

- REGISTRO DE IMÓVEIS
- Comarca de Piraquara - Paraná

REGISTRO GERAL

FICHA

01

- LUIZ FERNANDO DE ARAÚJO COSTA
- Oficial Titular

MATRÍCULA Nº **26778**

RUBRICA

IMÓVEL - Lote nº 13 (treze), constante da planta de divisão amigável, procedida pelos herdeiros de Pedro Alves Pires, situado no lugar denominado Taquari e Corvinho, no Município de Quatro Barras, desta Comarca, com a área total de 151 alqueires, ou seja, 3.654,200,00m²., com as seguinte características: Estação 125-OPP - Piquete cravado junto a uma cerca de arame que demarca divisa com terras de propriedade de José Cruzeta, segue pela cerca com rumo de 67°43'SE, com uma distância de 73,40ms., segue até a estação nº 126; ESTAÇÃO 126: Piquete cravado junto a uma cerca de arame que demarca divisa com terras de propriedade de José Cruzeta, segue pela cerca com rumo de 41°09'SE com uma distância de 76,00ms. segue até a estação nº 127. ESTAÇÃO 127: Piquete cravado junto a uma cerca de arame que demarca divisa com terras de propriedade de José Cruzeta, segue pela cerca com rumo de 21°03'SE, com uma distância de 53,00ms. segue até a estação nº 128; ESTAÇÃO 128: Piquete cravado junto a uma cerca de arame que demarca divisa com terras de propriedade de José Cruzeta, segue pela cerca com rumo de 42°19'SE, com uma distância de 75,00ms., segue até a estação 129; ESTAÇÃO 129: Piquete cravado junto a uma cerca de arame que demarca divisa com terras de propriedade de José Cruzeta, segue pela cerca com rumo de 50°22'SE com uma distância de 29,00ms., segue até a estação 130; ESTAÇÃO 130: Piquete cravado junto a uma cerca de arame que demarca divisa com terras de propriedade de José Cruzeta, segue pela cerca com rumo de 25°49'SE com uma distância de 180,00ms., segue até a estação 131; ESTAÇÃO 131: Piquete cravado junto a uma cerca de arame que demarca divisa com terras de propriedade de José Cruzeta, segue pela cerca com rumo de 40°06'SE com uma distância de 55,60ms., segue até a estação nº 132| ESTAÇÃO 132: Piquete cravado junto a uma cerca de arame que demarca divisa com terras de propriedade de José Cruzeta, segue pela cerca com rumo de 68°57'SE com uma distância de 80,00ms., segue até a estação 133; ESTAÇÃO 133: Piquete cravado junto a boca de uma canhada, que demarca divisa com terras de Luciano Dallagrana, pela canhada segue pelo rumo de 88°35'SE, com uma distância de 27,00ms., segue até a estação 134; ESTAÇÃO 134: Piquete cravado na canhada pela canhada segue pelo rumo de 75°09'SE, com uma distância de 23,90ms., até a estação 135; ESTAÇÃO 135: Piquete cravado na canhada, pela canhada segue pelo rumo de 11°54'SE, com uma distância de 50,20ms., segue até a estação 136; ESTAÇÃO 136: Piquete cravado na canhada, pela canhada segue pelo rumo de 19°27'SE com uma distância de 43,10ms., segue até a estação 137; ESTAÇÃO 137: Piquete cravado na canhada, segue pela canhada no rumo de 09°19'SE, com uma distância de 39,40ms., segue até a estação 138; ESTAÇÃO 138, Piquete cravado na canhada, pela canhada segue pelo rumo de 05°36'SW, com uma distância de 40,00ms. segue até a estação 139; ESTAÇÃO 139: Piquete cravado na canhada, pela canhada segue pelo rumo de 11°51'SW com uma distância de 17,80ms., segue até a estação 140; ESTAÇÃO 140: Piquete cravado na canhada, pela canhada segue pelo rumo de 34°56'SW, com uma distância de 18,30ms., segue até a estação 141; ESTAÇÃO 141: Piquete cravado na canhada, pela canhada segue pelo rumo de 13°49'-SW, com uma distância de 20,00ms., segue até a estação 142; ESTAÇÃO 142: Piquete cravado na canhada, pela canhada segue pelo rumo de 18°18'SE, com uma distância de 38,00ms., segue até a estação 143; ESTAÇÃO 143: Piquete cravado na canhada, pela canhada segue pelo rumo 03°54'SE, com uma distância de 36,40ms., segue até a estação nº 144; ESTAÇÃO 144: Marco cravado dentro da canhada que serve de divisa com terras de propriedade

