



Poder Judiciário do Estado de Goiás  
Comarca de Jussara

Autos Nº : 5970110-48.2024.8.09.0097  
Natureza : PPROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Outros Procedimentos -> Cartas -> Carta Precatória Cível  
Promovente : Advocacia Geral Da Uniao  
Promovido : Paulo Lucesio Carvalhaes  
Mandado nº : 3893202

SATUS: CUMRPIDO  
DILIGÊNCIA: 01 URBANA

**CERTIDÃO**

Eu, Bruce Alves Ferreira, Oficial de Justiça Avaliador, certifico que em cumprimento ao presente mandado, de ordem do MM. Juiz de Direito desta Comarca, dirigi-me por esta comarca de Jussara, na data de 04/12/2024, às 10h47min, e ali sendo, **procedi** a penhora e depósito do veículo NISSA/Frontier S 4X2, PLACA OMP8H20, ANO/MODELO 2013/2014, COR PRATA, RENAVAM 00537423966, e vistoria e posteriormente avaliação do bem móvel, e pertencente ao promovido Paulo Lucesio Carvalhaes, conforme se vê no Auto de Penhora e Depósito e Laudo de Avaliação anexo.

O referido é verdade e dou fé.

Datado e assinado eletronicamente

Bruce

Alves Ferreira

Oficial de Justiça

Valor: R\$ 33.376,85  
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Outros Procedimentos -> Cartas -> Carta Precatória Cível  
JUSSARA - VARA DAS FAZENDAS PÚBLICAS  
Usuário: Nely Correia Pedrosa Alves de Matos - Data: 09/12/2024 22:43:00



Comarca de Jussara  
Sala dos Oficiais de Justiça

Rua Rebouças, nº 685, Setor São Francisco - CP76.270-000 - Tel. 062 - 3373-1091


Autos nº : 5970110-48.2024.8.09.0097  
Natureza : Carta Precatória Cível  
Promovente : Advocacia Geral Da Uniao  
Promovido : **Paulo Lucesio Carvalhaes, CPF 261.008.431-53**  
Mandado n. : 3893202

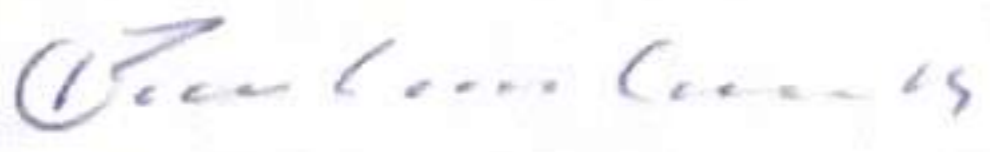
### AUTO DE PENHORA E DEPOSITO

Aos quatro dias do mês de Dezembro do ano de dois mil e vinte e quatro (04/12/2024), nesta cidade e Comarca de Jussara, Estado de Goiás, em cumprimento ao mandado do MM. Juiz de Direito desta Comarca, e extraído dos autos acima indicado, dirigi-me por esta comarca de Jussara, no endereço constante no mandado, e ali sendo, após as formalidades legais, procedi a **PENHORA** do(s) bem(s) a seguir descrito:

Um Veículo Nissan, Frontier S, 4x2, diesel, ano 2013,  
modelo 2014, cor prata, Placa OMP 8H20, Renavam  
00537423966, Km 250.847.

A seguir deposei o A seguir deposei o referido bem em mãos do(a) Executado(a) **Paulo Lucesio Carvalhaes, CPF 261.008.431-53**, a qual aceitou o encargo de fiel depositário, prometendo não abrir mão dos bens sem ordem expressa do MM. Juiz de Direito, sob as penalidades da lei. E para ficar constando lavrei o presente auto, que após lido e achado conforme, vai devidamente assinado por mim, Oficial de Justiça.

