



Valide aqui  
este documento

# REGISTRO DE IMÓVEIS

## PIRAQUARA | PARANÁ



LUIZA AZAMBUJA RODRIGUES - OFICIAL DESIGNADA

- REGISTRO DE IMÓVEIS  
- Comarca de Piraquara - Paraná

**REGISTRO GERAL**

FICHA

**01**

- LUIZ FERNANDO DE ARAÚJO COSTA  
- Oficial Titular

MATRÍCULA Nº **15049**

RUBRICA

**IMÓVEL** - Lote de terreno nº 02, da quadra nº 02, resultante da subdivisão do lote Colonial nº 29, da Planta "GUARITUBA", situada neste Município e Comarca, sem benfeitorias, com a área total de 422,50 m<sup>2</sup>, tendo 13,00 metros de frente para a Estrada do Encanamento; 32,50 metros na lateral direita confrontando com o lote 3; 32,50 metros na lateral esquerda confrontando com o lote 1, e 13,00 metros nos fundos confrontando com o lote 4. IF. 32.014.0 026.001.-

**PROPRIETÁRIO** - INSTITUTO DE ORIENTAÇÃO ÀS COOPERATIVAS HABITACIONAIS NO ESTADO DO PARANÁ-INOCOOP-PR., com sede à Avenida Visconde de Guarapuava, 5.215, em Curitiba-Pr., CGC. 76 617 125/0001-27.-

**REGISTRO AQUISITIVO** - R-2/44809, do Registro Geral da 9ª Circunscrição de Curitiba-Pr.-

**OBSERVAÇÃO** - Os elementos omissos no registro anterior (metragens e confrontações), foram supridos no título apresentado por declaração e responsabilidade das partes, conforme autoriza o Provimento 356/85, Item 5.1, Seção III, Cap. XV. DOU FÉ. PIRAQUARA, 09 DE AGOSTO DE 1.988. (a)

**R-1/15049** - Prot. 17.878 de 09.08.1.988. **COMPRA E VENDA** - Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada em 25 de Julho de 1.988, às fls. 077, livro 514-NA, pelo 5º Tabelião de Notas de Curitiba-Pr. **TRANSMITENTE** - INSTITUTO DE ORIENTAÇÃO ÀS COOPERATIVAS HABITACIONAIS NO ESTADO DO PARANÁ-INOCOOP-PR., supra qualificada. **ADQUIRENTE** - PAULO ROBERTO FERRAZ DE CAMPOS, brasileiro, empresário, CI. 426.732-Pr. e CPF. 000 127 939-49, casado pelo Regime da Comunhão Universal de Bens, com a Sra. PRISCILA VIRMOND FERRAZ DE CAMPOS, residente e domiciliado em Curitiba-Pr., à Rua Estevão Baião, 53, apto. 142. **VALOR** - Cz\$ 44.221,38 (QUARENTA E QUATRO MIL, DUZENTOS E VINTE E UM CRUZADOS E TRINTA E OITO CENTAVOS). **CONDIÇÕES** - Não há. **CND IAPAS** nº 880321, Série A. GR-4-ITBI nº 1.807/88 s/ Cz\$ 120.000,00. Dist. nº 2.069/88. **CUSTAS** Cz\$ 1.334,44 - FP Cz\$ 266,89. DOU FÉ. PIRAQUARA, 09 DE AGOSTO DE 1.988. (a)

**R-2/15.049 : INTEGRALIZAÇÃO DE CAPITAL SOCIAL** - Prot. 23.965 de 10.08.89. Consoante Escritura Pública de Integralização de Capital Social, lavrada em 02 de Agosto de 1.989, às fls. 36, livro 548, pelo 3º Tabelião de Notas de Curitiba-Pr; PAULO ROBERTO FERRAZ DE CAMPOS,, supra qualificado e sua esposa PRISCILA VIRMOND FERRAZ DE CAMPOS, brasileira, do Lar, CI. 944.047-Pr., CPF. 185 935 269-34, TRANSFERIRAM para L.C.C. AGROPECUÁRIA LTDA., com sede e foro em Curitiba-Pr., à Rua Presidente Faria, nº 51, conj. 1.103, CGC/MF. 80 350 820/0001-42, o imóvel objeto da presente matrícula, então avaliado em NCz\$ 191,00 (CENTO E NOVENTA E UM CRUZADOS NOVOS), sem condições. **CUSTAS** - NCz\$

SEGUIE NO VERSO

MATRÍCULA Nº  
**15049**

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/MVX22-KBYUR-LH63W-LJVN3>

Documento gerado oficialmente pelo  
Registro de Imóveis via [www.ridigital.org.br](http://www.ridigital.org.br)

Todos os Registros de Imóveis  
do Brasil em um só lugar

ri digital



Valide aqui  
este documento



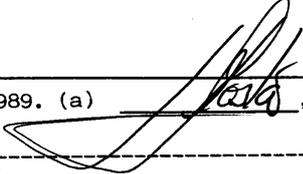
# REGISTRO DE IMÓVEIS

## PIRAQUARA | PARANÁ



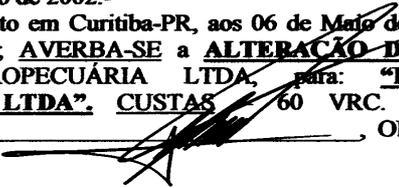
LUIZA AZAMBUJA RODRIGUES - OFICIAL DESIGNADA

CONTINUAÇÃO

16,79. DOU FÉ. PIRAQUARA, 10 DE AGOSTO DE 1.989. (a) , OFICIAL DO REGISTRO.

-----La

**AV-3/15.049** - Protocolo nº 67.538 de 17 de Maio de 2002.-

De conformidade com o Requerimento, subscrito em Curitiba-PR, aos 06 de Maio de 2002, cuja documentação fica arquivada nesta Serventia; **AVERBA-SE a ALTERAÇÃO DA RAZÃO SOCIAL** da empresa **L.C.C AGROPECUÁRIA LTDA**, para: **"FECAP - EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA"**. **CUSTAS** 60 VRC. DOU FÉ. PIRAQUARA, 21 DE MAIO DE 2002. (a) , OFICIAL DO REGISTRO.-

**R-4/15.049** - Protocolo nº 67.553 de 21 de Maio de 2002.-

**FORMA DO TÍTULO - " COMPRA E VENDA "** - Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada aos 08 de Maio de 2001, às fls. 183, do Livro 38, pelo Tabelião de Notas de Patrúni Cordeiro, Distrito de Calogeras, Comarca de Arapoti-PR.-