SEGUIE NO VERSO

MATRÍCULA Nº
26778

MATRÍCULA Nº
26778

CONTINUAÇÃO

de Luciano Dallagrana, abandonando a canhada, segue por linha seca, demarcando divisa com o lote 14, de propriedade dos outorgantes Antonio Rodrigues Gonçalves e sua esposa, pelo rumo de 74°30'SE com uma distância de 220,00m2., até chegar a estação 145-162| ESTAÇÃO 162: Março de Tarumã, cravado à margem do Rio Taquari, por este segue pelo rumo de 15°29'NW, com uma distância de 59,20ms., segue até a estação 163; ESTAÇÃO 163: Piquete cravado na margem do Rio Taquari, segue pelo rio por águas abaixo, pelo rumo de 21°07'NE, com uma distância de 162,00ms segue até a estação 164; ESTAÇÃO 164: Piquete cravado na margem do rio Taquari, segue pelo rio, por águas abaixo, pelo rumo de 09°45'NW, com uma distância de 63,00ms., segue até a estação 165; ESTAÇÃO 165: Piquete cravado na margem do Rio Taquari, segue pelo rio, por águas abaixo, pelo rumo de 73°55'NW, com uma distância de 78,40ms., segue até a estação 166; ESTAÇÃO 166: Piquete cravado na margem do Rio Taquari, segue pelo rio, por águas abaixo, pelo rumo de 67°20'NE, com uma distância de 155,00ms., segue até a estação 167; ESTAÇÃO 167: Piquete cravado na margem do Rio Taquari, segue pelo rio, por águas abaixo, pelo rumo de 21°34'NE, com uma distância de 60,60ms., segue até a estação 168; ESTAÇÃO 168: Piquete cravado na margem do Rio Taquari, segue pelo rio por águas abaixo, pelo rumo de 00°43'NW, com uma distância de 180,00ms., segue até a estação nº 169; ESTAÇÃO 169: Piquete cravado na margem do Rio Taquari, segue pelo rio, por águas abaixo, pelo rumo de 78°79'NE, com uma distância de 62,50ms., segue até a estação 170; ESTAÇÃO 170: Piquete cravado na margem do Rio Taquari, segue pelo rio, por águas abaixo, pelo rumo de 84°17'SE, com uma distância de 98,00ms., segue até a estação 171; ESTAÇÃO 171: Piquete cravado na margem do Rio Taquari, segue pelo rio, por águas abaixo, pelo rumo de 42°18'NE, com uma distância de 135,50ms., segue até a estação 172| ESTAÇÃO 172: Piquete cravado na margem do Rio Taquari, segue pelo rio, por águas abaixo, pelo rumo de 09°00'NW, com uma distância de 168,00ms., segue até a estação 173; ESTAÇÃO 173: Piquete cravado na margem do Rio Taquari, segue pelo rio, por águas abaixo, pelo rumo de 08°52'NW, com uma distância de 90,00ms., segue até a estação 174; ESTAÇÃO 174: Piquete cravado na margem do Rio Taquari, segue pelo rumo por águas abaixo, pelo rumo de 80°17'SW, com uma distância de 40,00ms., segue até a estação 175; ESTAÇÃO 175: Piquete cravado na margem do Rio Taquari, segue pelo rio, por águas abaixo, pelo rumo de 08°53'NW, com uma distância de 58,80ms., segue até a estação nº 176; ESTAÇÃO 176: Piquete cravado na margem do Rio Taquari, segue pelo rio, por águas abaixo, pelo rumo de 29°54'NE, com uma distância de 62,20ms., segue até a estação 177; ESTAÇÃO 177: Piquete cravado na margem do Rio Taquari, segue pelo rio, por águas abaixo, pelo rumo de 02°13'NE, com uma distância de 80,00ms., segue até a estação 178; ESTAÇÃO 178: Piquete cravado na margem do rio Taquari, segue pelo rio, por águas abaixo pelo rumo de 02°19'NE com uma distância de 50,00ms., segue até a estação 179; ESTAÇÃO 179: Piquete cravado na margem do Rio Taquari, segue pelo rio, por águas abaixo, pelo rumo de 74°23'SE, com uma distância de 95,20ms., segue até a estação 180; ESTAÇÃO 180: Piquete cravado na margem do Rio Taquari, segue pelo rio, por águas abaixo, pelo rumo de 03°03'NE, com uma distância de 60,00ms., segue até a estação 181; ESTAÇÃO 181: Piquete cravado na margem do Rio Taquari, segue pelo rio, por águas abaixo, pelo rumo de 03°22'NE, com uma distância de 40,00ms., segue até a estação 182; ESTAÇÃO 182: Piquete cravado na margem do Rio Taquari, segue pelo rio, por águas abaixo, pelo rumo de 21°49'NE, com uma distância de 55,00ms., segue até a estação 183; ESTAÇÃO 183: Piquete cravado na margem do Rio Taquari, segue por este águas abaixo, pelo rumo de 20°00'NW, com uma distância de 11,50ms., segue até a estação 183, ESTAÇÃO 184, Piquete cravado na margem do

