n. 752.688, de 09/12/2020. INDISPONIBILIDADE DE BENS. Conforme protocolo n. 202012.0808.01423359-IA-880, datado de 08/12/2020, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 10ª Vara do Trabalho de São Paulo SP- Zona Sul, no Processo n. 10007911320195020710, determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de GETULIO MITUAKI YAMAMURA. Emolumentos: Isentos. Selo Digital n. 00122103112886412771827. Goiânia, 16 de março de 2021. Dou fê.	
Av-12-316.596 - Protocolo n. 759.030, de 03/02/2021. INDISPONIBILIDADE DE BENS. Conforme protocolo n. 202102.0311.01474920-IA-609, datado de 03/02/2021, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 5ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 00118071520195180005, determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de GETULIO MITUAKI YAMAMURA. Emolumentos: Isentos. Selo Digital n. 00122103112886412771860. Goiânia, 17 de março de 2021. Dou fê.	
Av-13-316.596 - Protocolo n. 761.499, de 26/02/2021. INDISPONIBILIDADE DE BENS. Conforme protocolo n. 202102.2611.01506285-IA-290, datado de 26/02/2021, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 13ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 00105656020205180013, determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de GETULIO MITUAKI YAMAMURA. Emolumentos: Isentos. Selo Digital n. 00122103112886412771840. Goiânia, 16 de março de 2021. Dou fê.	
Av-14-316.596 - Protocolo n. 761.774, de 02/03/2021. INDISPONIBILIDADE DE BENS. Conforme protocolo n. 202103.0213.01510535-IA-370, datado de 02/03/2021, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 18ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 00109883920195180018, determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de GETULIO MITUAKI YAMAMURA. Emolumentos: Isentos. Selo Digital n. 00122103112886412771853. Goiânia, 17 de março de 2021. Dou fê.	
Av-15-316.596 - Protocolo n. 762.148, de 05/03/2021. INDISPONIBILIDADE DE BENS. Conforme protocolo n. 202103.0417.01515277-IA-990, datado de 04/03/2021, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 2ª Vara do Trabalho de Cuiabá-MT, no Processo n. 00008009420195230002, determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de GETULIO MITUAKI YAMAMURA. Emolumentos: Isentos. Selo Digital n. 00122103112886412771894. Goiânia, 17 de março de 2021. Dou fê.	
Av-16-316.596 - Protocolo n. 770.635, de 20/05/2021. INDISPONIBILIDADE DE BENS. Conforme protocolo n. 202105.2010.01638082-IA-021, datado de 20/05/2021, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 15ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 00106532920195180015, determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de GETULIO MITUAKI YAMAMURA. Emolumentos: Isentos. Selo Digital n. 00122105212911912770323. Goiânia, 25 de maio de 2021. Dou fê.	
R-17-316.596 - Protocolo n. 772.336, de 07/06/2021. PENHORA. Por Mandado datado de 11/03/2021, expedido pelo Juízo do Trabalho da 7ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 0011389-71.2019.5.18.0007, requerido por RAFAEL FERNANDES OLIVEIRA contra GETULIO MITUAKI YAMAMURA, já qualificado, o imóvel desta matrícula e o matriculado sob o n. 316.350 do Livro 2 - Registro Geral, desta Serventia, foram penhorados para garantia do débito de R\$ 32.153,30 (trinta e dois mil cento e cinquenta e três reais e trinta centavos), calculado em 07/05/2020. Emolumentos: Isentos. Selo Digital n. 00122106012903912770729. Goiânia, 09 de junho de 2021. Dou fê.	
R-18-316.596 - Protocolo n. 772.958, de 11/06/2021. PENHORA. Por Ofício expedido em 11/06/2021, pelo Juízo do Trabalho da 13ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 0010565-60.2020.5.18.0013, requerido por ANA PAULA PEREIRA DOS SANTOS contra GETULIO MITUAKI YAMAMURA, já qualificado, o imóvel desta matrícula e o matriculado sob o n. 316.597 do Livro 2 - Registro Geral, desta Serventia, foram penhorados para garantia do débito de R\$ 120.336,69 (cento e vinte mil trezentos e trinta e seis reais e sessenta e nove centavos), calculado em 02/06/2021. Sendo que este imóvel foi avaliado em R\$ 39.000,00. Emolumentos: Isentos. Selo Digital n. 00122106112931312770141.	

Continuação na ficha 02





Valide aqui
este documento



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE GOIÁS
REGISTRO DE IMÓVEIS DA
1ª CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA

Igor França Guedes
Oficial de Registro

ESTADO DE GOIÁS
COMARCA DE GOIÂNIA

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

Livro 2 - Registro Geral

316.596

MATRÍCULA

02

FICHA

GOIÂNIA, 14 de junho de 2021

026013.2.0316596-09

CNM

Goiânia, 14 de junho de 2021. Dou fê.

Av-19-316.596 - Protocolo n. 773.954, de 21/06/2021. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme protocolo n. 202106.2011.01682866-IA-770, datado de 20/06/2021, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 26ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte-MG, no Processo n. 00100794420195030105, determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de GETULIO MITUAKI YAMAMURA. Emolumentos: Isentos. Selo Digital n. 00122106213013712770222. Goiânia, 22 de junho de 2021. Dou fê.

