PROJUDI - Processo: 0018169-02.2005.8.16.0014 - Ref. mov. 185.2 - Assinado digitalmente por Desiree Sandiene de Oliveira Vidal:05836462984
31/07/2026: JUNTADA DE RETORNO DE CUMPRIMENTO. Arq: Matrícula

1º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE LONDRINA - ESTADO DO PARANÁ
CAROLINE FELIZ SARRAF FERRI
TITULAR

CNM 083766.2.0027041-20

REGISTRO DE IMÓVEIS DO 1.o OFÍCIO
COMARCA DE LONDRINA

FICHA =27.041/1=

Matrícula =27.041=

REGISTRO GERAL

MATRICULA Nº: 27.041.- DATA: 16 de maio de 1986.-
IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL: Data nº 07(sete) da quadra nº 02(dois) com 362,69 m2, do Jardim Tarobá, desta cidade, com as seguintes divisas: "frente para a Rua "A" medindo 12,09 metros; fundos com a data nº 02 medindo 12,09 metros; à direita com a data nº 06, medindo= 30,218 metros; à esquerda com a data nº 08, medindo 30,218 metros".-
BENFEITORIAS: Não há.-
PROPRIETARIA: C. DAHER INCORPORAÇÕES E EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S/C LTDA., CGC nº 77.332.658/0001-25, com sede nesta cidade.-
REGISTRO ANTERIOR: R.5/2727 na matricula nº 2727, deste ofício. Dou Fé.-

rg*

Londrina, 16 de maio de 1986

ISAURA AP. CIMITAN - Empr. Juram.

REGISTRO DE IMÓVEIS 1.o OFÍCIO
PAULINA C. IZIQUE
TITULAR
EVANDRO A. SILVA
OFICIAL SUBST.
ISAURA AP. CIMITAN
EMPR. JURAM.
LONDRINA

LIDER • 27.1171 • LONDRINA

A presente certidão, na forma do Art. 19 da Lei 6.015/1973, somente é válida com a integridade de páginas e encerramento ao fim com o selo respectivo.

Para consultar a autenticidade, informe na ferramenta https://www.aripar.org/e-validador o CNS: **08.376-6** e o código de verificação do documento: **HU5F9X15**
Consulta disponível por 30 dias

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE
Validação deste em https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/ - Identificador: PJV65 UAPA5 FTX4B HRTGA

PROJUDI - Processo: 0018169-02.2005.8.16.0014 - Ref. mov. 185.2 - Assinado digitalmente por Desiree Sandiene de Oliveira Vidal:05836462984
31/07/2026: JUNTADA DE RETORNO DE CUMPRIMENTO. Arq: Matrícula

1º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE LONDRINA - ESTADO DO PARANÁ
CAROLINE FELIZ SARRAF FERRI
TITULAR

CNM 083766.2.0027041-20

REGISTRO DE IMÓVEIS DO 1.o OFÍCIO
COMARCA DE LONDRINA

FICHA =27.041/2=

Matrícula =27.041=

REGISTRO GERAL

R.1/27.041: COMPROMISSO DE VENDA E COMPRA. Instrumento particular de Compromisso de Venda e Compra, datado desta cidade, em 16.03.978, devidamente legalizado, arquivado por cópia.-
COMPROMISSÁRIA COMPRADORA: LILIAN CEZAR SILVEIRA BEZERRA NETO, brasileira, casada, professora, CIC-nº 094.620.159-53, residente e domiciliada nesta cidade.-
COMPROMITENTE VENDEDORA: C. DAHER INCORPORAÇÕES E EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S/C LTDA., CGC nº 77.332.658/0001-25, com sede nesta cidade.-
VALOR: Cr$ 181.000,00(cento e oitenta e um mil cruzeiros) sendo Cr$ 18.280,00 já pagos e o restante de Cr$ 162.720,00 representado por 48 notas promissórias no valor de Cr$ 3.390,00 cada uma, vencendo-se a primeira em 20.05.978 e a ultima em 20.04.982.-
QUITAÇÃO FISCAL: Isento da apresentação da CND do IAPAS conforme Decreto Lei 1958/82. == D/0,900 VRC. Dou Fé.-

rg*

Londrina, 16 de maio de 1986

ISAURA AP. CIMITAN - Empr. Juram.

