



**SITUAÇÃO PRETENDIDA**

Km 52  
COORDENADAS  
377645.84 mE  
7409915.80 mN

Km 53  
COORDENADAS  
378539.43 mE  
7410366.90 mN

UNIVERSAL TRANSVERSA DE MERCATOR  
COORDENADAS UTM Google Earth  
2016 Google  
ZONA 23K

COORDENADAS		RUMOS		AZIMUTE	
MARCO	(m) E	(m) N	RUMO		
1	378561.88	7410255.80	1 a 2 494.39m	50°53'06"SW	230°53'06"
2	378180.34	7409941.30	2 a 3 144.33m	21°19'34"NW	338°40'26"
3	378127.85	7410075.80	3 a 4 65.79m	21°19'34"NW	338°40'26"
4	378103.93	7410137.12	4 a 5 22.24m	21°19'34"NW	338°40'26"
5	378095.84	7410157.84	5 a 6 111.53m	77°50'48"NW	282°09'12"
6	377986.81	7410181.32	6 a 7 81.37m	03°48'19"NE	03°48'19"
7	377992.21	7410262.51	7 a 8 41.03m	03°18'41"NE	03°18'41"
8	377994.58	7410303.47	8 a 9 21.99m	07°18'56"NW	352°41'03"
9	377991.78	7410325.03	9 a 10 21.79m	15°39'23"NW	344°20'37"
10	377980.31	7410346.28	10 a 11 19.56m	16°36'34"NW	343°23'26"
11	377985.90	7410365.00	11 a 12 25.44m	05°26'06"NW	354°33'54"
12	377977.90	7410390.33	12 a 13 30.51m	02°47'58"NE	02°47'58"
13	377979.39	7410420.80	13 a 14 36.26m	03°52'39"NE	03°52'39"
14	377984.36	7410456.72	14 a 15 30.51m	16°28'50"NE	16°28'50"
15	377993.33	7410487.04	15 a 16 11.31m	24°20'39"NE	24°20'39"
16	377993.33	7410497.38	16 a 17 89.32m	24°20'39"NE	24°20'39"
17	378034.74	7410578.78	17 a 18 11.65m	12°59'54"NE	12°59'54"
18	378037.36	7410590.11	18 a 19 15.58m	06°37'57"NW	353°22'03"
19	378035.56	7410605.59	19 a 20 31.51m	14°34'27"NW	345°25'33"
20	378027.63	7410636.09	20 a 21 9.48m	30°29'13"NW	329°30'47"
21	378022.82	7410644.26	21 a 22 19.23m	50°49'26"NW	309°10'34"
22	378007.91	7410656.41	22 a 23 27.80m	73°59'02"NE	73°59'02"
23	378034.63	7410664.08	23 a 24 17.09m	69°03'06"NE	69°03'06"
24	378050.69	7410670.19	24 a 25 30.34m	72°28'01"NE	72°28'01"
25	378079.52	7410679.33	25 a 26 32.84m	82°44'27"NE	82°44'27"
26	378112.10	7410683.48	26 a 27 5.38m	41°36'25"NE	41°36'25"
27	378115.67	7410687.50	27 a 28 329.92m	82°40'57"NE	82°40'57"
28	378442.90	7410729.52	28 a 29 301.36m	07°25'20"SE	172°34'40"
29	378481.83	7410430.68	29 a 30 39.63m	24°35'41"SE	155°24'19"
30	378498.33	7410394.65	30 a 31 66.94m	24°35'41"SE	155°24'19"
31	378426.19	7410333.78	31 a 1 85.76m	24°35'41"SE	155°24'19"
3A	378146.35	7410084.04	3 a 3A 20.23m	68°08'35"NE	68°08'35"
3B	378178.84	7410101.68	3A a 3B 38.98m	61°31'29"NE	61°31'29"
3C	378276.14	7410157.15	3B a 3C 112.01m	60°18'11"NE	60°18'11"
3D	378329.95	7410191.27	3C a 3D 63.72m	57°37'22"NE	57°37'22"
3E	378444.75	7410271.22	3D a 3E 139.89m	55°08'46"NE	55°08'46"
4A	378123.44	7410146.26	3E a 3A 102.69m	52°27'57"NE	52°27'57"
4B	378250.07	7410216.53	4 a 4A 21.55m	64°55'20"NE	64°55'20"
4C	378382.88	7410305.59	4A a 4B 144.82m	60°58'14"NE	60°58'14"
			4B a 4C 159.90m	58°09'16"NE	58°09'16"
			4C a 30 145.81m	52°21'12"NE	52°21'12"

