

NORTE

MAPA DE SITUAÇÃO



SEM ESCALA

OBSERVAÇÕES

ID	DESCRIÇÃO	Ha	Alq.
	Reserva Legal - Lei 12.651/2012	31,6185	13,0655
	Reserva Legal	31,0337	12,8238
	APP Existente	0,5848	0,2416
	PASTAGEM	25,5514	10,5586
	MECANIZADA	65,1944	26,9398
	MANGUEIRA	0,1163	0,0480
	ESTRADA	1,3965	0,5771
	SEDE	2,4269	1,0028
	CERCA VIVA	0,5970	0,2467
	REPRESA	0,2809	0,1161
	TOTAL	127,1819	52,5545

OBSERVAÇÕES:

- * UNIDADE DE MEDIDAS = METRO;
- * DATUM - SIRGAS 2000 - PROJEÇÃO UTM - FUSO 22
- * TRANSPORTE DE COORDENADAS OBTIDA PELO MÉTODO PPP-IBGE



- CADASTRO AMBIENTAL RURAL
- PLANO DE CONTROLE AMBIENTAL
- ENGENHARIA AGRÔNOMICA
- PLANO DE GER. DE RESÍDUOS SÓLIDOS
- ENGENHARIA AMBIENTAL
- ENGENHARIA CIVIL
- ENGENHARIA FLORESTAL
- GEOLOGIA
- GEORREFERENCIAMENTO
- LEVANTAMENTO TOPOGRÁFICO

CONVENÇÕES ADOTADAS

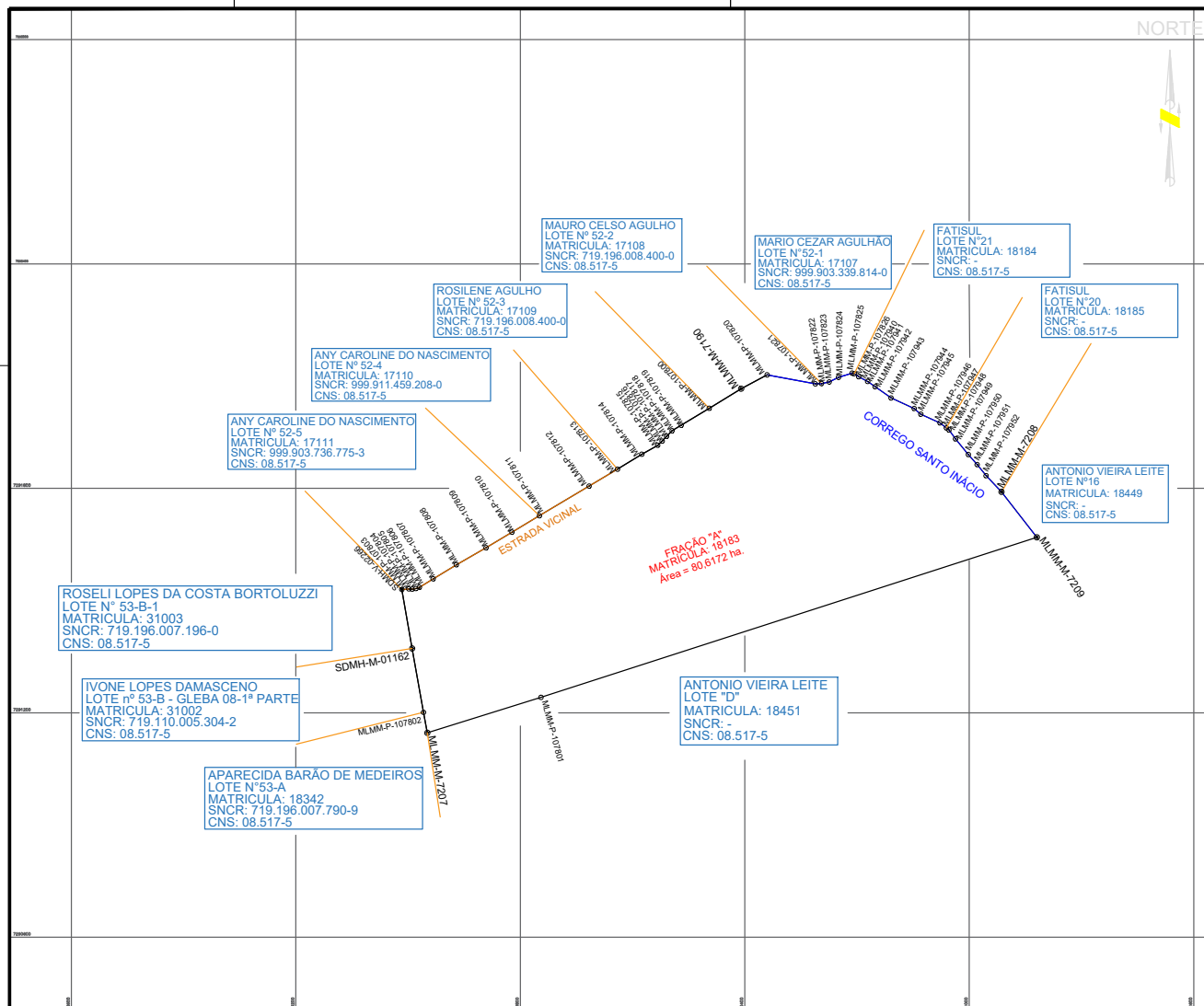
- FAIXA DE DOMÍNIO
- ESTRADA NÃO PAVIMENTADA
- LIMITES DE CONFRONTOAÇÕES
- DIVISA
- RIO/CÓRREGO/ARROIO
- SENTIDO DO CURSO D'ÁGUA