SEGUE

RUBRICA

FICHA

II - 26.778

CONTINUAÇÃO

Rio Taquari, segue por este águas abaixo, pelo rumo de 89°58'NW, com uma distância de 41,60ms., segue até a estação 185; ESTAÇÃO 185: Piquete cravado na margem do Rio Taquari, segue por este águas abaixo, pelo rumo de 04°29'NW, com uma distância de 63,00ms. até a estação 186; ESTAÇÃO 186: Piquete cravado na margem do Rio Taquari, segue por este águas abaixo pelo rumo de 03°32'NW, com uma distância de 25,00ms., até a estação 187; ESTAÇÃO 187: Piquete cravado na margem do Rio Taquari, segue por este águas abaixo pelo rumo de 77°47'NE, com uma distância de 27,30ms., até a estação 188; ESTAÇÃO 188: Piquete cravado na margem do Rio Taquari, segue por este águas abaixo, pelo rumo de 45°17'NE, com uma distância de 40,00ms., até a estação 189; ESTAÇÃO 189: Piquete cravado na margem do rio Taquari, segue por este águas abaixo, pelo rumo de 06°08'NW com uma distância de 35,80ms., até a estação 190; ESTAÇÃO 190: Piquete cravado na margem do Rio Taquari, segue por este águas abaixo, pelo rumo de 04°39'NW, com uma distância de 97,40ms., até a estação 191; ESTAÇÃO 191: Piquete cravado na margem do Rio Taquari, segue por este águas abaixo, pelo rumo de 58°47'NE, com uma distância de 89,80ms., até a estação 192; ESTAÇÃO 192: Piquete cravado na margem do Rio Taquari, segue por este águas abaixo, pelo rumo de 41°11'NW, com uma distância de 87,40ms., até a estação 193; ESTAÇÃO 193: Piquete cravado na margem do Rio Taquari, por este segue águas abaixo, pelo rumo de 62°03'NE, com uma distância de 55,30ms. até a estação 194; ESTAÇÃO 194: Piquete cravado a margem do Rio Taquari, segue por este águas abaixo, pelo rumo 14°29'NW, com uma distância de 46,60ms., até a estação 195; ESTAÇÃO 195: Piquete cravado na margem do Rio Taquari, segue por este águas abaixo, pelo rumo de 76°29'NE, com uma distância de 66,30ms., até a estação 196; ESTAÇÃO 196: Piquete cravado na margem do Rio Taquari, segue por este abaixo, pelo rumo de 31°32'NW, com uma distância de 61,20ms., até a estação 197; ESTAÇÃO 197: Piquete cravado na margem do Rio Taquari, segue por este águas abaixo, pelo rumo de 21°24'NE, com uma distância de 66,90ms., até a estação 198; ESTAÇÃO 198: Piquete cravado na margem do Rio Taquari, segue por esta águas abaixo, pelo rumo de 27°45'NW, com uma distância de 27,00ms., até a estação 199; ESTAÇÃO 199: Piquete cravado na margem do Rio Taquari, segue por este águas abaixo, pelo rumo de 35°04'NE, com uma distância de 63,50ms., até a estação 200; ESTAÇÃO 200: Piquete cravado na margem do Rio Taquari, segue por este águas abaixo, pelo rumo de 34°51'NE, com uma distância de 41,00ms, até a estação 201; ESTAÇÃO 201: Piquete cravado na margem do Rio Taquari, segue por este águas abaixo, pelo rumo de 30°53'NW, com uma distância de 36,00ms., até a estação 202; ESTAÇÃO 202: Piquete cravado na margem do Rio Taquari, segue por este águas abaixo, pelo rumo de 87°36'NW, com uma distância de 29,70ms., até a estação 203; ESTAÇÃO 203: Piquete cravado na margem do Rio Taquari, segue por este águas abaixo, pelo rumo de 37°34'NE, com uma distância de 39,90ms., até a estação nº 204; ESTAÇÃO 204: Piquete cravado na margem do Rio Taquari, segue por este águas abaixo, pelo rumo de 38°35'NW com uma distância de 61,40ms., até a estação 205; ESTAÇÃO 205: Piquete cravado na margem do Rio Taquari, segue por este águas abaixo, pelo rumo de 40°01'NW, com uma distância de 45,00ms., até a estação 206; ESTAÇÃO 206: Piquete cravado na margem do Rio Taquari, segue por este águas abaixo, pelo rumo 39°26'NW, com uma distância de 34,00ms., até a estação 207; ESTAÇÃO 207: Piquete cravado na margem do Rio Taquari, segue por este águas abaixo, pelo rumo de 33°10'NW, com uma distância de 21,10ms., até a estação 208; ESTAÇÃO 208: Piquete cravado na margem do Rio Taquari, segue por este águas abaixo, pelo rumo de 67°24'SW, com uma distância de 17,60ms., até a estação 209; ESTAÇÃO 209: Piquete cravado na margem do Rio Taquari, segue por este águas abaixo, pelo rumo de 08°26'NE, com uma distância de 71,80ms.

