

REGISTRO GERAL

1

RUBRICA

OFICIAL:

IWAYR MACHADO

CPF 448.068.689-49

LAPA - PARANÁ

Matricula Nº 32.426

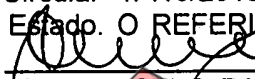
PROTOCOLO Nº.132.868, DE 16/FEVEREIRO/2023. IDENTIFICAÇÃO: O LOTE DE TERRENO URBANO, com a área de **1.032,8880m²**, ou seja 01 litros e 427,8880m², ou ainda 0,1032ha, perímetro 129.91m, situado nesta Cidade de Lapa PR, bairro OLARIA, com frente para o lado ÍMPAR da **Avenida Dr. Aloísio Leoni**, esquina da Avenida Gabriel Maristany Junior, com as metragens e confrontações seguintes:- Inicia-se do marco denominado 0=PP, georreferenciado no Sistema Geodésico Brasileiro, DATUM – SIRGAS 2000, MC-51°W, de coordenadas N 7149394.384 m e E 627486.924m; deste, segue em linha reta confrontando com Av. Dr. Aloisio Leoni; com os seguintes azimutes e distâncias: 86°30'35" e 19.80 m até o vértice 1, de coordenadas N 7149395.589m e E 627506.688m; com os seguintes azimutes e distâncias: 86°30'35" e 15.00 m até o vértice 2, de coordenadas N 7149396.502 m e E 627521.660 m; deste, segue em linha reta confrontando com (LOTE-03 MAT.Nº 6.918) SANDRO SALIM MARCASSI DAVAGE (SOLTEIRO); com os seguintes azimutes e distâncias: 176°30'38" e 34.85 m até o vértice 3, de coordenadas N 7149361.719 m e E 627523.781 m; deste, segue em linha reta confrontando com (LOTE-124-B MAT.Nº 2.684) LUIZ MENDES DE SIQUEIRA CASADO COM CELIA DE OLIVEIRA DE SIQUEIRA; com os seguintes azimutes e distâncias: 278°32'32" e 1.33 m até o vértice 4, de coordenadas N 7149361.917 m e E 627522.465 m; deste, segue em linha reta confrontando com (LOTE-124-A MAT. Nº 2.472) VITÓRIA TOM PRYZBEUKA (VIÚVA); com os seguintes azimutes e distâncias: 278°32'32" e 13.97 m até o vértice 5, de coordenadas n 7149363.991 m e E 627508.653 m; com os seguintes azimutes e distâncias: 278°32'32" e 0.064 m até o vértice 6, de coordenadas N 7149364.086 m e E 627508.021m; deste, segue em linha reta confrontando com (LOTE-123 MAT. Nº 2.471) ROBERTO VIDAL HENDRIKX CASADO COM SOLANGE KOSSOSKI HENDRIKX; com os seguintes azimutes e distâncias: 278°32'32" e 15.86 m até o vértice 7, de coordenadas N 7149366.442 m e E 627492.336 m; deste, segue em linha reta confrontando com AV. GABRIEL MARISTANY JUNIOR; com os seguintes azimutes e distâncias 349°02'20" e 28.46 m até o vértice 0=PP, de coordenadas N 7149394.384 m e E 627486.924 m até o vértice inicial da descrição deste perímetro. Inscrito no Cadastro Fiscal Municipal sob nº 01.04.040.0034.001. **Observação:-** Terreno esse, resultante da Retificação Administrativa dos Autos nº.087/2023, homologado por este Ofício, cujos característicos e confrontações supra, foram extraídos dos referidos autos, e neles inseridos de mapa, memorial descritivo, elaborados em 18/01/2023 pelo Responsável Gabriel Francisco Santos Lima Conselhor Profissional 94256446915, e TRT do CRT nºCFT-2302432673. **PROPRIETÁRIA:- MADRID ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA**, pessoa jurídica de direito privado e capital nacional, constituída sob a forma de sociedade empresária Ltda, com sede à Rodovia do Xisto, KM 196, nº. 3116, salas 06 e 07, Boqueirão, Lapa PR, inscrita no CNPJ nº.10.810.064/0001-01. **REGISTROS ANTERIORES:-** R.11 feito na Matrícula nº.6.916 e R.09 feito na Matrícula nº.6.917, ambas do Livro nº. 02 do Registro Geral, deste Ofício, e ainda Av.13 e Av.11, feitas nas referidas matrículas. **O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ.** LAPA, PR, 05 DE JUNHO DE 2023. O OFICIAL: (Iwayr Machado) Cota: 30,00 VRC R\$ 7,38 – ISS R\$ 0,36 – FUNDEP R\$ 0,36 – SELO R\$ 1,00 – FUNREJUS 25% R\$ 1,84SFRI1.vEb47.jN4He-9QsJD.F664q