ARQUIVO: Z:\ARQUIVOS LRLR CLIENTES\2391 - FATISUL AGRO COMERCIAL LTDA\TOPOGRAFIA\MAPA CADASTRAL

OBSERVAÇÕES

ID	DESCRIÇÃO
⊗	Marco tipo (M)
○	Marco tipo (P)

PROPRIETÁRIO: ESPÓLIO DE YASSUO UMADA	ÁREA: 1.271.819,00 m²
REP. JUDICIAL: FATISUL AGRO COMERCIAL LTDA	MUNICÍPIO: JURANDA - PR
PLANTA DO IMÓVEL GEORREFERENCIADO	DATA: 04/06/2025
LEVANTAMENTO TOPOGRÁFICO	ESCALA 1/11.000
PLANTA PLANIMÉTRICA - DATUM SIRGAS 2000 - FUSO 22	DES. / OPERADOR: F.H
IMÓVEL: LOTE DE TERRAS Nº 21, Nº 20, Nº 05, FRAÇÃO "A" E "C"	PROJEÇÃO PLANTA
COLÔNIA GOIO-BANG, MAT 18185, 18186, 18187, 18183, 18184	FOLHA: 01/01 A-3
COMARCA: UBRATÃ - PR	
CARTÓRIO: 1º REGISTRO DE IMÓVEIS C.N.S. 08.517-5	
RESPONSÁVEL TÉCNICO	
MARIO LANDI NETO	
ENGº AMBIENTAL - CREA-PR 134.076/D	



MAPA DE SITUAÇÃO



SEM ESCALA

PROPRIETÁRIO: _____ ESPÓLIO DE YASSUO UMADA
CPF: 006.620.549-20
REP. PELA ADMINISTRADORA JUDICIAL: FATISUL AGRO COMERCIAL LTDA
CNPJ Nº: 26.830.240/0001-07

CERTIFICAÇÃO
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

PROPRIETÁRIO: ESPÓLIO DE YASSUO UMADA	ÁREA DOC.: 844.000,00 m²
REP. JUDICIAL: FATISUL AGRO COMERCIAL LTDA	ÁREA GEO.: 806.172,00 m² ou 80.6172 ha
PLANTA DO IMÓVEL GEORREFERENCIADO	MUNICÍPIO: JURANDA - PR
LEVANTAMENTO TOPOGRÁFICO	DATA: 11/06/2025
PLANTA PLANIMÉTRICA - DATUM SIRGAS 2000 - FUSO 22	ESCALA 1/12.000
IMÓVEL: FRAÇÃO "A", SITUADO NA GLEBA Nº 8 - 2ª PARTE DA COLÔNIA GOIO-BANG. MAT. 18183	DES. / OPERADOR: F.H
COMARCA: UBRATÁ - PR CARTÓRIO: REGISTRO DE IMÓVEIS CNS: 08.517-5	PROJEÇÃO PLANTA
	FOLHA: 01/01 A-3

RESPONSÁVEL TÉCNICO
MARCIO LANGE NETO
ENDº AMBIENTAL - CREA-PR 134.076/D

01/01 A-3

OBSERVAÇÕES:
* UNIDADE DE MEDIDAS = METRO;
* DATUM - SIRGAS 2000 - PROJEÇÃO UTM - FUSO 22
* TRANSPORTE DE COORDENADAS OBTIDA PELO MÉTODO PPP-IBGE



- CADASTRO AMBIENTAL RURAL
- PLANO DE CONTROLE AMBIENTAL
- ENGENHARIA AGRÔNOMICA
- PLANO DE GER. DE RESÍDUOS SÓLIDOS
- ENGENHARIA AMBIENTAL
- ENGENHARIA CIVIL
- ENGENHARIA FLORESTAL
- GEOLOGIA
- GEORREFERENCIAMENTO
- LEVANTAMENTO TOPOGRÁFICO

