

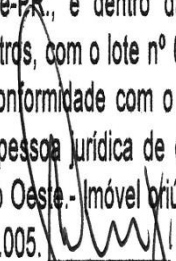


MATRÍCULA 31.790	DENOMINAÇÃO DO IMÓVEL LOTE URBANO N.º 08, com área de 220,00m², da QUADRA N.º 222, do Loteamento denominado "JARDIM UNIÃO III", com as demais características abaixo.	FICHA Nº 1
 COMARCA DE CASCAVEL 2ª CIRCUNSCRIÇÃO	REGISTRO DE IMÓVEIS 2º OFÍCIO OFICIAL: ÁLVARO LÚCIO DE QUEIROZ CPF 094.451.969-53 LIVRO 2 - REGISTRO GERAL	RUBRICA 

MATRÍCULA N.º 31.790-94.789./

/EM: 14.09.2005/

LOTE URBANO N.º 08, com área de 220,00m², da QUADRA N.º 222, do Loteamento denominado "JARDIM UNIÃO III", sem benfeitorias, situado no perímetro urbano de Santa Tereza do Oeste-PR., e dentro das seguintes divisas, metragens e confrontações:- NORTE: 20,00 metros, com o lote nº 07; SUL: 20,00 metros, com o lote nº 09; LESTE, 11,00 metros, com a rua Valdir de Moraes; OESTE, 11,00 metros, com o lote nº 02. Tudo de conformidade com o processo do loteamento, arquivado n/C.R.I.- Proprietário: o MUNICÍPIO DE SANTA TEREZA DO OESTE, pessoa jurídica de direito público inscrito no CNPJ sob nº80.882.095/0001-53, com sede à Av. Paraná nº61, em Santa Tereza do Oeste.- Imóvel oriundo do "R1" da Matrícula nº 30.599, d/C.R.I.- O referido é verdade e dou fé.- Cascavel, 15 de de setembro de 2.005.  Oficial.-

R-1-M-31.790-P-94.789.-



-Em 14/09/2005-

TÍTULO DE DOMÍNIO:- O "MUNICÍPIO DE SANTA TEREZA DO OESTE" supra qualificado, representado por seu Prefeito em exercício, FRANCISCO MENIN, brasileiro, divorciado, do comércio, portador da Céd.Id. RG. nº. 5003772741/SSP-RS., inscrito no CPF. sob nº. 308.995.750-72, residente e domiciliado na Av. Internacional nº. 1.640, em Santa Tereza do Oeste-PR., autorizado pela Lei Municipal nº. 492/03, e Decreto nº. 086/03, outorgou em forma de doação, o TITULO DE DOMÍNIO nº. 050/04, referente ao imóvel objeto da presente matrícula, em favor de CARLOS DOMINGOS DOS SANTOS, torneiro mecânico, portador da Céd. Id.RG nº. 7.553.906-1, inscrito no CPF sob nº. 022.843.739-33, casado pelo regime de comunhão parcial de bens, com MARINES APARECIDA DE OLIVEIRA DOS SANTOS, do lar, portadora da Céd. Id.RG nº. 7.751.459-7, ambos brasileiros, residentes e domiciliados na rua valdir de Moraes s/nº., Jardim União III, em Santa Tereza do Oeste-PR. VALOR DA DOAÇÃO:- R\$1.000,00 (Um mil reais), arbitrado pelo fisco estadual em R\$1.100,00. Imposto de Transmissão recolhido pela GR-Pr nº. 462/2005, no valor de R\$44,00. FUNREJUS Guia nº. 198/05700260-2, no valor de R\$2,50. Certidão Negativa nº. 153/2005, expedida pela Prefeitura Municipal de Santa Tereza do Oeste-Pr.- CONDIÇÕES:- as expressas no Título, do qual uma cópia fica arquivada n/ CRI. Custas: R\$-132,30 = 1.260,00 VRC.- O referido é verdade e dou fé. Cascavel, 15 de setembro de 2005  Oficial.-

R-2-31.790 - Protocolo n. 158.530, de 1º de abril de 2022.

PENHORA. Pelo Termo de Penhora datado de 19-1-2022, extraído dos autos de Indenização por Dano Material (acidente de trânsito) n. 9000510-37.2015.8.21.0109, em que Arnaldo Zanella, inscrito no CPF sob n. 568.326.800-15, move contra o proprietário, Carlos Domingos dos Santos, já qualificado, junto à Vara Adjunto do Juizado Especial Cível da Comarca de Marau, RS, para garantir o pagamento da ação, no valor de R\$ 13.809,18, foi **penhorado o imóvel** desta matrícula. A taxa ao funrejus foi paga através da guia n. 14000000007961043-4, no valor de R\$ 27,62, em 8-4-2022. Emolumentos totais:



MATRÍCULA 31.790	DENOMINAÇÃO DO IMÓVEL LOTE Nº 8, com 220,0000m² da quadra 222, do loteamento Jardim União III - Santa Tereza do Oeste, PR, do Município de Santa Tereza do Oeste, PR	FICHA Nº 1V
 COMARCA DE CASCAVEL 2ª CIRCUNSCRIÇÃO	REGISTRO DE IMÓVEIS 2º OFÍCIO OFICIAL: ÁLVARO LÚCIO DE QUEIROZ CPF 094.451.969-53 LIVRO 2 - REGISTRO GERAL	RÚBRICA
R\$ 123,76 (R\$ 109,59 = 445,49 VRC desta Serventia; R\$ 2,74 ao Município, referente ao ISSQN; R\$ 5,48 ao Fundep; e R\$ 5,95 do Funarpen). Selo Funarpen: F228V.HCqPO.9TJsl-79yyv.ovD6j. Em 14 de abril de 2022. O Registrador		
2º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS Rua Souza Naves, 4129 – CEP: 85.810-070. Comarca de Cascavel, Paraná.		
CERTIDÃO Certifico que este documento é reprodução fiel da matrícula n. 31.790 e servirá como Certidão de Inteiro Teor de Registro/Averbação do documento protocolizado nesse Serviço de Registro, sob n. 158.530 . Isento de custas conforme estabelecido em lei. Cascavel, 20 de abril de 2022		
Álvaro Lúcio de Queiroz - Registrador () Enio Augusto Torres de Queiroz - Substituto do Registrador () Cleuza Torres de Queiroz - Escrevente () Andressa Mendonça Domaneschi - Escrevente () Clécio Kaiser - Escrevente		
FUNARPEN  SELO DIGITAL F228J.5GqPG.fVGa2-dQ4oD.VZCuY https://selo.funarpen.com		

