

DAS CONDIÇÕES DO LEILÃO

- **Leia atentamente as condições:**
- **"valor inicial" não é necessariamente o valor mínimo de venda;**
- **NÃO CANCELAMOS LANCE;**
- **FRAUDAR LEILÃO É CRIME;**
- **Tire todas as suas dúvidas antes de efetuar os lances;**
- **Retiradas apenas após o pagamento.**

ITEM 1. Data do Leilão: 11 de maio de 2024 às 14:00 horas pelo Leiloeiro Gelson Bourschiet, registrado na Junta Comercial do Estado do Paraná (Jucepar), sob o nº 23/379-L.

ITEM 2. Os bens serão vendidos a quem maior lance oferecer, reservando-se ao Leiloeiro e ao Comitente Vendedor o direito de não liberar os lotes que não alcançarem os preços mínimos estabelecidos, bem como retirar, desdobrar ou reunir os bens em lotes, de acordo com o seu critério ou necessidade.

ITEM 3. Os interessados deverão verificar por sua conta o estado de conservação dos bens antes de ofertar um lance no site www.gelsonleiloes.com.br.

ITEM 4. Ao concordar com este termo, o participante do leilão declara-se ciente de que o leiloeiro não garante as condições que se encontram o bem. Os bens a serem adquiridos serão vendidos SEM GARANTIA, NO ESTADO E NO LOCAL EM QUE SE ENCONTRAM. Não cabendo aos Comitentes, Vendedores e ao Leiloeiro qualquer responsabilidade quanto a consertos ou reparos, assim como não serão aceitas reclamações posteriores à arrematação, bem como NÃO SERÃO ACEITAS DEVOLUÇÕES OU DESISTÊNCIAS por quaisquer motivos.

ITEM 5. Serão recebidos lances somente de forma presencial ou via WhatsApp em grupo fechado do evento INSTITUTO VICTÓRIA NAHON.

ITEM 6. O valor estabelecido como "valor inicial" não é necessariamente o preço mínimo de venda do bem.

ITEM 6.1 Venda Condicional não é promessa de venda. Valor de Venda Condicional sob aprovação do vendedor (comitente). (Conforme Item 6.2 abaixo)

ITEM 6.2 Caso o valor de lance vencedor não atinja o valor de liberação (valor este que poderá ser maior que o lance realizado) estabelecido pelo comitente, a venda será dada como “Venda Condicional”. Neste caso, em negociação após o leilão, o arrematante vencedor poderá:

ITEM 6.2.1 Aceitar o valor de liberação (maior que o lance realizado): Neste caso, o valor de sua proposta será elevado e igualado ao valor de liberação (maior que o lance realizado), o Status do lote será alterado para “Vendido” e o arrematante terá de honrar com a proposta, assim como o comitente de vender o bem em questão (conforme ITEM 8 abaixo);

ITEM 6.2.2 Recusar o valor de liberação (maior que o lance realizado) estipulada pelo comitente: Nesta opção, o Comitente poderá optar por não liberar a venda do referido lote pelo valor de lance e o lote será dado como “Não Vendido”, finalizando assim a negociação do lote sem ônus ou débitos para o arrematante. O Comitente poderá também analisar a viabilidade de liberação para venda do lote pelo lance ofertado em leilão. (Conforme ITEM 6.3 abaixo).

ITEM 6.3 O Comitente poderá liberar para venda após análise, o lote pelo valor de lance ofertado primeiramente pelo arrematante (que se compromete a manter seus lances ofertados por 7 dias úteis da data do leilão conforme ITEM 13). Neste caso, o lote terá o Status atualizado para “Vendido” e o arrematante terá de honrar com a proposta, assim como o comitente terá de prosseguir com a venda do bem em questão (conforme ITEM 8 abaixo).

ITEM 7. O Participante declara estar ciente que as fotos e vídeos exibidos não deverão ser utilizadas como parâmetro para demonstrar o estado em que se encontram os bens, são meramente ilustrativos, não garantem veracidade, tão pouco nitidez de cor, forma, espessura etc. Assim como os bens não possuem garantia de funcionamento, sujeito a possíveis avarias visíveis, ocultas e/ou ausência de componentes.

ITEM 8. Propostas e aceites de valores de liberação (maior que o lance realizado) em lotes enviadas via e-mail, telefone ou mensagens de WhatsApp após a data do leilão poderão ser considerados lances e terão valor oficial de arremate após analisadas pelo leiloeiro, repassadas e eventualmente aceitas pelas comitentes.