SEGUIE

CONTINUAÇÃO

até a estação 210; ESTAÇÃO 210: Piquete cravado na margem do Rio Taquari, segue por este águas abaixo, pelo rumo de 89°47'NW, com uma distância de 55,50ms., até a estação nº 211; ESTAÇÃO 211: Piquete cravado na margem do Rio Taquari, segue por este águas abaixo, pelo rumo de 75°26'NW, com uma distância de 32,00ms. até a estação 212; ESTAÇÃO 212: Piquete cravado na margem do Rio Taquari, segue por este águas abaixo, pelo rumo de 09°27'NW, com uma distância de 60,00ms., até a estação 213; ESTAÇÃO 213: Piquete cravado na margem do Rio Taquari, segue por este águas abaixo, pelo rumo de 89°31'NW, com uma distância de 40,00ms., até a estação 214; ESTAÇÃO 214: Piquete cravado na margem do Rio Taquari, segue por este águas abaixo, pelo rumo de 88°00'NW, com uma distância de 10,50ms., até a estação 215; ESTAÇÃO 215: piquete cravado na margem do Rio Taquari, segue por este águas abaixo, pelo rumo de 37°13'NW, com uma distância de 40,00ms., até a estação nº 216; ESTAÇÃO 216: Piquete cravado na margem do Rio Taquari, segue por este águas abaixo, pelo rumo de 33°37'NW, com uma distância de 12,00ms., até a estação 217; ESTAÇÃO 217: Piquete cravado na margem do Rio Taquari, segue por este águas abaixo, pelo rumo de 56°01'NW, com uma distância de 35,00ms., até a estação 218; ESTAÇÃO 218: Piquete cravado na margem do Rio Taquari, segue por este águas abaixo, pelo rumo de 88°05'NW, com uma distância de 37,70ms., até a estação 219; ESTAÇÃO 219: Piquete cravado na margem do Rio Taquari, segue por este águas abaixo, pelo rumo de 59°30'NW, com uma distância de 22,00ms., até a estação 220; ESTAÇÃO 220: Piquete cravado na margem do Rio Taquari, segue por este águas abaixo, pelo rumo de 60°03'NW, com uma distância de 40,00ms., até a estação 221; ESTAÇÃO 221: Piquete cravado na margem do Rio Taquari, segue por este águas abaixo, pelo rumo 60°53'NW, com uma distância de 28,30ms., até a estação 222; ESTAÇÃO 222: Piquete cravado na margem do Rio Taquari, segue por este águas abaixo, pelo rumo de 65°32'NW, com uma distância de 65,50ms., até a estação 223; ESTAÇÃO 223: Piquete cravado na margem do Rio Taquari, segue por este águas abaixo, pelo rumo de 41°12'NE, com uma distância de 60,00ms., até a estação 224; ESTAÇÃO 224: Piquete cravado na margem do Rio Taquari, segue por este águas abaixo pelo rumo 42°23'NE, com uma distância de 36,50ms., até a estação 225; ESTAÇÃO 225: Piquete cravado na margem do Rio Taquari, segue por este águas abaixo, pelo rumo de 21°55'NE, com uma distância de 33,50ms., até a estação 226; ESTAÇÃO 226: Piquete cravado na margem do Rio Taquari, segue por este águas abaixo, pelo rumo de 07°03'NW, com uma distância de 35,60ms. até a estação 227; ESTAÇÃO 227: Piquete cravado na margem do Rio Taquari, segue por este águas abaixo, pelo rumo de 80°18'NW, com uma distância de 31,20ms., até a estação 228; ESTAÇÃO 228: Piquete cravado na margem do rio Taquari, segue por este águas abaixo, pelo rumo de 02°41'NW, com uma distância de 49,20ms., até a estação 229; ESTAÇÃO 229: Piquete cravado na margem do Rio Taquari, segue por este águas abaixo, pelo rumo de 79°14'SW, com uma distância de 37,50ms., até a estação 230; ESTAÇÃO 230: Piquete cravado na margem do Rio Taquari, segue por este águas abaixo, pelo rumo de 13°58'NW, com uma distância de 24,00ms., até a estação 231; ESTAÇÃO 231: Piquete cravado na margem do Rio Taquari, segue por este águas abaixo, pelo rumo de 15°00'NW, com uma distância de 24,40ms., até a estação 232; ESTAÇÃO 232: Piquete cravado na margem do Rio Taquari, segue por este águas abaixo, pelo rumo de 26°21'NW, com uma distância de 30,10ms., até a estação 233; ESTAÇÃO 233: Piquete cravado na margem do Rio Taquari, segue por este águas abaixo pelo rumo 87°24'NW, com uma distância de 37,00ms., até a estação 234; ESTAÇÃO 234: Piquete cravado na margem do Rio Taquari, segue por este águas abaixo, pelo rumo de 24°01'NE, com uma distância de 22,00ms., até a estação 235; ESTAÇÃO 235: Piquete cravado na margem do

SEGUE

RUBRICA

FICHA

III - 26.778

CONTINUAÇÃO

Rio Taquari, segue por este águas abaixo, pelo rumo de 02°37'NE, com uma distância de 49,00ms., até a estação 236; ESTAÇÃO 236: Piquete cravado na margem do Rio Taquari, segue por este água abaixo, pelo rumo 02°37'NE, com uma distância de 22,80ms., até a estação nº 237; ESTAÇÃO 237: Piquete cravado na margem do Rio Taquari, segue por este águas abaixo, pelo rumo 37°42'NW, com uma distância de 73,00ms., até a estação 238; ESTAÇÃO 238: piquete cravado na margem do Rio Taquari, segue por este águas abaixo, pelo rumo de 39°36'NE, com uma distância de 34,00ms., até a estação 239; ESTAÇÃO 239: Piquete cravado na margem do Rio Taquari, segue por águas abaixo, pelo rumo de 10°51'NW, com uma distância de 31,50ms., até a estação 240; ESTAÇÃO 240: Piquete cravado na margem do Rio Taquari, segue por este águas abaixo, pelo rumo de 06°37'NE, com uma distancia de 30,50ms., até a estação 241; ESTAÇÃO 241: Piquete cravado na margem do Rio Taquari, segue por este águas abaixo, pelo rumo de 60°30'NW, com uma distância de 47,90ms., até a estação 242; ESTAÇÃO 242: Piquete cravado na margem do Rio Taquari, segue por este águas abaixo, pelo rumo de 38°15'NW, com uma distância de 21,50ms., até a estação 243; ESTAÇÃO 243: Piquete cravado na margem do Rio Taquari, segue por este águas abaixo, pelo rumo 74°25'NW, com uma distância de 60,00ms., até a estação nº 244; ESTAÇÃO 244: Piquete cravado na margem do Rio Taquari, segue por este águas abaixo, pelo rumo de 30°16'NW, com uma distância de 22,30ms. até a estação 245; ESTAÇÃO 245: Piquete cravado na margem do Rio Taquari, segue por este águas abaixo, pelo rumo de 28°11'NW, com uma distância de 36,00ms., até a estação 246; ESTAÇÃO 246: Piquete cravado na margem do Rio Taquari, segue por este aguas abaixo, pelo rumo de 53°37'NE, com uma distância de 52,50ms., até a estação 247; ESTAÇÃO 247: Piquete cravado na margem do Rio Taquari, segue por este águas abaixo, pelo rumo de 25°30'NW, com uma distância de 36,20ms., até a estação 248; ESTAÇÃO 248: Piquete cravado na margem do Rio Taquari, segue por este águas abaixo, pelo rumo de 49°01'NE, com uma distância de 26,20ms., até a estação 249; ESTAÇÃO 249: Piquete cravado na margem do rio Taquari, segue por este águas abaixo, pelo rumo de 18°53'NW, com uma distância de 112,60ms., até a estação 250; ESTAÇÃO 250: Piquete cravado na margem do Rio Taquari, segue por este águas abaixo, pelo rumo de 18°38'NE, com uma distância de 54,80ms., até a estação 251; ESTAÇÃO 251: Piquete cravado na margem do Rio Taquari, segue por este águas abaixo pelo rumo 17°05'NW, com uma distância de 36,20ms., até a estação 252; ESTAÇÃO 252: Piquete cravado na margem do Rio Taquari, segue por este águas abaixo, pelo rumo de 17°05'NW, com uma distância de 22,30ms., até a estação 253; ESTAÇÃO 253: Piquete cravado na margem do Rio Taquari, segue por este águas abaixo, pelo rumo de 12°09'NE, com uma distância de 45,20ms., até a estação 254; ESTAÇÃO 254: Piquete cravado na margem do Rio Taquari, segue por este águas abaixo, pelo rumo de 12°46'NE, com uma distância de 64,50ms., até a estação 255; ESTAÇÃO 255: Piquete cravado na margem do Rio Taquari, segue pelo mesmo águas abaixo, pelo rumo de 87°55'NW, com uma distância de 29,60ms., até a estação 256; ESTAÇÃO 256: Piquete cravado na margem do Rio Taquari, segue por este águas abaixo, pelo rumo de 18°34'NW, com uma distância de 42,40ms., até a estação 257; ESTAÇÃO 257: Piquete cravado na margem do Rio Taquari, segue por este águas abaixo, pelo rumo de 17°55'NW, com uma distância de 34,20ms., até a estação 258; ESTAÇÃO 258: Piquete cravado na margem do Rio Taquari, segue por este, águas abaixo, pelo rumo 18°24'NE, com uma distância de 49,50ms., até a estação 259; ESTAÇÃO 259: Piquete cravado na margem do Rio Taquari, segue por este águas abaixo, pelo rumo de 12°40'NW, com uma distância de 53,80ms., até a estação 260; ESTAÇÃO 260: Piquete cravado na margem do Rio Taquari, segue por este águas abaixo, pelo rumo de 01°30'NE,