REGISTRO DE IMÓVEIS 1.o OFÍCIO
PAULINA C. IZIQUE
TITULAR
EVANDRO A. SILVA
OFICIAL SUBST.
ISAURA AP. CIMITAN
EMPR. JURAM.
LONDRINA

64411

LIDER • 27.1171 • LONDRINA

A presente certidão, na forma do Art. 19 da Lei 6.015/1973,
somente é válida com a integridade de páginas e encerramento
ao fim com o selo respectivo.

Para consultar a autenticidade, informe na ferramenta
https://www.aripar.org/e-validador o CNS: **08.376-6**
e o código de verificação do documento: **HU5F9X15**
Consulta disponível por 30 dias

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE
Validação deste em https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/ - Identificador: PJV65 UAPA5 FTX4B HRTGA

PROJUDI - Processo: 0018169-02.2005.8.16.0014 - Ref. mov. 185.2 - Assinado digitalmente por Desiree Sandiene de Oliveira Vidal:05836462984
31/07/2026: JUNTADA DE RETORNO DE CUMPRIMENTO. Arq: Matrícula

1º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE LONDRINA - ESTADO DO PARANÁ
CAROLINE FELIZ SARRAF FERRI
TITULAR

CNM 083766.2.0027041-20

REGISTRO DE IMÓVEIS DO 1.o OFÍCIO
COMARCA DE LONDRINA

FICHA =27.041/2A=

Matrícula =27.041=

REGISTRO GERAL

Av.1A/27.041: CANCELAMENTO. Conforme requerimento de 10.07.986, arquivado junto ao processo nº 14/86, em virtude da Srª LILIAN CEZAR SILVEIRA BEZERRA NETO, compromissária compradora, do imóvel, não ter purgado a mora, fica cancelado o compromisso registrado sob nº 1/27.041, na forma da Lei 6.766, de 19.12.979. D/0,450 VRC. Dou fé.-

sm-*

Londrina, 16 de julho de 1.986

Evandro A. Silva
OFICIAL SUBST.o

REGISTRO DE IMÓVEIS
1º OFICIO
PAULINA C. IZIQUE
TITULAR
EVANDRO A. SILVA
OFICIAL SUBST.o
LONDRINA - PARANÁ

ENCERRA-SE O SISTEMA DE NUMERAÇÃO ADOTADO COM A AV. 1A/27041
E A PARTIR DO PRÓXIMO ATO A NUMERAÇÃO SERÁ 02.3/27041
FICHA Nº 04 QUE OBSEQUECERÁ AO DISPOSTO NO ART. 232 DA LRP
E DO ITEM 16 1.5.1 DO CÓDIGO DE NORMAS DA C.G.J.

LIDER e 27.171 e LONDRINA

A presente certidão, na forma do Art. 19 da Lei 6.015/1973,
somente é válida com a integridade de páginas e encerramento
ao fim com o selo respectivo.