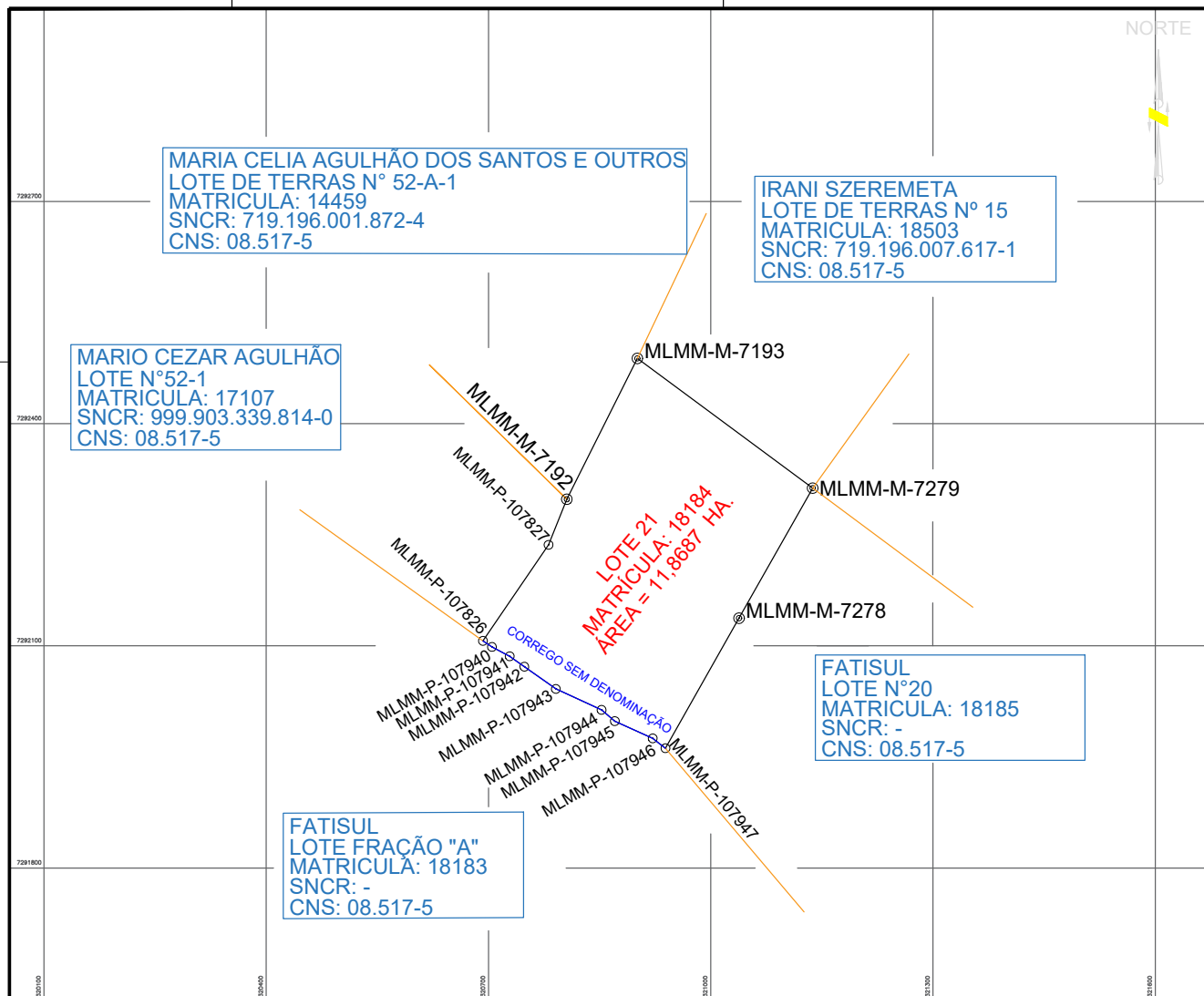
CONVENÇÕES ADOTADAS

- FAIXA DE DOMÍNIO
- ESTRADA NÃO PAVIMENTADA
- LIMITES DE CONFRONTAÇÕES
- DIVISA
- RIO/CÓRREGO/ARROIO
- SENTIDO DO CURSO D'ÁGUA

OBSERVAÇÕES

ID	DESCRIÇÃO
⊗	Marco tipo (M)
○	Marco tipo (P)

ARQUIVO: Z:\ARQUIVOS LR\LR CLIENTES\2391 - FATISUL AGRO COMERCIAL LTDA\TOPOGRAFIA\GEO\LOTE FRAÇÃO A104 - DESENHO



MAPA DE SITUAÇÃO

SEM ESCALA

PROPRIETÁRIO: _____

ESPÓLIO DE YASSUO UMADA
CPF: 006.620.549-20
REP. PELA ADMINISTRADORA JUDICIAL: FATISUL AGRO COMERCIAL LTDA
CNPJ Nº: 26.830.240/0001-07

CERTIFICAÇÃO

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

OBSERVAÇÕES:

- * UNIDADE DE MEDIDAS = METRO;
- * DATUM - SIRGAS 2000 - PROJEÇÃO UTM - FUSO 22
- * TRANSPORTE DE COORDENADAS OBTIDA PELO MÉTODO PPP-IBGE



- CADASTRO AMBIENTAL RURAL
- PLANO DE CONTROLE AMBIENTAL
- ENGENHARIA AGRÔNOMICA
- PLANO DE GER. DE RESÍDUOS SÓLIDOS
- ENGENHARIA AMBIENTAL
- ENGENHARIA CIVIL
- ENGENHARIA FLORESTAL
- GEOLOGIA
- GEORREFERENCIAMENTO
- LEVANTAMENTO TOPOGRÁFICO

CONVENÇÕES ADOTADAS

- FAIXA DE DOMÍNIO
- ESTRADA NÃO PAVIMENTADA
- LIMITES DE CONFRONTAÇÕES
- DIVISA
- RIO/CÓRREGO/ARROIO
- SENTIDO DO CURSO D'ÁGUA