2º FOLHA DE MAPA E DE PROJETO DE REGISTRO DE BENS RURAIS  
 PREPARADO POR: JOSÉ CASIMIRO CASINI / 112904  
 REVISADO POR: JOSÉ CASIMIRO CASINI / 112904  
 DATA: 03/04/2018  
 LOCAL: MOGI DAS CRUZES, SÃO PAULO  
 CATEGORIA: RURAL  
 VALOR: R\$ 1.200,00  
 VALOR DO TERRENO: R\$ 302.000,00  
 VALOR DO SERVIÇO: R\$ 1.200,00  
 VALOR TOTAL: R\$ 303.200,00

2º FOLHA DE BENS RURAIS E DE PROJETO DE REGISTRO DE BENS RURAIS  
 PREPARADO POR: JOSÉ CASIMIRO CASINI / 112904  
 REVISADO POR: JOSÉ CASIMIRO CASINI / 112904  
 DATA: 03/04/2018  
 LOCAL: MOGI DAS CRUZES, SÃO PAULO  
 CATEGORIA: RURAL  
 VALOR: R\$ 1.200,00  
 VALOR DO TERRENO: R\$ 302.000,00  
 VALOR DO SERVIÇO: R\$ 1.200,00  
 VALOR TOTAL: R\$ 303.200,00

**PROJETO COMPLETO**  
LEVANTAMENTO PLANIMÉTRICO

FOLHA  
**2-2**

SITUAÇÃO PRETENDIDA  
 LOCAL - RODOVIA AYRTON SENNA - Km 52+943,70m - BAIRRO DO TABOÃO  
 MUNICÍPIO DE MOGI DAS CRUZES SÃO PAULO  
 PROPRIETÁRIA - MARIA DA CONCEIÇÃO COELHO  
 TRANSCRIÇÃO n° 20.712 do 1º CARTÓRIO de REGISTRO DE IMÓVEIS DE MOGIDAS CRUZES  
 ESCALA 1:2.000 CODIGO do IMÓVEL RURAL n° 633.054.043.460-5

SITUAÇÃO SEM ESCALA

DECLARO que a aprovação do projeto não implica no reconhecimento por parte da prefeitura do direito de propriedade do terreno.

VIDE PLANTA AO LADO

REQUERENTE: MARIA DA CONCEIÇÃO COELHO

AUTOR DO LEVANTAMENTO: JOSÉ CASIMIRO CASINI  
 ARQUITETO E URBANISTA  
 CREA SP n° 111.403-D  
 RRT n° 6746363

ÁREA:  
 GLEBA 1 - 50.092,99 m2  
 GLEBA 2 - 30.783,93 m2  
 GLEBA 3 - 221.123,08 m2  
 TOTAL DO TERRENO - 302.000,00 m2

Cartório Notarial do Brasil  
 112904  
 AUTENTICAÇÃO  
 10.897 A C.O. 18.038

2º TAB. DE BENS RURAIS E DE PROJETO DE REGISTRO DE BENS RURAIS  
 TABELA: MARIA DA CONCEIÇÃO COELHO - TABOÃO  
 AUTENTICAÇÃO  
 AUTENTICAÇÃO E REGISTRO DE BENS RURAIS  
 QUAL CONFERE COM O ORIGINAL DO QUE FOI FEITO

03 ABR. 2018

MARTIANAP. G. DE CARVALHO COSTA P. 0308-4820008  
 VÁLIDO SOMENTE COM O SELO DE AUTENTICIDADE