

COMARCA DE LONDRINA

REGISTRO GERAL

Ficha

=9.092/1=

Matrícula

=9.092=

MATRÍCULA Nº: 9.092.-

DATA: 03 de abril de 1978.-

IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL: Data nº 05(cinco), da quadra nº 03(tres), com 600,00 m2., da Vila Industrial, desta cidade, com as seguintes divisas: "Divisando pela frente, com a Rua Sorocabá, numa distancia de 15,00 metros; ao lado direito com a data nº 04, na distancia de =/40,00 metros; ao lado esquerdo, com a data nº 06, na distancia de 40,00 metros; e aos fundos, com a data nº 17, na distancia de 15,00 metros".-

BENFEITORIAS: Não há.-

PROPRIETÁRIOS: KITARI NAGAYAMA, japonês, lavrador, CIC nº 127.660.629/04 e sua mulher Tico Sakai Nagayama, brasileira, do lar, residentes em Assai-Pr.-

REGISTRO ANTERIOR: 16.575, deste Ofício. Dou fé.

tt*

Londrina, 03 de abril de 1978



REGISTRO DE IMÓVEIS DO 1.º OFÍCIO

COMARCA DE LONDRINA

REGISTRO GERAL

Ficha

=9.092/2=

Matrícula

=9.092=

R.1/9.092: COMPRA E VENDA. Escritura Pública de Venda e Compra de 15.03.978, de fls. 001,- do Livro 386, do 1º Tabelionato local.-

ADQUIRENTE: EQUIPAMENTOS LONDRINA LTDA., CGC nº 78.608.569/0001-21, com sede nesta cidade.

TRANSMITENTES: KITARI NAGAYAMA, japonês, lavrador, CIC nº 127.660.629/04 e sua mulher Tica co Sakai Nagayama, brasileira, do lar; residentes em Assai-Pr.-

VALOR: Cr\$ 300.000,00 (trezentos mil cruzeiros).-

QUITACÃO FISCAL: Inter Vivos de Cr\$ 3.000,00, pago em 09.03.978, na A.R. local, pelo talão nº 1371046-2. Dou fé.-

Cr\$ 830,00.-

tt*

Londrina, 03 de abril de 1978



PARA SIMPLES CONSULTA
VALE COMO CERTIDÃO
VALOR: R\$ 15,62

Visualização disponibilizada em www.registradores.org.br

Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis

1º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE LONDRINA
REGISTRO GERAL

Ficha

03

Matrícula

9.092

R.2/9.092 - Prenot. 378.211, em 14/06/2019. **PENHORA. EXECUTADO:** EQUIPAMENTOS LONDRINA LTDA, CNPJ nº 78.608.569/0001-21. **EXEQUENTE:** ECO CARGO TRANSPORTES LTDA, CNPJ nº 07.211.608/0001-04. Conforme Termo de Penhora, expedido em data de 06.06.2019, o imóvel objeto desta matrícula está penhorado de acordo com o processo nº 0070398-50.2016.8.16.0014, Execução de Título Extrajudicial do 2º Juizado Especial Cível de Londrina-PR, por ordem do MM. Juiz de Direito da referida Vara. O valor da ação é de R\$ 3.762,00 (três mil setecentos e sessenta e dois reais). Guia de recolhimento Funrejus nº 34452440-0 (14000000004786030-3) quitado em 14.06.2019, no valor de R\$ 7,52. Depositário fiel: Equipamentos Londrina Ltda, CNPJ nº 78.608.569/0001-21. Dou fé. Emolumentos: 378,00 VRCext (R\$ 72,95). ISS: R\$ 1,46. Fadep: R\$ 3,65.

eln*



Londrina, 25 de junho de 2019



R.3/9.092 - Prenot. 410.373, em 06/05/2021. **PENHORA.** Conforme Termo de Penhora emitido em 30.04.2021 pela 2ª Vara de Execuções Fiscais de Londrina-PR, ação de execução fiscal nº. 0022821-47.2014.8.16.0014, em que é exequente o Estado do Paraná, CNPJ nº 76.416.940/0001-28 e executado EQUIPAMENTOS LONDRINA LTDA, CNPJ nº 78.608.569/0001-21, efetua-se a **PENHORA** do imóvel objeto da presente matrícula. Valor da execução em 30.04.2021: R\$ 9.257,66 (nove mil e duzentos e cinquenta e sete reais e sessenta e seis centavos). Depositário fiel: Depositário Público. Funrejus isento conforme previsto no art. 3º, VII, "b", 19, da Lei Estadual 12.216/1998. As custas e o valor devido ao Funrejus serão pagos na liquidação do processo. Emolumentos: 378,00 VRCext (R\$82,03). Funrejus: R\$18,52. ISS: R\$1,64. Fundep: R\$4,10. Funarpen: R\$5,25. Selo: 0186905CVAA0000000695621E. Londrina, 13 de maio de 2021. Dou fé. Francisco Salles de Camargo Leite Neto - Escrevente. Oficial: Caroline Feliz Sarraf Ferri.

