



PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO PARANÁ
CENTRAL DE MANDADOS DE CURITIBA - PROJUDI
Avenida Cândido de Abreu, 535 - Centro Cívico - CURITIBA/PR - CEP: 80.530-906

Processo: 0012469-84.2016.8.16.0038

Classe Processual: Execução Fiscal

Assunto Principal: Dívida Ativa (Execução Fiscal)

Valor da Causa: R\$438,26

Exequente(s): • Município de Mandirituba/PR

Executado(s): • OSIRIS REIS CORDEIRO FILHO

• VELO MIDIA PAINÉIS E CARTAZES LTDA

AUTO DE AVALIAÇÃO

Objeto: Vaga de garagem de número 17, localizada no Edifício Central Place, sito à rua João Manoel nº 283, registrada no 1º Serviço de Registro de Imóveis da Comarca de Curitiba sob o número 41.427, de propriedade do executado OSIRIS REIS CORDEIRO FILHO.

Método de Avaliação: Inexistindo mercado para vagas de garagem em condomínio residencial, haja vista tratar-se de imóvel que normalmente apenas é utilizado por possuidor de apartamento no respectivo prédio, procedi à atualização monetária do valor de R\$8.000,00, pelo qual a mesma foi adquirida originariamente em 15/02/2002 pela média do INPC e do IGP-M.

Valor da Avaliação: **R\$35.404,57 (trinta e cinco mil quatrocentos e quatro reais e cinquenta e sete centavos).** Nada mais.

O referido é verdade e dou fé.

Curitiba, 20 de novembro de 2023

*Dario Pacheco
Oficial de Justiça*