



PREFEITURA MUNICIPAL DE CURITIBA
SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO
SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO, FINANÇAS E ORÇAMENTO

DECLARAÇÃO UNIFICADA DE CADASTRO DE IMÓVEL

Folha 1 de 2
134962/2024

Identificação do Imóvel

Inscrição Imobiliária 38.2.0029.0460.00-7	Indicacao Fiscal 82.233.021.035-7	Sublote 0035
Planta de Loteamento HAUER 2-C	Lote na Planta A	Quadra na Planta 113
Registro de Imóveis CIRC: 07 MATRIC: 022743 REG: 001 LIVRO:	Imóvel Localizado em Perímetro Urbano SIM	

Área e Testadas Oficiais do Lote

Área do Lote 13200,00	Posição do Lote Esquina p/ mais de 02 testadas	Número de Testadas 4
--------------------------	---	-------------------------

Logradouro S.610. R. SÃO BENTO	Número 2023	Lado Ímpar	Testada 110,00
-----------------------------------	----------------	---------------	-------------------

Histórico de Denominação
RUA 36 - PLANTAS HAUER 1, 2-A, 2-B, 2-C e SAVANA 2

Logradouro S.605. R. CONDE DE SÃO JOÃO DAS DUAS BARRAS	Número 339	Lado Ímpar	Testada 120,00
---	---------------	---------------	-------------------

Histórico de Denominação
RUA 39 - PLANTAS HAUER 2-C, FANNY Nº4, ALFREDO HAUER, PINHEIROS, TAPAJOS e FAZENDA BOQUEIRÃO.

Logradouro S.607. R. PROFESSOR JOSÉ NOGUEIRA DOS SANTOS	Número 422	Lado Par	Testada 120,00
--	---------------	-------------	-------------------

Histórico de Denominação
RUA 37 - PLANTAS HAUER 2-C e 2-B, FANNY Nº4, ALFREDO HAUER, PINHEIROS e FAZENDA BOQUEIRÃO.

Logradouro S.612. R. FREI HENRIQUE DE COIMBRA	Número 1936	Lado Par	Testada 110,00
--	----------------	-------------	-------------------

Histórico de Denominação
RUA 38 - PLANTAS HAUER 1, 2-A, 2-B, 2-C e SAVANA 2
RUA ENGENHEIRO PONTONI - PLANTA HAUER

Endereço de Localização do Sublote para Fins Tributários

Endereço S.610. R. SÃO BENTO	Número 002023
---------------------------------	------------------

Bairro HAUER	CEP 81630230
-----------------	-----------------

Tipo de Unidade APARTAMENTO	Número da Unidade 406	Andar 03
--------------------------------	--------------------------	-------------

Condomínio SPAZIO COMPOSTELA CD RES	Bloco SPAZIO COMPOSTELA CD RES - BLOCO 01
--	--

Histórico do Cadastramento da(s) Construção(ões)

Lançamentos entre 2004/2022 - Retificação para o lançamento entre 2004 à 2022

Sublote	Descr.Unidade	Área	Formato	Materiais	Padrão Acab.	No.Pav	Ano	Reforma	LAPC	Alteração	Cancelamento
0035	Principal	52,30	OUTROS	Alvenaria	MEDIA	6	2012		2013	19/06/2012	

Total do Sublote: 52,30

Lançamentos 2023 - Dados no Formato da Nova Qualificação (Atual)

ATENÇÃO: ESTE DOCUMENTO NÃO SUBSTITUI O CVCO (CERTIFICADO DE VISTORIA E CONCLUSÃO DE OBRAS) E NEM ATESTA A REGULARIDADE DA OBRA.

DECLARAÇÃO EMITIDA COM BASE NA RESOLUÇÃO CONJUNTA SMU/SMF 001/2021.

QUALQUER RASURA OU EMENDA INVALIDARÁ ESTE DOCUMENTO.

NÚMERO DE AUTENTICIDADE DA DECLARAÇÃO:
671A.3E61.B571.4A41-8 90A9.DE65.AF4F.18B4-1

Emitido Eletronicamente via Internet gratuitamente
Curitiba, 11 de setembro de 2024 - 14:04:55

VERSÃO P.4.1.0.15.1657 (16/08/2024) LIB
2.0.1.6.1151





PREFEITURA MUNICIPAL DE CURITIBA
SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO
SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO, FINANÇAS E ORÇAMENTO

DECLARAÇÃO UNIFICADA DE CADASTRO DE IMÓVEL

Folha 2 de 2
134962/2024

Sublote	Descr.Unidade	Área	Formato	Materiais	Padrão Acab.	No.Pav	Ano	Reforma	LAPC	Alteração	Cancelamento
0035	Principal	58,17	Edifício	Alvenaria	Medio	6	2012		2013	01/01/2023	

Total do Sublote: 58,17

Dados da Construção Atual para Fins Tributários

Sublote	Descr.Unidade	Área	Formato	Materiais	Padrão Acab.	No.Pav	Ano Constr.	LAPC	Reforma
0035	Principal	58,17	Edifício	Alvenaria	Medio	6	2012	2013	

Total do Sublote: 58,17

Histórico de Indicações Fiscais

Indicação Fiscal Anterior	Ano Lançamento	Até o Exercício
82.182.003.000	1971	1995
82.233.006.000	1969	2001
82.233.005.000	1969	2001
82.233.004.000	1969	2001
82.233.003.000	1969	2001
82.233.002.000	1969	2001
82.233.001.000	1969	2001

ATENÇÃO: ESTE DOCUMENTO NÃO SUBSTITUI O CVCO (CERTIFICADO DE VISTORIA E CONCLUSÃO DE OBRAS) E NEM ATESTA A REGULARIDADE DA OBRA.

DECLARAÇÃO EMITIDA COM BASE NA RESOLUÇÃO CONJUNTA SMU/SMF 001/2021.

QUALQUER RASURA OU EMENDA INVALIDARÁ ESTE DOCUMENTO.

NÚMERO DE AUTENTICIDADE DA DECLARAÇÃO:

671A.3E61.B571.4A41-8 90A9.DE65.AF4F.18B4-1

Emitido Eletronicamente via Internet gratuitamente
Curitiba, 11 de setembro de 2024 - 14:04:55

VERSÃO P.4.1.0.15.1657 (16/08/2024) LIB
2.0.1.6.1151