AV.01/32.426 - PROTOCOLO Nº.132.868 DE 16/FEVEREIRO/2023: ÔNUS ANTERIOR:- Conforme Registro nº.13 feito na Matrícula anterior nº.6.916, o imóvel daquela matrícula, ficou gravado com **HIPOTECA** de **PRIMEIRO GRAU**, em favor do Banco do Brasil S.A, por sua agência desta Cidade de Lapa PR,- ficando assim o imóvel da presente matrícula atingido pelo referido ônus, tudo com as demais características constantes do citado Registro. **O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ.** LAPA, PR, 05 DE JUNHO DE 2023. O OFICIAL: (Iwayr Machado). Cota: Av. 60,00 VRC R\$ 14,76 – ISS R\$ 0,74 – FUNDEP R\$ 0,74 – SELO R\$ 1,00SFRI1.vEV47.jN4He-IQRJD.F664q

AV.02/32.426 - PROTOCOLO Nº.132.868 DE 16/FEVEREIRO/2023: ÔNUS ANTERIOR:- Conforme Registro nº.10 feito na Matrícula anterior nº.6.917, o imóvel daquela matrícula, ficou gravado com **HIPOTECA** de **PRIMEIRO GRAU**, em favor do Banco do Brasil S.A, por sua agência desta Cidade de Lapa PR,- ficando assim o imóvel da presente matrícula atingido pelo referido ônus, tudo com as demais características constantes do citado Registro. **O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ.** LAPA, PR, 05 DE JUNHO DE 2023. O OFICIAL: (Iwayr Machado). Cota: Av. 60,00 VRC R\$ 14,76 – ISS R\$ 0,74 – FUNDEP R\$ 0,74 – SELO R\$ 1,00SFRI1.vEN47.jN4He-AQ4JD.F664q

Segue no verso

Continuação

AV.03/32.426 - PROTOCOLO Nº.137.462, DE 18/ABRIL/2024:- AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DE BENS:- Procede-se esta averbação nos termos do Ofício Cumprimento nº. 0012839-36.2024.8.16.0021.0005/2023/TJPRP expedido em 17/04/2024, assinado digitalmente pelo Diretor da 5ª Vara Cível de Cascavel PR Marco Aurélio Malucelli, nos autos nº 0012839-36.2024.8.16.0021,- fica **INDISPONÍVEL**, o imóvel da presente Matrícula. Averbação esta efetuada de acordo com o Artigo 14, §3º do referido Provimento e Artigo 247 da Lei nº 6.015/73. Sendo que as custas da Averbação, selo, Certidão, ISS, Fundep e Funrejus (25%), na quantia total de R\$.238,71, para final do processo, conforme determina o Ofício Circular nº.19/2018 (sei nº.0057578-49.2017.8.16.6000), da Corregedoria Geral de Justiça deste Estado. O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ. LAPA, PR, 25 DE ABRIL DE 2024. O OFICIAL:-  (Iwayr Machado). Cota: Av. 630,00 VRC R\$.174.51 - ISS R\$.8,72 - FUNDEP R\$.8,72 - SELO R\$.8,00. SFRIL.oJAuP. CUbFz-wvxEj.F664q