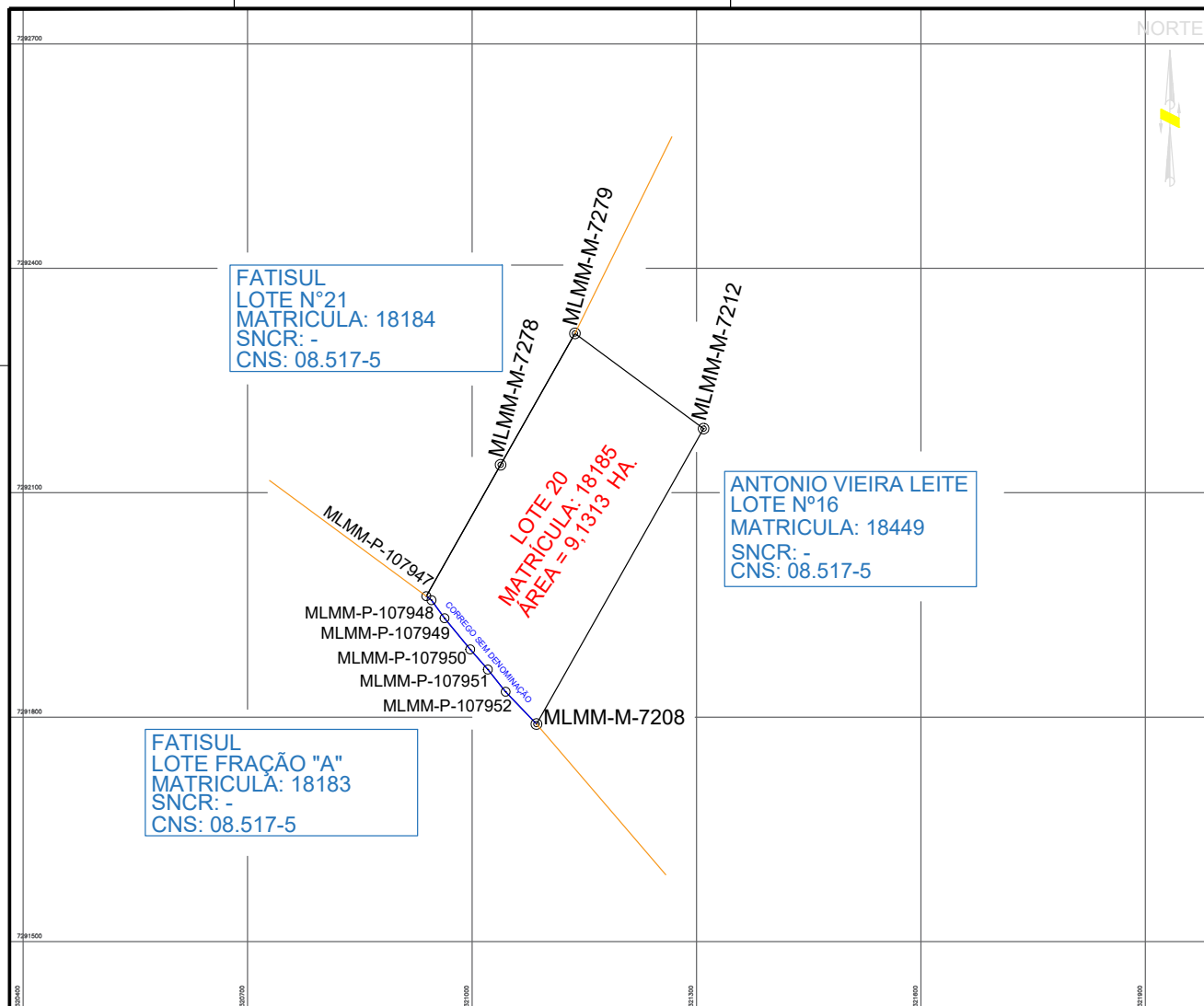
OBSERVAÇÕES

ID	DESCRIÇÃO
⊗	Marco tipo (M)
○	Marco tipo (P)

ARQUIVO: Z:\ARQUIVOS LR\LR CLIENTES\2391 - FATISUL AGRO COMERCIAL LTDA\TOPOGRAFIA\GEO\LOTE Nº 21\04 - DESENHO

PROPRIETÁRIO: ESPÓLIO DE YASSUO UMADA	ÁREA DOC.: 121.000,00 m²
REP. JUDICIAL: FATISUL AGRO COMERCIAL LTDA	ÁREA GEO.: 118.687,00 m² ou 11.8687 ha
PLANTA DO IMÓVEL GEORREFERENCIADO	
LEVANTAMENTO TOPOGRÁFICO	
PLANTA PLANIMÉTRICA - DATUM SIRGAS 2000 - FUSO 22	
MUNICÍPIO: JURANDA - PR	
IMÓVEL: LOTE DE TERRAS Nº21, SUBDIVISÃO DO IMÓVEL NOSSA SENHORA DE FÁTIMA, MAT. 18184	DATA: 11/06/2025
COMARCA: UBRATÁ - PR	ESCALA 1/6.000
CARTÓRIO: REGISTRO DE IMÓVEIS	CNS: 08.517-5
DES. / OPERADOR: F.H	
PROJEÇÃO PLANTA	
FOLHA 01/01 A-3	

RESPONSÁVEL TÉCNICO
MARCIO LINS NETO
ENGº AMBIENTAL - CREA-PR 134.076/D



MAPA DE SITUAÇÃO



SEM ESCALA

PROPRIETÁRIO: _____
ESPÓLIO DE YASSUO UMADA
CPF: 006.620.549-20
REP. PELA ADMINISTRADORA JUDICIAL: FATISUL AGRO COMERCIAL LTDA
CNPJ Nº: 26.830.240/0001-07

CERTIFICAÇÃO

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

OBSERVAÇÕES:
* UNIDADE DE MEDIDAS = METRO;
* DATUM - SIRGAS 2000 - PROJEÇÃO UTM - FUSO 22
* TRANSPORTE DE COORDENADAS OBTIDA PELO MÉTODO PPP-IBGE



- CADASTRO AMBIENTAL RURAL
- PLANO DE CONTROLE AMBIENTAL
- ENGENHARIA AGRÔNOMICA
- PLANO DE GER. DE RESÍDUOS SÓLIDOS
- ENGENHARIA AMBIENTAL
- ENGENHARIA CIVIL
- ENGENHARIA FLORESTAL
- GEOLOGIA
- GEORREFERENCIAMENTO
- LEVANTAMENTO TOPOGRÁFICO

