



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA FEDERAL DE 1ª INSTÂNCIA
SEÇÃO JUDICIÁRIA DE MINAS GERAIS

AUTO DE PENHORA, DEPÓSITO E AVALIAÇÃO

Aos vinte e três dias (23) do mês de abril de dois mil e treze(2013), na cidade de Belo Horizonte, em cumprimento ao mandado em anexo, extraído dos autos da Execução Fiscal, Processo nº2007.38.00.029674-6 (Nº Única: 29113-36.2007.4.01.3800, proposta pela **FAZENDA NACIONAL** contra **ALAOR VASCONCELOS**, procedi à penhora em bem(ns) do(s) executado(s), a saber:

- Imóvel: Casa da rua Antonio Olinto nº387, com área de 396m2, do lote 04, do quarteirão 28, do bairro Esplanada, nesta Capital, com todas suas benfeitorias, instalações e pertences, registrado no livro nº2, matrícula nºR.2-2423, do Cartório do 4º Ofício de Registro de Imóveis desta Capital.
- Valor: R\$500.000,00(Quinhentos mil reais).
- Critério para a avaliação: Pesquisa de preço praticado na região, levando-se em conta informações fornecidas por imobiliárias e corretores de imóveis da região, metro quadrado praticado, localização do imóvel e benfeitorias existentes.

Os bens penhorados foram avaliados por mim, neste ato, em R\$500.000,00 (Quinhentos mil reais). Feita, assim, a penhora, foi o bem por mim, Oficial de Justiça Avaliador, depositado em mãos de Alaor Vasconcelos, que, assumindo o encargo, cientificado de que não pode abrir mão do referido bem sem ordem judicial, e sujeitando-se às penas da lei, assina comigo o presente auto.

Oficial de Justiça Avaliador – Mat. 1380

Depositário - Identidade:

CERTIDÃO

CERTIFICO e DOU FÉ que intimei **Alaor Vasconcelos** da penhora efetivada conforme auto de penhora supra e da avaliação do bem penhorado e ainda para acompanhar em todos os termos a ação de execução, até o final, especialmente para, querendo, apresentar embargos à execução, dentro de 30(trinta) dias. Entreguei-lhe a contrafé, na forma da lei.

Certifico ainda que, **deixei de intimar da penhora a cônjuge, senhora TEREZINHA SAMPAIO VASCONCELOS**, residente à rua Tulipa 232, bairro Esplanada, nesta Capital, ante a informação do executado de que ela encontra-se viajando para a cidade de Entre Rios de Minas/MG, tendo seu provável retorno para meados do mês de maio/2013.

Belo Horizonte, 23 de abril de 2013.

Claudio Geraldo Gonçalves
Oficial de Justiça Avaliador – Mat. 1380

Recebi em 23 de abril de 2013.
Andréa Cristina C. S. R. B. dos Santos
Oficial Substituta
Cartório do 4º Ofício de Registro de Imóveis
Belo Horizonte, MG