AV.04/32.426 - PROTOCOLO Nº.138.216, DE 25/JUNHO/2024:- AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DE BENS:- Procede-se esta averbação nos termos do Protocolo de Indisponibilidade nº 202406.2411.03406543-IA-530, Processo nº 00011804320235230046. Origem: Tribunal Regional do Trabalho da 23 Região de Alta Floresta MT, obtido na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (Provimento 39/2014 do CNJ), fica **INDISPONÍVEL**, o lote de terreno da presente Matrícula em nome de Madrid Engenharia e Construções Ltda (CNPJ nº 10.810.064/0001-01). Averbação esta efetuada de acordo com o Artigo 14, §3º do referido Provimento e Artigo 247 da Lei nº 6.015/73. Sendo que as custas da Averbação, selo, Certidão, ISS, Fundep e Funrejus (25%), na quantia total de R\$.238,71, para final do processo, conforme determina o Ofício Circular nº.19/2018 (sei nº.0057578-49.2017.8.16.6000), da Corregedoria Geral de Justiça deste Estado. O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ. LAPA, PR, 26 DE JUNHO DE 2024. O OFICIAL:-  (Iwayr Machado). Cota: Av. 630,00 VRC R\$.174,51 - ISS R\$.8,72 - FUNDEP R\$.8,72 - SELO R\$.8,00 SFRIL.LJO5P.dHbCn-GLnEn.F664q

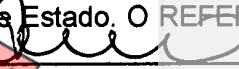
AV.05/32.426 - PROTOCOLO Nº.138.217, DE 25/JUNHO/2024:- AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DE BENS:- Procede-se esta averbação nos termos do Protocolo de Indisponibilidade nº 202406.2510.03408717-IA-860, Processo nº 00011024920235230046. Origem: Tribunal Regional do Trabalho da 23 Região de Alta Floresta MT, obtido na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (Provimento 39/2014 do CNJ), fica **INDISPONÍVEL**, o lote de terreno da presente Matrícula em nome de Madrid Engenharia e Construções Ltda (CNPJ nº 10.810.064/0001-01). Averbação esta efetuada de acordo com o Artigo 14, §3º do referido Provimento e Artigo 247 da Lei nº 6.015/73. Sendo que as custas da Averbação, selo, Certidão, ISS, Fundep e Funrejus (25%), na quantia total de R\$.238,71, para final do processo, conforme determina o Ofício Circular nº.19/2018 (sei nº.0057578-49.2017.8.16.6000), da Corregedoria Geral de Justiça deste Estado. O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ. LAPA, PR, 26 DE JUNHO DE 2024. O OFICIAL:-  (Iwayr Machado). Cota: Av. 630,00 VRC R\$.174,51 - ISS R\$.8,72 - FUNDEP R\$.8,72 - SELO R\$.8,00 SFRIL.LJo5P.dHbCn-pLpEn.F664q

AV.06/32.426 - PROTOCOLO Nº.138.218, DE 25/JUNHO/2024:- AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DE BENS:- Procede-se esta averbação nos termos do Protocolo de Indisponibilidade nº 202406.2510.03408724-IA-050, Processo nº 00011033420235230046. Origem: Tribunal Regional do Trabalho da 23 Região de Alta Floresta MT, obtido na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (Provimento 39/2014 do CNJ), fica **INDISPONÍVEL**, o lote de terreno da presente Matrícula em nome de Madrid Engenharia e Construções Ltda (CNPJ nº 10.810.064/0001-01). Averbação esta efetuada de acordo com o Artigo 14, §3º do referido Provimento e Artigo 247 da Lei nº 6.015/73. Sendo que as custas da Averbação, selo, Certidão, ISS, Fundep e Funrejus (25%), na quantia total de R\$.238,71, para final do processo, conforme determina o Ofício Circular nº.19/2018 (sei nº.0057578-49.2017.8.16.6000), da Corregedoria Geral de Justiça deste Estado. O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ. LAPA, PR, 26 DE JUNHO DE 2024. O OFICIAL:-  (Iwayr Machado). Cota: Av. 630,00 VRC R\$.174,51 - ISS R\$.8,72 - FUNDEP R\$.8,72 - SELO R\$.8,00 SFRIL.LJl5P.dHbCn-XLGen.F664q