CONVENÇÕES ADOTADAS

- FAIXA DE DOMÍNIO
- ESTRADA NÃO PAVIMENTADA
- LIMITES DE CONFRONTAÇÕES
- DIVISA
- RIO/CÓRREGO/ARROIO
- SENTIDO DO CURSO D'ÁGUA

ARQUIVO: Z:\ARQUIVOS LR\LR CLIENTES\2391 - FATISUL AGRO COMERCIAL LTDA\TOPOGRAFIA\GEO\LOTE N° 20\04 - DESENHO

OBSERVAÇÕES

ID	DESCRIÇÃO
⊗	Marco tipo (M)
○	Marco tipo (P)

PROPRIETÁRIO: ESPÓLIO DE YASSUO UMADA
REP. JUDICIAL: FATISUL AGRO COMERCIAL LTDA
PLANTA DO IMÓVEL GEORREFERENCIADO
LEVANTAMENTO TOPOGRÁFICO
PLANTA PLANIMÉTRICA - DATUM SIRGAS 2000 - FUSO 22
IMÓVEL: LOTE DE TERRAS Nº20, SUBDIVISÃO DO IMÓVEL NOSSA SENHORA DE FÁTIMA, MAT. 18185
COMARCA: UBRATÁ - PR CARTÓRIO: REGISTRO DE IMÓVEIS CNS.08.517-5

ÁREA DOC.: 93.100,00 m²
ÁREA GEO.: 93.133,00 m² ou 9,1313 ha

MUNICÍPIO: JURANDA - PR

DATA: 11/06/2025

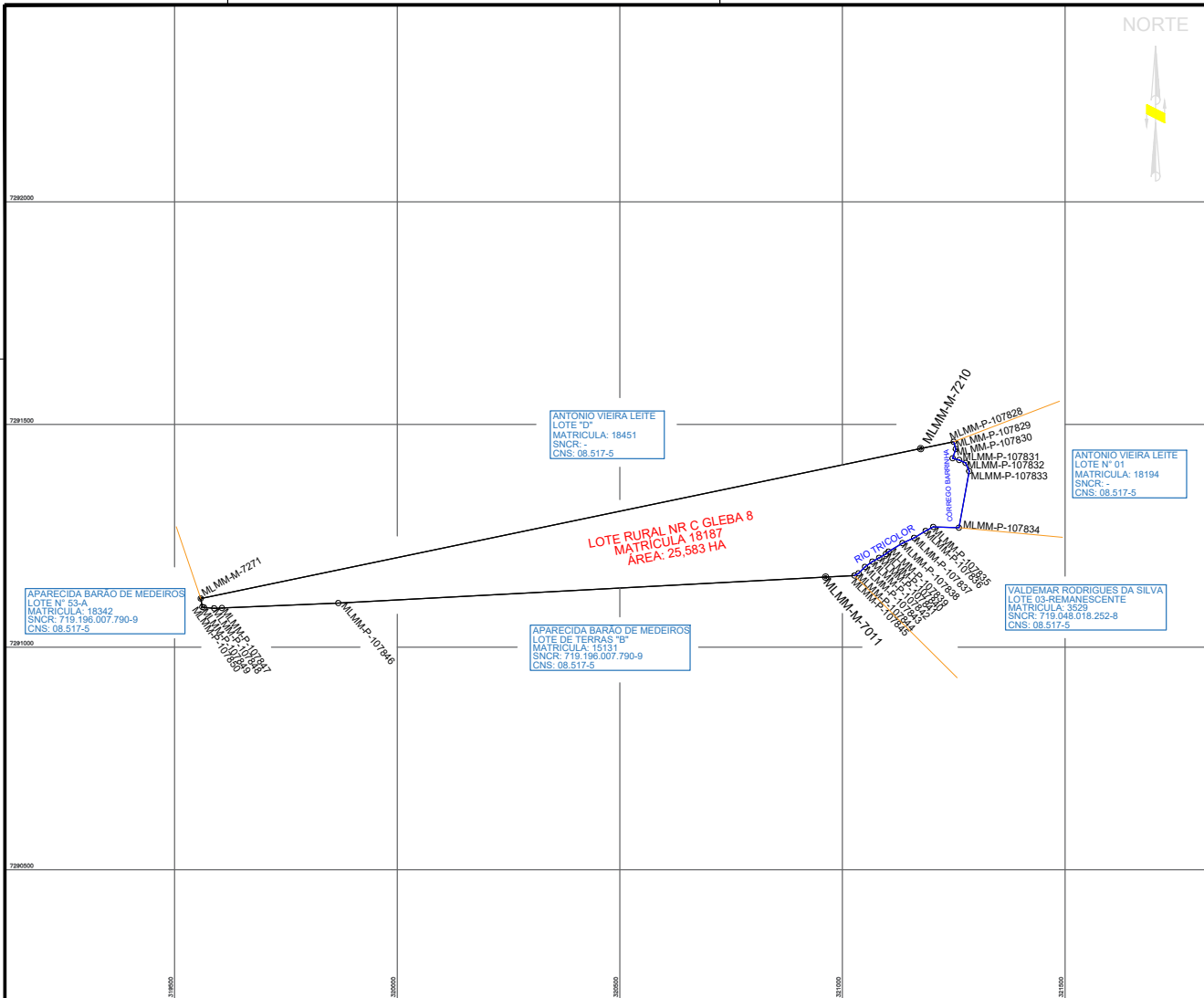
ESCALA 1/6.000

DES. / OPERADOR: F.H

PROJEÇÃO PLANTA

FOLHA 01/01 A-3

RESPONSÁVEL TÉCNICO
MARCIO LANGE NETO
ENDº AMBIENTAL - CREA-PR 134.076/D



MAPA DE SITUAÇÃO



SEM ESCALA

PROPRIETÁRIO: _____
ESPÓLIO DE YASSUO UMADA
CPF: 006.620.549-20
REP. PELA ADMINISTRADORA JUDICIAL: FATISUL AGRO COMERCIAL LTDA
CNPJ Nº: 26.830.240/0001-07

