



PREFEITURA MUNICIPAL DE CURITIBA  
SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO  
SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO, FINANÇAS E ORÇAMENTO

DECLARAÇÃO UNIFICADA DE CADASTRO DE IMÓVEL

Folha 1 de 2  
219441/2025

Identificação do Imóvel

Inscrição Imobiliária 23.0.0074.0058.00-8	Indicacao Fiscal 44.072.044.000-5	Sublote 0000
Planta de Loteamento HERDS. DE MARIA LUIZA DE OLIVEIRA	Lote na Planta 16	Quadra na Planta
Registro de Imóveis CIRC: 04 MATRIC: 000017466 REG: 000 LIVRO: 000 FOLHA: 000000	Imóvel Localizado em Perímetro Urbano SIM	

Área e Testadas Oficiais do Lote

Área do Lote 732,00	Posição do Lote Meio de quadra	Número de Testadas 1
------------------------	-----------------------------------	-------------------------

Logradouro S.713.B TV. VIRGÍLIO GOMES PINHEIRO	Número 62	Lado Par	Testada 12,00
Histórico de Denominação SEM OBSERVAÇÕES			

Endereço de Localização do Sublote para Fins Tributários

Endereço S.713.B TV. VIRGÍLIO GOMES PINHEIRO	Número 000062	Complemento
Bairro GUABIROTUBA	CEP 81520320	

Histórico do Cadastramento da(s) Construção(ões)

Lançamentos 2003 - Dados Migrados da base cadastral de 2002 (GTM)

Sublote	Descr.Unidade	Área	Formato	Materiais	Padrão Acab.	No.Pav	Ano	Reforma	LAPC	Alteração	Cancelamento
0000	Principal	189,40	Outros	Alvenaria	MEDIA	1	1985		1988	19/01/2002	
0000	Unid. Acompanhamento	76,50	Outros	Alvenaria	MEDIA SIMPLES	1	1987		1988	19/01/2002	

Total de Sublotes: 0001

Lançamentos 2023 - Dados no Formato da Nova Qualificação (Atual)

Sublote	Descr.Unidade	Área	Formato	Materiais	Padrão Acab.	No.Pav	Ano	Reforma	LAPC	Alteração	Cancelamento
0000	Principal	189,40	Convencional	Alvenaria	Medio	1	1985		1988	01/01/2023	
0000	U.A. - Outros (Área Coberta)	76,50	Convencional	Alvenaria	Medio	1	1987		1988	01/01/2023	

Total de Sublotes: 0001

Dados da Construção Atual para Fins Tributários

Sublote	Descr.Unidade	Área	Formato	Materiais	Padrão Acab.	No.Pav	Ano Constr.	LAPC	Reforma
0000	Principal	189,40	Convencional	Alvenaria	Medio	1	1985	1988	
0000	U.A. - Outros (Área Coberta)	76,50	Convencional	Alvenaria	Medio	1	1987	1988	

ATENÇÃO: ESTE DOCUMENTO NÃO SUBSTITUI O CVCO (CERTIFICADO DE VISTORIA E CONCLUSÃO DE OBRAS) E NEM ATESTA A REGULARIDADE DA OBRA.

DECLARAÇÃO EMITIDA COM BASE NA RESOLUÇÃO CONJUNTA SMU/SMF 001/2021.

QUALQUER RASURA OU EMENDA INVALIDARÁ ESTE DOCUMENTO.

NÚMERO DE AUTENTICIDADE DA DECLARAÇÃO:

**D4AD.FD0A.A5BB.4AD2-6 9B95.5AF3.EEFE.539B-0**

Emitido Eletronicamente via Internet gratuitamente  
Curitiba, 09 de dezembro de 2025 - 10:17:51

VERSÃO P.4.1.0.19.1452 (12/08/2025) LIB  
2.0.1.7.1623





DECLARAÇÃO UNIFICADA DE CADASTRO DE IMÓVEL

Folha 2 de 2  
219441/2025

Total de Sublotes: 0002

Observações da Construção

Lote não possui histórico anterior.

Histórico de Indicações Fiscais

Indicação Fiscal Anterior	Ano Lançamento	Até o Exercício
44.072.014	0	

ATENÇÃO: ESTE DOCUMENTO NÃO SUBSTITUI O CVCO (CERTIFICADO DE VISTORIA E CONCLUSÃO DE OBRAS) E NEM ATESTA A REGULARIDADE DA OBRA.

DECLARAÇÃO EMITIDA COM BASE NA RESOLUÇÃO CONJUNTA SMU/SMF 001/2021.

QUALQUER RASURA OU EMENDA INVALIDARÁ ESTE DOCUMENTO.

NÚMERO DE AUTENTICIDADE DA DECLARAÇÃO:

**D4AD.FD0A.A5BB.4AD2-6 9B95.5AF3.EEFE.539B-0**

Emitido Eletronicamente via Internet gratuitamente  
Curitiba, 09 de dezembro de 2025 - 10:17:51