  
Bruce Alves Ferreira  
Oficial de Justiça Avaliador

  
**Paulo Lucesio Carvalhaes, CPF 261.008.431-53**



Comarca de Jussara  
Sala dos Oficiais de Justiça  
Rua Rebouças, nº 685, Setor São Francisco – CP76.270-000 – Tel. 062 – 3373-1091

## VISTORIA E LAUDO DE AVALIAÇÃO

### PROCESSO

|             |   |  |
|-------------|---|--|
| Autos de nº | : | 5970110-48.2024.8.09.0097                    |
| Mandado nº  | : | 3893202                                      |
| Serventia   | : | 2º Vara Judicial                             |
| Natureza    | : | Carta Precatória Cível                       |
| Promovida   | : | Paulo Lucesio Carvalhaes, CPF 261.008.431-53 |

Endereço do bem: Av. José Bonifácio, nº 317, Centro, nesta cidade.

Data da Vistoria : 04/12/2024, as 10h47 – Acompanhada pelo Sr. Paulo Lucesio Carvalhaes.

Data da Avaliação: 06 de dezembro de 2024.

Valor do Bem Avaliado: R\$ 82.000,00(OITENTA E DOIS MIL REAIS)

### FINALIDADE DO LAUDO:

Cumprimento de ordem Judicial em Carta Precatória Cível.

### OBJETO DA AVALIAÇÃO:

Determinação do Valor de Mercado do Bem.

### DESCRIÇÃO DO BEM COM SUAS CARACTERÍSTICA E ESTADO DE CONSERVAÇÃO:

Trata-se de UM VEICULO NISSAN/FRONTIER S 4X2, placa OMP8H20 GO, ano 2013, modelo 2014, cor prata, renavam 00537423966.

O Veiculo aparentemente encontra-se em bom estado de conservação e funcionamento, conforme informação, do Sr. Paulo, que autorizou a vistoria, com pintura em bom estado, possuindo ar,



direção, trava, pneus em regular estado de conservação, interior em bom estado, com 290.847 km.

#### METODOLOGIA EMPREGADA

Para aferir o valor ao bem objeto da avaliação, foi usado o método comparativo direto de dados de mercado, seguindo o preconizado na NBR 14653 1da ABNT. Foi para tanto, efetuada uma pesquisa em sites de vendas de veículos, ponderados os atributos por homogeneização para formação de preços.

Esse método é baseado em informações de mercado referindo-se ao bem avaliando, obtidas da seguinte maneira: a) através de consultas corretamente formuladas a fontes confiáveis, imparciais, conhecedoras do comportamento do mercado e devidamente informadas sobre as características do veículo; b) através de dados referentes a compra e venda e/ou oferta de veículos semelhantes ou comparáveis ao veículo avaliando. Esses veículos vendidos ou ofertados, aqui chamados de veículos paradigmas.

#### PARADIGMAS PARA ANALISE DE VALOR DE MERCADO

- 1- www.olx.com.br - valor R\$ 79.800,00 - consulta em 06/12/24
- 2- www.olx.com.br - valor R\$ 78.900,00 - consulta em 06/12/24
- 3- www.olx.com.br - valor R\$ 88.900,00 - consulta em 06/12/24
- 4- www.olx.com.br - valor R\$ 85.000,00 - consulta em 06/12/24
- 5- www.tabela.fipe.org.br - valor R\$ 82.921,00 - consulta em 06/12/24

#### TRATAMENTO DE DADOS PARADIGMAS

| Paradigma                  | Valor                                   |
|----------------------------|---|
| 1 - www.olx.com.br         | R\$ 79.800,00 - consulta dia 06/12/2024 |
| 2 - www.olx.com.br         | R\$ 78.900,00 - consulta dia 06/12/2024 |
| 3 - www.olx.com.br         | R\$ 88.900,00 - consulta dia 06/12/2024 |
| 4 - www.olx.com.br         | R\$ 85.000,00 - consulta dia 06/12/2024 |
| 5 - www.tabela.fipe.org.br | R\$ 82.921,00 - consulta dia 06/12/2024 |

Fazendo uma média dos 5 valores encontrados temos que:

$$VM = (P1 + P2 + P3 + P4 + P5) / 5$$

$$VM = ( 79.800,00 + 78.900,00 + 88.900,00 + 85.000,00 + 82.921,00 ) / 5$$

VM= 83.104,20

VM é o valor médio

P são os paradigmas

#### CONCLUSÕES FINAIS

Levando em consideração o valor médio inicial acima encontrado, mas também considerando que em vistoria constatei que o veículo encontra-se em bom estado de conservação, com pintura em bom estado, possuindo ar, direção, trava, pneus em regular estado, interior em bom estado. (Ver Imagens);

Levando em consideração ainda que o veículo está com 290.847 km, que é uma quilometragem alta, porém encontra-se em bom estado de conservação, avalio o bem em R\$ 82.000,00 (oitenta e dois mil reais).