CERTIFICAÇÃO

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

PROPRIETÁRIO: ESPÓLIO DE YASSUO UMADA	ÁREA DOC.: 266.414,00 m²
REP. JUDICIAL: FATISUL AGRO COMERCIAL LTDA	ÁREA GEO.: 255.830,00 m² ou 25.583 ha
PLANTA DO IMÓVEL GEORREFERENCIADO	
LEVANTAMENTO TOPOGRÁFICO	
PLANTA PLANIMÉTRICA - DATUM SIRGAS 2000 - FUSO 22	
MUNICÍPIO: JURANDA - PR	
DATA: 11/06/2025	
ESCALA 1/10.000	
DES. / OPERADOR: F.H	
PROJEÇÃO PLANTA	
FOLHA 01/01 A-3	

RESPONSÁVEL TÉCNICO
MARCUS LINS NETO
ENDº AMBIENTAL - CREA-PR 134.076/D

OBSERVAÇÕES:
* UNIDADE DE MEDIDAS = METRO;
* DATUM - SIRGAS 2000 - PROJEÇÃO UTM - FUSO 22
* TRANSPORTE DE COORDENADAS OBTIDA PELO MÉTODO PPP-IBGE



- CADASTRO AMBIENTAL RURAL
- PLANO DE CONTROLE AMBIENTAL
- ENGENHARIA AGRÔNOMICA
- PLANO DE GER. DE RESÍDUOS SÓLIDOS
- ENGENHARIA AMBIENTAL
- ENGENHARIA CIVIL
- ENGENHARIA FLORESTAL
- GEOLOGIA
- GEORREFERENCIAMENTO
- LEVANTAMENTO TOPOGRÁFICO

