



PREFEITURA MUNICIPAL DE CURITIBA
SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO
SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO, FINANÇAS E ORÇAMENTO

DECLARAÇÃO UNIFICADA DE CADASTRO DE IMÓVEL

Folha 1 de 2
75727/2026

Identificação do Imóvel

Inscrição Imobiliária 07.0.0049.0066.00-0	Indicacao Fiscal 24.041.003.000-1	Sublote 0000	CIB E4HMPDCT
Planta de Loteamento CAPANEMA	Lote na Planta	Quadra na Planta 18	
Registro de Imóveis CIRC: 04 MATRIC: 016030 REG: R01 LIVRO: 000			Imóvel Localizado em Perímetro Urbano SIM

Área e Testadas Oficiais do Lote

Área do Lote 414,00	Posição do Lote Meio de quadra	Número de Testadas 1
------------------------	-----------------------------------	-------------------------

Logradouro S.054. R. SÃO JANUÁRIO	Número 626	Lado Par	Testada 15,00
Histórico de Denominação RUA 05 - PLANTA CAPANEMA. PROLONGAMENTO DA RUA CAMOES.			

Endereço de Localização do Sublote para Fins Tributários

Endereço S.054. R. SÃO JANUÁRIO	Número 000626	Complemento	CEP 80210300
Bairro JARDIM BOTÂNICO			

Histórico do Cadastramento da(s) Construção(ões)

Lançamentos 2003 - Dados Migrados da base cadastral de 2002 (GTM)

Sublote	Descr. da Unidade	Área	Formato	Materiais	Padrão Acab.	No.Pav	Ano	Reforma	LAPC	Alteração	Cancelamento
0000	1 - Principal	272,20	Outros	Alvenaria	FINA	2	1992	2002	2003	19/01/2002	
0000	2 - Unid. Acompanhamento	61,20	Outros	Alvenaria	FINA	2	1992	2002	2003	19/01/2002	

Total de Sublotes: 0001

Lançamentos 2023 - Dados no Formato da Nova Qualificação (Atual)

Sublote	Descr. da Unidade	Área	Formato	Materiais	Padrão Acab.	No.Pav	Ano	Reforma	LAPC	Alteração	Cancelamento
0000	1 - Principal	272,20	Convencional	Alvenaria	Alto	2	1992	2002	2003	01/01/2023	
0000	2 - U.A. - Outros (Área Coberta)	61,20	Convencional	Alvenaria	Alto	2	1992	2002	2003	01/01/2023	

Total de Sublotes: 0001

Dados da Construção Atual para Fins Tributários

Sublote	Descr. da Unidade	Área	Formato	Materiais	Padrão Acab.	No.Pav	Ano Constr.	LAPC	Reforma	CIB
0000	1 - Principal	272,20	Convencional	Alvenaria	Alto	2	1992	2003	2002	E4HMPDCT
0000	2 - U.A. - Outros (Área Coberta)	61,20	Convencional	Alvenaria	Alto	2	1992	2003	2002	

ATENÇÃO: ESTE DOCUMENTO NÃO SUBSTITUI O CVCO (CERTIFICADO DE VISTORIA E CONCLUSÃO DE OBRAS) E NEM ATESTA A REGULARIDADE DA OBRA.

DECLARAÇÃO EMITIDA COM BASE NA RESOLUÇÃO CONJUNTA SMU/SMF 001/2025.

QUALQUER RASURA OU EMENDA INVALIDARÁ ESTE DOCUMENTO.

NÚMERO DE AUTENTICIDADE DA DECLARAÇÃO:

4E1C.9091.351D.4F14-5 919C.9501.77DC.E546-5

Emitido Eletronicamente via Internet gratuitamente
Curitiba, 18 de abril de 2026 - 11:21:14

VERSÃO P.4.1.0.22.0941 (23/03/2026) LIB
2.0.1.8.0809





DECLARAÇÃO UNIFICADA DE CADASTRO DE IMÓVEL

Folha 2 de 2
75727/2026

Total de Sublotes: 0002

Observações da Construção

Lote não possui histórico anterior.

Histórico de Indicações Fiscais

Lote não possui histórico anterior.

ATENÇÃO: ESTE DOCUMENTO NÃO SUBSTITUI O CVCO (CERTIFICADO DE VISTORIA E CONCLUSÃO DE OBRAS) E NEM ATESTA A REGULARIDADE DA OBRA.

DECLARAÇÃO EMITIDA COM BASE NA RESOLUÇÃO CONJUNTA SMU/SMF 001/2025.

QUALQUER RASURA OU EMENDA INVALIDARÁ ESTE DOCUMENTO.

NÚMERO DE AUTENTICIDADE DA DECLARAÇÃO:

4E1C.9091.351D.4F14-5 919C.9501.77DC.E546-5

Emitido Eletronicamente via Internet gratuitamente
Curitiba, 18 de abril de 2026 - 11:21:14

VERSÃO P.4.1.0.22.0941 (23/03/2026) LIB
2.0.1.8.0809