Assim, dou o presente laudo  
Jussara/GO, 06 de dezembro de 2024.

Bruce Alves Ferreira  
Oficial de Justiça Avaliador

REPUBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
MINISTÉRIO DOS TRANSPORTES  
SECRETARIA NACIONAL DE REGISTRO - SENARAN

DETRAN - GO  
CERTIFICADO DE REGISTRO E LICENCIAMENTO DE VEÍCULO - DIGITAL

015562

|                 |              |            |      |
|-----------------|--------------|------------|------|
| CODIGO RENAVALM | 00537423966  | EXERCÍCIO  | 2023 |
| PLACA           | OMP8H20      | ANO MODELO | 2014 |
| ANO FABRICAÇÃO  | 2013         |            |      |
| NÚMERO DO CRV   | 233903325031 |            |      |

VALIDE ESTE QR CODE COM APP VIO

06651956875  
CÓDIGO DE SEGURANÇA DO CIA  
CAT \*\*\*\*\*

06651956875  
MARCA / MODELO / VERSÃO  
NISSAN / FRONTIER S 4X2  
ESPÉCIE / TIPO  
ESPECIAL CAMINHONETE  
PLACA ANTERIOR / UF  
CLASSI

COE PREDOMINANTE  
PRATA  
DIESEL

goulbr

CATEGORIA PARTICULAR

POTÊNCIA/CILINDRADA 163CV/2488

MOTOR YD25821575B

CARROCERIA ABERTA/CABINE DUPLA

NOME PAULO LUCESIO CARVALHAES

CPF / CNPJ 261.008.431-53

DATA 28/12/2023

ASSINADO DIGITALMENTE PELO DETRAN

|  |      |      |   |         |     |
|--|------|------|---|---------|-----|
| VALOR DO BILHETE (R\$)                       | 3.68 | EMOS | 2 | LOTAÇÃO | 05P |
| VALOR DO IOF (R\$)                           |      |      |   |         |     |
| VALOR TOTAL A SER PAGADO PELO SEGURADO (R\$) |      |      |   |         |     |

DADOS DO SEGURO DPVAT

DATA DE QUITAÇÃO

PAGAMENTO  COTA ÚNICA  PARCELADO

CUSTO EFETIVO DO SEGURO (R\$)

REPASSO OBRIGATORIO AO FUNDO NACIONAL DE SAUDE (R\$)

REPASSO OBRIGATORIO AO DEPARTAMENTO NACIONAL DE TRANSITO (R\$)





Valor: R\$ 33.376,85  
PROCESSO CIVIL E DO TRABALHO -> Outros Procedimentos -> Cartas -> Carta Precatória Civil  
JUSSARA - VÁRIA DAS FAZENDAS PÚBLICAS  
Usuário: Nely Correia Pedrosa Alves de Matos - Data: 09/12/2024 22:43:01





