

CURITIBA - CARTÓRIO DO 2.º
REGISTRO DE IMÓVEIS
Al. Carlos de Carvalho, 603 - 10º andar
Fone: (41) 3233-7282

REGISTRO GERAL

FICHA

- 1 -

RUBRICA

[Assinatura]

DRA. MILENE BERTHIER NAME
Oficial Titular - C.P.F. 583.084.409-59
CURITIBA - PARANÁ

MATRÍCULA Nº 70.023

IMÓVEL: Conjunto Comercial nº 1.205 (mil duzentos e cinco) da Torre 3 - NEO BUSINESS, localizada no 12º pavimento, integrante do **EDIFÍCIO NEO SUPERQUADRA**, o qual tomou o nº 470 da Avenida Cândido de Abreu, nº 251 da Rua da Glória e nº 396 da Rua Heitor Stockler de França, nesta Capital, com a área privativa construída 34,4000 m², área de uso comum construída 12,7100m², área total construída 47,1100m², fração ideal de solo 0,000870, quota de terreno total 6,6600m², com direito de uso das áreas acessórias de circulação descoberta, jardins do térreo e terraço do 3º pavimento com 3,1400 m². Dito edifício encontra-se construído sobre o lote de terreno "M", resultante da unificação dos lotes nºs 26, 27, 36, 37, e 59.000-A/58.000-A/25-A da PLANTA FONTANA, nesta Cidade, com a área de 7.657,15m², cadastrado na Prefeitura Municipal de Curitiba sob a Indicação Fiscal nº 32-077-129.000, com as demais características e confrontações constantes do registro anterior.

PROPRIETARIA: TANGUÁ PATRIMONIAL LTDA (CNPJ/MF nº 03.561.731/0001-02), pessoa jurídica de direito privado, com sede na Avenida Munhoz da Rocha nº 903, Cabral, Curitiba/PR.

REGISTRO ANTERIOR: Matrícula nº 56.527, do Livro 02-RG desta **Serventia**, datado de 05 de dezembro de 2007.

Curitiba, 15 de maio de 2014. O REGISTRADOR:

[Assinatura]

R-01-70.023 - (Protocolo 277.467 de 17/04/2014) - COMPRA E VENDA - Por escritura pública de compra e venda lavrada às folhas 237/241 do Livro 0784-N, aos 13 de fevereiro de 2014, no 9º Serviço Notarial desta Comarca, extraída por certidão aos 19 de fevereiro de 2014, TANGUÁ PATRIMONIAL LTDA, já identificada e qualificada, devidamente representada por seus procuradores Adriana Luiza Macedo Perin (CPF/MF 752.817.759-37) e Vinicius Dunetz (CPF 043.226.669-06), **VENDEU** o imóvel a que se refere esta matrícula, a **GERSEPA - GERENCIAMENTO DE SERVIÇOS PATRIMONIAIS LTDA** (CNPJ/MF nº 02.900.643/0002-37), pessoa jurídica de direito privado, com sede na Rua João Parolin, nº 661, Prado Velho, nesta Capital, no ato da aludida escritura devidamente representada por seu sócio administrador Josué Souza Campos (CPF 236.970.325-34), **pelo preço certo e ajustado de R\$.188.609,55** (cento e oitenta e oito mil, seiscentos e nove reais e cinquenta e cinco centavos), devidamente quitado, sem condições. **OBSERVAÇÕES:** consta na referida escritura que: a) a aquisição a que se refere este registro foi feita em caráter "Ad-Corpus"; b) Consta na aludida escritura que foram apresentadas as seguintes certidões em nome da vendedora: Certidão Negativa de Débitos Relativos às Contribuições Previdenciárias e às de Terceiros sob nº 029612014-88888731, emitida em 06/02/2014 e válida até 05/08/2014 e a Certidão Conjunta Negativa de Débitos Relativos aos Tributos Federais e à Dívida Ativa da União, emitida em 14/10/2013 e válida até 12/04/2014. **IMPOSTOS:** ITBI: guia PMC 7138/2014 (12/02/2014) paga sobre avaliação de R\$.188.609,55. **FUNREJUS:** guia nº 14004563530073500 paga no valor de R\$377,22 sobre o valor de avaliação da PMC. **DOI:** Emitida a SRF pelo Notário respectivo e por esta Serventia. Dou fé. **CUSTAS:** 4312 VRC =