ITEM 8.1 Arrematantes que não honrarem com propostas enviadas ou aceites de valores de liberação (maiores que o lance realizado), serão considerados inadimplentes conforme Item 15.

ITEM 9. Os bens vendidos são de responsabilidade do comitente Vendedor, o Leiloeiro é meramente mandatário do leilão não se responsabilizando em hipótese alguma pela evicção dos bens colocados em leilão. As presentes Condições de Venda estão de acordo com o "Termo de Compromisso de Ajustamento de Conduta" nº 12/99, assinado entre o Ministério Público e o Sindicato dos Leiloeiros.

ITEM 10. Não caberá ao Arrematante alegar que não se atentou as condições do leilão redigidas neste texto, nem mesmo alegar desconhecimento de qualquer uma das condições do leilão ou do bem adquirido. **NÃO PODERÁ SER ALEGADA DISCORDÂNCIA POSTERIOR ÀS CONDIÇÕES DO LEILÃO.**

ITEM 11. Não caberá o arrependimento posterior ao arremate uma vez finalizado o leilão. Não caberá a desistência por qualquer motivo que seja alegado pelo arrematante pois o mesmo se declara ciente da seriedade do leilão e de sua proposta.

DO PAGAMENTO

Cláusula 12. No momento da aquisição, no caso de um lote ser vendido, o arrematante presente realizará o pagamento através de depósito bancário, Pix ou em espécie (nas instalações deste leilão). Não serão aceitos pagamentos com cartão de débito. O pagamento com cartão de crédito só será aceito de forma presencial, integralmente ou em até 3 parcelas (sujeitas aos encargos financeiros do cartão). Todos os encargos decorrentes serão de responsabilidade exclusiva do arrematante. Uma comissão de 5% (cinco por cento) do leiloeiro será acrescida ao valor total do item arrematado, a qual será destinada como doação ao INSTITUTO VICTÓRIA NAHON.

ITEM 13. No caso de Venda Condicional os arrematantes comprometem-se a manter seus lances ofertados por 7 dias úteis a contar da data do leilão. No caso de desistência, arrependimento do lance ou proposta efetuada, dentro desse período, o arrematante ficará obrigado a seguir o que está estipulado no Item 15.

ITEM 14. Após a comunicação sobre a liberação dos condicionais o arrematante deverá efetuar o pagamento do lote, acrescido dos 5% (cinco por cento) da comissão do leiloeiro. O não cumprimento do prazo proposto, poderá implicar em perda/ pagamento estipulados no Item 15 e estará cancelada a venda, sem qualquer direito a indenização ou restituição das importâncias pagas.

ITEM 15. INADIMPLÊNCIA: Em caso de não pagamento em lote liberado com lance registrado pelo arrematante, o leiloeiro cobrará do arrematante, a multa de 20% (Vinte por cento) do valor do arremate, 5% (cinco por cento) da comissão devida por lei do Leiloeiro, mais as despesas administrativas.

ITEM 16. Caso o valor devido de arremate ou a multa, comissão e despesas não sejam pagos, poderá o Leiloeiro emitir título de crédito (Conta) para a cobrança de tais valores, encaminhar o caso a protesto por falta de pagamento e fraude à arrematação, sem prejuízo da execução prevista no artigo 39, do Decreto nº 21.981/32. O Leiloeiro Oficial poderá também solicitar a inclusão e negativação dos dados cadastrais do arrematante junto aos órgãos de proteção ao crédito e inativar seu cadastro na plataforma de venda online, além das medidas judiciais cabíveis.

“Art. 358 - Impedir, perturbar ou fraudar arrematação judicial; afastar ou procurar afastar concorrente ou licitante, por meio de violência, grave ameaça, fraude ou oferecimento de vantagem: Pena - detenção, de dois meses a um ano, ou multa, além da pena correspondente à violência.”

ITEM 17. Os impostos incidentes sobre a operação de venda, quando devidos, serão pagos diretamente pelos arrematantes, tal como o ICMS.

ITEM 18. As Notas de Venda em leilão serão enviadas somente via e-mail ou WhatsApp cadastrado após o pagamento e envio do comprovante do mesmo. Serão enviadas em até 7 dias úteis da data do leilão.

DO ARREMATANTE

ITEM 19. O Arrematante declara a plena capacidade de exercer os seus direitos e deveres na ordem civil, não tendo nenhuma incapacidade momentânea, permanente ou impedimento legal.

ITEM 20. O participante está ciente que o inadimplemento poderá causar seu bloqueio definitivo da plataforma www.gelsonleiloes.com.br.