Para consultar a autenticidade, informe na ferramenta
https://www.aripar.org/e-validador o CNS: **08.376-6**
e o código de verificação do documento: **HU5F9X15**
Consulta disponível por 30 dias

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE
Validação deste em https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/ - Identificador: PJV65 UAPA5 FTX4B HRTGA

PROJUDI - Processo: 0018169-02.2005.8.16.0014 - Ref. mov. 185.2 - Assinado digitalmente por Desiree Sandiene de Oliveira Vidal:05836462984
31/07/2026: JUNTADA DE RETORNO DE CUMPRIMENTO. Arq: Matrícula

1º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE LONDRINA - ESTADO DO PARANÁ
CAROLINE FELIZ SARRAF FERRI
TITULAR

CNM 083766.2.0027041-20

REGISTRO DE IMÓVEIS - 1º OFÍCIO
COMARCA DE LONDRINA

REGISTRO GERAL

Ficha 04
Matrícula 27.041

R.3/27.041 - Prenot. 276.391, em 17/04/2013. **PENHORA**. Mandado nº 472/2013 extraído dos autos nº 0010101-19.2012.8.16.0014 de Execução Fiscal, da 3ª Secretaria da Fazenda Pública da Comarca de Londrina-PR, em 08.04.2013, hoje arquivado.-
EXEQUENTE: MUNICÍPIO DE LONDRINA.-
EXECUTADO: C.DAHER INCORPORAÇÕES E EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S/C LTDA.-
VALOR: R$ 3.609,50 (três mil seiscentos e nove reais e cinquenta centavos).-
DEPOSITÁRIO: Depositário Público. **CUSTAS**: A receber D/378,00 VRC (R$ 53,30). **FUNREJUS**: A receber R$ 7,21. Dispensada a cobrança na apresentação, conforme item 16.5.5 do Código de Normas, será incluído este valor na conta geral para liquidação ao final do processo. Dou fé.-

ps/lu*

FERNANDA C. IZIQUE VICTORELLI
ESCREVENTE

Londrina, 22 de abril de 2013

REGISTRO DE IMÓVEIS 1.º OFÍCIO Londrina-PR

R.4/27.041 - Prenot. 287.234, em 25/11/2013. **PENHORA**. Mandado nº 1349/2013 extraído dos autos nº 0005923-52.1997.8.16.0014, da 1ª Vara de Execuções Fiscais da Comarca de Londrina-PR, em 15.10.2013, hoje arquivado.-
EXEQUENTE: MUNICÍPIO DE LONDRINA.-
EXECUTADO: C DAHER EMPRENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S.C. LTDA.-
VALOR: R$ 7.003,04 (sete mil e três reais e quatro centavos) atualizados em 05.04.2010.-
DEPOSITÁRIO: Depositário Público.-
Custas: A receber 378,00 VRC (R$ 53,30). **Funrejus**: A receber R$ 14,00. Dispensada a cobrança na apresentação, conforme item 16.5.5 do Código de Normas, será incluído este valor na conta geral para liquidação ao final do processo. Dou fé.-

fa/db*

Paula C. Izique Victorelli
Titular

Londrina, 28 de novembro de 2013

REGISTRO DE IMÓVEIS 1.º OFÍCIO Londrina-PR

SEGUE

A presente certidão, na forma do Art. 19 da Lei 6.015/1973, somente é válida com a integridade de páginas e encerramento ao fim com o selo respectivo.

Para consultar a autenticidade, informe na ferramenta https://www.aripar.org/e-validador o CNS: **08.376-6** e o código de verificação do documento: **HU5F9X15**
Consulta disponível por 30 dias

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE
Validação deste em https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/ - Identificador: PJV65 UAPA5 FTX4B HRTGA

PROJUDI - Processo: 0018169-02.2005.8.16.0014 - Ref. mov. 185.2 - Assinado digitalmente por Desiree Sandiene de Oliveira Vidal:05836462984
31/07/2026: JUNTADA DE RETORNO DE CUMPRIMENTO. Arq: Matrícula