R.4/9.092 - Prenot. 434.480, em 08/06/2022. **PENHORA.** Conforme Termo de Penhora emitido em 17.05.2022 pela 1ª Vara de Execuções Fiscais de Londrina-PR, ação de execução fiscal nº. 0042849-36.2014.8.16.0014, em que é exequente o Município de Londrina e executado EQUIPAMENTOS LONDRINA LTDA, CNPJ nº 78.608.569/0001-21, efetua-se a **PENHORA** do imóvel objeto da presente matrícula. Valor da execução em 17.05.2022: R\$6.853,18 (seis mil e oitocentos e cinquenta e três reais e dezoito centavos). Depositário fiel: Depositário Público. Funrejus isento conforme previsto no art. 3º, VII, "b", 19, da Lei

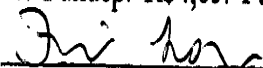
Continua no verso

MATRICULA

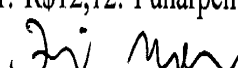
9.092

FICHA

03 VERSO

Estadual 12.216/1998. As custas e o valor devido ao Funrejus serão pagos na liquidação do processo. Emolumentos: 378,00 VRCext (R\$92,99). Funrejus: R\$13,71. ISS: R\$1,86. Fundep: R\$4,65. Funarpen: R\$5,95. Selo: F690V.h2qPY.hkrsI-s7Qxb. Tyhwe. Londrina, 21 de junho de 2022. Dou fé.  Francisco Salles de Camargo Leite Neto - Escrevente. Oficial: Caroline Feliz Sarraf Ferri.

Av.5/9.092 - Prenot. 442.006, em 10/10/2022. **CANCELAMENTO DE PENHORA**. Conforme comunicado do sistema mensageiro enviado em 21.02.2020 (13:51) e Ofício nº 079/2020 de baixa de penhora expedido em 21.02.2020, extraído dos autos nº 0070398-50.2016.8.16.0014 do 2º Juizado Especial Cível de Londrina-PR, arquivado nesta data, averba-se para constar o **CANCELAMENTO DA PENHORA** objeto do R.2. Funrejus isento conforme artigo 3º, VII, b, 4 da Lei Estadual nº 12.216/1998. Emolumentos: 189,00 VRCext (R\$46,49). ISS: R\$0,93. Fundep: R\$2,32. Funarpen: Isento. Selo: F690J.9TqPX.z9m9k-4jkWX.ejOjr. Londrina, 14 de outubro de 2022.  Raquel da Graça Gomes - Escrevente. Oficial: Caroline Feliz Sarraf Ferri. (rr)

R.6/9.092 - Prenot. 456.571, em 20/07/2023. **PENHORA**. Conforme Termo de Penhora emitido em 13.04.2023 pela 1ª Vara de Execuções Fiscais de Londrina/PR, ação de execução fiscal nº. 0073688-44.2014.8.16.0014, em que é exequente o **ESTADO DO PARANÁ**, CNPJ: 76.416.940/0001-28 e executado **EQUIPAMENTOS LONDRINA LTDA**, CNPJ nº 78.608.569/0001-21, efetua-se a **PENHORA** do imóvel objeto da presente matrícula. Valor da execução em 13.04.2023: **R\$33.553,16** (trinta e três mil e quinhentos e cinquenta e três reais e dezesseis centavos). Depositário fiel: Caso não seja informado o depositário, a guarda do bem penhorado se dará nos termos da Parte Especial, Livro II, Título II, Capítulo IV, Seção III, do CPC e arts. 135, 136, 137 e 139 do Provimento 316/2022 (Código de Normas da Corregedoria-Geral da Justiça - Foro Judicial). Funrejus isento conforme previsto no art. 3º, VII, "b", 19, da Lei Estadual 12.216/1998. As custas e o valor devido ao Funrejus serão pagos na liquidação do processo. Emolumentos a receber: 985,50 VRCext (R\$242,43). Funrejus a receber: R\$67,11. ISS a receber: R\$4,85. Fundep a receber: R\$12,12. Funarpen a receber: R\$8,00. Selo: SFRI2.h55sv.M4IWt-EPwMr.F690q. Londrina, 26 de julho de 2023. Dou fé.  Francisco Salles de Camargo Leite Neto - Escrevente. Oficial: Caroline Feliz Sarraf Ferri.

