



PREFEITURA MUNICIPAL DE CURITIBA
SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO
SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO, FINANÇAS E ORÇAMENTO

DECLARAÇÃO UNIFICADA DE CADASTRO DE IMÓVEL

Folha 1 de 2
49932/2026

Identificação do Imóvel

| | | |
|--|--|-------------------------|
| Inscrição Imobiliária 56.1.0055.0172.00-2 | Indicacao Fiscal 86.084.036.000-6 | Sublote 0000 |
| Planta de Loteamento FAZENDA BOQUEIRAO | Lote na Planta 28C | Quadra na Planta 128 |
| Registro de Imóveis CIRC: 04 MATRIC: 071303 REG: LIVRO: | Imóvel Localizado em Perímetro Urbano SIM | |

Área e Testadas Oficiais do Lote

| | | |
|------------------------|-----------------------------------|-------------------------|
| Área do Lote 366,00 | Posição do Lote Meio de quadra | Número de Testadas 1 |
|------------------------|-----------------------------------|-------------------------|

| | | | |
|--|----------------|-------------|------------------|
| Logradouro S.633. R. CARLOS DE LAET | Número 3812 | Lado Par | Testada 12,00 |
|--|----------------|-------------|------------------|

Histórico de Denominação
RUA 13 - PLANTAS FAZENDA BOQUEIRÃO, HAUER 1 e SAVANA 1.

Endereço de Localização do Sublote para Fins Tributários

| | | |
|--------------------------------------|------------------|-------------|
| Endereço S.633. R. CARLOS DE LAET | Número 003812 | Complemento |
|--------------------------------------|------------------|-------------|

| | |
|---------------------|-----------------|
| Bairro BOQUEIRÃO | CEP 81650040 |
|---------------------|-----------------|

Histórico do Cadastramento da(s) Construção(ões)

Lançamentos 2003 - Dados Migrados da base cadastral de 2002 (GTM)

| Sublote | Descr.Unidade | Área | Formato | Materiais | Padrão Acab. | No.Pav | Ano | Reforma | LAPC | Alteração | Cancelamento |
|---------|---------------|--------|---------|-----------|--------------|--------|------|---------|------|------------|--------------|
| 0000 | Principal | 110,40 | Outros | Madeira | NORMAL | 1 | 1953 | 2001 | 2006 | 19/01/2002 | |

Total de Sublotes: 0001

Lançamentos entre 2004/2022 - Retificação para o lançamento entre 2004 à 2022

| Sublote | Descr.Unidade | Área | Formato | Materiais | Padrão Acab. | No.Pav | Ano | Reforma | LAPC | Alteração | Cancelamento |
|---------|----------------------|--------|----------|-----------|--------------|--------|------|---------|------|------------|--------------|
| 0000 | Principal | 102,90 | OUTROS | Madeira | NORMAL | 1 | 1953 | 2001 | 2002 | 24/01/2006 | |
| 0000 | Unid. Acompanhamento | 22,10 | TELHEIRO | | | 1 | 1991 | 2001 | 2002 | 24/01/2006 | 24/01/2006 |
| 0000 | Unid. Acompanhamento | 19,50 | TELHEIRO | | | 1 | 2001 | | 2002 | 24/01/2006 | 24/01/2006 |
| 0000 | Principal | 110,40 | Outros | Madeira | NORMAL | 1 | 1953 | 2001 | 2006 | 28/10/2019 | |

Total de Sublotes: 0001

Lançamentos 2023 - Dados no Formato da Nova Qualificação (Atual)

| Sublote | Descr.Unidade | Área | Formato | Materiais | Padrão Acab. | No.Pav | Ano | Reforma | LAPC | Alteração | Cancelamento |
|---------|---------------|--------|--------------|-----------|--------------|--------|------|---------|------|------------|--------------|
| 0000 | Principal | 110,40 | Convencional | Madeira | Medio | 1 | 1953 | 2001 | 2006 | 01/01/2023 | |

Total de Sublotes: 0001

ATENÇÃO: ESTE DOCUMENTO NÃO SUBSTITUI O CVCO (CERTIFICADO DE VISTORIA E CONCLUSÃO DE OBRAS) E NEM ATESTA A REGULARIDADE DA OBRA.

DECLARAÇÃO EMITIDA COM BASE NA RESOLUÇÃO CONJUNTA SMU/SMF 001/2025.

QUALQUER RASURA OU EMENDA INVALIDARÁ ESTE DOCUMENTO.

NÚMERO DE AUTENTICIDADE DA DECLARAÇÃO:

6835.605C.16F7.4F82-0 80F8.3034.917E.9C90-5

Emitido Eletronicamente via Internet gratuitamente
Curitiba, 16 de março de 2026 - 19:12:09

VERSÃO P.4.1.0.20.1504 (13/01/2026) LIB
2.0.1.7.1532





DECLARAÇÃO UNIFICADA DE CADASTRO DE IMÓVEL

Folha 2 de 2
49932/2026

Dados da Construção Atual para Fins Tributários

| Sublote | Descr.Unidade | Área | Formato | Materiais | Padrão Acab. | No.Pav | Ano Constr. | LAPC | Reforma |
|---------|---------------|--------|--------------|-----------|--------------|--------|-------------|------|---------|
| 0000 | Principal | 110,40 | Convencional | Madeira | Medio | 1 | 1953 | 2006 | 2001 |

Total de Sublotes: 0001

Observações da Construção

Lote não possui histórico anterior.

Histórico de Indicações Fiscais

| Indicação Fiscal Anterior | Ano Lançamento | Até o Exercício |
|---------------------------|----------------|-----------------|
| 86.084.028 | 0 | |
| 86.084.029 | 0 | |

ATENÇÃO: ESTE DOCUMENTO NÃO SUBSTITUI O CVCO (CERTIFICADO DE VISTORIA E CONCLUSÃO DE OBRAS) E NEM ATESTA A REGULARIDADE DA OBRA.

DECLARAÇÃO EMITIDA COM BASE NA RESOLUÇÃO CONJUNTA SMU/SMF 001/2025.

QUALQUER RASURA OU EMENDA INVALIDARÁ ESTE DOCUMENTO.

NÚMERO DE AUTENTICIDADE DA DECLARAÇÃO:

6835.605C.16F7.4F82-0 80F8.3034.917E.9C90-5

Emitido Eletronicamente via Internet gratuitamente
Curitiba, 16 de março de 2026 - 19:12:09

VERSÃO P.4.1.0.20.1504 (13/01/2026) LIB
2.0.1.7.1532

