

**PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO PARANÁ  
COMARCA DE CASCAVEL  
1º JUIZADO ESPECIAL CÍVEL, CRIMINAL E DA FAZENDA PÚBLICA DE CASCAVEL -  
PROJUDI**

**Avenida Tancredo Neves, 2320 - Andar Zero - Alto Alegre - Cascavel/PR - CEP: 85.804-260 –**

**Fone: 45-3392-5065 - E-mail: cas-15vj-s@tjpr.jus.br**

**EDITAL DE LEILÃO**

**O(A) EXCELENTÍSSIMO(A) SR.(A) DR.(A) JUIZ(A) DE DIREITO SUBSTITUTO OSVALDO ALVES DA SILVA**, FAZ SABER a todos os interessados, que será(ão) levado(s) à leilão, para a venda, o(s) bem(ns) penhorado(s), pelo valor da avaliação ou maior valor ofertado, em 1ª Praça; e, **NÃO LOGRANDO ÊXITO NA VENDA**, em 2ª Praça por, no mínimo, 65% (sessenta e cinco por cento) da avaliação, pela leiloeira **MARIA CLARICE DE OLIVEIRA – Matrícula 680 – JUCEPAR**, em leilão exclusivamente “on line”, no site [www.mariaclariceleiloes.com.br](http://www.mariaclariceleiloes.com.br), a saber:

**DATA(S) PARA VENDA JUDICIAL:** 1ª Praça: 03/05/2024 às 13h30min

2ª Praça: 10/05/2024 às 13h30min

**AUTOS:** 0023121-41.2021.8.16.0021

**PROCESSO:** Cumprimento de sentença.

**EXEQUENTE(S):** EDRIANO ANTONIO PASQUALI - CPF: 659.220.009-00/ ELOY PASQUALI-  
CPF: 335.425.469-68

**EXECUTADO(S):** IMPERIAL COMERCIO DE PRODUTOS AGRICOLAS E VETERINARIOS  
LTDA- CNPJ: 33.135.348/0001-45

**BEM(NS):** 01) Cadeira de escritório com mola, sem braços, cor preta. Avaliada em R\$200,00 (duzentos reais);

02) Cadeira de escritório com mola, sem braços, cor preta. Avaliada em R\$200,00 (duzentos reais);

03) Cadeira de escritório com mola, sem braços, cor preta. Avaliada em R\$200,00 (duzentos reais);

04) Cadeira de escritório com mola, sem braços, cor preta. Avaliada em R\$200,00 (duzentos reais);

05) Cadeira de escritório com mola, sem braços, cor preta. Avaliada em R\$200,00 (duzentos reais);

06) Cadeira de escritório com mola, sem braços, cor preta. Avaliada em R\$200,00 (duzentos reais);

07) Cadeira de escritório com mola, sem braços, cor preta. Avaliada em R\$200,00 (duzentos reais);

08) Cadeira de escritório com mola, sem braços, cor preta. Avaliada em R\$200,00 (duzentos reais);

09) Cadeira de escritório com mola, sem braços, cor preta. Avaliada em R\$200,00 (duzentos reais);

10) Cadeira de escritório com mola, sem braços, cor preta. Avaliada em R\$200,00 (duzentos reais);

11) Cadeira de escritório com mola, sem braços, cor preta. Avaliada em R\$200,00 (duzentos reais);

12) Cadeira de escritório com mola, sem braços, cor preta. Avaliada em R\$200,00 (duzentos reais);

13) Cadeira de escritório com mola, sem braços, cor preta. Avaliada em R\$200,00 (duzentos reais);

14) Cadeira de escritório com mola, sem braços, cor preta. Avaliada em R\$200,00 (duzentos reais);

15) Cadeira de escritório com mola, sem braços, cor preta. Avaliada em R\$200,00 (duzentos reais);

16) Cadeira de escritório com mola, sem braços, cor preta. Avaliada em R\$200,00 (duzentos reais);

17) Cadeira de escritório com mola, sem braços, cor preta. Avaliada em R\$200,00 (duzentos reais);

18) Cadeira de escritório com mola, sem braços, cor preta. Avaliada em R\$200,00 (duzentos reais);