SEGUE

CONTINUAÇÃO

e com uma distância de 50,50ms., até a estação 261; ESTAÇÃO 261: Piquete cravado na margem do Rio Taquari, segue por este águas abaixo, pelo rumo de 19°39'NE, com uma distância de 34,00ms. até a estação 262; ESTAÇÃO 262: Piquete cravado na margem do Rio Taquari, segue por este águas abaixo, pelo rumo de 01°05'NW, com uma distância de 38,90ms., até a estação 263; ESTAÇÃO 263: Piquete cravado na margem do Rio Taquari, segue por este águas abaixo, pelo rumo de 56°41'NE, com uma distância de 40,00ms., até a estação 264; ESTAÇÃO 264: Piquete cravado na margem do Rio Taquari, segue por este águas abaixo pelo rumo de 66°39'NE, com uma distância de 79,50ms., até a estação 265; ESTAÇÃO 265: Piquete cravado na margem do Rio Taquari, segue por este águas abaixo, pelo rumo de 89°01'SE com uma distância de 60,40ms., até a estação 266; ESTAÇÃO 266: Piquete cravado na margem do Rio Taquari, segue por este águas abaixo, pelo rumo de 45°54' com uma distância de 26,40ms., até a estação 267; ESTAÇÃO 267: Piquete cravado na margem do Rio Taquari, segue por este águas abaixo, pelo rumo de 69°37'SE, com uma distância de 60,00ms., até a estação 268; ESTAÇÃO 268: Piquete cravado na margem do Rio Taquari, segue por este águas abaixo, pelo rumo de 33°41'NE, com uma distância de 83,00ms., até a estação 269; ESTAÇÃO 269: Piquete cravado na margem do Rio Taquari, segue por este águas abaixo, pelo rumo 11°36'NW, com uma distância de 80,00ms., até a estação 270; ESTAÇÃO 270: Piquete cravado na margem do Rio Taquari, segue por este águas abaixo, pelo rumo de 70°26'NW, com uma distância de 52,80ms., até a estação 271; ESTAÇÃO 271: Piquete cravado na margem do Rio Taquari, segue por este águas abaixo, pelo rumo de 20°55'NW, com uma distância de 20,00ms., até a estação 272; ESTAÇÃO 272: Piquete cravado na margem do Rio Taquari, segue por este águas abaixo, pelo rumo de 43°13'NW, com uma distância de 53,00ms., até a estação 273; ESTAÇÃO 273: Piquete cravado na margem do rio Taquari, segue por este águas abaixo, pelo rumo de 88°20'SW, com uma distância de 42,30ms., até a estação 274; ESTAÇÃO 274: Piquete cravado na margem do Rio Taquari, segue por este águas abaixo, pelo rumo de 29°37'NW, com uma distância de 35,00ms., até a estação 275; ESTAÇÃO 275: Piquete cravado na margem do Rio Taquari, segue por este águas abaixo, pelo rumo de 02°55'NW, com uma distância de 59,40ms., até a estação 276; ESTAÇÃO 276: Piquete cravado na margem do Rio Taquari, segue por águas abaixo, pelo rumo de 43°37'NE, com uma distância de 29,10ms., até a estação 277; ESTAÇÃO 277: Piquete cravado na margem do Rio Taquari, segue por este águas abaixo, pelo rumo de 41°57'NW, com uma distância de 17,00ms., até a estação 278; ESTAÇÃO 278: Piquete cravado na margem do Rio Taquari, segue por este águas abaixo, pelo rumo de 73°25'NW, com uma distância de 20,00ms., até a estação 279; ESTAÇÃO 279: Piquete cravado na Barra do Corrego do Monjolo, com o Rio Taquari, pelo Corrego do Monjolo acima, pelo rumo 67°51'SW, com uma distância de 120,00ms., segue até a estação 280; ESTAÇÃO 280: Piquete cravado junto ao corrego do Monjolo, por este acima, pelo rumo 59°39'SW, com uma distância de 80,00ms., segue até a estação 281; ESTAÇÃO 281: Piquete cravado junto ao corrego do MONJOLO por este acima, pelo rumo de 60°16'SW, com uma distância de 86,50ms., segue até a estação 282; ESTAÇÃO 282: Piquete cravado junto ao Corrego do Monjolo, por este acima, pelo rumo 60°26'SW, com uma distância de 59,20ms., segue até a estação 283; ESTAÇÃO 283: Piquete cravado junto ao Corrego do Monjolo, por este acima, pelo rumo de 10°55'SW, com uma distância de 146,30ms., segue até a estação 284; ESTAÇÃO 284: Piquete cravado junto ao Corrego do Monjolo, por este acima, pelo rumo de 44°26'SW com uma distância de 71,00ms., segue até a estação 285; ESTAÇÃO 285: Piquete cravado junto ao Corrego do Monjolo, por este acima, pelo rumo 23°35'SE, com uma distância de 20,00ms., segue