Continua

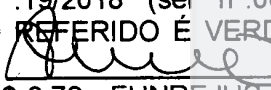
Matricula Nº 32.426

Continuação

AV.07/32.426 - PROTOCOLO Nº 138.219, DE 25/JUNHO/2024:- AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DE BENS:- Procede-se esta averbação nos termos do Protocolo de Indisponibilidade nº 202406.2510.03408735-IA-680, Processo nº 00011812820235230046. Origem: Tribunal Regional do Trabalho da 23 Região de Alta Floresta MT, obtido na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (Provimento 39/2014 do CNJ), fica **INDISPONÍVEL**, o lote de terreno da presente Matricula em nome de Madrid Engenharia e Construções Ltda (CNPJ nº 10.810.064/0001-01). Averbação esta efetuada de acordo com o Artigo 14, §3º do referido Provimento e Artigo 247 da Lei nº 6.015/73. Sendo que as custas da Averbação, selo, Certidão, ISS, Fundep e Funrejus (25%), na quantia total de R\$.238,71, para final do processo, conforme determina o Ofício Circular nº.19/2018 (sei nº.0057578-49.2017.8.16.6000), da Corregedoria Geral de Justiça deste Estado. O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ. LAPA, PR, 26 DE JUNHO DE 2024. O OFICIAL:  (Iwayr Machado). Cota: Av. 630,00 VRC R\$ 174,51 - ISS R\$ 8,72 - FUNDEP R\$ 8,72 - SELO R\$ 8,00 SFRIL. LJC5P.dHbCn-VL4En.F664q

AV.08/32.426 - PROTOCOLO Nº 138.281, DE 01/JULHO/2024:- AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DE BENS:- Procede-se esta averbação nos termos do Protocolo de Indisponibilidade nº 202406.3018.03419635-IA-081, Processo nº 00011241020235230046. Origem: Tribunal Regional do Trabalho da 23ª Região Vara do Trabalho de Alta Floresta MT, obtido na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (Provimento 39/2014 do CNJ), fica **INDISPONÍVEL**, o terreno da presente Matricula em nome de Madrid Engenharia e Construções Ltda (CNPJ nº 10.810.064/0001-01). Averbação esta efetuada de acordo com o Artigo 14, §3º do referido Provimento e Artigo 247 da Lei nº 6.015/73. Sendo que as custas da Averbação, selo, Certidão, ISS, Fundep e Funrejus (25%), na quantia total de R\$.238,71, para final do processo, conforme determina o Ofício Circular nº.19/2018 (sei nº.0057578-49.2017.8.16.6000), da Corregedoria Geral de Justiça deste Estado. O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ. LAPA, PR, 02 DE JULHO DE 2024. O OFICIAL:  (Iwayr Machado). Cota: Av. 630,00 VRC R\$ 174,51 - ISS R\$ 8,72 - FUNDEP R\$ 8,72 - SELO R\$ 8,00. SFRIL. GJwrP.ROaDk-bYNDj.F664q

AV.09/32.426 - PROTOCOLO Nº 139.190, DE 04/SETEMBRO/2024:- AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DE BENS:- Procede-se esta averbação nos termos do Protocolo de Indisponibilidade nº 202409.0308.03553339-IA-700, Processo nº 00003424320245200016. Origem: Tribunal Regional do Trabalho da 20ª Região, Vara do Trabalho Nossa Senhora da Glória SE, obtido na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (Provimento 39/2014 do CNJ), fica **INDISPONÍVEL**, o terreno da presente Matricula em nome de Madrid Engenharia e Construções Ltda (CNPJ nº 10.810.064/001-01). Averbação esta efetuada de acordo com o Artigo 14, §3º do referido Provimento e Artigo 247 da Lei nº 6.015/73. Sendo que as custas da Averbação, selo, Certidão, ISS, Fundep e Funrejus (25%), na quantia total de R\$.238,71, para final do processo, conforme determina o Ofício Circular nº.19/2018 (sei nº.0057578-49.2017.8.16.6000), da Corregedoria Geral de Justiça deste Estado. O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ. LAPA, PR, 05 DE SETEMBRO DE 2024. O OFICIAL:  (Iwayr Machado). Cota: Av. 630,00 VRC R\$ 174,51 - ISS R\$ 8,72 - FUNDEP R\$ 8,72 - FUNREJUS 25% R\$ 43,62 - SELO R\$ 8,00. SFRIL.uJJeP.Cca72-tk9DA.F664q