**TRANSMITENTE** - FECAP - EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA., inscrita no CNPJ/MF nº 80.350.820/0001-42, com sede na Rua Gal. Raul da Cunha Bello, nº 261, Pinheirinho em Curitiba-PR, representada por seu diretor Paulo Roberto Ferraz de Campos, brasileiro, casado, Comerciante, portador da CI/RG nº 426.732-SSP-PR, inscrito no CPF/MF nº 000.127.939-49, residente na Rua Estevão Bayão, nº 53, apto 142, Bairro Batel, em Curitiba-PR.-

**ADQUIRENTE** - **MERCADO PLANEJAMENTO E ADMINISTRAÇÃO DE PLANOS URBANOS LTDA**, com sede na Rua da Prata, nº 1.048, Jardim dos Camargos, na Cidade de Barueri-SP, inscrita no CNPJ/MF nº 76.710.607/0001-27, representada por seu sócio Dalto Simões, brasileiro, casado, Economista, portador da CI/RG nº 310.543-SSP-PR, inscrito no CPF/MF nº 009.877.199-04, residente na Rua Santo Amaro, nº 100 Água Verde em Curitiba-PR.-

**VALOR** - R\$ 57.000,00 (cinquenta e sete mil reais), incluindo neste valor outros imóveis.-

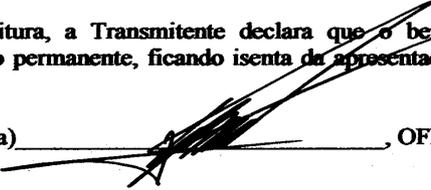
**CONDIÇÕES** - Não há.-

**DAM/ITBI** - 363/2002.-

**FUNREJUS** - pago R\$ 285,00.-

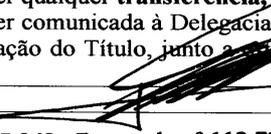
**CND/INSS** - Conforme consta na referida Escritura, a Transmittente declara que o bem ora transacionado não faz parte integrante do seu ativo permanente, ficando isenta da apresentação da Certidão Negativa de Débitos do INSS.-

**CUSTAS** - 2385 VRC.-

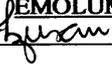
DOU FÉ. PIRAQUARA, 21 DE MAIO DE 2002. (a) , OFICIAL DO REGISTRO.-

**R-5/15.049** - Protocolo nº 78.017 de 11 de Outubro de 2006.-

**FORMA DO TÍTULO - " TERMO DE ARROLAMENTO DE BENS E DIREITOS "**

Em cumprimento ao Ofício DRF/OSA/SEFIS nº 156/2006, expedido aos 03 de Outubro de 2006, em Barueri, assinado pelo Sr: José Ieiri Delegado da Secretaria da Receita Federal, em Dourados, cuja documentação fica arquivada nesta Serventia, **PROCEDE-SE** este Registro nos termos do parágrafo 5º, do Artigo 64 da Lei nº 9.532, de 10 de Dezembro de 1997. **OBSERVAÇÃO** - Em caso de ocorrer qualquer transferência, alienação ou oneração, do imóvel objeto da presente Matrícula, deverá ser comunicada à Delegacia da Receita Federal, no prazo de 48 (quarenta e oito) horas, da apresentação do Título, junto a esta Serventia. DOU FÉ. PIRAQUARA, 13 DE OUTUBRO DE 2006.(a) , OFICIAL DO REGISTRO.-mz

**AV-6/15.049** - Protocolo nº 112.794 de 19 de janeiro de 2016.-

De conformidade com comunicação eletrônica feita por meio da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB (Provimento 39/2014 do CNJ), fica averbado que o patrimônio imobiliário de **MERCADO PLANEJAMENTO E ADMINISTRAÇÃO DE PLANOS URBANOS LTDA**, inscrito no CNPJ/MF nº 76.710.607/0001-27, foi atingido por **ORDEM DE INDISPONIBILIDADE** protocolada naquela Central sob o nº 201601.1809.00102061-IA-600, em 18/01/2016. **EMOLUMENTOS** - NIHIL. DOU FÉ. PIRAQUARA, 21 DE JANEIRO DE 2016.(a) , REGISTRADOR.-

-----SEGUE

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/MVX22-KBYUR-LH63W-LJVN3>

Documento gerado oficialmente pelo  
Registro de Imóveis via [www.ridigital.org.br](http://www.ridigital.org.br)

Todos os Registros de Imóveis  
do Brasil em um só lugar

ri digital



Valide aqui  
este documento



# REGISTRO DE IMÓVEIS

## PIRAQUARA | PARANÁ



LUIZA AZAMBUJA RODRIGUES - OFICIAL DESIGNADA



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
ESTADO DO PARANÁ

REGISTRO de IMÓVEIS  
da COMARCA da REGIÃO  
METROPOLITANA de CURITIBA  
**FORO de PIRAQUARA**  
FRANCISCO JOSÉ BARBOSA NOBRE  
Registrador

RUBRICA

*Luiza Azambuja Rodrigues*

FICHA

02

CONTINUAÇÃO

**AV-7/15.049** - Protocolo nº 114.880 de 03 de agosto de 2016.-  
De conformidade com comunicação eletrônica feita por meio da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB (Provimento 39/2014 do CNJ), fica averbado que o patrimônio imobiliário de **MERCADO PLANEJAMENTO E ADMINISTRAÇÃO DE PLANOS URBANOS LTDA**, inscrita no CNPJ/MF nº 76.710.607/0001-27, foi atingido por **ORDEM DE INDISPONIBILIDADE** protocolada naquela Central sob o nº 201606.1413.00148532-IA-071, em 14/06/2016. **EMOLUMENTOS** - NIHIL. DOU FÉ. PIRAQUARA, 05 DE AGOSTO DE 2016.(a) *Luiza Azambuja Rodrigues*, REGISTRADOR.-

**AV-8/15.049** - Protocolo nº 115.362 de 14 de setembro de 2016.-  
De conformidade com comunicação eletrônica feita por meio da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB (Provimento 39/2014 do CNJ), fica averbado que o patrimônio imobiliário de **MERCADO PLANEJAMENTO E ADMINISTRAÇÃO DE PLANOS URBANOS LTDA**, inscrita no CNPJ/MF nº 76.710.607/0001-27, foi atingido por **ORDEM DE INDISPONIBILIDADE** protocolada naquela Central sob o nº 201609.1408.00187708-IA-960, em 14/09/2016. **EMOLUMENTOS** - NIHIL. DOU FÉ. PIRAQUARA, 20 DE SETEMBRO DE 2016.(a) *Luiza Azambuja Rodrigues*, REGISTRADOR.-