083246.2.0070023-53

CONTINUAÇÃO

R\$676,98. (vs/lac)

Curitiba, 15 de maio de 2014. O REGISTRADOR:

Monice Loka

AV-02-70.023 - RETIFICAÇÃO - Nos termos do artigo 213, inciso I, "a", Lei 6015/73, retifica-se o nome da proprietária para **GERSEPA - GERENCIAMENTO DE SERVIÇOS PATRIMONIAIS LTDA** mencionado no R-01 desta matrícula. Dou fé. (lac).

Curitiba, 24 de abril de 2015. O REGISTRADOR:

Monice Loka

R-03-70.023 - (Protocolo 293.617 de 27/10/2015) - Conforme a cédula de crédito bancário - nº 734-1952.003.00000738-6, emitida nesta Cidade, aos 23 de setembro de 2015, e Termo de Constituição de Garantia - Empréstimo PJ - Alienação Fiduciária de Bens Imóveis, lavrada nesta Cidade aos 23 de setembro de 2015, das quais uma via ficam arquivadas nesta serventia sob nº 293.617, a emitente: GERSEPA - GERENCIAMENTO DE SERVIÇOS PATRIMONIAIS LTDA (CNPJ/MF nº 02.900.643/0001-17), pessoa jurídica de direito privado, com sede na Rua João Parolin nº 661, Parolin, nesta Capital, Alienou Fiduciariamente o imóvel objeto desta matrícula, em favor da credora: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF (CNPJ 00.360.305/0001-04), com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 04, Lotes 3/4, em Brasília (DF) em garantia do pagamento da dívida confessada na referida cédula, no valor de **R\$425.000,00 (quatrocentos e vinte e cinco mil reais), sendo a data de vencimento aos **08/09/2016** juros de **1,90% ao mês**, além de IOF e tarifa de contratação, devidos a partir da data de cada empréstimo solicitado. Avalistas: Jesus Souza Campos (CPF 236.970.325-34) e Eulania Marques da Silva (CPF 092.399.808-06). Demais condições constam da referida cédula. OBSERVAÇÃO: Na referida cédula consta que foi apresentada a seguinte certidão em nome da emitente: Certidão Positiva com Efeito de Negativa de Débitos Relativos aos Tributos Federais e a Dívida Ativa da União, código de controle ABB5.243A.B77B.520C, emitida em 03/08/2015, válida até 30/01/2016 que abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas "a" e "d" do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991. Valor da Garantia: **R\$299.000,00**. FGNREJUS: guia nº 24000000001003767-9 paga de **R\$850,00** sobre o valor de **R\$425.000,00**. Dou fé. CUSTAS: 2156 VRC = **R\$360,05**. (vs/ls)**

Curitiba, 13 de novembro de 2015. O REGISTRADOR:

Monice Loka

AV-4-70.023 - (Protocolo 316.845 de 07/03/2018) - INDISPONIBILIDADE DE BENS - De conformidade com relação enviada pela Central Nacional de Indisponibilidade, Protocolo nº 201803.0615.00461593-IA-480, Processo nº 00008137520155230021, da 1ª Vara do Trabalho de Rondonópolis-MT, arquivada nesta Serventia, averba-se a **INDISPONIBILIDADE DE BENS** sobre os direitos do imóvel em regime fiduciário a que se refere esta matrícula de propriedade de **GERSEPA GERENCIAMENTO DE SERVICOS PATRIMONIAIS EIRELI** - CNPJ 02.900.643/0001-17. Oficializado o Juízo competente. Dou fé. (kb/alc).