SEGUIE →

1º SERVIÇO REGISTRO DE IMÓVEIS

COMARCA DE LONDRINA

REGISTRO GERAL

FICHA

04

MATRICULA

9.092

Av.7/9.092 - Prenot. 459.470, em 08/09/2023. **INDISPONIBILIDADE**. Conforme Ordem de Indisponibilidade da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens de 06/09/2023 (17:48:40) protocolo nº. 202309.0617.02915243-IA-460, referente ao processo nº. **00164393820148160014**, da 1ª Vara de Execuções Fiscais de Londrina-PR, averba-se para constar que foi declarada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de **EQUIPAMENTOS LONDRINA LTDA (EQUIPAMENTOS LONDRINA)**, (CNPJ nº 78.608.569/0001-21). Conforme SEI nº 23558-66.2016.8.16.6000, os emolumentos e as receitas devidas ao Funrejus, deverão ser incluídas nas despesas na conta de liquidação do processo. Emolumentos a receber: 630,00 VRCext (R\$154,98). Funrejus a receber: R\$38,75. ISS a receber: R\$3,10. Fundep a receber: R\$7,75. Funarpen a receber: R\$8,00. Selo: SFR12.n5DnyMMIXH-b6oMJ.F690q. Londrina, 13 de setembro de 2023. Dou fé.
Desirée Sandiene de Oliveira Vidal - Escrevente Oficial: Caroline Feliz Sarraf Ferri.

Av.8/9.092 - Prenot. 466.843, em 19/01/2024. **INDISPONIBILIDADE**. Conforme Ordem de Indisponibilidade da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens de 18/01/2024, às 15:49:02, protocolo nº. 202401.1815.03119726-IA-309, referente ao processo nº. **00303611520158160014**, da 1ª Vara de Execuções Fiscais de Londrina/PR, averba-se para constar que foi declarada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de **EQUIPAMENTOS LONDRINA LTDA**, CNPJ 78.608.569/0001-21. Conforme SEI nº 23558-66.2016.8.16.6000, os emolumentos e as receitas devidas ao Funrejus deverão ser incluídas nas despesas da conta de liquidação do processo. Emolumentos: A receber 630,00 VRCext (R\$174,51). Funrejus: A receber R\$43,63. ISS: A receber R\$3,49. Fundep: A receber R\$8,73. Funarpen: A receber R\$8,00. Selo: SFR12.L5piv.MU3VE-kWJIZ.F690q. Londrina, 22 de janeiro de 2024. Dou fé.
Felipe Augusto Arantes da Silva - Escrevente Operacional: Erika Carolina Lopes da Silva - Escrevente de Registro: Oficiala: Caroline Feliz Sarraf Ferri.

R.9/9.092 - Prenot. 470.120, em 19/03/2024. **PENHORA**. Conforme Termo de Penhora emitido em 30/10/2023 (mov. 190.1) pela 1ª Vara de Execuções Fiscais de Londrina/PR, ação de execução fiscal nº. 0016439-38.2014.8.16.0014, em que é exequente o **MUNICÍPIO DE LONDRINA**, CNPJ: 75.771.477/0001-70, e executada **EQUIPAMENTOS LONDRINA LTDA**, CNPJ: 78.608.569/0001-21, efetua-se a **PENHORA** do imóvel objeto da presente matrícula. Valor da execução em 26/03/2024: **R\$83.933,53** (oitenta e três mil e novecentos e trinta e três reais e cinquenta e três centavos). Depositário fiel:

Continua no verso

MATRICULA

9.092

FICHA

04 VERSO

Depositário Judicial. As custas e o valor devido ao Funrejus serão pagos na liquidação do processo. Emolumentos: A receber 1.293,60 VRCext (R\$358,33). Funrejus: A receber R\$166,29. ISS: A receber R\$7,17. Fundep: A receber R\$17,92. Funarpen: A receber R\$8,00. Selo: SFRI2.p59Fv.s8IyN-IPhM7.F690q. Londrina, 26 de março de 2024. Dou fé.
F. Felipe Augusto Arantes da Silva - Escrevente Operacional. Erika Carolina Lopes da Silva - Escrevente de Registro. Oficiala: Caroline Feliz Sarraf Ferri.

R.10/9.092 - Prenot. 470.225, em 21/03/2024. **PENHORA**. Conforme Termo de Penhora emitido em 20/03/2024 (mov. 78.1) pela 1ª Vara de Execuções Fiscais de Londrina/PR, ação de execução fiscal nº. 0030361-15.2015.8.16.0014, em que é exequente o **MUNICÍPIO DE LONDRINA**, CPF: 75.771.477/0001-70 e executado **EQUIPAMENTOS LONDRINA LTDA**, CNPJ: 78.608.569/0001-21, efetua-se a **PENHORA** do imóvel objeto da presente matrícula. Valor da execução em 20/03/2024: **R\$129.395,14 (cento e vinte e nove mil e trezentos e noventa e cinco reais e quatorze centavos)**. Depositário fiel: Depositário público. As custas e o valor devido ao Funrejus serão pagos na liquidação do processo. Emolumentos: A receber 1.293,60 VRCext (R\$358,33). Funrejus: A receber R\$258,79. ISS: A receber R\$7,17. Fundep: A receber R\$17,92. Funarpen: A receber R\$8,00. Selo: SFRI2.p59Fv.s8IyN-UPhM7.F690q. Londrina, 27 de março de 2024. Dou fé.
F. Felipe Augusto Arantes da Silva - Escrevente Operacional. Erika Carolina Lopes da Silva - Escrevente de Registro. Oficiala: Caroline Feliz Sarraf Ferri.