**AV-9/15.049** - Protocolo nº 116.948 de 07 de fevereiro de 2017.-  
De conformidade com comunicação eletrônica feita por meio da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB (Provimento 39/2014 do CNJ), fica averbado que o patrimônio imobiliário de **MERCADO PLANEJAMENTO E ADMINISTRAÇÃO DE PLANOS URBANOS LTDA**, inscrita no CNPJ/MF nº 76.710.607/0001-27, foi atingido por **ORDEM DE INDISPONIBILIDADE** protocolada naquela Central sob o nº 201702.0215.00234635-IA-001, em 02/02/2017. **EMOLUMENTOS** - NIHIL. DOU FÉ. PIRAQUARA, 08 DE FEVEREIRO DE 2017.(a) *Luiza Azambuja Rodrigues*, REGISTRADOR.-

**AV-10/15.049** - Protocolo nº 116.949 de 07 de fevereiro de 2017.-  
De conformidade com comunicação eletrônica feita por meio da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB (Provimento 39/2014 do CNJ), fica averbado que o patrimônio imobiliário de **MERCADO PLANEJAMENTO E ADMINISTRAÇÃO DE PLANOS URBANOS LTDA**, inscrita no CNPJ/MF nº 76.710.607/0001-27, foi atingido por **ORDEM DE INDISPONIBILIDADE** protocolada naquela Central sob o nº 201702.0216.00234678-IA-400, em 02/02/2017. **EMOLUMENTOS** - NIHIL. DOU FÉ. PIRAQUARA, 08 DE FEVEREIRO DE 2017.(a) *Luiza Azambuja Rodrigues*, REGISTRADOR.-

**AV-11/15.049** - Protocolo nº 117.740 de 24 de abril de 2017.-  
De conformidade com comunicação eletrônica feita por meio da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB (Provimento 39/2014 do CNJ), fica averbado que o patrimônio imobiliário de **MERCADO PLANEJAMENTO E ADMINISTRAÇÃO DE PLANOS URBANOS LTDA**, inscrita no CNPJ/MF nº 76.710.607/0001-27, foi atingido por **ORDEM DE INDISPONIBILIDADE** protocolada naquela Central sob o nº 201704.2015.00273927-IA-300, em 20/04/2017. **EMOLUMENTOS** - NIHIL. DOU FÉ. PIRAQUARA, 26 DE ABRIL DE 2017.(a) *Luiza Azambuja Rodrigues*, REGISTRADOR.-

**AV-12/15.049** - Protocolo nº 119.632 de 10 de outubro de 2017.-  
De conformidade com comunicação eletrônica feita por meio da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB (Provimento 39/2014 do CNJ), fica averbado que o patrimônio imobiliário de **MERCADO PLANEJAMENTO E ADMINISTRAÇÃO DE PLANOS URBANOS LTDA**, inscrita no CNPJ/MF nº 76.710.607/0001-27, foi atingido por

SEGUE NO VERSO

MARCADA Nº 15.049

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/MVX22-KBYUR-LH63W-LJVN3>

Documento gerado oficialmente pelo  
Registro de Imóveis via [www.ridigital.org.br](http://www.ridigital.org.br)

Todos os Registros de Imóveis  
do Brasil em um só lugar

ridigital



Valide aqui  
este documento



# REGISTRO DE IMÓVEIS

## PIRAQUARA | PARANÁ



LUIZA AZAMBUJA RODRIGUES - OFICIAL DESIGNADA

RUBRICA

CONTINUAÇÃO

**ORDEM DE INDISPONIBILIDADE** protocolada naquela Central sob o nº 201710.0517.00377237-IA-011, em 05/10/2017. **EMOLUMENTOS** NIHIL. DOU FÉ. PIRAQUARA, 17 DE OUTUBRO DE 2017.(a) REGISTRADOR.-

**AV-13/15.049** - Protocolo nº 120.909 de 19 de março de 2018.-

De conformidade com comunicação eletrônica feita por meio da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens – CNIB (Provimento 39/2014 do CNJ), fica averbado que o patrimônio imobiliário de **MERCADO PLANEJAMENTO E ADMINISTRAÇÃO DE PLANOS URBANOS LTDA**, inscrita no CNPJ/MF nº 76.710.607/0001-27, foi atingido por **ORDEM DE INDISPONIBILIDADE** protocolada naquela Central sob o nº 201803.1416.00467795-IA-760, em 14/03/2018. **EMOLUMENTOS** – NIHIL. DOU FÉ. PIRAQUARA, 22 DE MARÇO DE 2018.(a) REGISTRADOR.-

**AV-14/15.049** - Protocolo nº 123.231 de 01 de novembro de 2018.-

De conformidade com comunicação eletrônica feita por meio da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens – CNIB (Provimento 39/2014 do CNJ), fica averbado que o patrimônio imobiliário de **MERCADO PLANEJAMENTO E ADMINISTRAÇÃO DE PLANOS URBANOS LTDA**, inscrito no CNPJ/MF nº 76.710.607/0001-27, foi atingido por **ORDEM DE INDISPONIBILIDADE** protocolada naquela Central sob o nº 201810.2913.00639589-IA-091, em 29/10/2018. Foi expedido em 06 de novembro de 2018, o Ofício nº 237/2018, ao Juiz da Vara do Trabalho de União da Vitória-PR, solicitando a inclusão na conta de liquidação dos valores de emolumentos (R\$ 121,59 – 630 VRC; **FUNREJUS** – R\$ 30,40; **FADEP** – R\$ 6,08). DOU FÉ. 06 DE NOVEMBRO DE 2018.(a) REGISTRADOR.-

**AV-15/15.049** - Protocolo nº 123.334 de 12 de novembro de 2018.-

De conformidade com comunicação eletrônica feita por meio da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens – CNIB (Provimento 39/2014 do CNJ), fica averbado que o patrimônio imobiliário de **MERCADO PLANEJAMENTO E ADMINISTRAÇÃO DE PLANOS URBANOS LTDA**, inscrito no CNPJ/MF nº 76.710.607/0001-27, foi atingido por **ORDEM DE INDISPONIBILIDADE** protocolada naquela Central sob o nº 201811.0716.00347511-IA-160, em 24/08/2017. Foi expedido em 13 de novembro de 2018, o Ofício nº 247/2018, a Juíza da Vara do Trabalho de Registro, solicitando a inclusão na conta de liquidação dos valores de emolumentos (R\$ 121,59 – 630 VRC; **FUNREJUS** – R\$ 30,40; **FADEP** – R\$ 6,08). DOU FÉ. 13 DE NOVEMBRO DE 2018.(a) REGISTRADOR.-