Curitiba, 09 de março de 2018. A REGISTRADORA:

Alzira

AV-5-70.023 - (Protocolo 319.319 de 23/05/2018) - INDISPONIBILIDADE DE BENS - De conformidade com relação enviada pela Central Nacional

CONTINUAÇÃO

de Indisponibilidade, Protocolo nº 201805.2212.00514628-IA-051, Processo nº 00007033720155230131, da Vara do Trabalho de Alto Araguaia - MT, que fica arquivada, averba-se a **INDISPONIBILIDADE DE BENS** sobre o imóvel a que se refere esta matrícula de **GERSEPA - GERENCIAMENTO DE SERVIÇOS PATRIMONIAIS EIRELI** (CNPJ/MF nº 02.900.643/0001-17). Custas: 315 VRC = R\$60,80 (Custas e Funrejus - a receber). Oficializado o Juízo competente. Dou fé. (kb/ka).

Curitiba, 28 de maio de 2018. REGISTRADORA:

[Assinatura]

AV-6-70.023 - (Protocolo 319.570 de 30/05/2018) - INDISPONIBILIDADE DE BENS - De conformidade com relação enviada pela Central Nacional de Indisponibilidade, Protocolo nº 201805.2410.00504317-IA-750, Processo nº 00063008520055050018, da 18ª Vara do Trabalho de Salvador - BA, que fica arquivada, averba-se a **INDISPONIBILIDADE DE BENS** sobre o imóvel a que se refere esta matrícula de propriedade de **GERSEPA - GERENCIAMENTO DE SERVIÇOS PATRIMONIAIS EIRELI** (CNPJ/MF nº 02.900.643/0001-17). Custas: 315 VRC = R\$60,80 (Custas e Funrejus - a receber). Oficializado o Juízo competente. Dou fé., (re/ka).

Curitiba, 04 de junho de 2018. REGISTRADORA:

[Assinatura]

AV-7-70.023 - (Protocolo 319.570 de 30/05/2018) - INDISPONIBILIDADE DE BENS - De conformidade com relação enviada pela Central Nacional de Indisponibilidade, Protocolo nº 201805.2410.00504324-IA-021, Processo nº 00063008520055050018, da 18ª Vara do Trabalho de Salvador - BA, que fica arquivada, averba-se a **INDISPONIBILIDADE DE BENS** sobre o imóvel a que se refere esta matrícula de propriedade de **GERSEPA - GERENCIAMENTO DE SERVIÇOS PATRIMONIAIS EIRELI** (CNPJ/MF nº 02.900.643/0001-17). Custas: 315 VRC = R\$60,80 (Custas e Funrejus - a receber). Oficializado o Juízo competente. Dou fé. (re/ka).

Curitiba, 04 de junho de 2018. REGISTRADORA:

[Assinatura]

AV-8-70.023 - (Protocolo 319.759 de 07/06/2018) - RETIFICAÇÃO - Nos termos do artigo 213, inciso I, "a", Lei 6.015/73 - retifica-se as **Averbações nºs 5, 6 e 7** desta matrícula, para constar que a **Indisponibilidade de Bens** é sobre os direitos do imóvel em regime **fiduciário a que se refere esta matrícula**. Dou fé. (ka).

Curitiba, 12 de junho de 2018. REGISTRADORA:

[Assinatura]

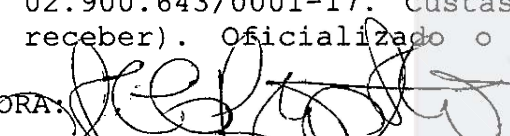
AV-9-70.023 - (Protocolo 319.759 de 07/06/2018) - INDISPONIBILIDADE DE BENS - De conformidade com relação enviada pela Central Nacional de Indisponibilidade, Protocolo nº 201806.0410.00522033-IA-990, Processo nº 00015986820145230022, da 2ª Vara do Trabalho de Rondonópolis - MT, arquivada nesta Serventia, averba-se a **INDISPONIBILIDADE DE BENS** sobre os direitos do imóvel em regime fiduciário a que se refere esta matrícula de propriedade de **GERSEPA - GERENCIAMENTO DE SERVIÇOS PATRIMONIAIS EIRELI** - CNPJ/MF nº 02.900.643/0001-17. Dou fé. (kb/ka).

