

**REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL**

**COMARCA DE CURITIBA**



**ESTADO DO PARANÁ**

**4º OFÍCIO DE AVALIAÇÃO**

*Francisco Chagas Negrão*

TITULAR

**LAUDO DE AVALIAÇÃO Nº 057.21**

Em cumprimento ao respeitável mandado do M.M. Juiz de Direito da 4ª Vara Cível, expedido nos Autos sob nº **19806-41/2016** de em que é requerente BANCO SAFRA S.A e requerido FILIPE TAQUES GHIGNONE.

avalia o bem adiante descrito, pela forma seguinte:

- 1.- Vaga de garagem nº 26 no subsolo do Edifício Bosque do Papa, situado na Rua Vieira dos Santos nº 38, Centro Cívico, nesta Capital, com área construída privativa de 10,00 m², área comum de 1,3401 m², área de circulação de 7,3848 m², área construída global de 18,7249 m², com as demais características constantes na Matrícula nº 51.668 da 2ª Circunscrição do Registro de Imóveis de Curitiba; IF 52.115.024; idade: 21 anos; que se avalia o IMÓVEL em ..... R\$ 45.000,00
- 2.- Vaga de garagem nº 47 no 1º subsolo do Edifício Maria Luíza, situado na Rua São Pedro nº 650, Cabral, nesta Capital, com área construída privativa de 10,8000 m², área comum de 15,2196 m², área de circulação de 7,3848 m², área construída global de 26,0196 m², com as demais características constantes na Matrícula nº 53.791 da 2ª Circunscrição do Registro de Imóveis de Curitiba; IF 34.007.006.086-6; idade: 21 anos; que se avalia o IMÓVEL em ..... R\$ 45.000,00
- T O T A L ..... R\$ 90.000,00**

(NOVENTA MIL REAIS)

Curitiba, 27 de Janeiro de 2021.

**FRANCISCO CHAGAS NEGRÃO**

- 4º Avaliador Judicial -

