



**CERTIDÃO POSITIVA DE DÉBITOS
RELATIVOS A DÉBITOS IMOBILIÁRIOS**

Nº 5254/2026

[IMÓVEL]

Cadastro Imobiliário: 682640	Inscrição Imobiliária: 02.07.370.0067	Matrícula: 24932
Endereço: RUA ALAGOAS (SAYONARA), S/N		
Complemento:	Loteamento: CIDADE BALNEÁRIA SAYONARA	Quadra: 65 Lote: 16
Bairro: PRAIA DO ERVINO		Cidade: São Francisco do Sul - SC

[CONTRIBUINTE]

Nome/Razão: ALAERCIO APARECIDO DE OLIVEIRA	481254
CNPJ/CPF: 499.225.567-15	
Endereço: RUA JOSE VERISSIMO, 992	
Complemento: CASA	
Bairro: TARUMA	Cidade: Curitiba - PR

[FINALIDADE]

PARA FINS DE DIREITO

CERTIFICO, para os devidos fins que, de conformidade com as informações prestadas pelos órgãos competentes desta prefeitura, que para o Cadastro Imobiliário acima identificado, **CONSTA(M) DÉBITO(S)** referentes a Tributos Municipais, inscritos ou não em Dívida Ativa, ajuizados ou não, até presente data.

Reserva-se o direito da Fazenda Municipal cobrar dívidas posteriormente constatadas, mesmo as referentes a períodos compreendidos nesta Certidão.

A presente Certidão é válida por 60 (sessenta dias) dias. Cópias desta somente terão validade se conferidas com a original.

Validade até: 24/03/2026

São Francisco do Sul / SC, 23 de janeiro de 2026.

Código de Autenticidade: WGT191202-000-UIWSXJIYWBFIUK-1

Emitido via Portal