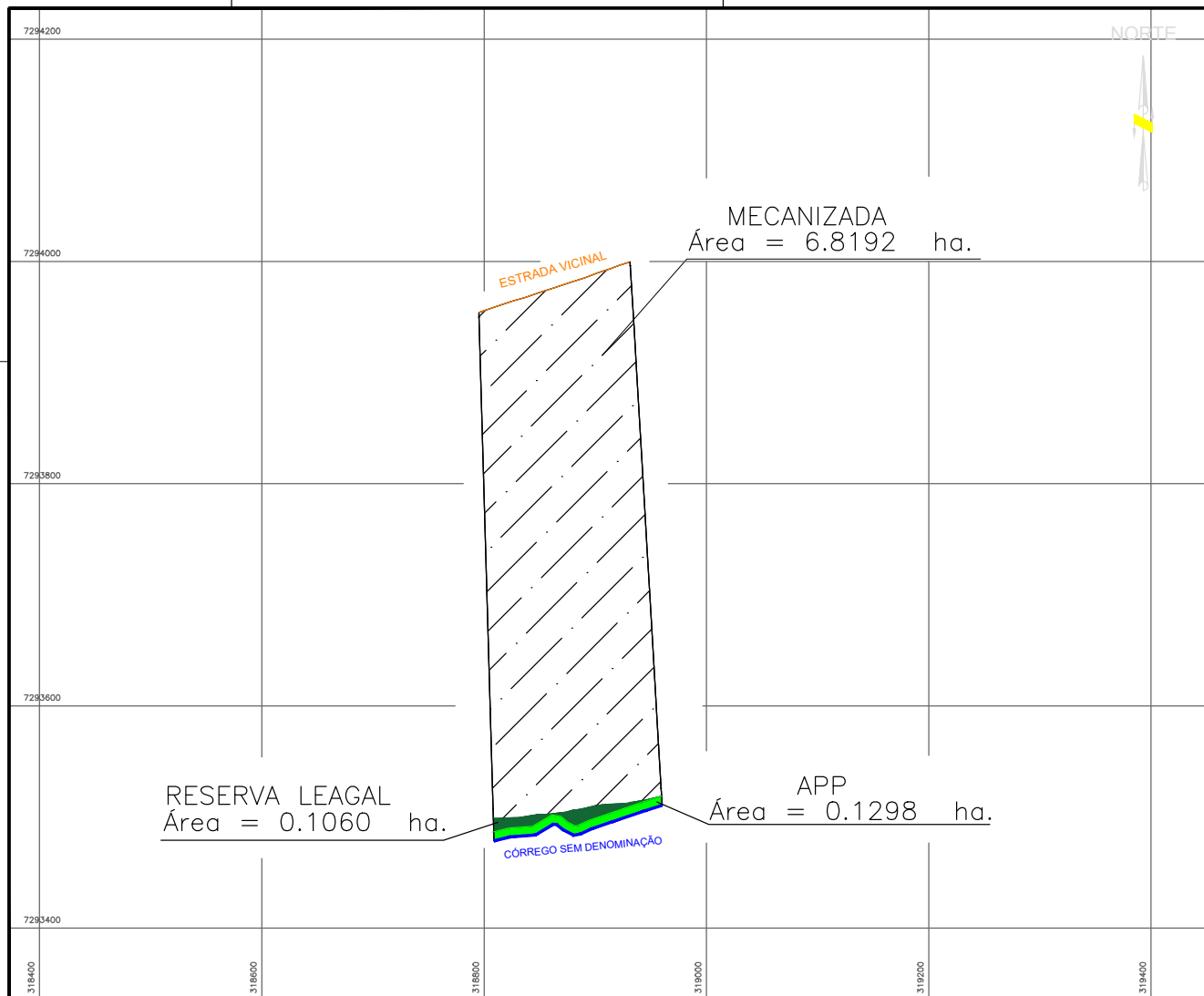
CONVENÇÕES ADOTADAS

- FAIXA DE DOMÍNIO
- ESTRADA NÃO PAVIMENTADA
- LIMITES DE CONFRONTAÇÕES
- DIVISA
- RIO/CÓRREGO/ARROIO
- SENTIDO DO CURSO D'ÁGUA

OBSERVAÇÕES

ID	DESCRIÇÃO
⊗	Marco tipo (M)
○	Marco tipo (P)

ARQUIVO:Z:\ARQUIVOS LR\LR CLIENTES\2391 - FATISUL AGRO COMERCIAL LTDA\TOPOGRAFIA\GEO\LOTE NR C\04 - DESENHO



MAPA DE SITUAÇÃO



SEM ESCALA

OBSERVAÇÕES

ID	DESCRIÇÃO	Ha	Alq.
	Reserva Legal - Lei 12.651/2012	0,2358	0,0974
	Reserva Legal	0,1060	0,0438
	APP Existente	0,1298	0,0536
	MECANIZADA	6,8192	2,8178
	TOTAL	7,055	2,915

OBSERVAÇÕES:

- * UNIDADE DE MEDIDAS = METRO;
- * DATUM - SIRGAS 2000 - PROJEÇÃO UTM - FUSO 22
- * TRANSPORTE DE COORDENADAS OBTIDA PELO MÉTODO PPP-IBGE



- CADASTRO AMBIENTAL RURAL
- PLANO DE CONTROLE AMBIENTAL
- ENGENHARIA AGRÔNOMICA
- PLANO DE GER. DE RESÍDUOS SÓLIDOS
- ENGENHARIA AMBIENTAL
- ENGENHARIA CIVIL
- ENGENHARIA FLORESTAL
- GEOLOGIA
- GEORREFERENCIAMENTO
- LEVANTAMENTO TOPOGRÁFICO

CONVENÇÕES ADOTADAS

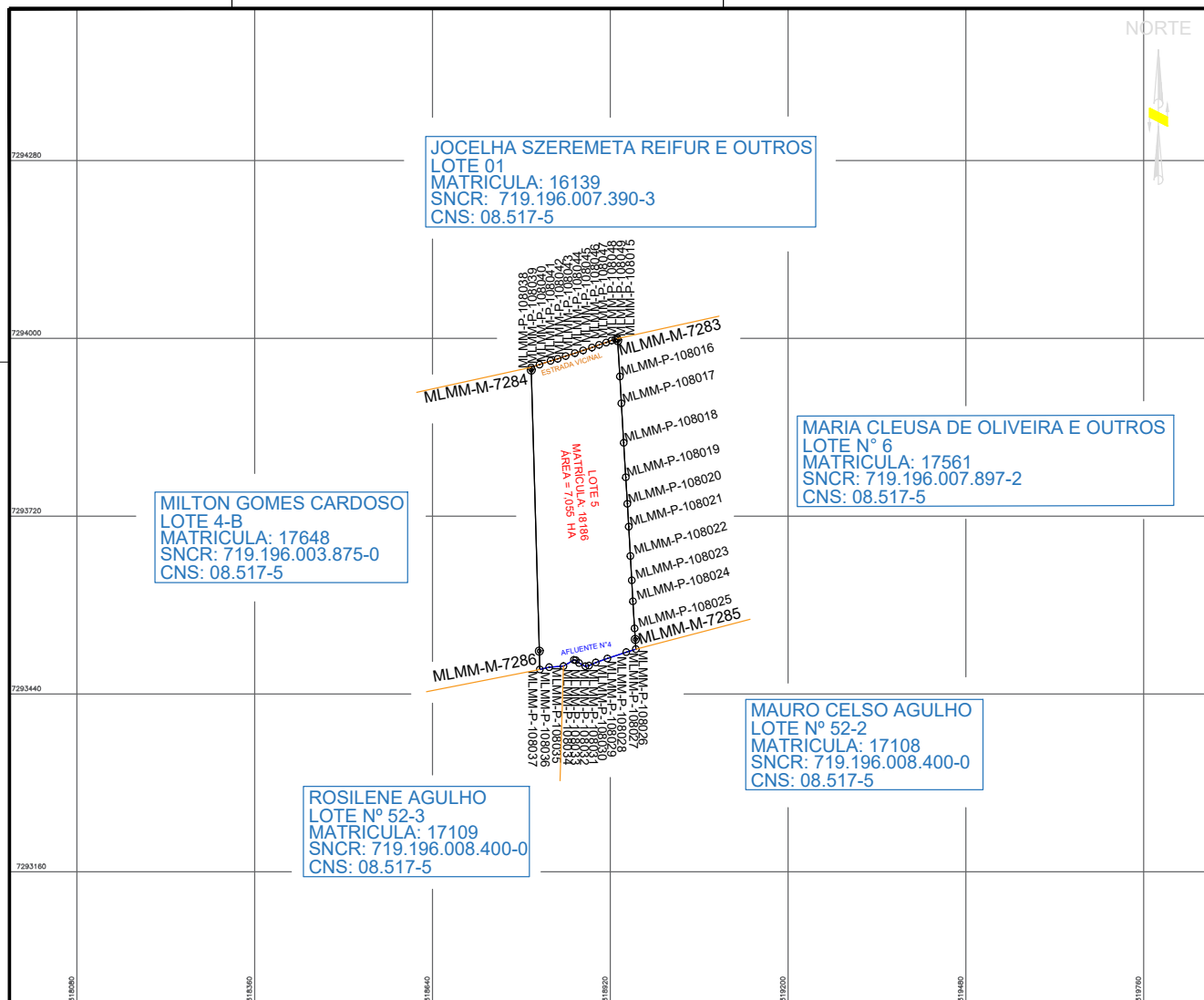
- FAIXA DE DOMÍNIO
- ESTRADA NÃO PAVIMENTADA
- LIMITES DE CONFRONTAÇÕES
- DIVISA
- RIO/CÓRREGO/ARROIO
- SENTIDO DO CURSO D'ÁGUA

