

IMÓVEL: Conjunto nº 201, localizado no 2º andar ou 3º pavimento, do Edifício Centro do Contabilista, situado na Rua Lourenço Pinto nº 196, com a área construída privativa coberta de 385,35m², área construída de uso comum coberta de 90,86m², área construída total de 476,21m², fração ideal do solo de 0,073963, e quota ideal do terreno de 57,72m²; edifício este construído sobre o lote de terreno medindo 20,00m de frente para a Rua Lourenço Pinto, por 39,40m de extensão da frente aos fundos em ambos os lados, confrontando pelo lado direito de quem da rua olha o imóvel, com o lote fiscal nº 030.000; pelo lado esquerdo confronta com o lote fiscal nº 006.000; tendo de largura na linha de fundos 20,00m, onde confronta com o lote fiscal nº 003.000; conjunto este com a indicação fiscal nº 12-095-031.011-5, do Cadastro Municipal.

Proprietária: CONSTRUTORA SAN ROMAN S.A, sucessora de COMISSÁRIA GALVÃO S.A, inscrita no CNPJ/MF sob nº 76.522.127/0001-32, com sede na Rua Monsenhor Celso nº 231, 6º andar, nesta Capital.

Registro anterior: R-4/994, do Livro de Registro Geral, deste Ofício.

Obs.: As partes assumiram integral responsabilidade na matrícula aquisitiva.

Curitiba, 05 de outubro de 2.004.

Raquel C. de Oliveira *Raquel C. de Oliveira*
Escrivente Oficial.

R-1/19.907 Protocolo nº 42.923 de 24.09.04: De conformidade com a Escritura Pública de Compra e Venda lavrada pelo Cartório Distrital do Cajuru, nesta Capital, às fls.066 à 068, do Livro 638-N, aos 10 de agosto de 2.004, a proprietária acima qualificada, **VENDEU** o imóvel objeto desta matrícula, ao adquirente **CONSELHO REGIONAL DE CONTABILIDADE DO PARANÁ**, inscrito no CNPJ/MF sob nº 76.592.559/0001-10, com sede na Rua Marechal Deodoro nº 500, 11º andar, nesta Capital, pelo valor de Cr\$.91.512.090,27, equivalentes a R\$.238.968,45 (duzentos e trinta e oito mil, novecentos e sessenta e oito reais e quarenta e cinco centavos), já pagos e quitados, e livre de quaisquer condições. Declaração de Imunidade do ITBI nº 91.557/2004. Funrejus s/R\$.609,00. Custas: 4312 VRC = R\$.452,76. Curitiba, aos 05 de outubro de 2.004. Oficial. *Raquel C. de Oliveira*
Escrivente



A presente fotocópia é reprodução fiel da Matrícula nº. 19.907.-
R\$16,16+R\$0,65(ISS)+R\$0,81(FADEP)+R\$4,67(selo)+R\$4,03(FUNREJUS)
TOTAL R\$.26,32
Curitiba, 06 de novembro de 2018.



MATRÍCULA N.º
- 19.907 -

SEGUIE NO VERSO