AV.10/32.426 - PROTOCOLO Nº 139.412, DE 24/SETEMBRO/2024:- AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DE BENS:- Procede-se esta averbação nos termos do Protocolo de Indisponibilidade nº 202409.2316.03596489-IA-960, Processo nº 00007941320235230046. Origem: Vara do Trabalho de Alta Floresta MT, obtido na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (Provimento 39/2014 do CNJ), fica **INDISPONÍVEL**, o terreno da presente Matricula em nome de Madrid Engenharia e Construções Ltda (CNPJ nº 10.810.064/0001-01). Averbação esta efetuada de acordo com o Artigo 14, §3º do referido Provimento e Artigo 247 da Lei nº 6.015/73. Sendo que as custas da Averbação, selo, Certidão, ISS, Fundep e Funrejus (25%), na quantia total de R\$.238,71, para final do processo, conforme determina o Ofício Circular nº.19/2018 (sei nº.0057578-49.2017.8.16.6000), da Corregedoria Geral de Justiça deste Estado. O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ. LAPA, PR, 25 DE SETEMBRO DE 2024. O OFICIAL:  (Iwayr Machado). Cota: Av. 630,00 VRC R\$ 174,51 - ISS R\$ 8,72 - FUNDEP R\$ 8,72 - FUNREJUS 25% R\$

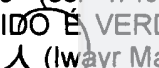
Segue no verso

Continuação

43,62 - SELO R\$ 8,00. SFRII.AJ6tP.RoafE-5wXDb.F664q

AV.11/32.426 - PROTOCOLO Nº 139.412, DE 24/SETEMBRO/2024:- AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DE BENS:- Procede-se esta averbação nos termos do Protocolo de Indisponibilidade nº 202409.2410.03597878-IA-890, Processo nº 00000317520245230046. Origem: Vara do Trabalho de Alta Floresta MT, obtido na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (Provimento 39/2014 do CNJ), fica **INDISPONÍVEL**, o terreno da presente Matrícula em nome de Madrid Engenharia e Construções Ltda (CNPJ nº 10.810.064/0001-01). Averbação esta efetuada de acordo com o Artigo 14, §3º do referido Provimento e Artigo 247 da Lei nº 6.015/73. Sendo que as custas da Averbação, selo, Certidão, ISS, Fundep e Funrejus (25%), na quantia total de R\$.238,71, para final do processo, conforme determina o Ofício Circular nº.19/2018 (sei nº.0057578-49.2017.8.16.6000), da Corregedoria Geral de Justiça deste Estado. O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ. LAPA, PR, 25 DE SETEMBRO DE 2024. O OFICIAL:  (Iwayr Machado). Cota: Av. 630,00 VRC R\$ 174,51 - ISS R\$ 8,72 - FUNDEP R\$ 8,72 - FUNREJUS 25% R\$ 43,62 - SELO R\$ 8,00. SFRII.AJ6tP.RoafE-5wXDb.F664q

AV.12/32.426 - PROTOCOLO Nº 139.722, DE 24/OUTUBRO/2024:- AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DE BENS:- Procede-se esta averbação nos termos do Protocolo de Indisponibilidade nº 202410.2309.0359045-IA-740, Processo nº 00002945020235230141. Origem: Vara do Trabalho de Peixoto de Azevedo MT, obtido na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (Provimento 39/2014 do CNJ), fica **INDISPONÍVEL**, o terreno da presente Matrícula em nome de Madrid Engenharia e Construções Ltda (CNPJ nº 10.810.064/0001-01). Averbação esta efetuada de acordo com o Artigo 14, §3º do referido Provimento e Artigo 247 da Lei nº 6.015/73. Sendo que as custas da Averbação, selo, Certidão, ISS, Fundep e Funrejus (25%), na quantia total de R\$.238,71, para final do processo, conforme determina o Ofício Circular nº.19/2018 (sei nº.0057578-49.2017.8.16.6000), da Corregedoria Geral de Justiça deste Estado. O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ. LAPA, PR, 25 DE OUTUBRO DE 2024. O OFICIAL:  (Iwayr Machado). Cota: Av. 630,00 VRC R\$ 174,51 - ISS R\$ 8,72 - FUNDEP R\$ 8,72 - FUNREJUS 25% R\$ 43,62 - SELO R\$ 8,00. SFRII.5JtmP.3wPGJ-zv3Gd.F664q

