PROJUDI - Processo: 0004659-43.2010.8.16.0014 - Ref. mov. 191.1 - Assinado digitalmente por Martha Daisy Braga Cruz:00605322970
21/10/2026: JUNTADA DE CERTIDÃO. Arq: Certidão

Valide aqui
este documento

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

3°SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE LONDRINA - PR

Rua Professor João Cândido, 344 - 3°andar - Sala 304 - Fone: 3322-3050

Martha Daisy Braga Cruz - Oficial Titular

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
3.° REGISTRO DE IMÓVEIS
3ª CIRCUNSCRIÇÃO
COMARCA DE LONDRINA — ESTADO DO PARANÁ
Rua Professor João Cândido, 344 - 3º Andar - Sala 304
Fones: 3322-3050 e 3322-6151 - cep 86010-901
MARTHA DAISY BRAGA CRUZ
TITULAR

REGISTRO DE IMÓVEIS
3.° Ofício
COMARCA DE LONDRINA — PARANÁ
Martha Daisy Braga Cruz — Oficial Substituta
RUBRICA

REGISTRO GERAL

MATRICULA: 45.490 **FOLHA:01** **DATA:07/11/2014**

APONTADO SOB N° 155.051.
DATA 29 DE outubro DE 2014
Data de Terras n° 15 (quinze), da quadra n° 05 (cinco), com a área de 250,00 metros quadrados, situada no loteamento denominado JARDIM ARUBA, desta cidade, da subdivisão do lote 27, da Gleba Simon Frazer, deste Municipio e Comarca,-dentro das seguintes divisas e confrontações:"Frente para a Rua Antonio Denardi com 10,00 metros, Lado direito: com a data 14, com 25,00 metros; Lado esquerdo: com a data 16, com 25,00 metros; Fundos com a data 18, com 10 metros."
BENFEITORIAS: Não há.-
PROPRIETÁRIA: NAJ EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA, pessoa jurídica de direito privado, com sede e foro nesta cidade, à Av. Higienópolis n° 1601, sala 1803, 18° andar, Jardim Higienópolis, inscrita no CNPJ n° 01.157.109/0001-08, no ato representada por seu sócio administrador, NESLON ABDALA JABUR, brasileiro, casado, empresário, RG n° 3.241.076-6/PR e CPF n° 746.767.929-72, res. e dom. n/cidade.-
REGISTRO ANTERIOR: 15/448, em maior porção e registro de loteamento sob n° 16/448, ambos deste Ofício, referente ao lote n° 27, acima aludido, subdivisão ou loteamento com a denominação de "JARDIM ARUBA". 30 VRC's = R$ 4,71. APR*.
O referido é verdade e dou fé.- Londrina, 07 de novembro de 2014. OFICIAL DO REGISTRO.

R.1/45.490 - PRENOTAÇÃO N° 155.051 - Data 29 de outubro de 2014. PENHORA.
PROPRIETÁRIA: NAJ EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA, CNPJ n° 01.157.109/0001-08, já qualificada na matricula.
EXECUTADO: JOSE EDESIO DE FREITAS, CPF n°.328.692.409-10.
EXEQUENTE: MUNICIPIO DE LONDRINA, inscrita no CNPJ n°. 75.771.477/0001-70.
TÍTULO DO ÔNUS: PENHORA.
FORMA E DATA DO TÍTULO: Mandado n° 939/2014, de 06/05/2014, expedido pelo Juízo de Direito da 1ª Vara de Execuções Fiscais de Londrina-PROJUDI, extraída dos autos 0060723-05.2012.8.16.0014 e Auto de Penhora e Depósito, datado de 22/10/2014.
VALOR: R$ 2.282,35 (dois mil, duzentos e oitenta e dois reais e trinta e cinco centavos).
DOCUMENTOS APRESENTADOS: O referido Mandado e Auto de Penhora e depósito, arquivados neste Ofício sob n° 951/14.