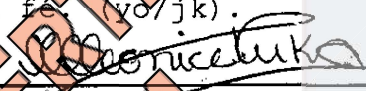
Curitiba, 12 de junho de 2018. REGISTRADORA:

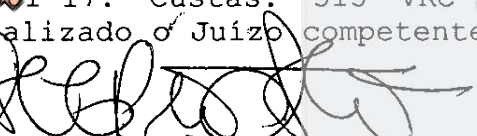
[Assinatura]

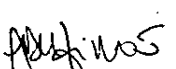
AV-10-70.023 - (Protocolo 319.759 de 07/06/2018) - INDISPONIBILIDADE DE BENS - De conformidade com relação enviada pela Central Nacional de Indisponibilidade, Protocolo nº 201806.0615.00525218-IA-770, Processo nº 00007033720155230131, da Vara do Trabalho de Alto Araguaia - MT, arquivada nesta Serventia, averba-se a **INDISPONIBILIDADE DE BENS** sobre os direitos do imóvel em regime fiduciário a que se refere esta

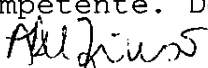
matrícula de propriedade de **GERSEPA - GERENCIAMENTO DE SERVIÇOS PATRIMONIAIS EIRELI** - CNPJ/MF nº 02.900.643/0001-17. Dou fé. (jb/ka).
Curitiba, 12 de junho de 2018. REGISTRADORA: 

AV-11-70.023 - (Protocolo 320.140 de 19/06/2018) - INDISPONIBILIDADE DE BENS - De conformidade com relação enviada pela Central Nacional de Indisponibilidade, Protocolo nº 201806.0714.00526166-IA-470, Processo nº 00200999520165040841, da Vara do Trabalho de Rosário do Sul/PR, que fica arquivada, averba-se a **INDISPONIBILIDADE DE BENS** sobre o imóvel a que se refere esta matrícula de propriedade de **GERSEPA - GERENCIAMENTO DE SERVIÇOS PATRIMONIAIS EIRELI** - CNPJ nº 02.900.643/0001-17. Custas: 315 VRC = R\$60,80 (Custas e Funrejus - a receber). Oficializado o Juízo competente. Dou fé. (re/alc).
Curitiba, 21 de junho de 2018. REGISTRADORA: 

AV-12-70.023 - (Protocolo 320.811 de 10/07/2018) - INDISPONIBILIDADE DE BENS - De conformidade com relação enviada pela Central Nacional de Indisponibilidade, Protocolo nº 201807.0610.00546929-IA-420, Processo nº 00006857720165090678, da 3ª Vara do Trabalho de Ponta Grossa/PR, que fica arquivada, averba-se a **INDISPONIBILIDADE DE BENS** sobre os direitos do imóvel em regime fiduciário a que se refere esta matrícula de propriedade de **GERSEPA - GERENCIAMENTO DE SERVIÇOS PATRIMONIAIS EIRELI** - CNPJ/MF 02.900.643/0001-17. Custas: 315 VRC = R\$60,80 (Custas e Funrejus - a receber). Oficializado o Juízo competente. Dou fé. (yo/jk).
Curitiba, 12 de julho de 2018. REGISTRADORA: 

AV-13-70.023 - (Protocolo 322.295 de 22/08/2018) - INDISPONIBILIDADE DE BENS - De conformidade com relação enviada pela Central Nacional de Indisponibilidade, Protocolo nº 201808.2116.00546751-IA-350, Processo nº 00207105920165040611, da Vara do Trabalho de Cruz Alta/RS, que fica arquivada, averba-se a **INDISPONIBILIDADE DE BENS** sobre o imóvel a que se refere esta matrícula de propriedade de **GERSEPA GERENCIAMENTO DE SERVIÇOS PATRIMONIAIS EIRELI** - CNPJ/MF 02.900.643/0001-17. Custas: 315 VRC = R\$60,80 (Custas e Funrejus - a receber). Oficializado o Juízo competente. Dou fé. (ka/lmb).
Curitiba, 23 de agosto de 2018. REGISTRADORA: 