AV.13/32.426 - PROTOCOLO Nº 139.990, DE 14/NOVEMBRO/2024:- AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DE BENS:- Procede-se esta averbação nos termos do Protocolo de Indisponibilidade nº 202411.1311.03699823-IA-730, Processo nº 00005727220235230037. Origem: 2ª Vara do Trabalho de Sinop Mato Grosso Sul, obtido na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (Provimento 39/2014 do CNJ), fica **INDISPONÍVEL**, o terreno da presente Matrícula em nome de Madrid Engenharia e Construções Ltda (CNPJ nº 10.810.064/0001-01). Averbação esta efetuada de acordo com o Artigo 14, §3º do referido Provimento e Artigo 247 da Lei nº 6.015/73. Sendo que as custas da Averbação, selo, Certidão, ISS, Fundep e Funrejus (25%), na quantia total de R\$.238,71, para final do processo, conforme determina o Ofício Circular nº.19/2018 (sei nº.0057578-49.2017.8.16.6000), da Corregedoria Geral de Justiça deste Estado. O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ. LAPA, PR, 18 DE NOVEMBO DE 2024. O OFICIAL:  (Iwayr Machado). Cota: Av. 630,00 VRC R\$ 174,51 - ISS R\$ 8,72 - FUNDEP R\$ 8,72 - FUNREJUS 25% R\$ 43,62 - SELO R\$ 8,00. SFRII.bJCoP.3FbOk-VI4E9.F664q

R.14/32.426 - PROTOCOLO Nº.140.389, DE 18/DEZEMBRO/2024:- PENHORA:- De acordo com o Mandado de Penhora e Avaliação de Imóvel, datado em 12 de setembro de 2024, pelo Servidor Julia Thalizia Druciak Gipiela, da 1ª Vara do Trabalho de Araucária PR, por ordem da M.M. Juíza do Trabalho a Exmª. Srª. Drª. Paula Regina Rodrigues Matheus, autos nº.0001065-94.2024.5.09.0654, em que é Autor: Marcos Vinicius Araujo Caldas, e Réu: Madrid Engenharia e Construções Ltda (CNPJ/MF nº.10.810.064/0001-01).- **PROCEDO** o Registro da **PENHORA** sobre o **lote** da presente matrícula, cujo valor da causa corresponde a R\$.15.000,00. Sendo que as custas do registro, prenotação, arquivamento, selo, Fundep e INSS na quantia de R\$.130,03, e o comprovante do recolhimento do Funrejus na quantia de R\$.30,00 para final do processo, conforme determina o Código de Normas da

Continua

Matricula Nº 32.426

0

Continuação

Corregedoria Geral da Justiça deste Estado. O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ. LAPA, PR, 06 DE JANEIRO DE 2025. O OFICIAL: [Assinatura] (Iwayr Machado). Cota Registro 378,00 VRC R\$.104,70 - ISS R\$.5,23 - FUNDEP R\$.5,23 - SELO R\$.8,00. SFR12.b5Zdv.MHzAP-eklad.F664q

R.15/32.426 - PROTOCOLO Nº.141.369, DE 24/MARÇO/2025:- PENHORA:- De acordo com o Mandado de Penhora e Avaliação de Imóvel, expedido em 07/02/2025, pela Diretora de Secretaria da 2ª Vara do Trabalho de Araucária PR, por ordem do M.M. Juiz do Trabalho o Exmº. Sr. Dr. José Roberto Gomes Junior, autos nº.000898-63.2024.5.09.0594, em que é Autor: Juliano de Silva Ladislau Junior, e Réu: Madrid Engenharia e Construções Ltda (CNPJ/MF nº.10.810.064/0001-01),- **PROCEDO** o Registro da **PENHORA** sobre o lote da presente matricula, cujo valor da causa corresponde a R\$. 107.410,38. Sendo que as custas do registro, prenotação, arquivamento, selo, Fundep e INSS na quantia de R\$.409,01, e o comprovante do recolhimento do Funrejus na quantia de R\$.214.82 para final do processo, conforme determina o Código de Normas da Corregedoria Geral da Justiça deste Estado. O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ. LAPA, PR, 04 DE ABRIL DE 2025. O OFICIAL: [Assinatura] (Iwayr Machado). Cota Registro 1.293,60 VRC R\$.358,32 - ISS R\$.17,91 - FUNDEP R\$.17,91 - SELO R\$.8,00. SFR12.U5Phv.R8crf-qhWVP.F664q