CONTINUA NO VERSO

Valide este documento clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/3593L-4UJSK-P64YS-A2TDG

Para consultar a autenticidade, informe na ferramenta
https://www.aripar.org/e-validador o CNS: 08.294-1
e o código de verificação do documento: HT5N6RPV
Consulta disponível por 30 dias

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

ri digital | Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar

Documento assinado digitalmente, conforme MP n° 2.200-2/2001, Lei n° 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE
Validação deste em https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/ - Identificador: PJTAV 87GZK 6UW4Y 4Q7DY

PROJUDI - Processo: 0004659-43.2010.8.16.0014 - Ref. mov. 191.1 - Assinado digitalmente por Martha Daisy Braga Cruz:00605322970
21/10/2026: JUNTADA DE CERTIDÃO. Arq: Certidão

Valide aqui
este documento

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

3°SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE LONDRINA - PR

Rua Professor João Cândido, 344 - 3°andar - Sala 304 - Fone: 3322-3050

Martha Daisy Braga Cruz - Oficial Titular

Valide este documento clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/3593L-4UJSK-P64YS-A2TDG

CONDIÇÕES: As do título.
ANOTAÇÕES: EMOLUMENTOS: 30% de 1260 + 10 VRCs = R$ 60,91(à pagar). Funrejus: R$ 4,56(à pagar) APR*.
O referido é verdade e dou fé. Londrina, 07 de novembro de 2014. OFICIAL DO REGISTRO.

R.2/45.490 - Protocolo nº 165.884 de 05 de Agosto de 2016. **Penhora.** EXECUTADO: **JOSE EDESIO DE FREITAS.** EXEQUENTE: **MUNICIPIO DE LONDRINA - PR.** PROPRIETÁRIA: **NAJ - EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA,** já qualificada nesta matrícula. TÍTULO: Mandado de Penhora nº 1514/2016, datado de 18.07.2016, expedido pelo MM. Juiz de Direito da 1ª Vara de Execuções Fiscais de Londrina, Exmo. Sr. Dr. Mauricio Boer, extraído dos autos nº 0025620-44.2006.8.16.0014 de EXECUÇÃO FISCAL. Auto de Penhora, Depósito e Avaliação datado de 04.08.2016. Cujo imóvel foi depositado em mãos do executado, como fiel depositário. VALOR: R$ 892,94 (oitocentos e noventa e dois reais e noventa e quatro centavos). DOCUMENTOS APRESENTADOS: O referido Mandado e Auto de Penhora, Depósito e Avaliação, arquivados neste Ofício sob nº 1828. CONDIÇÕES: As do título. EMOLUMENTOS: 30% de 1.260 + 10 VRCs = R$ 70,61 (à pagar). Funrejus no valor de R$ 1,78 (à pagar). SELO DIGITAL Nº Mmppx . CocJQ . F2qQp, Controle: uP4MG . zyFZF e consulta no site www.funarpen.com.br. (kpcw/rcm).
O referido é verdade e dou fé. Londrina-PR, 12 de Agosto de 2016.
OFICIAL DO REGISTRO.