1º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE LONDRINA - ESTADO DO PARANÁ
CAROLINE FELIZ SARRAF FERRI
TITULAR

CNM 083766.2.0027041-20

Matrícula **27.041**

Ficha **04** verso

R.5/27.041 - Prenot. 381.021, em 19/08/2019. **PENHORA**. **EXECUTADO**: C. DAHER EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA, CNPJ nº 79.993.259/0001-30. **EXEQUENTE**: MUNICIPIO DE LONDRINA, CNPJ nº 75.771.477/0001-70. Conforme Comunicado do Sistema Mensageiro de 16.08.2019, acompanhado de Termo de Penhora expedido em 15.08.2019, este imóvel está penhorado na Execução Fiscal - processo nº 0010110-35.1999.8.16.0014 - da 2ª Vara de Execuções Fiscais da Comarca de Londrina-PR. O valor da ação é de R$ 2.868,13 (dois mil oitocentos e sessenta e oito reais e treze centavos). Depositário fiel: Depositário Público. **Custas**: A receber 378,00 VRC (R$ 78,06). **ISS**: A receber R$ 1,46. **Fadep**: A receber R$ 3,65. **Funrejus**: A receber R$ 5,74. Dispensada a cobrança na apresentação, conforme artigo 555 do Código de Normas, será incluído este valor na conta geral para liquidação ao final do processo. Londrina, 21 de agosto de 2019. Dou fé. _____ Francisco Salles de Camargo Leite Neto - Escrevente. Oficial: Caroline Feliz Sarraf Ferri.

R.6/27.041 - Prenot. 404.751, em 25/01/2021. **PENHORA.** Conforme Termo de Penhora emitido em 19.01.2021 pela 2ª Vara de Execuções Fiscais de Londrina-PR, ação de execução fiscal nº. 0007935-04.2018.8.16.0014, em que é exequente o **Município de Londrina** e executada C. DAHER EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA, CNPJ nº 79.993.259/0001-30, o imóvel objeto da presente matrícula, efetua-se a **PENHORA** do imóvel objeto da presente matrícula. Valor da execução em 19.01.2021: **R$ 2.993,95** (dois mil e novecentos e noventa e três reais e noventa e cinco centavos). Depositário fiel: Depositário Público. As custas e o valor devido ao Funrejus serão pagos na liquidação do processo. Emolumentos: 378,00 VRCext (R$82,03). Funrejus: R$5,99. ISS: R$1,64. Fundep: R$4,10. Funarpen: R$5,25. Selo: 0186905CVAA0000000262421V. Londrina, 27 de janeiro de 2021. Dou fé. _____ Ercílio Lucas Neto - Escrevente. Oficial: Caroline Feliz Sarraf Ferri.

R.7/27.041 - Prenot. 443.808, em 09/11/2022. **PENHORA**. Conforme comunicado do sistema mensageiro, enviado em 09/11/2022 (17:06), acompanhado do termo de penhora (mov. 51.1), datado de 12/07/2022, extraído dos autos de Execução Fiscal nº **0023152-73.2007.8.16.0014**, do Juízo da 1ª Vara de Execuções Fiscais de Londrina-PR, em que é exequente o **Município de Londrina-PR** (CNPJ nº 75.771.477/0001-70) e executada **C. DAHER - INCORPORAÇÕES E EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S/C LTDA**, CNPJ nº 77.332.658/0001-25, efetua-se a **PENHORA** do imóvel objeto da presente matrícula. Valor da execução em 12/07/2022: R$2.268,40 (dois mil e duzentos e sessenta e oito reais e quarenta centavos). Depositário fiel: Caso não seja informado o depositário,a guarda do bem penhorado se dará nos termos da

Continua na ficha 05

A presente certidão, na forma do Art. 19 da Lei 6.015/1973,
somente é válida com a integridade de páginas e encerramento
ao fim com o selo respectivo.