R-20-316.596 - Protocolo n. 777.506, de 16/07/2021. **PENHORA.** Por Mandado de Penhora datado de 02/07/2021, expedido pelo Juízo do Trabalho da 4ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, extraído do Processo n. 0010551-69.2021.5.18.0004, requerido por ELAINE REGINA DE FREITAS PARRUCA ADAMA contra GETULIO MITUAKI YAMAMURA, já qualificado, o imóvel desta matrícula foi penhorado para garantia do débito de R\$ 94.429,99 (noventa e quatro mil quatrocentos e vinte e nove reais e noventa e nove centavos). Sendo que este imóvel foi avaliado em R\$ 39.000,00. Selo Digital n. 00122107216384314100029. Goiânia, 26 de julho de 2021. Dou fê.

Av-21-316.596 - Protocolo n. 780.231, de 04/08/2021. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme protocolo n. 202108.0412.01750011-IA-360, datado de 04/08/2021, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 14ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 00105831520195180014, determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de GETULIO MITUAKI YAMAMURA. Emolumentos: Isentos. Selo Digital n. 00122108112989412770288. Goiânia, 12 de agosto de 2021. Dou fê.

Av-22-316.596 - Protocolo n. 782.379, de 19/08/2021. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme protocolo n. 202108.1915.01777386-IA-810, datado de 19/08/2021, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 23ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte-MG, no Processo n. 00101076420195030023, determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de GETULIO MITUAKI YAMAMURA. Emolumentos: Isentos. Selo Digital n. 00122108213137612770349. Goiânia, 24 de agosto de 2021. Dou fê.

Av-23-316.596 - Protocolo n. 781.606, de 13/08/2021. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme protocolo n. 202108.1310.01764866-IA-550, datado de 13/08/2021, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 5ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte-MG, no Processo n. 00100922320175030005, determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de GETULIO MITUAKI YAMAMURA. Emolumentos: Isentos. Selo Digital n. 00122108213137612770487. Goiânia, 25 de agosto de 2021. Dou fê.

Av-24-316.596 - Protocolo n. 782.905, de 25/08/2021. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme protocolo n. 202108.2410.01783684-IA-180, datado de 24/08/2021, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 1ª Vara do Trabalho de Cuiabá-MT, no Processo n. 0000839-94.2019.5.23.0001, determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de GETULIO MITUAKI YAMAMURA. Emolumentos: Isentos. Selo Digital n. 00122109012936912770003. Goiânia, 03 de setembro de 2021. Dou fê.

Av-25-316.596 - Protocolo n. 787.323, de 28/09/2021. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme protocolo n. 202109.2815.01838637-IA-650, datado de 28/09/2021, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 7ª Vara do Trabalho de Cuiabá-MT, no Processo n. 00007479820195230007, determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de GETULIO MITUAKI YAMAMURA. Emolumentos: Isentos. Selo Digital n. 00122110013171312770092. Goiânia, 04 de outubro de 2021. Dou fê.

Av-26-316.596 - Protocolo n. 789.144, de 14/10/2021. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme protocolo n. 202110.1407.01861489-IA-000, datado de 14/10/2021, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 7ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 00117084420165180007, determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de GETULIO MITUAKI YAMAMURA. Emolumentos: Isentos. Selo Digital n. 00122110116306012770309. Goiânia, 14 de outubro de 2021. Dou fê.

Av-27-316.596 - Protocolo n. 792.141, de 08/11/2021. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme protocolo n. 202111.0510.01893565-IA-500, datado de 05/11/2021, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 15ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 00107226120195180015, determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de GETULIO MITUAKI YAMAMURA. Selo Digital n. 00122111045554121250012. Goiânia, 08 de novembro de 2021. Dou fê.

Av-28-316.596 - Protocolo n. 792.273, de 08/11/2021. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme protocolo n.

Continua no verso.





Valide aqui
este documento



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE GOIÁS
REGISTRO DE IMÓVEIS DA
1ª CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA
Igor França Guedes
Oficial de Registro