ARQUIVO: Z:\ARQUIVOS LRLR CLIENTES\2391 - FATISUL AGRO COMERCIAL LTDA\TOPOGRAFIA\MAPA CADASTRAL

OBSERVAÇÕES

ID	DESCRIÇÃO
⊗	Marco tipo (M)
○	Marco tipo (P)

PROPRIETÁRIO: ESPÓLIO DE YASSUO UMADA	ÁREA: 72.800,00 m²
REP. JUDICIAL: FATISUL AGRO COMERCIAL LTDA	MUNICÍPIO: JURANDA - PR
PLANTA DO IMÓVEL GEORREFERENCIADO LEVANTAMENTO TOPOGRÁFICO PLANTA PLANIMÉTRICA - DATUM SIRGAS 2000 - FUSO 22	DATA: 04/06/2025
IMÓVEL: LOTE DE TERRAS Nº 05, 2ª PARTE DA COLÔNIA GOIO-BANG MAT. 18186	ESCALA 1/4.000
COMARCA: UBRATÃ - PR CARTÓRIO: REGISTRO DE IMÓVEIS CNS.08.517-5	DES. / OPERADOR: F.H
RESPONSÁVEL TÉCNICO MARIO LANDI NETO ENGº AMBIENTAL - CREA-PR 134.076/D	PROJEÇÃO PLANTA
	FOLHA: 01/01 A-3



MAPA DE SITUAÇÃO



SEM ESCALA

PROPRIETÁRIO: _____
ESPÓLIO DE YASSUO UMADA
CPF: 006.620.549-20
REP. PELA ADMINISTRADORA JUDICIAL: FATISUL AGRO COMERCIAL LTDA
CNPJ Nº: 26.830.240/0001-07

CERTIFICAÇÃO

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

PROPRIETÁRIO: ESPÓLIO DE YASSUO UMADA	ÁREA DOC.: 72.800 m²
REP. JUDICIAL: FATISUL AGRO COMERCIAL LTDA	ÁREA GEO.: 70.550 m² (99,78% da 72.800 m²)
PLANTA DO IMÓVEL GEORREFERENCIADO	
LEVANTAMENTO TOPOGRÁFICO	
PLANTA PLANIMÉTRICA - DATUM SIRGAS 2000 - FUSO 22	
IMÓVEL: LOTE DE TERRAS Nº 05, 2ª PARTE DA COLÔNIA GOIO-BANG	
MAT. 18186	
COMARCA: UBATÁ - PR	CARTÓRIO: REGISTRO DE IMÓVEIS
CNS: 08.517-5	
RESPONSÁVEL TÉCNICO	
MARCIO LINS NETO	
ENDº AMBIENTAL - CREA-PR 134.076/D	
FOLHA	
01/01 A-3	

OBSERVAÇÕES:

- * UNIDADE DE MEDIDAS = METRO;
- * DATUM - SIRGAS 2000 - PROJEÇÃO UTM - FUSO 22
- * TRANSPORTE DE COORDENADAS OBTIDA PELO MÉTODO PPP-IBGE



- CADASTRO AMBIENTAL RURAL
- PLANO DE CONTROLE AMBIENTAL
- ENGENHARIA AGRÔNOMICA
- PLANO DE GER. DE RESÍDUOS SÓLIDOS
- ENGENHARIA AMBIENTAL
- ENGENHARIA CIVIL
- ENGENHARIA FLORESTAL
- GEOLOGIA
- GEORREFERENCIAMENTO
- LEVANTAMENTO TOPOGRÁFICO

CONVENÇÕES ADOTADAS

- FAIXA DE DOMÍNIO
- ESTRADA NÃO PAVIMENTADA
- LIMITES DE CONFRONTAÇÕES
- DIVISA
- RIO/CÓRREGO/ARROIO
- SENTIDO DO CURSO D'ÁGUA

OBSERVAÇÕES




ID	DESCRIÇÃO
⊗	Marco tipo (M)
○	Marco tipo (P)

ARQUIVO: Z:\ARQUIVOS LR\LR CLIENTES\2391 - FATISUL AGRO COMERCIAL LTDA\TOPOGRAFIA\GEO\LOTE 5 - MAT. 18186\04 - DESENHO

Áreas de Juranda (Insolvência 0000105-62.1987.8.16.0017)

Escreva uma descrição para seu mapa.

Legenda

-  Cachoeira Água da Onça
-  Elemento 1
-  Igreja São Pedro

