

**PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO PARANÁ**  
**COMARCA DE CASCAVEL**  
**2º JUIZADO ESPECIAL CÍVEL DE CASCAVEL - PROJUDI**  
**Avenida Tancredo Neves, 2320 - Alto Alegre - Cascavel/PR - CEP: 85.804-260 - Fone: (45)**  
**3392-5068 - E-mail: CAS16VJ-S@tjpr.jus.br**  
**EDITAL DE LEILÃO**

**O(A) EXCELENTÍSSIMO(A) SR.(A) DR.(A) JUIZ(A) DE DIREITO VALMIR ZAIAS COSECHEN, FAZ SABER** a todos os interessados, que será(ão) levado(s) à leilão, para a venda, o(s) bem(ns) penhorado(s), pelo valor da avaliação ou maior valor ofertado, em 1ª Praça; e, NÃO LOGRANDO ÊXITO NA VENDA, em 2ª Praça por, no mínimo, 60% (sessenta por cento) da avaliação, pela leiloeira MARIA CLARICE DE OLIVEIRA – Matrícula 680 – JUCEPAR, em leilão exclusivamente “on-line”, no site [www.mariaclariceleiloes.com.br](http://www.mariaclariceleiloes.com.br), a saber:

**DATA(S) PARA VENDA JUDICIAL:** 1ª Praça: 03/07/2024 às 14h00

2ª Praça: 12/07/2024 às 14h00

AUTOS: 0009260-85.2021.8.16.0021

PROCESSO: Cumprimento de sentença.

EXEQUENTE(S): Francisco Jacir Perin- CPF: 425.215.729-34

EXECUTADO(S): O Solucionador Cascavel Assessoria LTDA- CNPJ: 34.674.893/0001-72/O SOLUCIONADOR TOLEDO ASSESSORIA FINANCEIRA LTDA- CNPJ: 36.947.738/0001-08

**BEM(NS):** 01- 01 (Um) Computador All In One LG 22V280 L.BJ31P1, SN 903BZMV004299. Avaliado em R\$1.500,00 (mil e quinhentos reais);

02- 01 (Um) Computador All In One LG 22V280 L.BJ31P1, SN 006BZNV001879. Avaliado em R\$1.500,00 (mil e quinhentos reais);

03- 01 (Um) Computador All In One LG 22V280 L.BJ31P1, SN 903BZZD004317. Avaliado em R\$1.500,00 (mil e quinhentos reais);

04- 01 (Um) Computador All In One LG 22V280 L.BJ31P1, SN 102BZKP003269. Avaliado em R\$1.500,00 (mil e quinhentos reais);

05- 01 (Um) Computador All In One LG 22V280 L.BJ31P1, SN 006BZEX001876. Avaliado em R\$1.500,00 (mil e quinhentos reais);

06- 01 (Um) Computador All In One LG 22V280 L.BJ31P1, SN 908BZSB000302. Avaliado em R\$1.500,00 (mil e quinhentos reais);

07- 01 (Um) Computador All In One LG 22V280 L.BJ31P1, SN 006BZYM001890. Avaliado em R\$1.500,00 (mil e quinhentos reais);

08- 01 (Um) Computador All In One LG 22V280 L.BJ31P1, SN 108AZPU000040. Avaliado em R\$1.500,00 (mil e quinhentos reais);

**VALOR DA EXECUÇÃO:** R\$ 9.694,48 (nove mil, seiscentos e noventa e quatro reais e quarenta e oito centavos).

**VALOR DA AVALIAÇÃO:** R\$ 12.000,00 (doze mil reais).

**ÔNUS:** Penhora nos presentes autos.

**DEPOSITÁRIO:** Executado.

**LOCALIZAÇÃO DO BEM:** Avenida Brasil nº 7135, Centro, Cascavel/PR.

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE  
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: P.J8X2 TSW5 6J6EV ZZ6QY

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE  
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: P.JXEV 2B683 UR6DT MP-A6Y

**CONDIÇÕES DA ARREMATACÃO:** O pagamento deverá ser realizado de imediato pelo arrematante, por depósito judicial ou por meio eletrônico (art. 892, do CPC).

**COMISSÃO:** A comissão da leiloeira corresponderá a 5% (cinco por cento) sobre o valor da arrematação, a ser paga pelo arrematante (art. 884, parágrafo único, do CPC c.c. art. 18, da Instrução Normativa nº 7/2016, da Corregedoria-Geral da Justiça deste Estado).

**INTIMAÇÃO:** Caso não seja encontrado para intimação pessoal (art.889, inciso I e § único do CPC/2015), através do presente edital, desde logo, fica devidamente intimado o devedor acima mencionado, por seu representante legal, das designações supra e de que poderão remir a execução, pagando principal e acessórios, até antes da arrematação e/ou adjudicação, nos termos do art. 826 do CPC/2015. Caso os credores hipotecários não sejam encontrados, notificados, cientificados por qualquer razão da data de praça ou leilão, quando da expedição das notificações respectivas, ficam desde logo, devidamente intimados pelo presente edital.

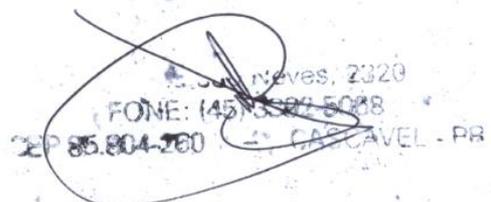
**OBSERVAÇÕES:**

- Não havendo expediente forense nos dias supramencionados fica, desde já, designado o primeiro dia útil subsequente;
- A(s) hasta(s) somente será(ão) suspensa(s) nas hipóteses de remição da dívida ou protocolização de acordo com o comprovante de pagamento integral das custas processuais e honorários da leiloeira, até o dia imediatamente anterior à data designada para a hasta;
- Fica a Leiloeira autorizada a mostrar aos interessados os bens objeto das hastas públicas, ainda que depositado(s) em mãos do(a)s executado(a)s e requerendo, se necessário, auxílio de força policial;
- Fica devidamente informado, que o bem será leiloado no estado de conservação em que se encontrar no ato da arrematação, sendo, portanto, de responsabilidade de cada interessado a realização de vistoria antes da data do leilão, não cabendo, desta forma, futuras reclamações, desistências, cancelamentos ou devoluções, uma vez que as imagens disponibilizadas no site são apenas de caráter secundário e efeito estritamente ilustrativo;
- Fica a Leiloeira autorizada a realizar hastas públicas "on-line" na forma disposta pelos itens 5.8.14.7 a 5.8.14.38 do Código de Normas do Tribunal de Justiça do Estado do Paraná.

DADO E PASSADO, em cartório nesta cidade e Comarca de Cascavel, Estado do Paraná, na data de 09 de maio de 2024. Eu, \_\_\_\_, que digitei e o juiz que subscreve.

  
**VALMIR ZAIAS COSECHEN**  
Juiz de Direito

JUIZADO ESPECIAL CÍVEL, CRIMINAL E  
FAZENDA PÚBLICA DE CASCAVEL - PR

  
R. S. Neves, 2320  
FONE: (45) 3529-5088  
CEP 85.804-260 - CASCAVEL - PR

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE  
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: P:J8X2 TSW55 6J6EV ZZ6QY

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE  
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: P:JXEV 2B683 UR6DT MP-A6Y