AV-14-70.023 - (Protocolo 324.301 de 23/10/2018) - CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE - De conformidade com relação enviada pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, Protocolo de Cancelamento nº 201810.2211.00624474-TA820, da 18ª Vara do Trabalho de Salvador/BA, que fica arquivada, averba-se o **Cancelamento da Indisponibilidade de Bens a que se refere à AV-7 desta matrícula**. Dou fé. Custas: 315 VRC = R\$60,80 (Custas e Funrejus - a receber). Oficializado o Juízo competente. (kb/tm).
Curitiba, 29 de outubro de 2018. REGISTRADORA: 

AV-15-70.023 - (Protocolo 327.370 de 29/01/2019) - INDISPONIBILIDADE DE BENS - De conformidade com relação enviada pela Central Nacional de Indisponibilidade, Protocolo nº 201901.2723.00700418-IA-350, Processo nº 3673201601009005, da 10ª Vara do Trabalho de Curitiba/PR, que fica arquivada, averba-se a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel a que se refere esta matrícula pertencente a **GERSEPA GERENCIAMENTO DE SERVIÇOS PATRIMONIAIS EIRELI** - CNPJ/MF 02.900.643/0001-17. Custas: 315 VRC = R\$60,80 (Custas e Funrejus - a receber). Oficializado o Juízo competente. Dou fé. (yo/lwc).
Curitiba, 31 de janeiro de 2019. REGISTRADORA: 

AV-16-70.023 - (Protocolo 328.010 de 19/02/2019) - INDISPONIBILIDADE DE BENS - De conformidade com relação enviada pela Central Nacional de

CONTINUAÇÃO

Indisponibilidade, Protocolo nº 201902.1415.00716640-IA-330, Processo nº 00015371120175230021, da 1ª Vara do Trabalho de Rondonópolis-MT, que fica arquivada, averba-se a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel a que se refere esta matrícula pertencente a **GERSEPA GERENCIAMENTO DE SERVIÇOS PATRIMONIAIS EIRELI** - CNPJ/MF 02.900.643/0001-17. Custas: 315 VRC = R\$60,80 (Custas e Funrejus - a receber). Oficializado o Juízo competente. Dou fé. (vo/lwc). Curitiba, 20 de fevereiro de 2019. REGISTRADORA:

AV-17-70.023 - (Protocolo 327.446 de 01/02/2019) - CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE - Conforme Ofício nº 804/2019, expedido pela 1ª Vara do Trabalho de Rondonópolis/MT, em 30 de janeiro de 2019, que fica arquivado, averba-se que fica **Cancelada a Indisponibilidade de Bens mencionada na AV-4 desta matrícula**. Dou fé. Justiça gratuita. Oficializado o Juízo competente. (ka/lac). Curitiba, 28 de fevereiro de 2019. REGISTRADORA:

AV-18-70.023 - (Protocolo 328.542 de 08/03/2019) - CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE - De conformidade com relação enviada pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, Protocolo de Cancelamento nº 201903.0616.00733512-MA-240, da Vara do Trabalho de Cruz Alta/RS, que fica arquivada, averba-se o **Cancelamento da Indisponibilidade de Bens a que se refere à AV-13 desta matrícula**. Dou fé. Custas: 315 VRC = R\$60,80 (Custas e Funrejus - a receber). Oficializado o Juízo competente. (ka/tm). Curitiba, 15 de março de 2019. REGISTRADORA:

AV-19-70.023 - (Protocolo 329.790 de 12/04/2019) - INDISPONIBILIDADE DE BENS - De conformidade com relação enviada pela Central Nacional de Indisponibilidade, Protocolo nº 201904.1415.00770169-IA-100, Processo nº 00010828020165230021, da 1ª Vara do Trabalho de Rondonópolis/MT, arquivada nesta Serventia, averba-se a **INDISPONIBILIDADE DE BENS** sobre os direitos do imóvel em regime fiduciário a que se refere esta matrícula de propriedade de **GERSEPA GERENCIAMENTO DE SERVIÇOS PATRIMONIAIS EIRELI** - CNPJ/MF 02.900.643/0001-17. (Custas: 315 VRC = 60,80 (Custas e Funrejus - a receber) Oficializado o Juízo Competente. Dou fé. (ka/ale). Curitiba, 16 de abril de 2019. REGISTRADORA:

AV-20-70.023 - (Protocolo 329.998 de 22/04/2019) - INDISPONIBILIDADE DE BENS - De conformidade com relação enviada pela Central Nacional de Indisponibilidade, Protocolo nº 201904.1615.00774343-IA-810, Processo nº 00008272520165230021, da 1ª Vara do Trabalho de Rondonópolis-MT, que fica arquivada, averba-se a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel a que se refere esta matrícula pertencente a **GERSEPA GERENCIAMENTO DE SERVIÇOS PATRIMONIAIS EIRELI** - CNPJ/MF 02.900.643/0001-17. Custas: 315 VRC = R\$60,80 (Custas e Funrejus - a receber). Oficializado o Juízo competente. Dou fé. (ka/lwc). Curitiba, 23 de abril de 2019. REGISTRADORA:

AV-21-70.023 - (Protocolo 330.168 de 25/04/2019) - CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE - De conformidade com relação enviada pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, Protocolo de Cancelamento nº 201904.2414.00779177-TA-660, da 2ª Vara do Trabalho de Rondonópolis/MT, que fica arquivada, averba-se o **Cancelamento da Indisponibilidade de Bens a que se refere à AV-9 desta matrícula**. Dou fé. Custas: 315 VRC = R\$60,80 (Custas e Funrejus - a receber). Oficializado o Juízo competente. (kb/lac).

Curitiba, 29 de abril de 2019. REGISTRADORA:

AV-22-70.023 - (Protocolo 331.823 de 17/06/2019) - CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE - De conformidade com relação enviada pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, Protocolo de Cancelamento nº 201906.1410.00838992-TA-300, da Vara do Trabalho de Alto Araguaia-MT, que fica arquivada, averba-se o **Cancelamento da Indisponibilidade de Bens a que se refere a AV-5 desta matrícula**. Dou fé. Custas: 315 VRC = R\$60,80 (Custas e Funrejus - a receber). Oficializado o Juízo competente. (ka/lwc).
Curitiba, 18 de junho de 2019. REGISTRADORA:

AV-23-70.023 - (Protocolo 331.824 de 17/06/2019) - CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE - De conformidade com relação enviada pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, Protocolo de Cancelamento nº 201906.1410.00838991-TA-509, da Vara do Trabalho de Alto Araguaia-MT, que fica arquivada, averba-se o **Cancelamento da Indisponibilidade de Bens a que se refere a AV-10 desta matrícula**. Dou fé. Custas: 315 VRC = R\$60,80 (Custas e Funrejus - a receber). Oficializado o Juízo competente. (ka/lwc).
Curitiba, 18 de junho de 2019. REGISTRADORA:

AV-24-70.023 - (Protocolo 334.501 de 03/09/2019) - CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE - De conformidade com relação enviada pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, Protocolo de Cancelamento nº 201909.0210.00916971-MA-081, da 1ª Vara do Trabalho de Rondonópolis/MT, que fica arquivada, averba-se o **Cancelamento da Indisponibilidade de Bens a que se refere à AV-16 (PROT. 328.010) desta matrícula**. Dou fé. Custas: 315 VRC = R\$60,80 (Custas e Funrejus a receber). Oficializado o Juízo competente.
Curitiba, 06 de setembro de 2019. REGISTRADORA:

AV-25-70.023 - (Protocolo 334.668 de 05/09/2019) - RETIFICAÇÃO - Retifica-se a **AV-11** desta matrícula para consignar que a indisponibilidade de bens se refere aos **direitos do imóvel de propriedade de GERSEPA - GERENCIAMENTO DE SERVIÇOS PATRIMONIAIS EIRELI (CNPJ/MF 02.900.643/0001-17)**, e não como constou. Sem custas, conforme artigo 213, inciso I, "a" do art. 6.015/73. Dou fé.
Curitiba, 11 de setembro de 2019. REGISTRADORA:

AV-26-70.023 - (Protocolo 338.805 de 09/01/2020) - INDISPONIBILIDADE DE BENS - De conformidade com relação enviada pela Central Nacional de Indisponibilidade, Protocolo nº 202001.0712.01029224-IA-900, Processo nº 00007492020135090411, da 3ª Vara do Trabalho de Paranaguá/PR, que fica arquivada, averba-se a **INDISPONIBILIDADE DE BENS** sobre os direitos do imóvel a que se refere esta matrícula, pertencentes a **GERSEPA - GERENCIAMENTO DE SERVIÇOS PATRIMONIAIS EIRELI - CNPJ 02.900.643/0001-17**. Custas: 630 VRC = R\$121,59 (Custas e Funrejus - a receber). Oficializado o Juízo competente. Dou fé.
Curitiba, 13 de janeiro de 2020. REGISTRADORA:

AV-27-70.023 - (Protocolo 339.041 de 16/01/2020) - CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE - De conformidade com relação enviada pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, Protocolo de Cancelamento nº 202001.0911.00917069-MA-809, da 1ª Vara do Trabalho de Rondonópolis/MT, que fica arquivada, averba-se o **Cancelamento da Indisponibilidade de Bens a que se refere à AV-20 (Protocolo 329.998) desta matrícula**. Dou fé. Custas: 315 VRC = R\$60,80 (Custas e Funrejus a receber). Oficializado o Juízo competente.

CONTINUAÇÃO

Curitiba, 20 de janeiro de 2020. REGISTRADORA: *[assinatura]*

AV-28-70.023 - (Protocolo 339.646 de 03/02/2020) - RECOLHIMENTO DE CUSTAS E FUNREJUS

Retifica-se a AV-5 desta matrícula para consignar que: foi efetuado o pagamento dos emolumentos registraes no valor de 315 VRC = R\$60,80. Funrejus: Recolhido. Sem custas, conforme artigo 213, inciso I, "a", Lei 6.015/73. Dou fé.

Curitiba, 13 de fevereiro de 2020. REGISTRADORA: *[assinatura]*

AV-29-70.023 - (Protocolo 339.647 de 03/02/2020) - RECOLHIMENTO DE CUSTAS E FUNREJUS

Retifica-se a AV-10 desta matrícula para consignar que: foi efetuado o pagamento dos emolumentos registraes no valor de 315 VRC = R\$60,80. Funrejus: Recolhido. Sem custas, conforme artigo 213, inciso I, "a", Lei 6.015/73. Dou fé.

Curitiba, 13 de fevereiro de 2020. REGISTRADORA: *[assinatura]*

AV-30-70.023 - (Protocolo 339.648 de 03/02/2020) - RECOLHIMENTO DE CUSTAS E FUNREJUS

Retifica-se a AV-22 desta matrícula para consignar que: foi efetuado o pagamento dos emolumentos registraes no valor de 315 VRC = R\$60,80. Funrejus: Recolhido. Sem custas, conforme artigo 213, inciso I, "a", Lei 6.015/73. Dou fé.

Curitiba, 13 de fevereiro de 2020. REGISTRADORA: *[assinatura]*

AV-31-70.023 - (Protocolo 339.649 de 03/02/2020) - RECOLHIMENTO DE CUSTAS E FUNREJUS

Retifica-se a AV-23 desta matrícula para consignar que: foi efetuado o pagamento dos emolumentos registraes no valor de 315 VRC = R\$60,80. Funrejus: Recolhido. Sem custas, conforme artigo 213, inciso I, "a", Lei 6.015/73. Dou fé.

Curitiba, 13 de fevereiro de 2020. REGISTRADORA: *[assinatura]*

AV-32-70.023 - (Protocolo 343.307 de 22/06/2020) - INDISPONIBILIDADE DE BENS

De conformidade com relação enviada pela Central Nacional de Indisponibilidade, Protocolo nº 202006.2019.01191470-IA-280, Processo nº 10000846920165020251, do Juízo Auxiliar de Conciliação em Execução da Cidade de São Paulo/SP, que fica arquivada, averba-se a INDISPONIBILIDADE do imóvel a que se refere esta matrícula pertencente a GERSEPA - GERENCIAMENTO DE SERVIÇOS PATRIMONIAIS EIRELI - CNPJ 02.900.643/0001-17. CUSTAS: Emolumentos: (630,00 VRC) = R\$121,59; Funrejus 25%: R\$30,40; Faded: R\$6,07; ISS: R\$4,86 (Custas e Funrejus - a receber). Oficializado o Juízo competente. Dou fé.