**AV-16/15.049** - Protocolo nº 123.728 de 19 de dezembro de 2018.-

De conformidade com comunicação eletrônica feita por meio da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens – CNIB (Provimento 39/2014 do CNJ), fica averbado que o patrimônio imobiliário de **MERCADO PLANEJAMENTO E ADMINISTRAÇÃO DE PLANOS URBANOS LTDA**, inscrito no CNPJ/MF nº 76.710.607/0001-27, foi atingido por **ORDEM DE INDISPONIBILIDADE** protocolada naquela Central sob o nº 201812.1817.00064402-IA-350, em 14/07/2015. Foi expedido em 20 de dezembro de 2018, o Ofício nº 300/2018, a Juíza da Vara do Trabalho de Registro, solicitando a inclusão na conta de liquidação dos valores de emolumentos (R\$ 121,59 – 630 VRC; **FUNREJUS** – R\$ 30,40; **FADEP** – R\$ 6,08). DOU FÉ. 20 DE DEZEMBRO DE 2018.(a) REGISTRADOR.-

**AV-17/15.049** - Protocolo nº 123.729 de 19 de dezembro de 2018.-

De conformidade com comunicação eletrônica feita por meio da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens – CNIB (Provimento 39/2014 do CNJ), fica averbado que o patrimônio imobiliário de **MERCADO PLANEJAMENTO E ADMINISTRAÇÃO DE PLANOS URBANOS LTDA**, inscrito no CNPJ/MF nº 76.710.607/0001-27, foi atingido por **SEQUE**

15.049

MATRÍCULA Nº

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/MVX22-KBYUR-LH63W-LJVN3>

Documento gerado oficialmente pelo  
Registro de Imóveis via [www.ridigital.org.br](http://www.ridigital.org.br)

Todos os Registros de Imóveis  
do Brasil em um só lugar

ridigital



Valide aqui  
este documento



# REGISTRO DE IMÓVEIS

## PIRAQUARA | PARANÁ



LUIZA AZAMBUJA RODRIGUES - OFICIAL DESIGNADA



REGISTRO de IMÓVEIS  
da COMARCA da REGIÃO  
METROPOLITANA de CURITIBA  
FORO de PIRAQUARA  
FRANCISCO JOSÉ BARBOSA NOBRE  
Registrador

RUBRICA

FICHA

03

CONTINUAÇÃO

**ORDEM DE INDISPONIBILIDADE** protocolada naquela Central sob o nº 201812.1817.00064737-IA-530, em 15/07/2015. Foi expedido em 20 de dezembro de 2018, o Ofício nº 301/2018, a Juíza da Vara do Trabalho de Registro, solicitando a inclusão na conta de liquidação dos valores de emolumentos (R\$ 121,59 – 630 VRC; FUNREJUS – R\$ 30,40; FADEP – R\$ 6,08). DOU FÉ. 20 DE DEZEMBRO DE 2018.(a) REGISTRADOR.-

**AV-18/15.049** - Protocolo nº 125.671 de 22 de julho de 2019.-  
De conformidade com comunicação eletrônica feita por meio da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens – CNIB (Provimento 39/2014 do CNJ), fica averbado que o patrimônio imobiliário de **MERCADO PLANEJAMENTO E ADMINISTRAÇÃO DE PLANOS URBANOS LTDA**, inscrito no CNPJ/MF nº 76.710.607/0001-27, foi atingido por **ORDEM DE INDISPONIBILIDADE** protocolada naquela Central sob o nº 201907.1712.00870590-IA-250, em 17/07/2019. Foi expedido em 23 de julho de 2019, o Ofício nº 275/2019, a Juíza da 18ª Vara do Trabalho de Curitiba-PR, solicitando a inclusão na conta de liquidação dos valores de emolumentos (R\$ 121,59 – 630 VRC; FUNREJUS – R\$ 30,40; FADEP – R\$ 6,08). DOU FÉ. 23 DE JULHO DE 2019.(a) REGISTRADOR.-

**AV-19/15.049** - Protocolo nº 126.543 de 21 de outubro de 2019.-  
De conformidade com comunicação eletrônica feita por meio da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens – CNIB (Provimento 39/2014 do CNJ), fica averbado que o patrimônio imobiliário de **MERCADO PLANEJAMENTO E ADMINISTRAÇÃO DE PLANOS URBANOS LTDA**, inscrito no CNPJ/MF nº 76.710.607/0001-27, foi atingido por **ORDEM DE INDISPONIBILIDADE** protocolada naquela Central sob o nº 201910.0312.00951471-IA-090, em 03/10/2019. Foi expedido em 28 de outubro de 2019, o Ofício nº 385/2019, a Juíza da 2ª Vara do Trabalho de Passos-MG, solicitando a inclusão na conta de liquidação dos valores de emolumentos (R\$ 121,59 – 630 VRC; FUNREJUS – R\$ 30,40; FADEP – R\$ 6,08). DOU FÉ. 28 DE OUTUBRO DE 2019.(a) REGISTRADOR.-

**AV-20/15.049** - Protocolo nº 128.484 de 12 de junho de 2020.-  
De conformidade com comunicação eletrônica feita por meio da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens – CNIB (Provimento 39/2014 do CNJ), fica averbado que o patrimônio imobiliário de **MERCADO PLANEJAMENTO E ADMINISTRAÇÃO DE PLANOS URBANOS LTDA**, inscrito no CNPJ/MF nº 76.710.607/0001-27, foi atingido por **ORDEM DE INDISPONIBILIDADE** protocolada naquela Central sob o nº 202005.1114.01142481-IA-061 em 11/05/2020. Foi expedido em 12 de junho de 2020, o Ofício nº 098/2020, a Juíza da 02ª Vara do Trabalho de Foz do Iguaçu-PR, solicitando a inclusão na conta de liquidação dos valores de emolumentos (R\$ 121,59 – 630 VRC; FUNREJUS – R\$ 30,40; ISS – R\$ 6,08; FADEP – R\$ 6,08). DOU FÉ. PIRAQUARA, 12 DE JUNHO DE 2020.(a) REGISTRADOR.-