Para consultar a autenticidade, informe na ferramenta
https://www.aripar.org/e-validador o CNS: **08.376-6**
e o código de verificação do documento: **HU5F9X15**
Consulta disponível por 30 dias

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE
Validação deste em https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/ - Identificador: PJV65 UAPA5 FTX4B HRTGA

PROJUDI - Processo: 0018169-02.2005.8.16.0014 - Ref. mov. 185.2 - Assinado digitalmente por Desiree Sandiene de Oliveira Vidal:05836462984
31/07/2026: JUNTADA DE RETORNO DE CUMPRIMENTO. Arq: Matrícula

1º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE LONDRINA - ESTADO DO PARANÁ
CAROLINE FELIZ SARRAF FERRI
TITULAR

CNM 083766.2.0027041-20

1º SERVIÇO REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE LONDRINA
REGISTRO GERAL

FICHA **05**
MATRÍCULA **27.041**

Parte Especial, Livro II, Título II, Capítulo IV, Seção III, do CPC e arts.107 e 108 do Provimento 282/2018 (Código de Normas da Corregedoria-Geral da Justiça - Foro Judicial). As custas e o valor devido ao Funrejus serão pagos na liquidação do processo. Emolumentos: a receber 378,00 VRCext (R$92,99). Funrejus: a receber R$4,54. ISS: R$1,86. Fundep: a receber R$4,65. Funarpen: a receber R$5,95. Selo: F690V.4xqPF.4MYsI-JARsw.msqJW. Londrina, 18 de novembro de 2022. Dou fé. Raquel da Graça Gomes - Escrevente. Oficial: Caroline Feliz Sarraf Ferri. (jcg)

R.8/27.041 - Prenot. 444.797, em 30/11/2022. **PENHORA.** Conforme Mensageiro de 30/11/2022 (14:33) acompanhado do Termo de Penhora emitido em 01/08/2022 (ref. mov. 96.1) pela 1ª Vara de Execuções Fiscais de Londrina/PR, ação de execução fiscal nº. 0036427-45.2014.8.16.0014, em que é exequente o **Município de Londrina** e executado **C. DAHER EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA** - CNPJ nº 79.993.259/0001-30 efetua-se a **PENHORA** do imóvel objeto da presente matrícula. Valor da execução em 01/08/2022: **R$1.366,03** (um mil e trezentos e sessenta e seis reais e três centavos). Depositário fiel: não informado. As custas e o valor devido ao Funrejus serão pagos na liquidação do processo. Emolumentos a receber: 378,00 VRCext (R$92,99). Funrejus a receber: R$2,73. ISS a receber: R$1,86. Fundep a receber: R$4,65. Funarpen a receber: R$5,95. Selo: F690V.4IqP5.fVHsI-Z8eH9.msPWG. Londrina, 12 de dezembro de 2022. Dou fé. Raquel da Graça Gomes - Escrevente. Oficial: Caroline Feliz Sarraf Ferri. (mvg)

R.9/27.041 - Prenot. 445.793, em 19/12/2022. **PENHORA.** Conforme Mensageiro de 16.12.2022 (16:20) acompanhdo do Termo de Penhora emitido em 14.09.2022 (ref. mov. 89.1) pela 1ª Vara de Execuções Fiscais de Londrina/PR, ação de execução fiscal nº. 0026968-29.2008.8.16.0014, em que é exequente o **Município de Londrina** e executada C. DAHER EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA, CNPJ nº 79.993.259/0001-30, o imóvel objeto da presente matrícula, efetua-se a **PENHORA** do imóvel objeto da presente matrícula. Valor da execução em 14.09.2022: **R$ 2.954,07 (dois mil e novecentos e cinquenta e quatro reais e sete centavos)**. Depositário fiel: não informado. Funrejus isento conforme previsto no art. 3º, VII, "b", 19, da Lei Estadual 12.216/1998. As custas e o valor devido ao Funrejus serão pagos na liquidação do processo. Emolumentos: 378,00 VRCext (R$92,99). Funrejus: R$5,95. ISS: R$1,86. Fundep: R$4,65. Funarpen: R$5,95. Selo: F690V.L7qPJ.RwHa2-To3n2.MI2dG. Londrina, 28 de dezembro de 2022. Dou fé. Sidinei Caldeira dos Santos - Escrevente. Oficial: Caroline Feliz Sarraf Ferri.