ESTADO DE GOIÁS
COMARCA DE GOIÂNIA

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

Continuação da matrícula n.º 316.596	CNM: 026013.2.0316596-09
202111.0810.01895654-IA-480, datado de 08/11/2021, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 5ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 00103308820185180005, determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de GETULIO MITUAKI YAMAMURA. Emolumentos: Isentos. Selo Digital n. 00122111046103712770353. Goiânia, 09 de novembro de 2021. Dou fê.	
Av-29-316.596 - Protocolo n. 792.454, de 09/11/2021. INDISPONIBILIDADE DE BENS. Conforme protocolo n. 202111.0914.01898152-IA-560, datado de 09/11/2021, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 14ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 00120007620145180014, determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de GETULIO MITUAKI YAMAMURA. Emolumentos: Isentos. Selo Digital n. 0012211103928912770039. Goiânia, 10 de novembro de 2021. Dou fê.	
Av-30-316.596 - Protocolo n. 792.614, de 10/11/2021. INDISPONIBILIDADE DE BENS. Conforme protocolo n. 202111.1015.01900558-IA-670, datado de 10/11/2021, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 8ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 00110821720195180008, determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de GETULIO MITUAKI YAMAMURA. Emolumentos: Isentos. Selo Digital n. 0012211113017412770060. Goiânia, 11 de novembro de 2021. Dou fê.	
R-31-316.596 - Protocolo n. 797.720, de 20/12/2021. PENHORA. Por Mandado de Penhora, datado de 06/12/2021, extraído do Processo n. 0010330-88.2018.5.18.0005, expedido pelo Juízo do Trabalho da 5ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, requerido por PATRICIA PEREIRA MACHADO contra GETULIO MITUAKI YAMAMURA, já qualificado, o imóvel desta matrícula foi penhorado, para garantia do débito de R\$ 54.711,61 (cinquenta e quatro mil setecentos e onze reais e sessenta e um centavos), calculado em 30/11/2019. Sendo que este imóvel foi avaliado em R\$ 39.000,00. Emolumentos: Isentos. Selo Digital n. 00122202213283929700099. Goiânia, 21 de fevereiro de 2022. Dou fê.	
Av-32-316.596 - Protocolo n. 801.162, de 24/01/2022. INDISPONIBILIDADE DE BENS. Conforme protocolo n. 202201.2118.01978248-IA-440, datado de 21/01/2022, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 17ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 00118216020195180017, determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de GETULIO MITUAKI YAMAMURA. Emolumentos: Isentos. Selo Digital n. 00122201212933229700149. Goiânia, 21 de fevereiro de 2022. Dou fê.	
Av-33-316.596 - Protocolo n. 804.279, de 18/02/2022. INDISPONIBILIDADE DE BENS. Conforme protocolo n. 202202.1718.02017509-IA-330, datado de 17/02/2022, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 39ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte-MG, no Processo n. 00109902220175030139, determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de GETULIO MITUAKI YAMAMURA. Emolumentos: Isentos. Selo Digital n. 00122202213283929700080. Goiânia, 21 de fevereiro de 2022. Dou fê.	
Av-34-316.596 - Protocolo n. 808.665, de 25/03/2022. INDISPONIBILIDADE DE BENS. Conforme protocolo n. 202203.2513.02071009-IA-970, datado de 25/03/2022, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 28ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte-MG, no Processo n. 00105031220215030107, determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de GETULIO MITUAKI YAMAMURA. Emolumentos: Isentos. Selo Digital n. 00122203255124129700164. Goiânia, 28 de março de 2022. Dou fê.	
Av-35-316.596 - Protocolo n. 808.878, de 28/03/2022. INDISPONIBILIDADE DE BENS. Conforme protocolo n. 202203.2809.02072645-IA-100, datado de 28/03/2022, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 9ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 00116018620195180009, determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de GETULIO MITUAKI YAMAMURA. Emolumentos: Isentos. Selo Digital n. 00122203295414829700135. Goiânia, 05 de abril de 2022. Dou fê.	
Av-36-316.596 - Protocolo n. 809.106, de 30/03/2022. INDISPONIBILIDADE DE BENS. Conforme protocolo n. 202203.3008.02077458-IA-200, datado de 30/03/2022, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 22ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte-MG, no Processo n. 0011276420175030022, determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de GETULIO MITUAKI YAMAMURA. Selo Digital n. 00122203296104329840007. Goiânia, 07 de abril de 2022. Dou fê.	
Av-37-316.596 - Protocolo n. 809.881, de 05/04/2022. INDISPONIBILIDADE DE BENS. Conforme protocolo n. 202204.0510.02086893-IA-680, datado de 05/04/2022, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 7ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte, no Processo n. 00100076020195030007, determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de GETULIO MITUAKI YAMAMURA. Emolumentos: Isentos. Selo Digital n. 00122204073419229700120. Goiânia, 11 de abril de 2022. Dou fê.	
Av-38-316.596 - Protocolo n. 814.243, de 12/05/2022. INDISPONIBILIDADE DE BENS. Conforme protocolo n.	

Continuação na ficha 03





Valide aqui
este documento



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE GOIÁS
REGISTRO DE IMÓVEIS DA
1ª CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA
Igor França Guedes
Oficial de Registro

ESTADO DE GOIÁS
COMARCA DE GOIÂNIA

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

Livro 2 - Registro Geral

316.596

MATRÍCULA

03

FICHA

GOIÂNIA, 13 de maio de 2022

026013.2.0316596-09

CNM

202205.1215.02142268-IA-370, datado de 12/05/2022, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 15ª Vara do Trabalho da Comarca de Goiânia-GO, no Processo n. 00109910320195180015 determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de GETULIO MITUAKI YAMAMURA. Emolumentos: Isentos. Selo Digital n. 00122205125722729700139. Goiânia, 13 de maio de 2022. Dou fê.

Av-39-316.596 - Protocolo n. 814.761, de 17/05/2022. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme protocolo n. 202205.1713.02149168-IA-930, datado de 17/05/2022, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 38ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte-MG, no Processo n. 00104293020195030138 determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de GETULIO MITUAKI YAMAMURA. Emolumentos: Isentos. Selo Digital n. 00122205175391129700107. Goiânia, 18 de maio de 2022. Dou fê.

Av-40-316.596 - Protocolo n. 816.536, de 01/06/2022. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme protocolo n. 202206.0113.02175933-IA-350, datado de 01/06/2022, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 16ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 00103241420195180016 determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de GETULIO MITUAKI YAMAMURA. Emolumentos: Isentos. Selo Digital n. 00122206015185029700176. Goiânia, 03 de junho de 2022. Dou fê.

Av-41-316.596 - Protocolo n. 822.767, de 19/07/2022. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme protocolo n. 202207.1916.02254594-IA-041, datado de 19/07/2022, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 18ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 00107502020195180018 determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de GETULIO MITUAKI YAMAMURA. Emolumentos: Isentos. Selo Digital n. 00122207212709829700174. Goiânia, 25 de julho de 2022. Dou fê.