**AV-21/15.049** - Protocolo nº 128.495 de 15 de junho de 2020.-  
De conformidade com comunicação eletrônica feita por meio da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens – CNIB (Provimento 39/2014 do CNJ), fica averbado que o patrimônio imobiliário de **MERCADO PLANEJAMENTO E ADMINISTRAÇÃO DE PLANOS URBANOS LTDA**, inscrito no CNPJ/MF nº 76.710.607/0001-27, foi atingido por **ORDEM DE INDISPONIBILIDADE** protocolada naquela Central sob o nº 202006.0809.01173387-IA-900 em 08/06/2020. Foi expedido em 15 de junho de 2020, o Ofício nº 103/2020, a Juíza da 02ª Vara do Trabalho de Foz do Iguaçu-PR, solicitando a inclusão na conta de liquidação dos valores de emolumentos (R\$ 121,59 – 630 VRC; FUNREJUS – R\$ 30,40; ISS – R\$ 6,08; FADEP – R\$ 6,08). DOU FÉ. PIRAQUARA, 15 DE JUNHO DE 2020.(a) REGISTRADOR.-

SEGUE NO VERSO

MÁTRICULA Nº  
15.049

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/MVX22-KBYUR-LH63W-LJVN3>

Documento gerado oficialmente pelo  
Registro de Imóveis via [www.ridigital.org.br](http://www.ridigital.org.br)

Todos os Registros de Imóveis  
do Brasil em um só lugar

ridigital



Valide aqui  
este documento



# REGISTRO DE IMÓVEIS

## PIRAQUARA | PARANÁ



LUIZA AZAMBUJA RODRIGUES - OFICIAL DESIGNADA

RUBRICA

CONTINUAÇÃO

**AV-22/15.049** - Protocolo nº 132.297 de 30 de junho de 2021.-  
De conformidade com comunicação eletrônica feita por meio da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB (Provimento 39/2014 do CNJ), fica averbado que o patrimônio imobiliário de **MERCADO PLANEJAMENTO E ADMINISTRAÇÃO DE PLANOS URBANOS LTDA**, inscrito no CNPJ/MF nº 76.710.607/0001-27, foi atingido por **ORDEM DE INDISPONIBILIDADE** protocolada naquela Central sob o nº 202106.2911.01696719-1A-770 em 29/06/2021. Foi expedido em 30 de junho de 2021, o Ofício nº 188/2021, a Juíza da 1ª Vara do Trabalho de Londrina-PR, solicitando a inclusão na conta de liquidação dos valores de emolumentos (R\$ 136,71 - 630 VRC; **FUNREJUS** - R\$ 34,18; **ISS** - R\$ 6,84; **FADEP** - R\$ 6,84) - Selo Funarpen: 0189665AVAA0000000201721R. DOU FÉ. PIRAQUARA, 07 DE JULHO DE 2021. (a) REGISTRADOR.-

**AV-23/15.049** - Protocolo nº 135.415 de 31 de março de 2022.-  
De conformidade com comunicação eletrônica feita por meio da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB (Provimento 39/2014 do CNJ), fica averbado que o patrimônio imobiliário de **MERCADO PLANEJAMENTO E ADMINISTRAÇÃO DE PLANOS URBANOS LTDA**, inscrito no CNPJ/MF nº 76.710.607/0001-27, foi atingido por **ORDEM DE INDISPONIBILIDADE** protocolada naquela Central sob o nº 202203.3010.02077942-1A-000, em 30/03/2022. Foi expedido em 04 de abril de 2022, o Ofício nº 054/2022, a Juíza da 1ª Vara do Trabalho de Londrina-PR, solicitando a inclusão na conta de liquidação dos valores de emolumentos (R\$ 154,98 - 630 VRC; **FUNREJUS** - R\$ 38,75; **ISS** - R\$ 7,75; **FADEP** - R\$ 7,75) - Selo Funarpen: F966J.HWqPO.cwMC7-fdyNq.J4GEI. DOU FÉ. PIRAQUARA, 05 DE ABRIL DE 2022. (a) REGISTRADOR.-

**AV-24/15.049** - Protocolo nº 137.360 de 15 de setembro de 2022.-  
De conformidade com comunicação eletrônica feita por meio da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB (Provimento 39/2014 do CNJ), fica averbado que o patrimônio imobiliário de **MERCADO PLANEJAMENTO E ADMINISTRAÇÃO DE PLANOS URBANOS LTDA**, inscrito no CNPJ/MF nº 76.710.607/0001-27, foi atingido por **ORDEM DE INDISPONIBILIDADE** protocolada naquela Central sob o nº 202209.1416.02351710-1A-810 - Processo nº 00229006020035020302, em 14/09/2022. Foi expedido em 15 de setembro de 2022, o Ofício nº 200/2022, a Juíza do Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - Gaep - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - São Paulo-SP, solicitando a inclusão na conta de liquidação dos valores de emolumentos (R\$ 154,98 - 630 VRC; **FUNREJUS** - R\$ 38,75; **ISS** - R\$ 7,75; **FADEP** - R\$ 7,75) - Selo Funarpen: F966J.MPqPv.9c7p9.rJCbz.r9rWd. DOU FÉ. PIRAQUARA, 22 DE SETEMBRO DE 2022. (a) REGISTRADOR.-

**AV-25/15.049** - Protocolo nº 137.394 de 19 de setembro de 2022.-  
De conformidade com comunicação eletrônica feita por meio da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB (Provimento 39/2014 do CNJ), fica averbado que o patrimônio imobiliário de **MERCADO PLANEJAMENTO E ADMINISTRAÇÃO DE PLANOS URBANOS LTDA**, inscrito no CNPJ/MF nº 76.710.607/0001-27, foi atingido por **ORDEM DE INDISPONIBILIDADE** protocolada naquela Central sob o nº 202209.1610.02355033-1A-740 - Processo nº 0676600662001509001, em 16/09/2022. Foi expedido em 19 de setembro de 2022, o Ofício nº 206/2022, ao Juiz da 13ª Vara do Trabalho da Comarca de Curitiba-PR, solicitando a inclusão na conta de liquidação dos valores de emolumentos (R\$ 154,98 - 630 VRC; **FUNREJUS** - R\$ 38,75; **ISS** - R\$ 7,75; **FADEP** - R\$ 7,75) - Selo Funarpen: F966J.MPqPv.9cop9-rJWxC.r9rW9. DOU FÉ. PIRAQUARA, 22 DE SETEMBRO DE 2022. (a) REGISTRADOR.-

**AV-26/15.049** - Protocolo nº 140.682 de 29 de junho de 2023.-  
De conformidade com comunicação eletrônica feita por meio da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB (Provimento 39/2014 do CNJ), fica averbado que o

SEGUE

MATRÍCULA Nº  
**15.049**

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/MVX22-KBYUR-LH63W-LJVN3>

Documento gerado oficialmente pelo  
Registro de Imóveis via [www.ridigital.org.br](http://www.ridigital.org.br)