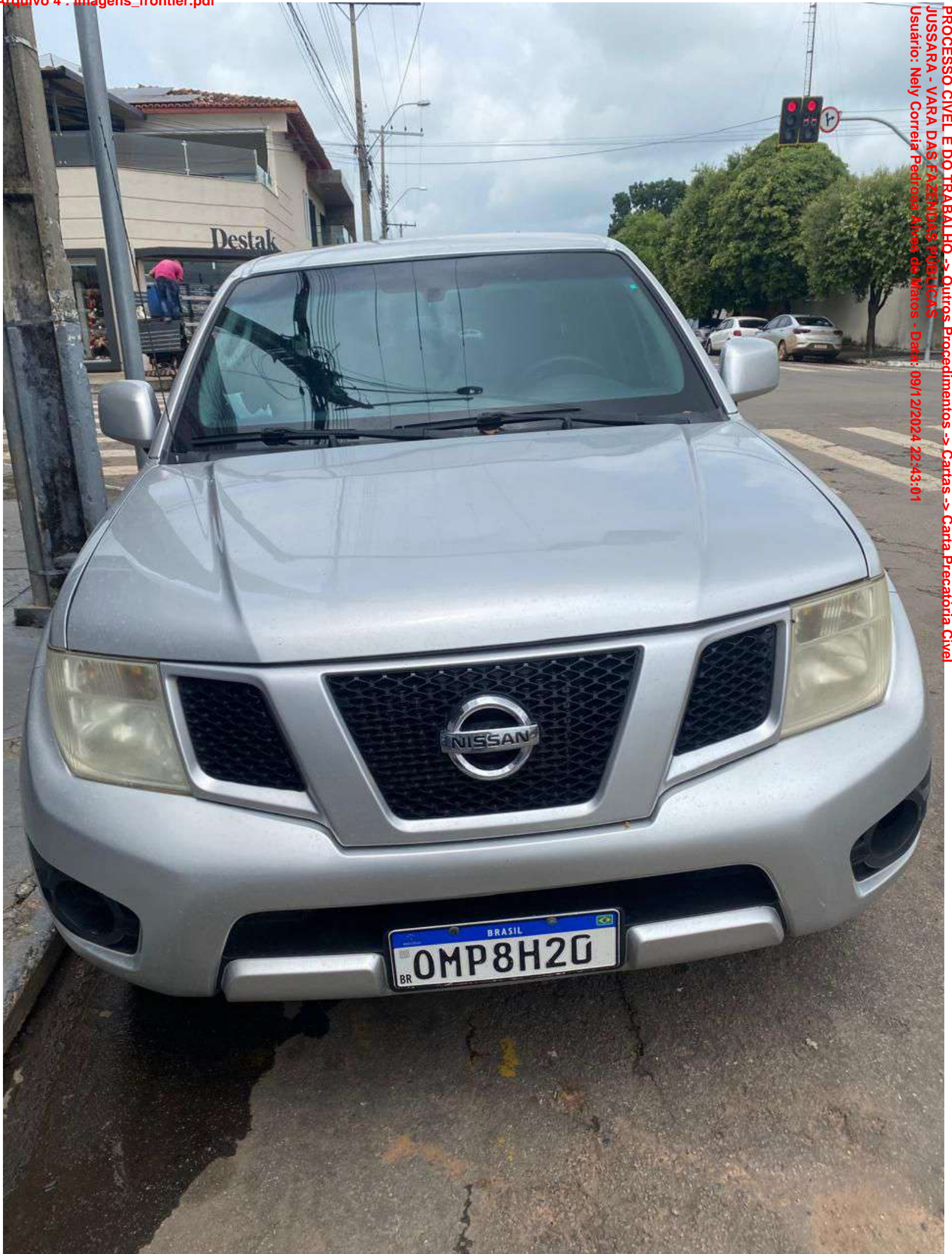
Valor: R\$ 33.376,85  
PROCESSO CIVIL E DO TRABALHO -> Outros Procedimentos -> Cadas -> Carta Precatória Civil  
JUSSARA - VARA DAS FAZENDAS PÚBLICAS  
Usuário: Nely Carreira Pedrosa Alves de Matos - Data: 09/12/2024 22:43:01



Valor: R\$ 33.376,85  
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Outros Procedimentos -> Cartas -> Carta Precatória Cível  
JUSSARA - VARA DAS FAZENDAS PÚBLICAS  
Usuário: Nely Correia Pedrosa Alves de Matos - Data: 09/12/2024 22:43:01



Valor: R\$ 33.376,85  
PROCESSO CIVIL E DO TRABALHO -> Outros Procedimentos -> Cartas -> Carta Precatória Civil  
JUSSARA - VARA DAS FAZENDAS PÚBLICAS  
Usuário: Nely Correia Pedrosa Alves de Matos - Data: 09/12/2024 22:43:01



Valor: R\$ 33.376,85  
PROCESSO CIVIL E DO TRABALHO -> Outros Procedimentos -> Cartas -> Carta Precatória Civil  
JUSSARA - VARA DAS FAZENDAS PÚBLICAS  
Usuário: Nely Correia Pedrosa Alves de Mimos - Data: 09/12/2024 22:43:01