



PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO PARANÁ
COMARCA DA REGIÃO METROPOLITANA DE CURITIBA - FORO CENTRAL DE CURITIBA
9ª VARA CÍVEL DE CURITIBA - PROJUDI
Rua Cândido de Abreu, 535 - 9º Andar - Centro Cívico - Curitiba/PR

Autos nº. 0003987-64.2016.8.16.0001

Processo: 0003987-64.2016.8.16.0001

Classe Processual: Execução de Título Extrajudicial

Assunto Principal: Inadimplemento

Valor da Causa: R\$621.995,24

Exequente(s): • INCOPOSTES INDUSTRIA E COMERCIO DE POSTES LTDA (CPF/CNPJ: 05.433.048/0001-07)
BR 376 KM 111, Distrito Industrial, KM 111 - PARANAVAÍ/PR

Executado(s): • MARIA DO SOCORRO SOARES MOCELIN (CPF/CNPJ: 856.787.409-20)
Rua Cambucá, 70 - Uberaba - CURITIBA/PR - CEP: 81.550-300

• SERGIO LUIS MOCELIN (RG: 46323726 SSP/PR e CPF/CNPJ: 787.874.919-15)
Rua Cambucá, 70 - Uberaba - CURITIBA/PR - CEP: 81.550-300

• TORRE FORTE COM. E INSTALAÇÃO ELÉTRICA LTDA (CPF/CNPJ: 07.835.196/0001-83)
Rua Cambucá, 70 - Uberaba - CURITIBA/PR - CEP: 81.550-300

TERMO DE PENHORA
(Art. 838, NCPC)

Nesta data, perante a cidade e Comarca de Curitiba, Capital do Estado do Paraná, em Cartório, presente a MMª Juíza de Direito Substituta da 9ª Vara Cível da Comarca de Curitiba, Estado do Paraná, Dra., **Dra. MICHELA VECHI SAVIATO**, sendo aí, por este ato, efetivada a **PENHORA**, nos termos do art. 838 do NCPC, sobre o imóvel abaixo descrito:

“IMÓVEL: Fração ideal do solo de 0,333334 que corresponderá à RESIDÊNCIA nº 01, terá a área privada a ser construída no pavimento térreo de 66,0000m², área privativa a ser construída no pavimento superior de 79,2000m², área privativa a ser construída no sótão de 31,6000m² área total a ser construída de 176,8000m², área de terreno ocupada pela construção de 66,000m², área de terreno descoberta exclusiva de jardim e quintal de 66,000m² área total de terreno de quota de 132,000m², Dita residência terá frente para a Rua Cambucá, e de quem da referida rua olha o imóvel, confronta do lado direito com a casa 2; do lado esquerdo com o muro de divisa externa do condomínio; nos fundos com parte da casa 3, será integrante do **RESIDENCIAL NUNES**, que localizar-se-á na Rua Cambucá nº 70 e Rua Dalila Lopes Costa nº 63, Curitiba-PR, a ser edificado sobre o lote 02, da quadra 18, da Planta Jardim Petrópolis, no bairro Uberaba, nesta cidade de Curitiba-PR, conforme descrição do registro anterior.

Indicação Fiscal 88.094.002.000 do Cadastro Municipal... **Constante da Matrícula 89.212 do 4º Registro de Imóveis de Curitiba - PR.”**

Tudo de conformidade com r. despacho de (seq. 241.1) e matrícula (seq. 206.2) **dos autos acima descritos**. Nos termos do art. 838. Inc. IV do NCPC, ficam constituídos **fieis depositário do imóvel** descrito os executados, **Maria do Socorro Soares Mocelin e Sérgio Luis Mocelin**, na forma e sob as penas da lei NADA MAIS. Do que, para constar, e para que surta os seus jurídicos e legais efeitos, lavrei o presente termo que segue devidamente assinado. Curitiba, data da assinatura digital eletrônica, Eu, Luiz Carlos Martins, Auxiliar de Cartório desta Serventia, que o digitei, por determinação Judicial.

MICHELA VECHI SAVIATO
Juíza de Direito Substituta
(Assinado digitalmente)