R.3/45.490 - Protocolo nº 186.693 de 27 de Agosto de 2019. **Penhora.** EXECUTADO: **JOSE EDESIO DE FREITAS,** CPF 328.692.409-10. EXEQUENTE: **MUNICIPIO DE LONDRINA-PR,** CNPJ 75.771.477/0001-70. PROPRIETÁRIA: **NAJ - EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA,** CNPJ 01.157.109/0001-08. TÍTULO: Conforme mensagem do Tribunal de Justiça do Estado do Paraná, Remetente: (netk) Nelson Takeo Kohatsu Junior, Lotação: 1ª Vara de Execuções Fiscais - Foro Central da Comarca da Região Metropolitana de Londrina, Data de Envio: 27/08/2019 13:30, tipo: Institucional, Prioridade: Normal, extraída dos **autos nº 0004659-43.2010.8.16.0014 de EXECUÇÃO FISCAL.** Termo de Penhora datado e assinado digitalmente. Cujo imóvel foi depositado em mãos do depositário público da Comarca. VALOR: R$3.095,96 (três mil, noventa e cinco reais e noventa e seis centavos). DOCUMENTOS APRESENTADOS: A referida mensagem, Decisão, Ato Ordinatório e Termo de Penhora, arquivados neste Serviço de Registro de Imóveis sob nº 4.584. CONDIÇÕES: As do título. EMOLUMENTOS: 30% de 1260,00 VRCext = R$72,95. Prenotação: 10,00 VRCext: R$1,93. Arquivo: 7,00 VRCext: R$1,35. Funrejus (25%): R$0,82. Fadep (5%): R$3,82. ISSQN (2%): R$1,53. Funrejus (0,2%) = R$6,19. Dispensada a cobrança na apresentação, conforme art. 555 do Código de Normas, sendo incluído este valor na conta geral para liquidação ao final do processo. (apr/lc). SELO DIGITAL Nº zxF2Z . TeqFj . wxqQ8, Controle: so25G . G6v2w e consulta no site www.funarpen.com.br. O referido é verdade e dou fé. Londrina-PR, 26 de Setembro de 2019.
OFICIAL DO REGISTRO.

R.4/45.490 - Protocolo nº 194.708 de 29 de Setembro de 2020. **Penhora.** EXECUTADO: **JOSE EDESIO DE FREITAS,** CPF 328.692.409-10. EXEQUENTE: **MUNICÍPIO DE LONDRINA,** CNPJ 75.771.477/0001-70. PROPRIETÁRIO: **NAJ - EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA,** CNPJ 01.157.109/0001-08, já qualificada nesta matrícula. TÍTULO: Conforme mensagem recebida via mensageiro, Remetente: (lmue) Lalita Midori Ueda, Lotação: 1ª Vara de Execuções Fiscais - Foro Central da Comarca da Região Metropolitana de Londrina, Data de Envio: 29/09/2020 15:07, tipo: Institucional, Prioridade: Normal, extraída dos **autos nº**

CONTINUA NA FOLHA F. 2

Para consultar a autenticidade, informe na ferramenta
https://www.aripar.org/e-validador o CNS: 08.294-1
e o código de verificação do documento: HT5N6RPV
Consulta disponível por 30 dias

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br
ri digital | Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar
Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE
Validação deste em https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/ - Identificador: PJTAV 87GZK 6UW4Y 4Q7DY

PROJUDI - Processo: 0004659-43.2010.8.16.0014 - Ref. mov. 191.1 - Assinado digitalmente por Martha Daisy Braga Cruz:00605322970
21/10/2026: JUNTADA DE CERTIDÃO. Arq: Certidão

Valide aqui
este documento

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

3°SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE LONDRINA - PR

Rua Professor João Cândido, 344 - 3°andar - Sala 304 - Fone: 3322-3050

Martha Daisy Braga Cruz - Oficial Titular

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
3º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE LONDRINA-PR
Rua Professor João Candido, 344 - 3º Andar - Sala 304
Fones: 3322-3050 e 3322-6151 - cep 86010-901
Londrina
MARTHA DAISY BRAGA CRUZ
TITULAR

3º Serviço de Registro de Imóveis de Londrina - PR
Martha Daisy Braga Cruz
Esc. Substituta Legal
RUBRICA