ITEM 21. O Leiloeiro não se responsabiliza por falhas na conexão e nem pela conexão contínua na hora do leilão, como também não se responsabiliza pela conexão do usuário.

ITEM 22. O participante estrangeiro deverá efetuar o pagamento na moeda vigente no país, nas mesmas condições que os participantes brasileiros.

DA RETIRADA DO BEM ADQUIRIDO APÓS O PAGAMENTO

ITEM 23. O bem só poderá ser retirado após a adimplência do arrematante.

ITEM 24. A retirada do bem arrematado ocorrerá no mesmo dia e local do leilão, imediatamente após a realização do pagamento correspondente.

ITEM 24.1 No ato da retirada do(s) bem(ns) arrematado(s), o arrematante deverá conferir o(s) referido(s) lote(s) quanto a sua natureza, quantidade, estado ou condições em que o(s) mesmo(s) estiver(em). Sendo constatada qualquer divergência e/ou irregularidade, o fato deverá ser imediatamente informado, por escrito, à empresa vendedora, ficando a retirada suspensa até que estejam solucionadas as eventuais dúvidas existentes. Não poderá o arrematante alegar qualquer irregularidade e/ou divergência após a remoção do(s) bem(ns).

ITEM 25. Não necessariamente serão emitidas Notas Fiscais dos bens arrematados.

ITEM 25.1 Caso necessário, o arrematante (contribuinte do ICMS) poderá, nos termos do Artigo 136 do RICMS/SP, emitir Nota Fiscal de Entrada (Lei 6.374/89, art. 67, § 1º, e Convênio de 15- 12-70 - SINIEF, arts. 54 e 56, na redação do Ajuste SINIEF-3/94, cláusula primeira, XII): "I - no momento em que entrar no estabelecimento, real ou simbolicamente, mercadoria ou bem: (...) g) arrematado ou adquirido em leilão ou concorrência, promovidos pelo Poder Público." Salientamos que as operações de compra de pessoa física são esporádicas, tendo em vista que a mesma não pratica operação de comercialização.

ITEM 26. Os casos omissos serão regidos pela Legislação Brasileira pertinente e, em especial, pelo Decreto Lei nº 21.981, com as alterações introduzidas pelo Decreto Lei nº 22.427.

DISPOSIÇÕES GERAIS

OBS: OS LOTES ESTÃO SENDO VENDIDOS SEM GARANTIA, NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRAM, NÃO CABENDO RECLAMAÇÕES POSTERIORES À VENDA EM LEILÃO;

OBS 2: A COMITENTE PODERÁ RETIRAR BENS DO LEILÃO SEM AVISO PRÉVIO (COM OU SEM LANCE(S)) ANTES OU APÓS A DATA DO LEILÃO.

OBS 3: Conforme resoluções estipuladas pelo Contran nº 12/98, 184/05 e nº 62/98, não será permitida retirada de equipamento sem carregamento adequado. O mesmo deve seguir às normas quanto à capacidade de transporte e segurança.

OBS 4: Venda condicional não é promessa de venda.

OBS 5: Verifique sempre todas as informações e tire todas as dúvidas a respeito do lote antes de validar um lance.

Eventuais dúvidas acerca das disposições do Edital de Leilão, descrição ou características dos itens poderão ser esclarecidas antes da realização do Leilão com o Leiloeiro Oficial através dos telefones (41) 9 9683-1730 e e-mail: adm@gelsonleiloes.com.br;

Fica eleito o foro da Comarca de Curitiba, Estado do Paraná, para dirimir eventuais pendências oriundas deste instrumento.

Curitiba, 08 de maio de 2024.

Faz parte deste edital, o seguinte documento anexo:

Leiloeiro Oficial
Gelson Bourschiet - Matrícula 23/379-L
MANDATÁRIO - LEILOEIRO OFICIAL - CONTRATADO

