



PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO PARANÁ

COMARCA DA REGIÃO METROPOLITANA DE CURITIBA - FORO CENTRAL DE CURITIBA

17ª VARA CÍVEL DE CURITIBA - PROJUDI

Rua Mateus Leme, 1.142 - Fórum Cível 2, 6º Andar - Centro Cívico - Atendimento: 12:00 às 18:00 horas. - Curitiba/PR - CEP: 80.530-010 - Fone: (41) 3254-8382 - Celular: (41) 3254-8004 - E-mail: ctba-17vj-e@tjpr.jus.br

TERMO DE RETIFICAÇÃO DA PENHORA

Processo: 0033179-18.2011.8.16.0001

Classe Processual: Cumprimento de sentença

Assunto Principal: Indenização por Dano Material

Valor da Causa: R\$934.900,43

- Exequente(s):
- Gustavo Bassani Mezzadri de Freitas (CPF/CNPJ: Não Cadastrado)
RUA MAMORÉ, 313 - CURITIBA/PR
 - LUCIANO PLUGGE FREITAS (CPF/CNPJ: 729.289.999-49)
Rua Mamoré, 313 - Alphaville Graciosa - PINHAIS/PR - CEP: 83.327-086
 - MIRELLE BASSANI MEZZADRI FREITAS (RG: 47250714 SSP/PR e CPF/CNPJ: 871.948.489-53)
RUA ALMIRANTE TAMANDARÉ, 503 AP. 32 - CURITIBA/PR
- Executado(s):
- Ana Rita de Sousa (RG: 50336140 SSP/PR e CPF/CNPJ: 877.751.749-00)
Rua Madre Clélia Merloni, 635, casa 3 - Santa Felicidade - CURITIBA/PR - CEP: 82.030-480
 - EDILTRON TEMPORAL GOMES (RG: 41058242 SSP/PR e CPF/CNPJ: 858.626.819-49)
Rua Joana Souza Gusso, 636 - Boa Vista - CURITIBA/PR - CEP: 82.560-050
 - FESTA PREMIUM LTDA (CPF/CNPJ: 06.029.777/0001-65)
Rua Eurides Cunha, 184 - Vila Izabel - CURITIBA/PR - CEP: 80.320-010 -
Telefone(s): 4133424447

Aos 23 de outubro de 2025, nesta Capital do Estado do Paraná, em Cartório, presente a MM. Juíza de Direito **Dra. Michela Vechi Saviato**, comigo Técnica Judiciária de meu cargo abaixo mencionado, sendo aí, por força do despacho de mov. 168.1, lavrei o presente TERMO DE RETIFICAÇÃO DA PENHORA (mov. 220.1) " 2.Defiro a penhora do imóvel de matrícula nº 72.555 do 9º Cartório do Registro de Imóveis de Curitiba, conforme indicado ao mov. 110.2, mediante a lavratura de termo de penhora nos autos (art. 845, §1º, do CPC)", foi determinada a penhora do bem abaixo transcrito:

1) - IMÓVEL: Lote de Terreno nº 02, localizado na Quadra "B" do Loteamento Jardim dos Alfeneiros, na Estrada Bacacheri/Colombo, no município de Curitiba. Abaixo estão os principais detalhes: Área total: 768,00 m². Dimensões: Frente: 12,00 m para a Rua Joana Souza Gusso. Lado direito: 69,00 m, confrontando com o lote 03. Lado esquerdo: 59,00 m, confrontando com o lote 01. Linha de fundos: 16,00 m, confrontando com o lote 01. Localização: Distante 17,00 m da esquina mais próxima, Rua Agostinho Zaninelli. Indicação Fiscal: nº 94-236-002.000-7. Proprietária: Alfeneiros Empreendimentos Imobiliários S/C Ltda, pessoa jurídica de direito privado, com sede na Rua XV de Novembro, nº 960, Curitiba, inscrita no CNPJ sob nº 73.242.570 /0001-61. Registro anterior: Matrícula nº 63.502 do mesmo Serviço de Registro Imobiliário, com demais características e confrontações constantes na

matrícula nº 72.555, registrado ao 9º Serviço de Registro de Imóveis da Comarca de Curitiba - PR, e de propriedade do executado EDILTRON TEMPORAL GOMES (RG: 41058242 SSP/PR e CPF /CNPJ: 858.626.819-49), ficando estes como fiel depositário do bem.

Valor atualizado do débito: R\$ 934.900,43 (novecentos e trinta e quatro mil, novecentos reais e quarenta e três centavos), até a data de 22/04/2025.

Eu Isabelle Bagatim Cezar, Técnica Judiciária, digitei e conferi.

ASSINADO DIGITALMENTE
Michela Vechi Saviato
Juíza de Direito