Todos os Registros de Imóveis  
do Brasil em um só lugar

ri digital



Valide aqui este documento



# REGISTRO DE IMÓVEIS

## PIRAQUARA | PARANÁ



LUIZA AZAMBUJA RODRIGUES - OFICIAL DESIGNADA



**REGISTRO de IMÓVEIS**  
da COMARCA da REGIÃO  
METROPOLITANA de CURITIBA  
**FORO de PIRAQUARA**  
PAULO BANHOS DOELL  
Registrador Interino

CNM: 085274.2.0015049-31

RUBRICA  
*[Assinatura]*

FICHA  
**04**

CONTINUAÇÃO

patrimônio imobiliário de **MERCADO PLANEJAMENTO E ADMINISTRAÇÃO DE PLANOS URBANOS LTDA**, inscrito no CNPJ/MF nº 76.710.607/0001-27, foi atingido por **ORDEM DE INDISPONIBILIDADE** protocolada naquela Central sob o nº 202306.2815.02781815-IA-050 - Processo nº 05956006720015090652, em 28/06/2023. Foi expedido em 30 de junho de 2023, o Ofício nº 169/2023, ao Juiz da 18ª Vara do Trabalho da Comarca de Curitiba-PR, solicitando a inclusão na conta de liquidação dos valores de emolumentos (R\$ 154,98 - 630 VRC; **FUNREJUS** - R\$ 38,75; **ISS** - R\$ 7,75; **FADEP** - R\$ 7,75) - Selo Funarpen: SFRIL1E2IP.mjHh-FzoTD.F966q. DOU FÉ. PIRAQUARA, 07 DE JULHO DE 2023.(a) *[Assinatura]*, REGISTRADOR.-

**AV-27/15.049** - Protocolo nº 141.078 de 01 de agosto de 2023.-  
De conformidade com comunicação eletrônica feita por meio da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB (Provimento 39/2014 do CNJ), fica averbado que o patrimônio imobiliário de **MERCADO PLANEJAMENTO E ADMINISTRAÇÃO DE PLANOS URBANOS LTDA**, inscrito no CNPJ/MF nº 76.710.607/0001-27, foi atingido por **ORDEM DE INDISPONIBILIDADE** protocolada naquela Central sob o nº 202307.3114.02838331-IA-040 - Processo nº 01991002720035090010, em 31/07/2023. Foi expedido em 01 de agosto de 2023, o Ofício nº 228/2023, a Juíza da 10ª Vara do Trabalho da Comarca de Curitiba-PR, solicitando a inclusão na conta de liquidação dos valores de emolumentos (R\$ 154,98 - 630 VRC; **FUNREJUS** - R\$ 38,75; **ISS** - R\$ 7,75; **FADEP** - R\$ 7,75) - Selo Funarpen: SFRIL1E2IP.mjHh-KVx49.F966q. DOU FÉ. PIRAQUARA, 04 DE AGOSTO DE 2023.(a) *[Assinatura]*, REGISTRADOR.-

**AV-28/15.049** - Protocolo nº 141.583 de 06 de setembro de 2023.-  
De conformidade com comunicação eletrônica feita por meio da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB (Provimento 39/2014 do CNJ), fica averbado que o patrimônio imobiliário de **MERCADO PLANEJAMENTO E ADMINISTRAÇÃO DE PLANOS URBANOS LTDA**, inscrito no CNPJ/MF nº 76.710.607/0001-27, foi atingido por **ORDEM DE INDISPONIBILIDADE** protocolada naquela Central sob o nº 202309.0513.02911403-IA-370 - Processo nº 02739004320035090651, em 05/09/2023. Foi expedido em 06 de setembro de 2023, o Ofício nº 294/2023, ao Juiz da 17ª Vara do Trabalho da Comarca de Curitiba-PR, solicitando a inclusão na conta de liquidação dos valores de emolumentos (R\$ 154,98 - 630 VRC; **FUNREJUS** - R\$ 38,75; **ISS** - R\$ 7,75; **FADEP** - R\$ 7,75) - Selo Funarpen: SFRIL1E2IP.mjHh-V6Qam.F966q. DOU FÉ. PIRAQUARA, 15 DE SETEMBRO DE 2023.(a) *[Assinatura]*, REGISTRADOR.-

**AV-29/15.049** - Protocolo nº 142.684 de 04 de dezembro de 2023.-  
De conformidade com comunicação eletrônica feita por meio da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB (Provimento 39/2014 do CNJ), fica averbado que o patrimônio imobiliário de **MERCADO PLANEJAMENTO E ADMINISTRAÇÃO DE PLANOS URBANOS LTDA**, inscrito no CNPJ/MF nº 76.710.607/0001-27, foi atingido por **ORDEM DE INDISPONIBILIDADE** protocolada naquela Central sob o nº 202312.0412.03066522-IA-120 - Processo nº 00218003020035090026, em 04/12/2023. Foi expedido em 04 de dezembro de 2023, o Ofício nº 434/2023, a Juíza da Vara do Trabalho de União da Vitória-PR, solicitando a inclusão na conta de liquidação dos valores de emolumentos (R\$ 154,98 - 630 VRC; **FUNREJUS** - R\$ 38,75; **ISS** - R\$ 7,75; **FADEP** - R\$ 7,75) - Selo Funarpen: SFRIL1E2IP.mjHh-fmLqz.F966q. DOU FÉ. PIRAQUARA, 13 DE DEZEMBRO DE 2023.(a) *[Assinatura]*, REGISTRADOR.-

**AV-30/15.049** - Protocolo nº 145.232 de 18 de julho de 2024.-  
De conformidade com comunicação eletrônica feita por meio da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB (Provimento 39/2014 do CNJ), fica averbado que o patrimônio imobiliário de **MERCADO PLANEJAMENTO E ADMINISTRAÇÃO DE PLANOS URBANOS LTDA**, inscrito no CNPJ/MF nº 76.710.607/0001-27, foi atingido por **ORDEM DE INDISPONIBILIDADE** protocolada naquela Central sob o nº 202407.1615.03451627-IA-640 - **SEGUIE NO VERSO**

MATRÍCULA Nº  
**15.049**

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/MVX22-KBYUR-LH63W-LJVN3>

Documento gerado oficialmente pelo  
Registro de Imóveis via [www.ridigital.org.br](http://www.ridigital.org.br)