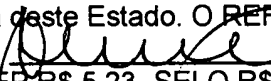
AV.16/32.426 - PROTOCOLO Nº 141.496, DE 04/ABRIL/2025:- AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DE BENS:- Procede-se esta averbação nos termos do Protocolo de Indisponibilidade nº 202504.0311.03933196-IA-887, Processo, nº 00003567920235090594. Origem: Vara do Trabalho de Araucária PR 9ª Região, obtido na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (Provimento 39/2014 do CNJ), fica **INDISPONÍVEL**, o terreno da presente Matricula em nome de Madrid Engenharia e Construções Ltda (CNPJ nº 10.810.064/0001-01). Averbação esta efetuada de acordo com o Artigo 14, §3º do referido Provimento e Artigo 247 da Lei nº 6.015/73. Sendo que as custas da Averbação, selo, Certidão, ISS, Fundep e Funrejus (25%), na quantia total de R\$.238,71, para final do processo, conforme determina o Ofício Circular nº.19/2018 (sei nº.0057578-49.2017.8.16.6000), da Corregedoria Geral de Justiça deste Estado. O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ. LAPA, PR, 07 DE ABRIL DE 2025. O OFICIAL: [Assinatura] (Iwayr Machado). Cota: Av. 630,00 VRC R\$ 174,51 - ISS R\$ 8,72 - FUNDEP R\$ 8,72 - FUNREJUS 25% R\$ 43,62 - SELO R\$ 8,00. SFR12.bJNQP.3Db5o-NJYEx.F664q

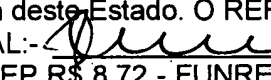
AV.17/32.426 - PROTOCOLO Nº 141.505, DE 07/ABRIL/2025:- AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DE BENS:- Procede-se esta averbação nos termos do Protocolo de Indisponibilidade nº 202504.0415.03937945-IA-568, Processo nº 00005727220235230037. Origem: 2ª Vara do Trabalho de Sinop MT, obtido na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (Provimento 39/2014 do CNJ), fica **INDISPONÍVEL**, o terreno da presente Matricula em nome de Madrid Engenharia e Construções Ltda (CNPJ nº 10.810.064/0001-01). Averbação esta efetuada de acordo com o Artigo 14, §3º do referido Provimento e Artigo 247 da Lei nº 6.015/73. Sendo que as custas da Averbação, selo, Certidão, ISS, Fundep e Funrejus (25%), na quantia total de R\$.238,71, para final do processo, conforme determina o Ofício Circular nº.19/2018 (sei nº.0057578-49.2017.8.16.6000), da Corregedoria Geral de Justiça deste Estado. O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ. LAPA, PR, 08 DE ABRIL DE 2025. O OFICIAL: [Assinatura] (Iwayr Machado). Cota: Av. 630,00 VRC R\$ 174,51 - ISS R\$ 8,72 - FUNDEP R\$ 8,72 - FUNREJUS 25% R\$ 43,62 - SELO R\$ 8,00. SFR12.bJCQP.3Db5o-2JyEx.F664q

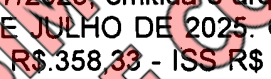
R.18/32.426 - PROTOCOLO Nº.141.680, DE 23/ABRIL/2025:- PENHORA:- De acordo com o Mandado de Penhora e Avaliação de Imóvel, expedido em 01/04/2025, pelo servidor da 2ª Vara do Trabalho de Araucária PR, por ordem do M.M. Juiz do Trabalho, autos nº.0000019-22.2025.5.09.0594, em que é Autor: Gabriel Costa da Silva, e Réu: Madrid Engenharia e Construções Ltda (CNPJ/MF nº. 10.810.064/0001-01),- **PROCEDO** o Registro da **PENHORA** sobre o lote da presente matricula, cujo valor da causa corresponde a R\$.5.670,21. Sendo que as custas do registro, prenotação, arquivamento, selo, Fundep e INSS na quantia de R\$.130,03, e o comprovante do recolhimento do Funrejus na quantia de R\$.11,34 para final do processo, conforme determina o Código de Normas da

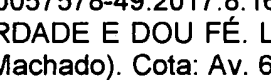
Segue no verso

Continuação.

