

Auto de Avaliação

AUTOS N° 0002341-78.2000.8.16.0001

REQUERENTE: CONDOMINIO RESIDENCIAL MORADIAS SÃO JOÃO DEL REY IV

REQUERIDO: FRANCISCO CLAUDIO RODRIGUES HOLANDA

Aos TRÊS dias do mês de OUTUBRO do ano de dois mil e dezoito (03 / 10 /2018), nesta cidade e Comarca de Curitiba, Estado do Paraná, Passo a avaliar o bem:

01 IMÓVEL APARTAMENTO N° 12, do TIPO ap 2-51 LOCALIZADO NO PRIMEIRO ANDAR, DO BLOCO 02, DO CONJUNTO RESIDENCIAL MORADIAS SÃO JOÃO DEL REY IV, localizado a rua Izaac Ferreira da Cruz N° 3210 bairro Sitio Cercado, na cidade de Curitiba Paraná, o imóvel possui área privativa de 47,86m², área comum de 3,2025, tendo uma área total de 51,0625m², o imóvel encontra-se registrado no cartório de Registro de Imóveis da 8° Circunscrição da cidade de Curitiba sob a Matrícula Geral n° 90403. o imóvel possui a Vaga de estacionamento descoberta dentro do condomínio não demarcada a qual não consta no registro de imóvel, o edifício possui aproximadamente 20 anos, possui 4(quatro) apartamentos por andar, possui fachada pintada cuja pintura encontra-se mal conservado, um playground, não possui elevador. O imóvel possui acabamento muito simples, apenas uma entrada no imóvel que se dá pela sala que é em L, possui uma pequena cozinha e uma lavanderia dois quartos e um banheiro. Conforme o valor de mercado praticado na região, passo a Avaliar o bem no valor de R\$141.500,00 (cento e quarenta e um mil e quinhentos reais). Nada mais. Dou fé

Curitiba, 03 de outubro de 2018.

Moacir R Costa – Oficial de Justiça Mat. 9811





Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: PJV8G C8H4K T55EY DELTB





Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: PJV8G C8H4K T55EY DELTB





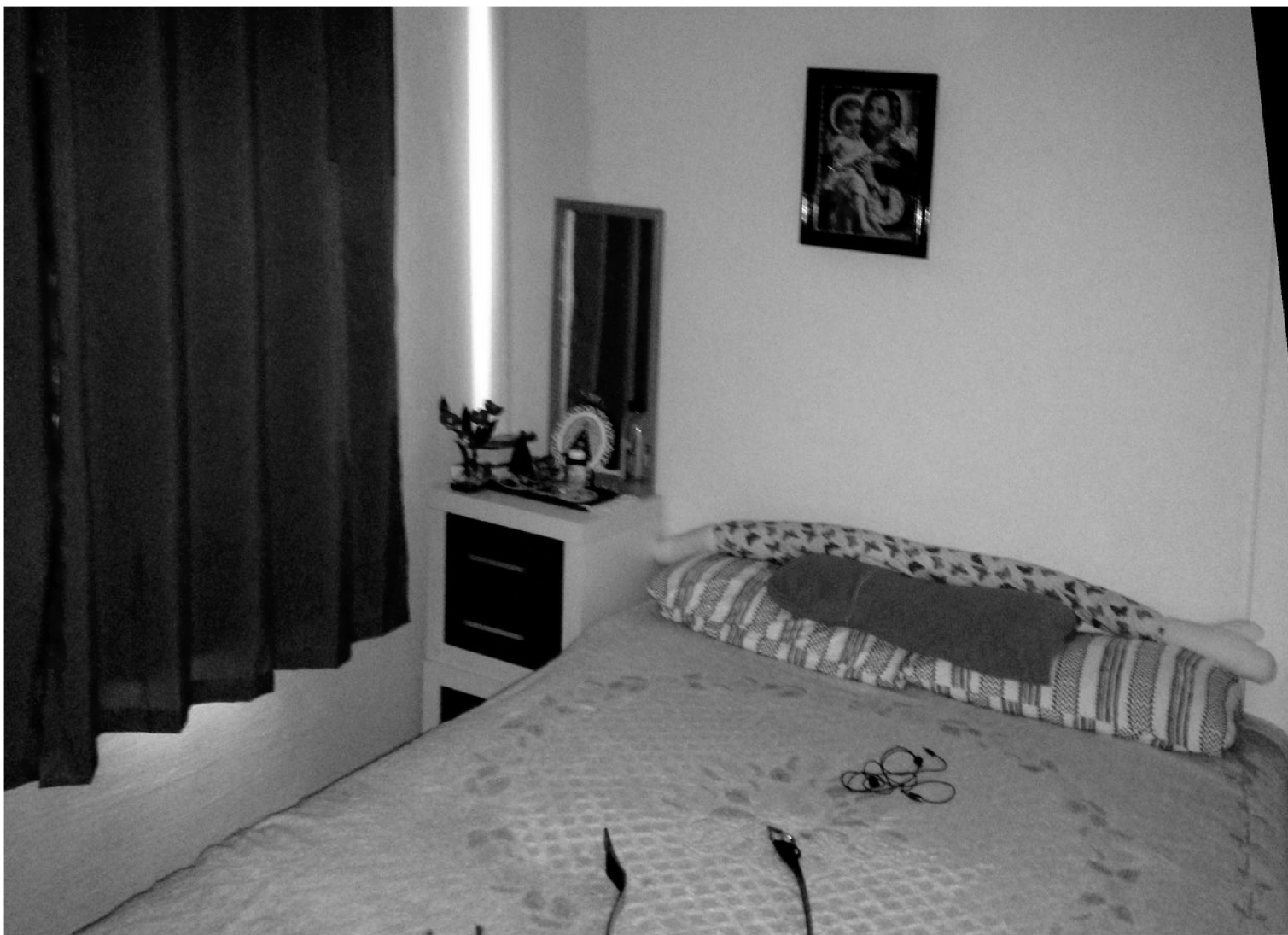
Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: PJV8G C8H4K T55EY DELTB



Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/IOE
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: PJV8G C8H4K T55EY DELTB



Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: PJV8G C8H4K T55EY DELTB



Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: PJV8G C8H4K T55EY DELTB



Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: PJV8G C8H4K T55EY DELTB



Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/IOE
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: PJV8G C8H4K T55EY DELTB



Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/IOE
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: PJV8G C8H4K T55EY DELTB