Todos os Registros de Imóveis  
do Brasil em um só lugar





Valide aqui  
este documento



# REGISTRO DE IMÓVEIS

## PIRAQUARA | PARANÁ



LUIZA AZAMBUJA RODRIGUES - OFICIAL DESIGNADA



CONTINUAÇÃO

Processo nº 06460000620035090009, em 16/07/2024. Foi expedido em 18 de julho de 2024, o Ofício nº 184/2024, a Juíza da 9ª Vara do Trabalho da Comarca de Curitiba-PR, solicitando a inclusão na conta de liquidação dos valores de emolumentos (R\$ 174,51 - 630 VRC; FUNREJUS - R\$ 43,63; ISS - R\$ 8,73; FADEP - R\$ 8,73) - Selo Funarpen: SFR11.9JDKP.FL3jc-GCOIe.F966q. DOU FÉ. PIRAQUARA, 19 DE JULHO DE 2024.(a) Luiza Azambuja Rodrigues, REGISTRADOR.-

**AV-31/15.049** - Protocolo nº 145.666 de 29 de agosto de 2024.-

**FORMA DO TÍTULO - "INDISPONIBILIDADE (CNIB)"** - Consoante Ordem de Indisponibilidade oriunda da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, protocolo de indisponibilidade nº 202408.2913.03545572-IA-780, data: 28/08/2024, hora: 13:18:13, Processo nº 03353008920045090015, **PROCEDE-SE** a esta averbação para que conste que patrimônio imobiliário de MERCADO PLANEJAMENTO ADM DE PLANOS URBANOS LTDA, inscrita no CNPJ nº 76.710.607/0001-27, foi atingida por **ORDEM DE INDISPONIBILIDADE**. Foi expedido ao Juízo da 15ª VARA DO TRABALHO DE CURITIBA/PR, o Ofício nº 222/2024, em 30/08/2024, solicitando a inclusão em conta de liquidação do valor correspondente aos emolumentos. ( FUNREJUS - Pago R\$ 43,63; ISS - R\$ 8,73; FADEP - R\$ 8,73. **EMOLUMENTOS** - R\$ 174,51 (630 VRC) - Selo Funarpen: F966J.aVqPQ.TGTJI-bDE7p.ej2Ly - R\$ 8,00). DOU FÉ. PIRAQUARA, 11 de setembro de 2024. Luiza Azambuja Rodrigues, LUIZA AZAMBUJA RODRIGUES - OFICIAL REGISTRADORA.-

**AV-32/15.049** - Protocolo nº 146.493 de 08 de novembro de 2024.-

**FORMA DO TÍTULO - "INDISPONIBILIDADE (CNIB)"** - Consoante Ordem de Indisponibilidade oriunda da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, protocolo de indisponibilidade nº 202411.0812.03691573-IA-920, data: 08/11/2024, hora: 12:39:44, Processo nº 01945003320025090095, **PROCEDE-SE** a esta averbação para que conste que patrimônio imobiliário de MERCADO PLANEJAMENTO ADM DE PLANOS URBANOS LTDA, inscrito no CNPJ nº 76.710.607/0001-27, foi atingido por **ORDEM DE INDISPONIBILIDADE**. Foi expedido ao Juízo da 1ª VARA DO TRABALHO DE FOZ DO IGUAÇU/PR, o Ofício nº 299/2024, em 08/11/2024, solicitando a inclusão em conta de liquidação do valor correspondente aos emolumentos. FUNREJUS - Pago R\$ 43,63. ISS - R\$ 8,73. FADEP - R\$ 8,73. **EMOLUMENTOS** - R\$ 174,51 (630 VRC). Selo Funarpen: SFR11.HJdWP.srjvs-4wEeC.F966q - R\$ 8,00. DOU FÉ. PIRAQUARA, 08 de novembro de 2024. Luiza Azambuja Rodrigues, LUIZA AZAMBUJA RODRIGUES - OFICIAL REGISTRADORA.

**R-33/15.049** - Protocolo nº 146.566 de 18 de novembro de 2024. Reapresentado em 13/12/2024.

**FORMA DO TÍTULO - "PENHORA"** - De conformidade com o Termo de Penhora, expedido aos 14 de novembro de 2024, pela Juiz do Trabalho da Vara do Trabalho da Comarca de Pinhais/PR, extraído dos Autos sob nº CartPrecCiv 0000511-04.2019.5.09.0245, cuja documentação arquivada digitalmente, em que é **Autor: BOLIVAR LUIZ MENONCIN JUNIOR** e **Réu: MERCADO PLANEJAMENTO E ADMINISTRAÇÃO DE PLANOS URBANOS LTDA**, **EFETUA-SE a PENHORA**, sobre imóvel objeto da presente Matrícula, cuja causa dá-se o valor de R\$ 241.132,67 (duzentos e quarenta e um mil cento e trinta e dois reais e sessenta e sete centavos), para garantia da dívida da referida ação. Foi expedido em 13 de dezembro de 2024, o Ofício nº 321/2024, ao Juízo solicitando a inclusão na conta de liquidação dos valores de emolumentos (R\$ 7.648,09) e recolhimento do FUNREJUS (R\$ 482,27). **ISS: R\$ 17,92. FADEP: R\$ 17,92. EMOLUMENTOS: R\$ 358,33 (1.294 VRC)**. Selo Funarpen: SFR11.HJTWP.srjvs-WwQeC.F966q. DOU FÉ. PIRAQUARA, 16 de dezembro de 2024. Luiza Azambuja Rodrigues, LUIZA AZAMBUJA RODRIGUES - OFICIAL REGISTRADORA.

**AV-34/15.049** - Protocolo nº 147.260 de 30 de janeiro de 2025.-

SEGUE

MATRÍCULA Nº

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/MVX22-KBYUR-LH63W-LJVN3>

Documento gerado oficialmente pelo  
Registro de Imóveis via [www.ridigital.org.br](http://www.ridigital.org.br)

Todos os Registros de Imóveis  
do Brasil em um só lugar

ri digital



Valide aqui  
este documento



# REGISTRO DE IMÓVEIS

## PIRAQUARA | PARANÁ



LUIZA AZAMBUJA RODRIGUES - OFICIAL DESIGNADA



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
ESTADO DO PARANÁ

REGISTRO de IMÓVEIS  
da COMARCA da REGIÃO  
METROPOLITANA de CURITIBA  
FORO de PIRAQUARA  
LUIZA AZAMBUJA RODRIGUES  
Registradora Designada

CNM: 085274.2.0015049-31

RUBRICA



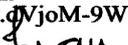
FICHA



CONTINUAÇÃO

**FORMA DO TÍTULO - "INDISPONIBILIDADE (CNIB)"** - Consoante Ordem de Indisponibilidade oriunda da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, protocolo de indisponibilidade nº 202501.2813.03801681-IA-200, data: 28/01/2025, hora: 14:51:04 Processo nº 22666003120025090004, **PROCEDE-SE** a esta averbação para que conste que patrimônio imobiliário de **MERCADO PLANEJAMENTO E ADMINISTRAÇÃO DE PLANOS URBANOS LTDA**, inscrito no CNPJ/MF nº 76.710.607/0001-27, foi atingido por **ORDEM DE INDISPONIBILIDADE**. Foi expedido ao Juízo da 4ª Vara do Trabalho de Comarca de Curitiba-PR, o Ofício nº 36/2025, em 04/02/2025, solicitando a inclusão em conta de liquidação do valor correspondente aos emolumentos. ( **FUNREJUS** - R\$ 43,63; **ISS** - R\$ 8,73; **FADEP** - R\$ 8,73; **EMOLUMENTOS** - R\$ 174,51 (630 VRC) - Selo Funarpen: SFR12.TJnOP.d03LO-LNIIIE.F966q - R\$ 8,00). DOU FÉ. PIRAQUARA, 12 de fevereiro de 2025. , LUIZA AZAMBUJA RODRIGUES - OFICIAL REGISTRADORA.