Corregedoria Geral da Justiça deste Estado. O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ. LAPA, PR, 05 DE MAIO DE 2025. O OFICIAL:-  (Iwayr Machado). Cota Registro 378,00 VRC R\$. 104,71 - ISS R\$.5,23 - FUNDEP R\$.5,23- SELO R\$.8,00SFR12.156Jv.j2zuW-oUza3.F664q

AV.19/32.426 - PROTOCOLO Nº 142.091, DE 03/JUNHO/2025:- AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DE BENS:- Procede-se esta averbação nos termos do Protocolo de Indisponibilidade nº 202505.3013.04042633-IA-136, Processo nº 00013070820235230037. Origem: 3ª Vara do Trabalho de Sinop MT, obtido na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (Provimento 39/2014 do CNJ), fica **INDISPONÍVEL**, o terreno da presente Matrícula em nome de Madrid Engenharia e Construções Ltda (CNPJ nº 10.810.064/0001-01). Averbação esta efetuada de acordo com o Artigo 14, §3º do referido Provimento e Artigo 247 da Lei nº 6.015/73. Sendo que as custas da Averbação, selo, Certidão, ISS, Fundep e Funrejus (25%), na quantia total de R\$.238,71, para final do processo, conforme determina o Ofício Circular nº.19/2018 (sei nº.0057578-49.2017.8.16.6000), da Corregedoria Geral de Justiça deste Estado. O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ. LAPA, PR, 04 DE JUNHO DE 2025. O OFICIAL:-  (Iwayr Machado). Cota: Av. 630,00 VRC R\$. 174,51 - ISS R\$. 8,72 - FUNDEP R\$. 8,72 - FUNREJUS 25% R\$. 43,62 - SELO R\$. 8,00. SFR11.aJbMP. RjbX9-8MLEF.F664q

R.20/32.426 - PROTOCOLO Nº.142.307, DE 20/JUNHO/2025:- ARRESTO:- De acordo com o Termo de Arresto, expedido em 03/02/2025, assinado digitalmente pelo Auxiliar Juramentado pela Vara Cível desta Comarca de Lapa PR Bruno Schultz Batista, nos autos nº 0004653-06.2023.8.16.0103, de Execução de Título Extrajudicial – Contratos Bancários, em que é Exequente Banco do Brasil S.A (CNPJ nº 00.000.000/0001-91) e, Executados Eder de Oliveira Madrid (CPF/MF nº 014.232.630-57) e Madrid Empreiteira Ltda (CNPJ nº 10.810.064/0001-01). - **PROCEDO** o Registro do ARRESTO sobre o terreno da presente matrícula. Foi pago o FUNREJUS no valor de R\$.550,50, conforme guia nº. 69442620-6, quitada em 08/07/2025, emitida e arquivada por este Ofício. O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ. LAPA, PR, 09 DE JULHO DE 2025. O OFICIAL:-  (Iwayr Machado). Cota Registro: 1.293,60 VRC R\$.358,33 - ISS R\$. 17,91 - FUNDEP R\$. 17,91 - SELO R\$. 8,00SFR12. r5tNv.RRzIZ-zt3aR.F664q

AV.21/32.426 - PROTOCOLO Nº 142.826, DE 04/AGOSTO/2025:- AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE DE BENS:- Procede-se esta averbação nos termos do Protocolo de Indisponibilidade nº 202508.0408.04166870-IA-987, Processo nº 00004811320241000594. Origem: 02ª Vara do Trabalho de Araucária-PR, obtido na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (Provimento 39/2014 do CNJ), fica **INDISPONÍVEL**, o terreno da presente Matrícula em nome de Madrid Engenharia e Construções Ltda (ou Oliveira Engenharia e Construções Ltda) (CNPJ nº 10.810.064/0001-01). Averbação esta efetuada de acordo com o Artigo 14, §3º do referido Provimento e Artigo 247 da Lei nº 6.015/73. Sendo que as custas da Averbação, selo, Certidão, ISS, Fundep e Funrejus (25%), na quantia total de R\$.238,71, para final do processo, conforme determina o Ofício Circular nº.19/2018 (sei nº.0057578-49.2017.8.16.6000), da Corregedoria Geral de Justiça deste Estado. O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ. LAPA, PR, 06 DE AGOSTO DE 2025. O OFICIAL:-  (Iwayr Machado). Cota: Av. 630,00 VRC R\$. 174,51 - ISS R\$. 8,72 - FUNDEP R\$. 8,72 - FUNREJUS 25% R\$. 43,62 - SELO R\$. 8,00. SFR11.tJytP.C8bYx-mofEA.F664q

Continua