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA: 45.490 **FOLHA: 02**

0039576-49.2014.8.16.0014 de EXECUÇÃO FISCAL. Termo de Penhora datado de 25/09/2020. Cujo imóvel foi depositado em mãos do depositário público da Comarca. VALOR: R$2.548,25 (dois mil, quinhentos e quarenta e oito reais e vinte e cinco centavos). DOCUMENTOS APRESENTADOS: A referida mensagem e Termo de Penhora, arquivados neste Serviço de Registro de Imóveis sob nº 5.627. CONDIÇÕES: As do título. EMOLUMENTOS: 30% de 1260,00 VRCext = R$72,95. Prenotação: 10,00 VRCext: R$ 1,93. Arquivo: 7,00 VRCext: R$ 1,35. Funrejus (25%): R$ 0,82. Fadep (5%): R$ 3,82. ISSQN (2%): R$ 1,53. Funrejus (0,2%) = R$5,10. Dispensada a cobrança na apresentação, conforme art. 555 do Código de Normas, sendo incluído este valor na conta geral para liquidação ao final do processo. (bb/kpcw/tas/smns). SELO DIGITAL Nº fjN4N . zbGoA . 45qQz, Controle: xY6rG . wkhOk e consulta no site www.funarpen.com.br. O referido é verdade e dou fé. Londrina-PR, 05 de Outubro de 2020. OFICIAL DO REGISTRO.

R.5/45.490 de 18 de Janeiro de 2021, Prenotação nº 196.002 de 03 de Dezembro de 2020. **Penhora.** EXECUTADO: **JOSE EDESIO DE FREITAS,** CPF 328.692.409-10. EXEQUENTE: **MUNICÍPIO DE LONDRINA,** CNPJ 75.771.477/0001-70. PROPRIETÁRIO: **NAJ - EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA,** CNPJ 01.157.109/0001-08, já qualificada nesta matrícula.. TÍTULO: Conforme mensagem do Tribunal de Justiça do Estado do Paraná, Remetente: (gpos) Guilherme Ponti Seletti, Lotação: 2ª Vara de Execuções Fiscais - Foro Central da Comarca da Região Metropolitana de Londrina, Data de Envio: 02/12/2020 18:44, tipo: Institucional, Prioridade: Normal, extraída dos **autos nº 0041256-30.2018.8.16.0014 de EXECUÇÃO FISCAL.** Termo de Penhora datado de 27/11/2020. Cujo imóvel foi depositado em mãos do depositário público da Comarca. VALOR: R$2.878,47 (dois mil, oitocentos e setenta e oito reais e quarenta e sete centavos). DOCUMENTOS APRESENTADOS: A referida Mensagem e Termo de Penhora, arquivados neste Serviço de Registro de Imóveis sob nº 5.824. CONDIÇÕES: As do título. EMOLUMENTOS: 30% de 1260,00 VRCext = R$72,95. Prenotação: 10,00 VRCext: R$1,93. Arquivo: 7,00 VRCext: R$1,35. Funrejus (25%): R$0,82. Fadep (5%): R$3,82. ISSQN (2%): R$1,53. 1 Selo = R$4,67. Funrejus (0,2%) = R$5,75. Dispensada a cobrança na apresentação, conforme art. 555 do Código de Normas, sendo incluído este valor na conta geral para liquidação ao final do processo. (map/tas/kpcw/smns). SELO DIGITAL Nº 0186995AVAA0000000067321G e consulta no site www.funarpen.com.br. O referido é verdade e dou fé. Londrina-PR, OFICIAL DO REGISTRO.

R.6/45.490 de 23 de Fevereiro de 2022, Prenotação nº 205.900 de 04 de Fevereiro de 2022. **Penhora.** EXECUTADO: **JOSE EDESIO DE FREITAS,** CPF 328.692.409-10. EXEQUENTE: **MUNICÍPIO DE LONDRINA-PR,** CNPJ 75.771.477/0001-70. PROPRIETÁRIO: **NAJ - EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA,** CNPJ 01.157.109/0001-08.TÍTULO: Conforme mensagem recebida via mensageiro, Remetente: (gpos) Guilherme Ponti Seletti, Lotação: 2ª Vara de Execuções Fiscais - Foro Central da Comarca da Região Metropolitana de Londrina, Data de Envio: 03.02.2022 19:12, tipo:

CONTINUA NO VERSO

Valide este documento clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/3593L-4UJSK-P64YS-A2TDG

Para consultar a autenticidade, informe na ferramenta
https://www.aripar.org/e-validador o CNS: 08.294-1
e o código de verificação do documento: HT5N6RPV
Consulta disponível por 30 dias