**AV-35/15.049** - Protocolo nº 148.634 de 05 de junho de 2025.-

**FORMA DO TÍTULO - "INDISPONIBILIDADE (CNIB)"** - Consoante Ordem de Indisponibilidade oriunda da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, protocolo de indisponibilidade nº 202506.0415.04052293-IA-368, data: 04/06/2025, hora: 15:23:02, Processo nº 17316002620025090651, **PROCEDE-SE** a esta averbação para que conste que patrimônio imobiliário de **MERCADO PLANEJAMENTO ADM DE PLANOS URBANOS LTDA**, inscrita no CNPJ nº 76.710.607/0001-27 foi atingido por **ORDEM DE INDISPONIBILIDADE**. Foi expedido ao Juízo da 17ª VARA DO TRABALHO DE CURITIBA - PR, o Ofício nº 129/2025, em 05/06/2025, solicitando a inclusão em conta de liquidação do valor correspondente aos emolumentos. **FUNREJUS** - Pago R\$ 43,63; **ISS** - R\$ 8,73; **FADEP** - R\$ 8,73; **EMOLUMENTOS** - R\$ 174,51 (630 VRC) - Selo Funarpen: SFR12.qJjNP.dVjoM-9WNe3.F966w - R\$ 8,00. DOU FÉ. PIRAQUARA, 09 de junho de 2025. , LUIZA AZAMBUJA RODRIGUES - OFICIAL REGISTRADORA.

**R-36/15.049** - Protocolo nº 148.970 de 03 de julho de 2025. Reapresentado em 10/07/2025.

**FORMA DO TÍTULO - "PENHORA"** - De conformidade com o Auto de Penhora, expedido aos 03 de julho de 2025, pela Juiz do Trabalho da Vara do Trabalho da Comarca de Pinhais/PR, extraído dos Autos sob nº CartPrecCiv 0001287-91.2025.5.09.0245, cuja documentação arquivada digitalmente, em que é **Autor: JOSE AGNALDO SANTOS SANTANA**, e **Réu: MERCADO PLANEJAMENTO E ADMINISTRAÇÃO DE PLANOS URBANOS LTDA**, **EFETUA-SE a PENHORA**, sobre imóvel objeto da presente Matrícula, cuja causa dá-se o valor de R\$ 54.600,00 (cinquenta e quatro mil e seiscentos reais), para garantia da dívida da referida ação. Foi expedido em 11 de julho de 2025, o Ofício nº 171/2025, ao Juízo solicitando a inclusão na conta de liquidação dos valores de emolumentos (R\$ 409,04) e recolhimento do FUNREJUS (R\$ 109,20). **ISS** - R\$ 17,92. **FADEP** - R\$ 17,92. **EMOLUMENTOS** - R\$ 358,33 (1.294 VRC) - Selo Funarpen: SFR12.65NtyR5vMQ-yoqon.F966q - R\$ 8,00. DOU FÉ. PIRAQUARA, 15 de julho de 2025. , LUIZA AZAMBUJA RODRIGUES - OFICIAL REGISTRADORA.

MATRÍCULA Nº  
15.049

SEGUIE NO VERSO

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/MX22-KBYUR-LH63W-LJVN3>

Documento gerado oficialmente pelo  
Registro de Imóveis via [www.ridigital.org.br](http://www.ridigital.org.br)

Todos os Registros de Imóveis  
do Brasil em um só lugar

ri digital



Valide aqui  
este documento



# REGISTRO DE IMÓVEIS PIRAQUARA | PARANÁ



Fls.: 12

LUIZA AZAMBUJA RODRIGUES - OFICIAL DESIGNADA

Registro de Imóveis do Foro Regional de Piraquara – Comarca  
da Região Metropolitana de Curitiba - PR

Avenida Getúlio Vargas, 1072 - Loja 3 - Centro - Piraquara - PR CEP:  
83.301-010

Telefone: (41) 3590-6335

*Luiza Azambuja Rodrigues – Oficial Designada*

**CERTIFICADO** e dou fé, que a presente é reprodução fiel da matrícula nº **15.049**, extraída a forma de documento eletrônico mediante processo de certificação digital disponibilizado pela ICP-Brasil, nos termos da Medida Provisória n. 2.200-2, de 24 de agosto de 2001, devendo para validade ser conservada em meio eletrônico, bem como comprovada a autoria e integridade. **CERTIFICADO FINALMENTE** que, esta certidão reflete a realidade jurídica do imóvel de um dia útil anterior à presente data (Art. 656-BL §2º do CN). Certidão: **Certidão: 0,00; Buscas: 4,0 x R\$ 0,83; FUNREJUS: R\$ 0,00; FUNDEP: R\$ 0,00; ISSQN: R\$ 0,00; Selo: R\$ 0,00; Total: R\$0,00. Esta certidão é válida por 30 dias.**

Piraquara, 16 de julho de 2025.

FUNARPEN



SELO DE  
FISCALIZAÇÃO

SFRIL.qJINP.dVjoM-XWGe3.F966w

<https://selo.funarpen.com.br>

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/MVX22-KBYUR-LH63W-LJVN3>

Documento gerado oficialmente pelo  
Registro de Imóveis via [www.ridigital.org.br](http://www.ridigital.org.br)

Todos os Registros de Imóveis  
do Brasil em um só lugar



Documento assinado eletronicamente por GUSTAVO RODRIGUES DE ALMEIDA, em 17/07/2025, às 15:19:48 - 5344f19  
Certificado por TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 9 REGIAO:03141166000116  
<https://pje.trt9.jus.br/pjekz/validacao/25071715194688200000150292660?instancia=1>  
Número do processo: 0001287-91.2025.5.09.0245  
Número do documento: 25071715194688200000150292660