Av-42-316.596 - Protocolo n. 831.249, de 20/09/2022. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme protocolo n. 202209.2015.02361257-IA-890, datado de 20/09/2022, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 44ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte-MG, no Processo n. 00104852820195030182 determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de GETULIO MITUAKI YAMAMURA. Emolumentos: Isentos. Selo Digital n. 00122209196178629700122. Goiânia, 22 de setembro de 2022. Dou fê.

Av-43-316.596 - Protocolo n. 832.947, de 04/10/2022. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme protocolo n. 202210.0320.02384044-IA-610, datado de 03/10/2022, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 16ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 0011773702020195180016 determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de GETULIO MITUAKI YAMAMURA. Selo Digital n. 00122210033455229840034. Goiânia, 06 de outubro de 2022. Dou fê.

Av-44-316.596 - Protocolo n. 833.818, de 11/10/2022. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme protocolo n. 202210.1018.02396115-IA-290, datado de 10/10/2022, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 4ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 00113528720185180004 determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de GETULIO MITUAKI YAMAMURA. Emolumentos: Isentos. Selo Digital n. 00122210112776129700016. Goiânia, 13 de outubro de 2022. Dou fê.

Av-45-316.596 - Protocolo n. 838.975, de 22/11/2022. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme protocolo n. 202211.2116.02455900-IA-840, datado de 21/11/2022, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 18ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 00106307420195180018 determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de GETULIO MITUAKI YAMAMURA. Emolumentos: Isentos. Selo Digital n. 00122211222998229700174. Goiânia, 23 de novembro de 2022. Dou fê.

Av-46-316.596 - Protocolo n. 840.221, de 01/12/2022. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme protocolo n. 202211.3023.02471436-IA-010, datado de 30/11/2022, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 2ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 00112694320195180002 determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de GETULIO MITUAKI YAMAMURA. Emolumentos: Isentos. Selo Digital n. 00122212012902529700017. Goiânia, 05 de dezembro de 2022. Dou fê.

Av-47-316.596 - Protocolo n. 840.350, de 01/12/2022. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme protocolo n. 202212.0109.02471688-IA-380, datado de 01/12/2022, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 5ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 00117560420195180005 determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de GETULIO MITUAKI YAMAMURA. Emolumentos: Isentos. Selo Digital n. 00122212012902529700166.

Continua no verso.





Valide aqui
este documento



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE GOIÁS
REGISTRO DE IMÓVEIS DA
1ª CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA
Igor França Guedes
Oficial de Registro

ESTADO DE GOIÁS
COMARCA DE GOIÂNIA

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

Continuação da matrícula n.º 316.596	CNM: 026013.2.0316596-09
Goiânia, 06 de dezembro de 2022. Dou fê.	
Av-48-316.596 - Protocolo n. 846.066, de 16/01/2023. INDISPONIBILIDADE DE BENS. Conforme protocolo n. 202301.1611.02513467-IA-370, datado de 16/01/2023, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 13ª Vara do Trabalho da Comarca de Goiânia-GO, no Processo n. 00102832220205180013 determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de GETULIO MITUAKI YAMAMURA. Emolumentos: Isentos. Selo Digital n. 00122301113064229700655. Goiânia, 18 de janeiro de 2023. Dou fê.	
Av-49-316.596 - Protocolo n. 848.271, de 01/02/2023. INDISPONIBILIDADE DE BENS. Conforme protocolo n. 202302.0110.02537877-IA-041, datado de 01/02/2023, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 16ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 00108472620195180016 determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de GETULIO MITUAKI YAMAMURA. Emolumentos: Isentos. Selo Digital n. 00122302012982329700186. Goiânia, 07 de fevereiro de 2023. Dou fê. Assinado digitalmente pela escrevente autorizada Larissa Ferreira Silva.	
Av-50-316.596 - Protocolo n. 850.951, de 24/02/2023. INDISPONIBILIDADE DE BENS. Conforme protocolo n. 202302.2413.02572658-IA-840, datado de 24/02/2023, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 15ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 00109977320205180015 determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de GETULIO MITUAKI YAMAMURA. Emolumentos: Isentos. Selo Digital n. 00122302224379629700355. Goiânia, 28 de fevereiro de 2023. Dou fê. Assinado digitalmente pela escrevente autorizada Larissa Ferreira Silva.	
Av-51-316.596 - Protocolo n. 851.180, de 27/02/2023. INDISPONIBILIDADE DE BENS. Conforme protocolo n. 202302.2712.02574669-IA-060, datado de 27/02/2023, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 13ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 00102832220205180013 determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de GETULIO MITUAKI YAMAMURA. Emolumentos: Isentos. Selo Digital n. 00122302224379629700637. Goiânia, 01 de março de 2023. Dou fê. Assinado digitalmente pela escrevente autorizada Larissa Ferreira Silva.	
Av-52-316.596 - Protocolo n. 846.071, de 16/01/2023. CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE DE BENS. Conforme protocolo n. 202301.1611.02513436-TA-300, datado de 16/01/2023, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 13ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 00102832220205180013, determinou o cancelamento da indisponibilidade da Av-7 . Emolumentos: Isentos. Selo Digital n. 0012230413533229700000. Goiânia, 13 de abril de 2023. Dou fê. Assinado digitalmente pela escrevente autorizada Larissa Ferreira Silva.	
Av-53-316.596 - Protocolo n. 851.185, de 27/02/2023. CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE DE BENS. Conforme protocolo n. 202302.2712.02574663-TA-100, datado de 27/02/2023, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 13ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 00102832220205180013, determinou o cancelamento da indisponibilidade da Av-48 . Emolumentos: Isentos. Selo Digital n. 00122304135485429700000. Goiânia, 13 de abril de 2023. Dou fê. Assinado digitalmente pela escrevente autorizada Larissa Ferreira Silva.	
Av-54-316.596 - Protocolo n. 856.851, de 13/04/2023. INDISPONIBILIDADE DE BENS. Conforme protocolo n. 202304.1311.02651637-IA-071, datado de 13/04/2023, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 5ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 00104154020195180005 determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de GETULIO MITUAKI YAMAMURA. Selo Digital n. 00122304112810729840025. Goiânia, 14 de abril de 2023. Dou fê. Assinado digitalmente pela escrevente autorizada Larissa Ferreira Silva.	
Av-55-316.596 - Protocolo n. 874.285, de 22/08/2023. INDISPONIBILIDADE DE BENS. Conforme protocolo n. 202308.2210.02882576-IA-800, datado de 22/08/2023, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 16ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 00116544620195180016 determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de GETULIO MITUAKI YAMAMURA. Emolumentos: Isentos. Selo Digital n. 00122308212815629700898. Goiânia, 25 de agosto de 2023. Dou fê. Assinado digitalmente pela escrevente autorizada Mônica Ferreira da Silva Santana.	
Av-56-316.596 - Protocolo n. 878.891, de 25/09/2023. INDISPONIBILIDADE DE BENS. Conforme protocolo n. 202309.2215.02943625-IA-270, datado de 22/09/2023, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 15ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 00108077620215180015 determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de GETULIO MITUAKI YAMAMURA. Emolumentos: Isentos. Selo Digital n. 00122309216664229701104. Goiânia, 27 de setembro de 2023. Dou fê. Assinado digitalmente pela escrevente autorizada Mônica Ferreira da Silva Santana.	
Av-57-316.596 - Protocolo n. 884.757, de 08/11/2023. INDISPONIBILIDADE DE BENS. Conforme protocolo n. 202311.0717.03021326-IA-030, datado de 07/11/2023, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 12ª Vara do Trabalho de Brasília-DF, no Processo n. 00016282820165100012 determinou a indisponibilidade dos bens e	