SEGUE

RUBRICA

FICHA

IV - 26.778

CONTINUAÇÃO

até a estação 286 | ESTAÇÃO 286: Piquete cravado junto ao Córrego do Monjolo por este acima, pelo rumo $15^{\circ}53'SW$, com uma distância de 20,00ms., segue até a estação 287; ESTAÇÃO 287: Piquete cravado junto ao Córrego do Monjolo, por este acima, pelo rumo $20^{\circ}54'SW$, com uma distância de 31,20ms., segue até a estação 288; ESTAÇÃO 288: Piquete cravado a 2,20ms. do Valo do Campo do Fundo, por linha seca pelo rumo de $75^{\circ}41'NW$, com uma distância de 65,50ms., segue até a estação 289; ESTAÇÃO 289: Piquete cravado na divisa com terras de propriedade do Sr. Pedro Andreatta por linha seca, pelo rumo de $77^{\circ}20'NW$, com uma distância de 34,00ms., segue até a estação 290; ESTAÇÃO 290: Piquete cravado na divisa com terras de propriedade do Sr. Pedro Andreatta, por linha seca, pelo rumo de $72^{\circ}38'NW$, com uma distância de 36,00ms., segue até a estação 291; ESTAÇÃO 291: Piquete cravado na divisa com terras de propriedade de Pedro Andreatta, por linha seca, pelo rumo de $69^{\circ}48'NW$, com uma distância de 30,00ms., até a estação 292; ESTAÇÃO 292: Piquete cravado na divisa com terras de propriedade do Sr. Pedro Andreatta, por linha seca, pelo rumo $71^{\circ}06'NW$, com uma distância de 28,00ms., segue até a estação 293; ESTAÇÃO 293: Piquete cravado na divisa com terras de propriedade do Sr. Pedro Andreatta, por linha seca, pelo rumo de $71^{\circ}06'NW$, com uma distância de 44,40ms., segue até a estação 294; ESTAÇÃO 294: Piquete cravado na divisa com terras de propriedade de Pedro Andreatta, por linha seca, pelo rumo de $67^{\circ}40'NW$, com uma distância de 20,00ms., segue até a estação 295; ESTAÇÃO 295: Piquete cravado na divisa com terras de propriedade do Sr. Pedro Andreatta, por linha seca, pelo rumo de $59^{\circ}47'NW$ com uma distância de 40,00ms., segue até a estação 296; ESTAÇÃO 296: Piquete cravado na divisa com terras de propriedade do Sr. Pedro Andreatta, por linha seca, pelo rumo $56^{\circ}28'NW$, com uma distância de 17,70ms., segue até a estação 297; ESTAÇÃO 297: Piquete cravado na divisa com terras de propriedade do Sr. Pedro Andreatta, por linha seca, pelo rumo de $87^{\circ}42'NW$, com uma distância de 16,00ms., segue até a estação 298; ESTAÇÃO 298: Piquete cravado na divisa com terras de propriedade de Pedro Andreatta, por linha seca, pelo rumo $84^{\circ}20'NW$, com uma distância de 30,00ms., segue até a estação 299; ESTAÇÃO 299: Piquete cravado na divisa com terras de propriedade de Pedro Andreatta, por linha seca, pelo rumo de $88^{\circ}35'NW$, com uma distância de 45,00ms., segue até a estação 300; ESTAÇÃO 300: Piquete cravado na divisa com terras de propriedade de Pedro Andreatta, por linha seca, pelo rumo de $84^{\circ}25'SW$, com uma distância de 28,00ms., até a estação 301; ESTAÇÃO 301: Marco de madeira, no final da divisa com terras de propriedade de Pedro Andreatta, deste ponto, segue o alinhamento por linha seca demarcando divisa com o lote nº 12, pelo rumo $00^{\circ}31'SW$, com uma distância de 3.075,10ms., até a estação 302=125=OPP, fechando-se assim o polígono. INCRA - 701 122 283 517-5.- Discriminação das áreas em hectares: área total 394,0; área explorada 40,0; área explotável 374,0; módulo 10,3; nº. de mód. fiscais 36,21; FMP. 10,3.-

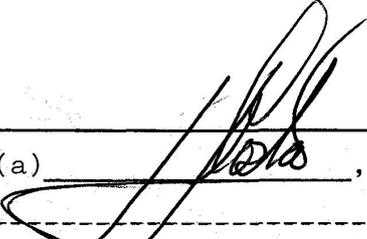
PROPRIETÁRIO - EDUARDO FRANCISCO ROCHA, brasileiro, solteiro, maior e capaz, Estudante, CI. 3 961 998-RJ, CPF/MF. 322.650.779/68 residente à rua Maria Quitéria, 10, ap. 602 na Cidade do Rio de Janeiro-RJ.-