- 19) Cadeira de escritório com mola, sem braços, cor preta. Avaliada em R\$200,00 (duzentos reais);  
20) Cadeira de escritório, com braços e tela, cor preta. Avaliada em R\$ 370,00 (trezentos e setenta reais);  
21) Cadeira de escritório, com braços e tela, cor preta. Avaliada em R\$ 370,00 (trezentos e setenta reais);  
22) 01 Plataforma com quatro lugares com duas divisórias de madeira. Avaliado em R\$1.500,00 (mil e quinhentos reais);  
23) 10 kg de produto engorda e crescimento (suplementação animal), marca Quimoeste. Avaliado em R\$1.900,00 (mil e novecentos reais).

VALOR DA EXECUÇÃO: R\$ 30.516,00 (trinta mil e quinhentos e dezesseis reais).

**VALOR DA AVALIAÇÃO:** R\$ 7.940,00 (sete mil novecentos e quarenta reais).

ÔNUS: Penhora nos presentes autos.

DEPOSITÁRIO: Executado.

LOCALIZAÇÃO DO BEM: Rua Carlos Henrique Melchier, nº 377, Meia Praia, Navegantes/SC.

CONDIÇÕES DA ARREMATACÃO: O pagamento deverá ser realizado de imediato pelo arrematante, por depósito judicial ou por meio eletrônico (art. 892, do CPC).

COMISSÃO: A comissão da leiloeira corresponderá a 5% (cinco por cento) sobre o valor da arrematação, a ser paga pelo arrematante (art. 884, parágrafo único, do CPC c.c. art. 18, da Instrução Normativa nº 7/2016, da Corregedoria-Geral da Justiça deste Estado).

INTIMAÇÃO: Caso não seja encontrado para intimação pessoal (art.889, inciso I e § único do CPC /2015), através do presente edital, desde logo, fica devidamente intimado o devedor acima mencionado, por seu representante legal, das designações supra e de que poderão remir a execução, pagando principal e acessórios, até antes da arrematação e/ou adjudicação, nos termos do art. 826 do CPC/2015. Caso os credores hipotecários não sejam encontrados, notificados, cientificados por qualquer razão da data de praça ou leilão, quando da expedição das notificações respectivas, ficam desde logo, devidamente intimados pelo presente edital.

OBSERVAÇÕES:

- Não havendo expediente forense nos dias supramencionados fica, desde já, designado o primeiro dia útil subsequente;
- A(s) hasta(s) somente será(ão) suspensa(s) nas hipóteses de remição da dívida ou protocolização de acordo com o comprovante de pagamento integral das custas processuais e honorários da leiloeira, até o dia imediatamente anterior à data designada para a hasta;
- Uma vez que a arrematação é considerada uma aquisição originária da propriedade pelo adquirente, o(s) bem(ns) será(ão) vendido(s) livre(s) e desembaraçado(s) de ônus, exceto as dívidas de condomínio nos casos de bens imóveis. Desse modo, multas, taxas, tarifas de depósitos, IPTU, IPVA, hipotecas e outros ônus NÃO são transferidos ao arrematante, salvo nos casos em que constar expressamente no edital;
- Fica a Leiloeira autorizada a mostrar aos interessados os bens objeto das hastas públicas, ainda que depositado(s) em mãos do(a)s executado(a)s e requerendo, se necessário, auxílio de força policial;



- Fica devidamente informado, que o bem será leiloado no estado de conservação em que se encontrar no ato da arrematação, sendo, portanto, de responsabilidade de cada interessado a realização de vistoria antes da data do leilão, não cabendo, desta forma, futuras reclamações, desistências, cancelamentos ou devoluções, uma vez que as imagens disponibilizadas no site são apenas de caráter secundário e efeito estritamente ilustrativo;

- Fica a Leiloeira autorizada a realizar hastas públicas “on-line” na forma disposta pelos itens 5.8.14.7 a 5.8.14.38 do Código de Normas do Tribunal de Justiça do Estado do Paraná.

DADO E PASSADO, em cartório nesta cidade e Comarca de Cascavel, Estado do Paraná, na data de 21 de março de 2024. Eu, \_\_\_\_, que digitei e o juiz que subscreve.

**OSVALDO ALVES DA SILVA**

**Juiz de Direito substituto**