Continuação na ficha 04

Pedido n. 962.089, de 19/03/2025, emitido em 25/03/2025 às 13:33:05

Página 6 de 11

Av. T-9, esquina com a Rua C-211, Nº 2.310, Térreo - Edifício Inove Intelligent Place, Jardim América, Goiânia - GO

✉ contato@irigo.com.br



irigo.com

Certificado digitalmente por ISABELLE PEREIRA PINTO (751.482.691-20)





Valide aqui
este documento



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE GOIÁS
REGISTRO DE IMÓVEIS DA
1ª CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA
Igor França Guedes
Oficial de Registro

ESTADO DE GOIÁS
COMARCA DE GOIÂNIA

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

316.596	04	Livro 2 - Registro Geral	026013.2.0316596-09
MATRÍCULA	FICHA	GOIÂNIA, 10 de novembro de 2023	CNM

direitos de GETULIO MITUAKI YAMAMURA. Emolumentos: Isentos. Selo Digital n. 00122311012665329701159. Goiânia, 10 de novembro de 2023. Dou fê. Assinado digitalmente pela escrevente autorizada Mônica Ferreira da Silva Santana.

Av-58-316.596 - Protocolo n. 885.142, de 09/11/2023. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme protocolo n. 202311.0912.03024964-IA-150, datado de 09/11/2023, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 26ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte-MG, no Processo n. 00100794420195030105 determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de ELISA NAOMI HIOCOE YAMAMURA e GETULIO MITUAKI YAMAMURA. Emolumentos: Isentos. Selo Digital n. 00122311012665329701431. Goiânia, 10 de novembro de 2023. Dou fê. Assinado digitalmente pela escrevente autorizada Mônica Ferreira da Silva Santana.

R-59-316.596 - Protocolo n. 888.297, de 01/12/2023. **PENHORA.** Por Mandado de Penhora expedido em 08/11/2023, pelo Juízo do Trabalho da 4ª Vara do Trabalho de Goiânia - GO, extraído do Processo n. 0011352-87.2018.5.18.0004, requerido por JUCELIO DA SILVA contra GETULIO MITUAKI YAMAMURA, já qualificado, o imóvel desta matrícula e os direitos aquisitivos do imóvel sob o n. 316.350 do Livro 2 - Registro Geral, desta Serventia foram penhorados, para garantia do débito de R\$ 82.257,31 (oitenta e dois mil duzentos e cinquenta e sete reais e trinta e um centavos), calculado em 24/09/2020. Emolumentos: Isentos. Selo Digital n. 00122312012604729700064. Goiânia, 07 de dezembro de 2023. Dou fê. Assinado digitalmente pela escrevente autorizada Larissa Ferreira Silva.

Av-60-316.596 - Protocolo n. 897.387, de 02/02/2024. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme protocolo n. 202402.0112.03141541-IA-740, datado de 01/02/2024, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 12ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 00104657420215180012 determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de ELISA NAOMI HIOCOE YAMAMURA e GETULIO MITUAKI YAMAMURA. Emolumentos: Isentos. Selo Digital n. 00122402012658529700210. Goiânia, 05 de fevereiro de 2024. Dou fê. Assinado digitalmente por Larissa Ferreira Silva (Escrevente Autorizada).