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br
ri digital | Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE
Validação deste em https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/ - Identificador: PJTAV 87GZK 6UW4Y 4Q7DY

PROJUDI - Processo: 0004659-43.2010.8.16.0014 - Ref. mov. 191.1 - Assinado digitalmente por Martha Daisy Braga Cruz:00605322970
21/10/2026: JUNTADA DE CERTIDÃO. Arq: Certidão

Valide aqui
este documento

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

3°SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE LONDRINA - PR

Rua Professor João Cândido, 344 - 3°andar - Sala 304 - Fone: 3322-3050

Martha Daisy Braga Cruz - Oficial Titular

Valide este documento clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/3593L-4UJSK-P64YS-A2TDG

Sequência da Matrícula 45.490 **Folha: 02 verso**

Institucional, Prioridade: Normal, extraída dos **autos nº 0062516-95.2020.8.16.0014 de EXECUÇÃO FISCAL.** Termo de Penhora datado de 31.01.2022 às 13:33:43. VALOR: R$3.526,75 (três mil, quinhentos e vinte e seis reais e setenta e cinco centavos). DOCUMENTOS APRESENTADOS: A referida mensagem e Termo de Penhora, arquivados neste Serviço de Registro de Imóveis sob nº 7.064. CONDIÇÕES: As do título. EMOLUMENTOS: 30% de 1.260,00 VRCext = R$92,99. Fundep (5%): R$4,65. ISSQN (2%): R$1,86. Funrejus 0,2% = 7,05. Dispensada a cobrança na apresentação, conforme art. 555 do Código de Normas, sendo incluído este valor na conta geral para liquidação ao final do processo. (mm/tas/vnc). SELO DIGITAL Nº F699V.CTqP7.vpAa2-JCIjq.I3Zd9 e consulta no site www.funarpen.com.br. O referido é verdade e dou fé. Londrina-PR, OFICIAL DO REGISTRO.

R.7/45.490 de 13 de Dezembro de 2022, Prenotação nº 212.704 de 17 de Outubro de 2022. **Penhora.** EXECUTADO: **JOSE EDESIO DE FREITAS,** CPF 328.692.409-10. EXEQUENTE: **MUNICÍPIO DE LONDRINA-PR,** CNPJ 75.771.477/0001-70. PROPRIETÁRIA: **NAJ - EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA,** CNPJ 01.157.109/0001-08. TÍTULO: Conforme mensagem do Tribunal de Justiça do Estado do Paraná, Remetente: (juyo) Juliana Yokoyama, Lotação: 1ª Vara de Execuções Fiscais - Foro Central da Comarca da Região Metropolitana de Londrina, Data de Envio: 14/10/2022 às 18:01 hrs, tipo: Institucional, Prioridade: Normal, extraída dos **autos nº 0032710-54.2016.8.16.0014 de EXECUÇÃO FISCAL.** Termo de Penhora datado de 13/06/2022. Cujo imóvel foi depositado em mãos do depositário público da Comarca. VALOR: R$12.589,30 (doze mil, quinhentos e oitenta e nove reais e trinta centavos). DOCUMENTOS APRESENTADOS: A referida Mensagem, Decisão, Ato Ordinatório e Termo de Penhora, arquivados neste Serviço de Registro de Imóveis sob nº 8.517. CONDIÇÕES: As do título. EMOLUMENTOS: 30% de 1.260,00+ 10 VRCext: R$95,45. Funrejus (0,2%): R$25,18. Dispensada a cobrança na apresentação, conforme art. 555 do Código de Normas, sendo incluído este valor na conta geral para liquidação ao final do processo. (vnc/smns). SELO DIGITAL Nº F699V.hWqPx.V4rsI-tOpM2.I3D4e e consulta no site www.funarpen.com.br. O referido é verdade e dou fé. Londrina-PR, OFICIAL DO REGISTRO.