SEGUE

A presente certidão, na forma do Art. 19 da Lei 6.015/1973, somente é válida com a integridade de páginas e encerramento ao fim com o selo respectivo.

Para consultar a autenticidade, informe na ferramenta https://www.aripar.org/e-validador o CNS: **08.376-6** e o código de verificação do documento: **HU5F9X15**
Consulta disponível por 30 dias

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE
Validação deste em https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/ - Identificador: PJV65 UAPA5 FTX4B HRTGA

PROJUDI - Processo: 0018169-02.2005.8.16.0014 - Ref. mov. 185.2 - Assinado digitalmente por Desiree Sandiene de Oliveira Vidal:05836462984
31/07/2026: JUNTADA DE RETORNO DE CUMPRIMENTO. Arq: Matrícula

1º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE LONDRINA - ESTADO DO PARANÁ
CAROLINE FELIZ SARRAF FERRI
TITULAR

CNM 083766.2.0027041-20

MATRICULA **27.041** FICHA **05** VERSO

R.10/27.041 - Prenot. 477.403, em 23/07/2024. **PENHORA.** Conforme Termo de Penhora (mov. 36.1) emitido em 02/07/2019 e Despacho (mov. 99.1) emitido em 16/12/2022, ambos pela 1ª Vara de Execuções Fiscais de Londrina/PR, ação de execução fiscal nº. 0018169-02.2005.8.16.0014, em que é exequente o **Município de Londrina,** e executados **Construtora Daher Ltda,** CNPJ nº 77.710.200/0001-62; **Ezequiel Balbino Dos Santos ME** e **João Balbino Dos Santos,** CPF nº 115.254.609-00, efetua-se a **PENHORA** do imóvel objeto da presente matrícula. Valor da execução em 02/07/2019: R$457,57 (quatrocentos e cinquenta e sete reais e cinquenta e sete centavos). Depositário fiel: Depositário público. Funrejus isento conforme previsto no art. 3º, VII, "b", 19, da Lei Estadual 12.216/1998. As custas e o valor devido ao Funrejus serão pagos na liquidação do processo. Emolumentos: A receber 378,00 VRCext (R$104,71). Funrejus: A receber R$0,91. ISS: R$2,09. Fundep: A receber R$5,24. Funarpen: A receber R$8,00. Selo: SFRI2.E5W9v.FaIDQ-pUPMs.F690q. Londrina, 30 de julho de 2024. Dou fé. Márcia de Lima Rodrigues Naves - Escrevente Operacional. Mariana Benossi Gonçalves - Escrevente do Registro. Oficiala: Caroline Feliz Sarraf Ferri.

1º REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE LONDRINA-PR

A presente certidão, referente à matricula nº 27.041, do Registro Geral deste Ofício, na forma do § 1º, do Art. 19 da Lei 6015/73. Dou fé. R$ 45,19 Selo: R$ 2,00. Funrejus: R$ 11,32. ISS: R$ 0,93. Fundep: R$ 2,25.
dd

Londrina, 30 de julho de 2026.

DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE
MP 2.200-2/2001

FUNARPEN - TJPR
Selo Digital de Fiscalização
SFRI2.v5pbv.pYr6q
oyzOT.F690p
Consulte os dados do selo em:
consulta.funarpen.com.br

Presidência da República
Casa Civil
Medida Provisória Nº
2.200-2 de agosto de 2001.

Documento Assinado Digitalmente
CAROLINA CARDOSO CESAR
CPF: 06916338946 - 30/07/2026

Para consultar a autenticidade, informe na ferramenta https://www.aripar.org/e-validador o CNS: **08.376-6** e o código de verificação do documento: **HU5F9X15**
Consulta disponível por 30 dias

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE
Validação deste em https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/ - Identificador: PJV65 UAPA5 FTX4B HRTGA