Av-61-316.596 - Protocolo n. 904.239, de 20/03/2024. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme protocolo n. 202403.2012.03214712-IA-710, datado de 20/03/2024, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 11ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 00113177220195180011 determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de GETULIO MITUAKI YAMAMURA. Emolumentos: Isentos. Selo Digital n. 00122403112647029701822. Goiânia, 22 de março de 2024. Dou fê. Assinado digitalmente por Michelle Oliveira Moraes (Escrevente Autorizada).

Av-62-316.596 - Protocolo n. 908.682, de 18/04/2024. **CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Por Despacho expedido em 17/04/2024, extraído do Processo n. 0011352-87.2018.5.18.0004, o Juízo do Trabalho da 4ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, determinou o cancelamento da indisponibilidade da **Av-44**. Emolumentos: Isentos. Selo Digital n. 00122404112699329701445. Goiânia, 18 de abril de 2024. Dou fê. Assinado digitalmente por Michelle Oliveira Moraes (Escrevente Autorizada).

Av-63-316.596 - Protocolo n. 908.682, de 18/04/2024. **CANCELAMENTO DE PENHORA.** Por Despacho expedido em 17/04/2024, extraído do Processo n. 0011352-87.2018.5.18.0004, o Juízo do Trabalho da 4ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, determinou o cancelamento da penhora constante do **R-59**. Emolumentos: Isentos. Selo Digital n. 00122404112699329701445. Goiânia, 18 de abril de 2024. Dou fê. Assinado digitalmente por Michelle Oliveira Moraes (Escrevente Autorizada).

Av-64-316.596 - Protocolo n. 909.049, de 19/04/2024. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme protocolo n. 202404.1914.03282303-IA-610, datado de 19/04/2024, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 7ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 00117084420165180007 determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de ELISA NAOMI HIOCOE YAMAMURA. Emolumentos: Isentos. Selo Digital n. 00122404112699329701765. Goiânia, 22 de abril de 2024. Dou fê. Assinado digitalmente por Rodrigo Tcharley Lemes (Escrevente Autorizado).

Av-65-316.596 - Protocolo n. 912.614, de 13/05/2024. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme protocolo n. 202405.1314.03324932-IA-809, datado de 13/05/2024, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 18ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 00109959420205180018 determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de ELISA NAOMI HIOCOE YAMAMURA e GETULIO MITUAKI YAMAMURA. Emolumentos: Isentos. Selo Digital n. 00122405112818429700145. Goiânia, 15 de maio de 2024. Dou fê. Assinado digitalmente por Laurindo Soares Praxedes (Escrevente Autorizado).

Continua no verso.





Valide aqui
este documento



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE GOIÁS
REGISTRO DE IMÓVEIS DA
1ª CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA

Igor França Guedes
Oficial de Registro

ESTADO DE GOIÁS
COMARCA DE GOIÂNIA

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

Continuação da matrícula n.º 316.596	CNM: 026013.2.0316596-09
Av-66-316.596 - Protocolo n. 915.758, de 29/05/2024. INDISPONIBILIDADE DE BENS. Conforme protocolo n. 202405.2911.03359699-IA-070, datado de 29/05/2024, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 4ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 00108086020225180004 determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de GETULIO MITUAKI YAMAMURA. Emolumentos: Isentos. Selo Digital n. 00122405212603229700916. Goiânia, 31 de maio de 2024. Dou fê. Assinado digitalmente por Larissa Ferreira Silva (Escrevente Autorizada).	
Av-67-316.596 - Protocolo n. 920.842, de 28/06/2024. INDISPONIBILIDADE DE BENS. Conforme protocolo n. 202406.2814.03418317-IA-820, datado de 28/06/2024, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 7ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 00107306220195180007 determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de ELISA NAOMI HIOCOE YAMAMURA e GETULIO MITUAKI YAMAMURA. Emolumentos: Isentos. Selo Digital n. 00122406212659429701364. Goiânia, 01 de julho de 2024. Dou fê. Assinado digitalmente por Michelle Oliveira Morais (Escrevente Autorizada).	
Av-68-316.596 - Protocolo n. 924.595, de 22/07/2024. INDISPONIBILIDADE DE BENS. Conforme protocolo n. 202407.2211.03460024-IA-040, datado de 22/07/2024, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 12ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 00114796420195180012 determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de GETULIO MITUAKI YAMAMURA. Emolumentos: Isentos. Selo Digital n. 00122407222681329700082. Goiânia, 23 de julho de 2024. Dou fê. Assinado digitalmente por Michelle Oliveira Morais (Escrevente Autorizada).	
Av-69-316.596 - Protocolo n. 927.842, de 09/08/2024. INDISPONIBILIDADE DE BENS. Conforme protocolo n. 202408.0818.03501530-IA-050, datado de 08/08/2024, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 41ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte-MG, no Processo n. 00107650820195030179 determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de GETULIO MITUAKI YAMAMURA. Emolumentos: Isentos. Selo Digital n. 00122408033365129701659. Goiânia, 09 de agosto de 2024. Dou fê. Assinado digitalmente por Larissa Ferreira Silva (Escrevente Autorizada).	
Av-70-316.596 - Protocolo n. 936.555, de 27/09/2024. INDISPONIBILIDADE DE BENS. Conforme protocolo n. 202409.2711.03607204-IA-790, datado de 27/09/2024, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 7ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 00106575620205180007 determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de ELISA NAOMI HIOCOE YAMAMURA. Emolumentos: Isentos. Selo Digital n. 00122410012782029700379. Goiânia, 03 de outubro de 2024. Dou fê. Assinado digitalmente por Michelle Oliveira Morais (Escrevente Autorizada).	
Av-71-316.596 - Protocolo n. 938.688, de 10/10/2024. INDISPONIBILIDADE DE BENS. Conforme protocolo n. 202410.1012.03633813-IA-690, datado de 10/10/2024, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 18ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 00110005320195180018 determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de ELISA NAOMI HIOCOE YAMAMURA. Emolumentos: Isentos. Selo Digital n. 00122410012782029701786. Goiânia, 15 de outubro de 2024. Dou fê. Assinado digitalmente por Arine Achcar (Escrevente Autorizada).	
Av-72-316.596 - Protocolo n. 939.421, de 15/10/2024. INDISPONIBILIDADE DE BENS. Conforme protocolo n. 202410.1515.03643667-IA-550, datado de 15/10/2024, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 16ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 00106048220195180016 determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de GETULIO MITUAKI YAMAMURA. Emolumentos: Isentos. Selo Digital n. 00122410112751229700873. Goiânia, 16 de outubro de 2024. Dou fê. Assinado digitalmente por Arine Achcar (Escrevente Autorizada).	
Av-73-316.596 - Protocolo n. 946.271, de 28/11/2024. INDISPONIBILIDADE DE BENS. Conforme protocolo n. 202411.2810.03725229-IA-040, datado de 28/11/2024, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 7ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 00114234620195180007 determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de ELISA NAOMI HIOCOE YAMAMURA e GETULIO MITUAKI YAMAMURA. Emolumentos: Isentos. Selo Digital n. 00122411212623729702264. Goiânia, 29 de novembro de 2024. Dou fê. Assinado digitalmente por Laurindo Soares Praxedes (Escrevente Autorizado).	
Av-74-316.596 - Protocolo n. 958.786, de 24/02/2025. INDISPONIBILIDADE DE BENS. Conforme protocolo n. 202502.2412.03853683-IA-751, datado de 24/02/2025, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo da 11ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 00114493220195180011 determinou a indisponibilidade dos bens e direitos de GETULIO MITUAKI YAMAMURA. Emolumentos: Isentos. Selo Digital n. 00122502212532329700770. Goiânia, 26 de fevereiro de 2025. Dou fê. Assinado digitalmente por Laurindo Soares Praxedes (Escrevente Autorizado).	
Av-75-316.596 - Protocolo n. 962.089, de 19/03/2025. AVERBAÇÃO PREMONITÓRIA. Por requerimento firmado em 17/03/2025 e Pela Certidão Narrativa expedida em 19/03/2025, pelo Juízo de Direito da 6ª Unidade de Processamento Judicial das Varas Cíveis da Comarca de Goiânia-GO, extraída do Processo n. 5573207-41.2019.8.09.0051, procedo a esta	