AV.8/45.490 de 30 de Outubro de 2023, Prenotação nº 221.936 de 24 de Outubro de 2023. **Retificação de Penhora.** Conforme Termo de Retificação de Penhora, assinado digitalmente pelo M.M Juiz de Direito, da 1ª Vara de Execuções Fiscais de Londrina, datado de 23/10/2023, referente aos **Autos nº0039576-49.2014.8.16.0014,** devidamente arquivado neste Serviço de Registro de Imóveis sob nº 9.898, fica averbada a **RERRATIFICAÇÃO DA PENHORA,** registrada sob nº **4/45.490 RG,** deste Serviço de Registro de Imóveis, **para que a penhora passe a recair SOBRE OS DIREITOS que o executado possui sobre o imóvel.** EMOLUMENTOS: 60,00 VRCext = R$14,76. Dispensada a cobrança na apresentação, conforme art. 555 do Código de Normas, sendo incluído este valor na conta geral para liquidação ao final do processo. (vnc/mmbc/adsm). SELO Nº SFRI1.zELQ7.MjIEI-V76MZ.F699q e consulta no site www.funarpen.com.br. O referido é verdade e dou fé. Londrina-PR. OFICIAL DO REGISTRO.

AV.9/45.490 de 27 de agosto de 2024, Prenotação nº 228.995 de 12 de agosto de 2024. **Retificação de Penhora.** Conforme Termo de Retificação de Penhora, assinado digitalmente pelo M.M Juiz de Direito, da 1ª Vara de Execuções Fiscais de Londrina, datado de

CONTINUA NA FOLHA F. 3

Para consultar a autenticidade, informe na ferramenta
https://www.aripar.org/e-validador o CNS: 08.294-1
e o código de verificação do documento: HT5N6RPV
Consulta disponível por 30 dias

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br
ri digital | Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE
Validação deste em https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/ - Identificador: PJTAV 87GZK 6UW4Y 4Q7DY

PROJUDI - Processo: 0004659-43.2010.8.16.0014 - Ref. mov. 191.1 - Assinado digitalmente por Martha Daisy Braga Cruz:00605322970
21/10/2026: JUNTADA DE CERTIDÃO. Arq: Certidão

Valide aqui
este documento

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

3°SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE LONDRINA - PR

Rua Professor João Cândido, 344 - 3°andar - Sala 304 - Fone: 3322-3050

Martha Daisy Braga Cruz - Oficial Titular

3º Serviço de Registro de Imóveis Londrina - PR

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
3° SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE LONDRINA-PR
Rua Professor João Candido, 344 - 3º Andar - Sala 304
Fones: 3322-3050 e 3322-6151 - cep 86010-901
Londrina - PR
MARTHA DAISY BRAGA CRUZ
TITULAR

RUBRICA
CNM: 082941.2.0045490-36

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA: 45.490 **FOLHA: 03**

09/08/2024, referente aos **Autos nº0004659-43.2010.8.16.0014,** devidamente arquivado neste Serviço de Registro de Imóveis sob nº 10.975, fica averbada a **RERRATIFICAÇÃO DA PENHORA,** registrada sob nº 3/45.490 deste Serviço de Registro de Imóveis, **para que a penhora passe a recair SOBRE OS DIREITOS que o executado possui sobre o imóvel.** EMOLUMENTOS: 60,00 VRCext = R$16,62. Dispensada a cobrança na apresentação, conforme art. 555 do Código de Normas, sendo incluído este valor na conta geral para liquidação ao final do processo. (vnc/mmbc/smns). SELO Nº SFRI1.MECL7.MLUrR-34jLJ.F699q e consulta no site www.funarpen.com.br. O referido é verdade e dou fé. Londrina-PR. OFICIAL DO REGISTRO.

Valide este documento clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/3593L-4UJSK-P64YS-A2TDG

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

ri digital | Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE
Validação deste em https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/ - Identificador: PJTAV 87GZK 6UW4Y 4Q7DY

Para consultar a autenticidade, informe na ferramenta
https://www.aripar.org/e-validador o CNS: 08.294-1
e o código de verificação do documento: HT5N6RPV
Consulta disponível por 30 dias