Nro.	Descritivo	Lance inicial
1	Finas Taças de Cristal	R\$ 180,00
2	Gracioso Urso	R\$ 100,00
3	Prata Wolff, Bandeja	R\$ 1.500,00
4	Still Life Vaso com Flores	R\$ 4.500,00
5	Hermes, Twilly, Seda 100%	R\$ 750,00
6	Cinto Yves Saint Laurent	R\$ 2.500,00
7	Paissagem com Arvores, Guido Viaro	R\$ 20.000,00
8	Whisky Glenfiddich 18 anos	R\$ 950,00
9	Tropilha, Carol Kossak	R\$ 18.000,00
10	Christian Dior, Lenço Seda 100%	R\$ 2.500,00
11	Cinto Feminino Hermes	R\$ 2.500,00
12	Finas Taças de Cristal	R\$ 180,00
13	Mulher com Trança, Nair Lopes	R\$ 4.500,00
14	Belíssimo Par de Frascos de Farmácia	R\$ 1.200,00
15	Valentino, Cinto 100cm x 07cm	R\$ 3.000,00
16	Christian Dior, Lenço, Pérolas, Seda 100%	R\$ 1.500,00
17	Grande Salva em Prata	R\$ 7.500,00
18	Sitill Life Vaso com Flores	R\$ 4.500,00
19	Hermes, Lenço, Seda 100% Dupla face	R\$ 2.500,00
20	Hermes, Twilly Verde, Seda 100%,	R\$ 750,00
21	Hermes, Twilly Azul Celeste, Seda 100%,	R\$ 750,00
22	Hermes, Twilly Casinhas Azuis, Seda 100%	R\$ 750,00
23	Poncheira em Gres	R\$ 1.500,00
24	Fine Inverno, Luigi Cima	R\$ 180.000,00
25	Belíssimo Par de Frascos de Farmácia	R\$ 1.200,00
26	Prata Wolff, Bandeja	R\$ 1.500,00
27	Par de Raros Saleiros	R\$ 3.500,00
28	Belíssima Cesta Bronze e Ouro	R\$ 1.800,00
29	Versace, Cinto, Vermelho	R\$ 2.000,00
30	Christian Dior, Lenço Vermelho e Branco, Seda 100%	R\$ 1.500,00
31	Chanel, Cachemere Jumper	R\$ 5.000,00
32	Delicado par de Molheiras	R\$ 6.800,00
33	Imponente Decanter	R\$ 7.500,00
34	Maisson Baccarat	R\$ 7.500,00
35	Finas Taças de Vinho Branco	R\$ 180,00
36	Hermes, Vintage, Carteira	R\$ 4.500,00
37	Hermes, Camisa, Seda 100%	R\$ 2.500,00
38	Finas Taças de Champagne	R\$ 180,00
39	Prenuncio de Temporal, Eduard Spoerer	R\$ 18.000,00
40	Paissagem Rural com Araucárias, Johannes Janzen	R\$ 1.500,00
41	Mutterliebe	R\$ 7.500,00
42	Yves Saint Laurent Camisa, Seda 100%	R\$ 2.500,00
43	Roberta Di Camerino, Lenço Seda 100%	R\$ 1.200,00
44	Cinto, feminino cowboy com fivela banho ouro/prata	R\$ 750,00
45	Excelente Mug em Prata de Lei	R\$ 5.500,00
46	Belíssima Coroa em Prata de Lei	R\$ 7.500,00
47	Balde de Champagne	R\$ 2.800,00
48	Valentino, Cachemere, Manta	R\$ 3.000,00
49	Cinto, Dolce & Gabbana, marrón vintage	R\$ 1.200,00
50	Cinto, Richmond, preto granado	R\$ 1.200,00
51	Marinha no Luar, Angelo Cannone	R\$ 6.500,00
52	Belíssima Cesta em Prata de Lei	R\$ 5.900,00
53	Sevres	R\$ 8.900,00
54	Anjo Barroco	R\$ 18.000,00
55	Yves Saint Laurent, Cinto, Croco	R\$ 1.200,00
56	Cinto, Gianni Versace, Preto Charol	R\$ 1.500,00
57	Christian Dior, Lenço com fivela de ouro Seda 100%	R\$ 1.500,00
58	Cartier, Panteras, Lenço Seda 100%	R\$ 2.500,00
59	Finas Taças de Cristal	R\$ 180,00
60	Cinto, Dolce & Gabbana, Preto Granado	R\$ 1.200,00
61	Paissagem Alpina, Neogrady László	R\$ 18.000,00
62	Delicadíssima Cesta em Prata de Lei Russa	R\$ 1.500,00
63	Poncheira em Faiençe	R\$ 1.500,00
64	Christian Dior, Lenço Beije e Branco	R\$ 750,00
65	Christian Dior, Lenço, Celeste, Verde e Amarelo	R\$ 750,00
66	Claudius de Saint Simon	R\$ 4.500,00
67	L'Assablée Au Concert	R\$ 3.500,00
68	Par de Belos Castiçais	R\$ 900,00
69	Faiençe	R\$ 7.500,00
70	Belíssimo e delicado Potiche	R\$ 1.800,00
71	Personagens, Dario Mecatti	R\$ 4.500,00