Continuação na ficha 05

Pedido n. 962.089, de 19/03/2025, emitido em 25/03/2025 às 13:33:05

Página 8 de 11

Av. T-9, esquina com a Rua C-211, N° 2.310, Térreo - Edifício Inove Intelligent Place, Jardim América, Goiânia - GO

✉ contato@lri.go.com.br

🌐 lri.go.com

Certificado digitalmente por ISABELLE PEREIRA PINTO (751.482.691-20)





Valide aqui
este documento



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE GOIÁS
**REGISTRO DE IMÓVEIS DA
1ª CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA**
Igor França Guedes
Oficial de Registro

ESTADO DE GOIÁS

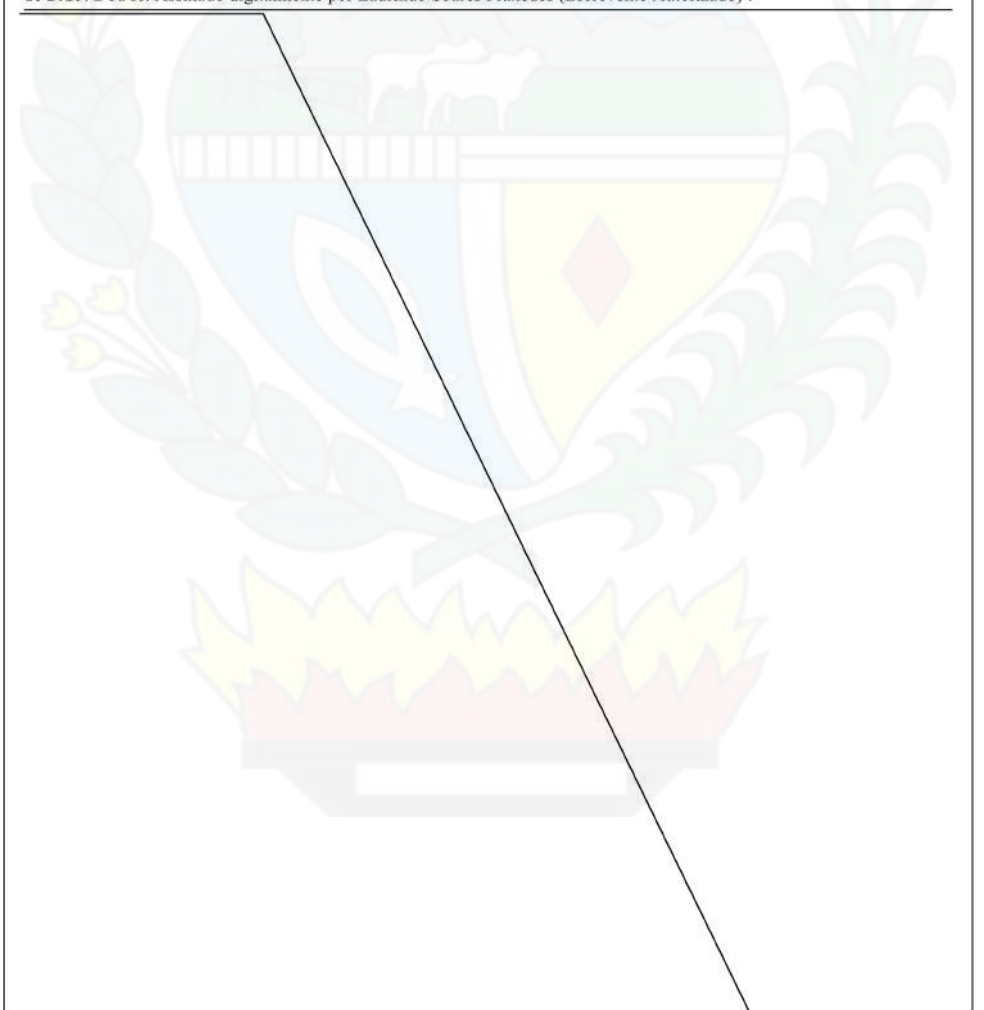


COMARCA DE GOIÂNIA

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

Livro 2 - Registro Geral	
316.596 MATRÍCULA	05 FICHA
GOIÂNIA, 24 de março de 2025	
026013.2.0316596-09 CNM	

averbação para consignar, nos termos do art. 828 do Código de Processo Civil, a existência da Ação de Execução de Título Extrajudicial, proposta por Banco Bradesco contra ELISA NAOMI HIOCOE YAMAMURA, e ESPÓLIO DE GETÚLIO MITUAKI YAMAMURA, já qualificados, cujo valor da causa é de R\$ 373.275,28. Emolumentos: R\$ 42,63. FUNDESP: R\$ 4,26. FUNEMP: R\$ 1,28. FUNCOMP: R\$ 1,28. FEPADSAJ: R\$ 0,85. FUNPROGE: R\$ 0,85. FUNDEPEG: R\$ 0,53. ISS: R\$ 2,13. Total: R\$ 53,81. Selo Digital n. 00122503112618025431201. Goiânia, 24 de março de 2025. Dou fé. Assinado digitalmente por Laurindo Soares Praxedes (Escrivente Autorizado) .





Valide aqui
este documento



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE GOIÁS
REGISTRO DE IMÓVEIS DA
1ª CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA
Igor França Guedes
Oficial de Registro

CERTIFICA que, a presente é reprodução autêntica da Matrícula n. **316.596** do Livro 2 - Registro Geral, e que foi extraída por meio reprográfico. Certidão emitida nos termos do art. 19, § 1º, da Lei n. 6.015/1973 e item 80, incisos I e II, da Tabela XIV do Regimento de Custas e Emolumentos do Estado de Goiás.

Certifico ainda que sobre o imóvel desta matrícula existem os seguintes protocolos em andamento:
