

([https://api.whatsapp.com/send?phone=55\(45\)%2099953-7218&text=Ol%C3%A1,%20seja%20bem%20vindo](https://api.whatsapp.com/send?phone=55(45)%2099953-7218&text=Ol%C3%A1,%20seja%20bem%20vindo))



(/)

Publicação

Execução de Título Extrajudicial 0039153-68.2014.8.16.0021

Home (./) > Publicação #159

PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO PARANÁ COMARCA DE CASCAVEL 3º JUIZADO ESPECIAL CIVEL DE CASCAVEL - PROJUDI Avenida Tancredo Neves, 2320 - Fórum - Alto Alegre - Cascavel/PR CEP: 85.801-900 - Fone: (45) 3392-5069 - E-mail: cas-17vj-s@tjpr.jus.br EDITAL DE LEILÃO O(A) EXCELENTÍSSIMO(A) SR.(A) DR.(A) JUIZ(A) DE DIREITO JAQUELINE ALLIEVI, FAZ SABER a todos os interessados, que será(ão) levado(s) a leilão, para a venda, o(s) bem(ns) penhorado(s), pelo valor da avaliação ou maior valor ofertado, em 1ª Praça; e, NÃO LOGRANDO ÊXITO NA VENDA, em 2ª Praça por, no mínimo, 60% (sessenta por cento) da avaliação, pela leiloeira MARIA CLARICE DE OLIVEIRA - Matrícula 680 - JUCEPAR, em leilão exclusivamente "on line", no site www.mariaclariceleiloes.com.br, a saber: DATA(S) PARA VENDA JUDICIAL: 1ª Praça: 26/05/2022 às 14h30min; 2ª Praça: 09/06/2022 às 14h30min. AUTOS: 0039153-68.2014.8.16.0021 PROCESSO: Execução de Título Extrajudicial. EXEQUENTE(S): CARLOS ALBERTO ZAVAREZZI - CPF: 603.689.939-49 EXECUTADO(S): CARLOS ANTONIO AYALA - CPF: 786.815.619-87 BEM(NS): Imóvel - Lote de terras urbano nº 08, da quadra nº 47, do Loteamento denominado Jardim Cataratas, com a área de 480,00m², sem benfeitorias, situado nesta cidade e comarca, com as seguintes confrontações - NORTE: 12,00 metros, com o Lote nº 04; SUL: 12,00 metros, com a rua nº 09; LESTE: 40,00 metros, com o lote nº 07; OESTE: 40,00 metros, com o lote nº 09. Conforme matrícula nº 17.553 do 3º Ofício de Registro de Imóveis de Cascavel-PR. Benfeitorias não averbadas: Construção residencial com área indefinida. VALOR DA EXECUÇÃO: R\$ 28.158,44 VALOR DA AVALIAÇÃO: R\$ 255.000,00 ÔNUS: Penhora nos presentes autos e nos autos nº 0039153-68.2014.8.16.0021 do 1º Juizado Especial Cível de Cascavel; e Alienação fiduciária em favor de Caixa Econômica Federal. DEPOSITÁRIO: Executado. LOCALIZAÇÃO DO BEM: Rua da Soja, 286 - Bairro Cataratas, Cascavel-PR. CONDIÇÕES DA ARREMATACÃO: O pagamento deverá ser realizado de imediato pelo arrematante, por depósito judicial ou por meio eletrônico (art. 892, do CPC), admitido o oferecimento de caução idônea (art. 52, VII, da Lei nº 9.099/95). COMISSÃO: A comissão da leiloeira corresponderá a 5% (cinco por cento) sobre o valor da arrematação, a ser paga pelo arrematante (art. 884, parágrafo único, do CPC c.c. art. 18, da Instrução Normativa nº 7/2016, da Corregedoria-Geral da Justiça deste Estado). INTIMAÇÃO: Caso não seja encontrado para intimação pessoal (art.889, inciso I e § único do CPC/2015), através do presente edital, desde logo, fica devidamente intimado o devedor acima mencionado, por seu representante legal, das designações supra e de que poderão remir a execução, pagando principal e acessórios, até antes da arrematação e/ou adjudicação, nos termos do art. 826 do CPC/2015. Caso os credores hipotecários não sejam encontrados, notificados, cientificados por qualquer razão da data de praça ou leilão, quando da expedição das notificações respectivas, ficam desde logo, devidamente intimados pelo presente edital. OBSERVAÇÕES: -Não havendo expediente forense nos dias supramencionados fica, desde já,



designado o primeiro dia útil subsequente. -A(s) hasta(s) somente será(ão) suspensa(s) nas hipóteses de remição da dívida ou protocolização de acordo com o comprovante de pagamento integral das custas processuais e honorários da leiloeira, até o dia imediatamente anterior à data designada para a hasta. -Fica a Leiloeira autorizada a mostrar aos interessados os bens objeto das hastas públicas, ainda que depositado(s) em mãos do(a)s executado(a)s e requerendo, se necessário, auxílio de força policial. -Fica a Leiloeira autorizada a realizar hastas públicas "online" na forma disposta pelos itens 5.8.14.7 a 5.8.14.38 do Código de Normas do Tribunal de Justiça do Estado do Paraná. DADO E PASSADO, em cartório nesta cidade e Comarca de Cascavel, Estado do Paraná, na data de 31 de março de 2022. Eu, ____, que digitei e o juiz que subscreve. JAQUELINE ALLIEVI Juiz de Direito

Edital publicado pela rede mundial de computadores em sitio designado pelo Juízo.

Data da publicação: 11/04/2022 - 21:53h

Link da publicacao: <https://mariaclariceleiloes.com.br/159/publicacao>

Leilões Relacionados

<