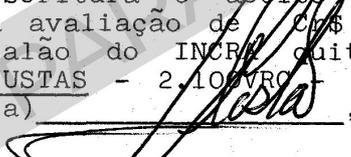
REGISTRO ANTERIOR - R-1/27.461 do Reg. Geral da 9ª Circunscrição.-

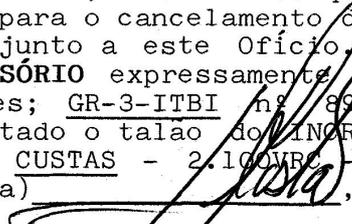
OBSERVAÇÃO - Os elementos omissos no registro anterior (metragens e confrontações), foram supridos no título apresentado por declaração e responsabilidade das partes, conforme autoriza o Prov. 356/85, Item 5.1, Seção III, Cap. XV. - DOU FÉ. PIRAQUARA,

SEGUE

CONTINUAÇÃO

06 DE MAIO DE 1.992.--(a) , OFICIAL DO REGISTRO.--

R-1/26.778 - Protocolo nº 35.314 de 06 de Maio de 1.992.--
FORMA DO TÍTULO - "**VENDA E COMPRA COM PACTO COMISSÓRIO**" -
 De conformidade com a Escritura Publica de Compra e Venda, com Pacto Comissório, lavrada em 13 de Abril de 1.992, às fls. 001 à 010, livro 820, pelo Tabelião do 1º Ofício de Notas de Curitiba-Pr; EDUARDO FRANCISCO ROCHA, supra qualificado, **VENDEU a PARTE IDEAL DE 2/3, ou seja, 100,67 alqueires ou 2.436.214,00m2.**, do imóvel objeto da presente matrícula, para **COLLE S/A - CERÂMICA SÃO MARCOS**, pessoa jurídica de direito privado, com sede e foro em Curitiba-Pr., à rua Ernesto Edmundo Weigert, 290, CGC/MF. nº 76 533 660/0001-08, pela importância de Cr\$ **90.666.667,00** (noventa milhões, seiscentos e sessenta e seis mil, seiscentos e sessenta e sete cruzeiros), para ser pago da seguinte forma: Cr\$ 18.666.667,00 já pagos, e o saldo restante de 72.000.000,00 serão pagos através de 09 parcelas de Cr\$ 8.000.000,00 cada uma, corrigidas pelo I.G.P.M., com vencimento a primeira para o dia 13 de Maio de 1.992, e as demais nos dias 13 dos meses subsequentes, até final liquidação da dívida, prestações essas representadas por Notas Promissórias, sendo que a apresentação da última Nota Promissória devidamente quitada e requerimento, são documentos hábeis para o cancelamento do débito e consequente liberação do imóvel, junto a este Ofício. A presente venda é regida pelo **PACTO COMISSÓRIO**, expressamente instituído na escritura e aceite pelas partes; GR-3-ITBI nº 899/92 sobre a avaliação de Cr\$ 110.003.642,20.-- **OBS-** Foi apresentado o talão do INCR quitado referente ao exercício de 1.990.--
CUSTAS - 2.100,00 -- **DOU FÉ. PIRAQUARA, 06 DE MAIO DE 1.992.--**
 (a) , OFICIAL DO REGISTRO.--

R-2/26.778 - Protocolo nº 35.314 de 06 de Maio de 1.992.--
FORMA DO TÍTULO - "**VENDA E COMPRA COM PACTO COMISSÓRIO**" -
 De conformidade com a Escritura Publica de Compra e Venda com Pacto Comissório, lavrada em 13 de Abril de 1.992, às fls. 141 à 150, livro 815, pelo Tabelião do 1º Ofício de Notas de Curitiba-Pr; EDUARDO FRANCISCO ROCHA, já qualificado, **VENDEU a PARTE IDEAL DE 1/3, que correspondem a 50,33 alqueires ou 1.217.986,00m2.**, do imóvel objeto da presente matrícula, para **COLLE S/A - CERÂMICA SÃO MARCOS**, supra qualificada, pela importância de Cr\$ **45.333.333,00** (quarenta e cinco milhões, trezentos e trinta e três mil, trezentos e trinta e três cruzeiros); para ser pago da seguinte forma: Cr\$ 9.333.333,00 já pagos; e o saldo restante de Cr\$ 36.000.000,00 serão pagos através de 09 parcelas de Cr\$ 4.000.000,00 cada uma, corrigidas pelo I.G.P.M., com vencimento a primeira para o dia 13 de Maio de 1.992, e as demais nos dias 13 dos meses subsequentes, até final liquidação da dívida, prestações essas representadas por Notas Promissórias, sendo que a apresentação da última Nota Promissória, devidamente quitada e requerimento, são documentos hábeis para o cancelamento do débito e consequente liberação do imóvel, junto a este Ofício. A presente venda é regida pelo **PACTO COMISSÓRIO** expressamente instituído na escritura e aceite pelas partes; GR-3-ITBI nº 898/92 s/Cr\$ 54.996.357,52.-- **OBS:** Foi apresentado o talão do INCR quitado referente ao exercício de 1.990.--
CUSTAS - 2.100,00 -- **DOU FÉ. PIRAQUARA, 06 DE MAIO DE 1.992.--**(a) , OFICIAL DO REGISTRO.--

