

PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO PARANÁ
COMARCA DE CASCAVEL
2º JUIZADO ESPECIAL CÍVEL DE CASCAVEL - PROJUDI
Avenida Tancredo Neves, 2320 - Alto Alegre - Cascavel/PR - CEP: 85.804-260 - Fone: (45)
3392-5068 - E-mail: CAS16VJ-S@tjpr.jus.br
EDITAL DE LEILÃO

O(A) EXCELENTÍSSIMO(A) SR.(A) DR.(A) JUIZ(A) DE DIREITO VALMIR ZAIAS COSECHEN, FAZ SABER a todos os interessados, que será(ão) levado(s) à leilão, para a venda, o(s) bem(ns) penhorado(s), pelo valor da avaliação ou maior valor ofertado, em 1ª Praça; e, NÃO LOGRANDO ÊXITO NA VENDA, em 2ª Praça por, no mínimo, 60% (sessenta por cento) da avaliação, pela leiloeira MARIA CLARICE DE OLIVEIRA – Matrícula 680 – JUCEPAR, em leilão exclusivamente “on-line”, no site www.mariacliceleiloes.com.br, a saber:

DATA(S) PARA VENDA JUDICIAL: 1ª Praça: 04/09/2023 às 14h00

2ª Praça: 14/09/2023 às 14h00

AUTOS: 0007883-79.2021.8.16.0021

PROCESSO: Rescisão do contrato e devolução do dinheiro.

EXEQUENTE(S): SONIA MARIA CARDOSO SCHEFFER ALVES- CPF: 457.768.570-15

EXECUTADO(S): O SOLUCIONADOR ASSESSORIA EIRELI- CNPJ: 30.406.700/0001-41

BEM(NS): 01- 01 (Um) aparelho de ar condicionado marca Samsung, 12000btus q/f (usado/2021), avaliado em R\$ 1.500,00 (mil e quinhentos reais).

02- 01 (Um) aparelho de ar condicionado marca Samsung, 12000btus q/f (usado/2021), avaliado em R\$ 1.500,00 (mil e quinhentos reais).

03- 01 (Um) aparelho de ar condicionado marca Samsung, 12000btus q/f (usado/2021), avaliado em R\$ 1.500,00 (mil e quinhentos reais).

04- 01 (Um) aparelho de ar condicionado marca Samsung, 12000btus q/f (usado/2021), avaliado em R\$ 1.500,00 (mil e quinhentos reais).

05- 01 (Um) aparelho de ar condicionado marca Samsung, 12000btus q/f (usado/2021), avaliado em R\$ 1.500,00 (mil e quinhentos reais).

VALOR DA EXECUÇÃO: R\$ 4.549,85 (quatro mil, quinhentos e quarenta e nove reais e oitenta e cinco centavos).

VALOR DA AVALIAÇÃO: R\$ 7.500,00 (sete mil e quinhentos reais).

ÔNUS: Penhora nos presentes autos.

DEPOSITÁRIO: Executado.

LOCALIZAÇÃO DO BEM: Avenida Brasil, 7135 - Centro - Cascavel/PR

CONDIÇÕES DA ARREMATACÃO: O pagamento deverá ser realizado de imediato pelo arrematante, por depósito judicial ou por meio eletrônico (art. 892, do CPC).

COMISSÃO: A comissão da leiloeira corresponderá a 5% (cinco por cento) sobre o valor da arrematação, a ser paga pelo arrematante (art. 884, parágrafo único, do CPC c.c. art. 18, da Instrução Normativa nº 7/2016, da Corregedoria-Geral da Justiça deste Estado).

INTIMAÇÃO: Caso não seja encontrado para intimação pessoal (art.889, inciso I e § único do CPC/2015), através do presente edital, desde logo, fica devidamente intimado o devedor acima



mencionado, por seu representante legal, das designações supra e de que poderão remir a execução, pagando principal e acessórios, até antes da arrematação e/ou adjudicação, nos termos do art. 826 do CPC/2015. Caso os credores hipotecários não sejam encontrados, notificados, cientificados por qualquer razão da data de praça ou leilão, quando da expedição das notificações respectivas, ficam desde logo, devidamente intimados pelo presente edital.

OBSERVAÇÕES: -Não havendo expediente forense nos dias supramencionados fica, desde já, designado o primeiro dia útil subsequente. -A(s) hasta(s) somente será(ão) suspensa(s) nas hipóteses de remição da dívida ou protocolização de acordo com o comprovante de pagamento integral das custas processuais e honorários da leiloeira, até o dia imediatamente anterior à data designada para a hasta. -Fica a Leiloeira autorizada a mostrar aos interessados os bens objeto das hastas públicas, ainda que depositado(s) em mãos do(a)s executado(a)s e requerendo, se necessário, auxílio de força policial. -Fica a Leiloeira autorizada a realizar hastas públicas "on-line" na forma disposta pelos itens 5.8.14.7 a 5.8.14.38 do Código de Normas do Tribunal de Justiça do Estado do Paraná.

DADO E PASSADO, em cartório nesta cidade e Comarca de Cascavel, Estado do Paraná, na data de 28 de julho de 2023. Eu, ____, que digitei e o juiz que subscreve.

VALMIR ZAIAS COSECHEN

Juiz de Direito