821.043 de 06/07/2022 - Cancelamento de indisponibilidade de bens, **835.894** de 27/10/2022 - Cancelamento de indisponibilidade de bens, **846.062** de 16/01/2023 - Cancelamento de indisponibilidade de bens, **859.473** de 04/05/2023 - Cancelamento de indisponibilidade de bens, **876.208** de 04/09/2023 - Cancelamento de indisponibilidade de bens, **887.257** de 24/11/2023 - Cancelamento de indisponibilidade de bens, **906.894** de 08/04/2024 - Cancelamento de indisponibilidade de bens e **909.544** de 23/04/2024 - Cancelamento de indisponibilidade de bens.

Emols.:	R\$	88,84	Taxa Jud.:	R\$	19,17
Fundes.:	R\$	8,88	Funemp.:	R\$	2,67
Funcomp:	R\$	5,33	Fepadsaj.:	R\$	1,78
Funproge:	R\$	1,78	Fundepeg.:	R\$	1,11
ISS:	R\$	4,44	Total:	R\$	134,00

Selo digital n. **00122503212541734421414**
Consulte o selo em: <https://see.tjgo.jus.br/buscas>
Certificado digitalmente por ISABELLE PEREIRA PINTO
(751.482.691-20)

Goiânia/GO, 25 de março de 2025

ATENÇÃO:

Pedido n. 962.089, de 19/03/2025, emitido em 25/03/2025 às 13:33:05

Página 10 de 11

Av. T-9, esquina com a Rua C-211, Nº 2.310, Térreo - Edifício Inove Intelligent Place, Jardim América, Goiânia - GO

✉ contato@lrigo.com.br



lrigo.com

Certificado digitalmente por ISABELLE PEREIRA PINTO (751.482.691-20)





Valide aqui
este documento



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE GOIÁS
**REGISTRO DE IMÓVEIS DA
1ª CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA**
Igor França Guedes
Oficial de Registro

1 - Para fins de transmissão (compra e venda, permuta, doação, etc.), essa certidão possui validade de 30 (trinta) dias, conforme estabelece o art. 1º, IV, b, do Decreto n. 93.240/1986, que regulamenta a Lei n. 7.433/1985.

2 - Segundo o art. 1º, da Lei n. 20.955/2020, constitui condição necessária para os atos de registro de imóveis a demonstração ou declaração no instrumento público a ser registrado do recolhimento integral dos Fundos Institucionais de que trata o art. 15, § 1º, da Lei n. 19.191/2015, com base de cálculo na Tabela XIII, da Lei n. 14.376/2002, inclusive na hipótese de documento lavrado em outra unidade da Federação.