-----la
Av.3/26.778 - Protocolo n. 53.012 de 06 de Maio de 1.997.--

SEGUE

RUBRICA

FICHA
Matrícula

- 26.778

CONTINUAÇÃO

De Conformidade com o requerimento subscrito em Curitiba-Pr., aos 28 de Agosto de 1.996, cuja documentação fica arquivada nesta Serventia; **AVERBA-SE a INTEGRALIZAÇÃO** do preço da Compra e Venda que se refere ao R-1 retro, ficando assim consequentemente cancelado o Pacto Comissório ali instituído.- **CUSTAS - 292,5 VRC.-**
DOU FÉ. PIRAQUARA, 08 DE MAIO DE 1.997. (a)
_____, OFICIAL DO REGISTRO.-

-----Gs
AV-4/26.778 - Protocolo n. 53.012 de 06 de Maio de 1.997.-
De Conformidade com o requerimento subscrito em Curitiba-Pr., aos 28 de Agosto de 1.996, cuja documentação fica arquivada nesta Serventia; **AVERBA-SE a INTEGRALIZAÇÃO** do preço da Compra e Venda que se refere ao R-2 retro, ficando assim consequentemente cancelado o Pacto Comissório ali instituído.- **CUSTAS - 292,5 VRC.-**
DOU FÉ. PIRAQUARA, 08 DE MAIO DE 1.997. (a)
_____, OFICIAL DO REGISTRO.-

-----Gs
AV-5/26.778 - Protocolo nº 136.786 de 28 de julho de 2022.-
De conformidade com comunicação eletrônica feita por meio da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB (Provimento 39/2014 do CNJ), fica averbado que o patrimônio imobiliário de COLLE S/A - CERÂMICA SÃO MARCOS, inscrita no CNPJ/MF nº 76.533.660/0001-08, foi atingido por **ORDEM DE INDISPONIBILIDADE** protocolada naquela Central sob o nº 201903.1213.00739000-IA-950 - Processo nº 29597007220085090006, em 12/03/2019. Foi expedido em 28 de julho de 2022, o Ofício nº 164/2022 a Juíza da 6ª Vara do Trabalho da Comarca de Curitiba-PR, solicitando a inclusão na conta de liquidação dos valores de emolumentos (R\$ 154,98 - 630 VRC; **FUNREJUS - R\$ 38,75; ISS - R\$ 7,75; FADEP - R\$ 7,75**) - Selo Funarpen: F966Jh4pPY.zuh3d-4nofT.VZjlv. DOU FÉ. PIRAQUARA, 28 DE JULHO DE 2022.(a) _____, REGISTRADOR.-

-----Gs
AV-6/26.778 - Protocolo nº 136.787 de 28 de julho de 2022.-
De conformidade com comunicação eletrônica feita por meio da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB (Provimento 39/2014 do CNJ), fica averbado que o patrimônio imobiliário de COLLE S/A - CERÂMICA SÃO MARCOS, inscrita no CNPJ/MF nº 76.533.660/0001-08, foi atingido por **ORDEM DE INDISPONIBILIDADE** protocolada naquela Central sob o nº 202204.2716.02116806-IA-790 - Processo nº 08403006420095090006, em 27/04/2022. Foi expedido em 28 de julho de 2022, o Ofício nº 165/2022 a Juíza da 6ª Vara do Trabalho da Comarca de Curitiba-PR, solicitando a inclusão na conta de liquidação dos valores de emolumentos (R\$ 154,98 - 630 VRC; **FUNREJUS - R\$ 38,75; ISS - R\$ 7,75; FADEP - R\$ 7,75**) - Selo Funarpen: F966Jh4pPY.zuh3d-4nVp8.VZjld. DOU FÉ. PIRAQUARA, 28 DE JULHO DE 2022.(a) _____, REGISTRADOR.-

-----Gs
AV-7/26.778 - Protocolo nº 136.788 de 28 de julho de 2022.-
De conformidade com comunicação eletrônica feita por meio da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB (Provimento 39/2014 do CNJ), fica averbado que o patrimônio imobiliário de COLLE S/A - CERÂMICA SÃO MARCOS, inscrita no CNPJ/MF nº 76.533.660/0001-08, foi atingido por **ORDEM DE INDISPONIBILIDADE** protocolada naquela Central sob o nº 202206.1512.02199056-IA-011 - Processo nº 50080281020164047000, em 15/06/2022. Foi expedido em 28 de julho de 2022, o Ofício nº 166/2022 ao Juiz da 19ª Vara Federal da Comarca de Curitiba-PR, solicitando a inclusão na conta de liquidação dos valores de emolumentos (R\$ 154,98 - 630 VRC; **FUNREJUS - R\$ 38,75; ISS - R\$ 7,75; FADEP - R\$ 7,75**) - Selo Funarpen: F966Jh4pPY.zuh3d-4nZwc.VZjiU. DOU FÉ. PIRAQUARA, 28 DE JULHO DE 2022.(a) _____, REGISTRADOR.-

-----Gs
AV-8/26.778 - Protocolo nº 137.796 de 18 de outubro de 2022.-
De conformidade com o Comunicado nº 344 de 07 de outubro de 2022, expedido pelo Oficial do

SEGUE

MATRÍCULA Nº
26.778

BURRICA


CONTINUAÇÃO

Serviço de Registro de Imóveis de Campina Grande do Sul-PR, fica averbado o **ENCERRAMENTO** da presente Matrícula, tendo em vista a abertura da Matrícula nº **19.890** naquele Serviço. **FUNREJUS** - Pago R\$ 3,69; **ISS** - R\$ 0,74; **FADEP** - R\$ 0,74. **EMOLUMENTOS** - R\$ 14,76 (60 VRC) - Selo Funarpen: F966J.fDqPp.rXna2-ICK7s.r9bWs.
DOU FE. PIRAQUARA, 10 DE NOVEMBRO DE 2022(a) , REGISTRADOR.-

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO

MATRÍCULA Nº
26.778

SEGUE