Curitiba, 24 de junho de 2020. REGISTRADORA: *[assinatura]*

AV-33-70.023 - (Protocolo 343.962 de 13/07/2020) - INDISPONIBILIDADE DE BENS

De conformidade com relação enviada pela Central Nacional de Indisponibilidade, Protocolo nº 202007.1016.01224591-IA-660 Processo nº 00003716120145020302, do Juízo Auxiliar de Conciliação em Execução - São Paulo-SP, que fica arquivada, averba-se a INDISPONIBILIDADE sobre os direitos do imóvel a que se refere esta matrícula pertencentes a GERSEPA - GERENCIAMENTO DE SERVIÇOS PATRIMONIAIS EIRELI (CNPJ 02.900.643/0001-17). CUSTAS: Emolumentos: (630,00 VRC) = R\$121,59; Funrejus 25%: R\$30,40; Faded: R\$6,07; ISS: R\$4,86 (Custas e Funrejus - a receber). Oficializado o Juízo competente. Dou fé.

Curitiba, 15 de julho de 2020. REGISTRADORA: *[assinatura]*

AV-34-70.023 - (Protocolo 343.954 de 13/07/2020) - INDISPONIBILIDADE DE BENS

De conformidade com relação enviada pela Central Nacional de

Indisponibilidade, Protocolo nº 202007.1210.01225429-IA-220, Processo nº 00009164520165230022, da 2ª Vara do Trabalho de Rondonópolis/MT, que fica arquivada, averba-se a **INDISPONIBILIDADE** sobre os direitos do imóvel a que se refere esta matrícula pertencentes a **GERSEPA - GERENCIAMENTO DE SERVIÇOS PATRIMONIAIS EIRELI** (CNPJ 02.900.643/0001-17). CUSTAS: Emolumentos: (630,00 VRC) = R\$121,59; Funrejus 25%: R\$30,40; Fadep: R\$6,07; ISS: R\$4,86 (Custas e Funrejus - a receber). Oficializado o Juízo competente. Dou fé.
Curitiba, 15 de julho de 2020. REGISTRADORA: *[assinatura]*

AV-35-70.023 - (Protocolo 344.713 de 03/08/2020) - INDISPONIBILIDADE DE BENS - De conformidade com relação enviada pela Central Nacional de Indisponibilidade, Protocolo nº 202007.3115.01254438-IA-160, Processo nº 00012143720165230022, da 2ª Vara do Trabalho de Rondonópolis/MT, que fica arquivada, averba-se a **INDISPONIBILIDADE** sobre os direitos do imóvel a que se refere esta matrícula, pertencentes a **GERSEPA - GERENCIAMENTO DE SERVIÇOS PATRIMONIAIS EIRELI** (CPF 02.900.643/0001-17). CUSTAS: Emolumentos: (630,00 VRC) = R\$121,59; Funrejus 25%: R\$30,40; Fadep: R\$6,07; ISS: R\$4,86 (Custas e Funrejus - a receber). Oficializado o Juízo competente. Dou fé.
Curitiba, 04 de agosto de 2020. REGISTRADORA: *[assinatura]*

AV-36-70.023 - (Protocolo 344.740 de 04/08/2020) - INDISPONIBILIDADE DE BENS - De conformidade com relação enviada pela Central Nacional de Indisponibilidade, Protocolo nº 202008.0319.01254433-IA-020, Processo nº 00063003620055050002, da 2ª Vara do Trabalho de Salvador/BA, que fica arquivada, averba-se a **INDISPONIBILIDADE** sobre os direitos do imóvel a que se refere esta matrícula, pertencentes a **GERSEPA - GERENCIAMENTO DE SERVIÇOS PATRIMONIAIS EIRELI** (CPF 02.900.643/0001-17). CUSTAS: Emolumentos: (630,00 VRC) = R\$121,59; Funrejus 25%: R\$30,40; Fadep: R\$6,07; ISS: R\$4,86 (Custas e Funrejus - a receber). Oficializado o Juízo competente. Dou fé.
Curitiba, 05 de agosto de 2020. REGISTRADORA: *[assinatura]*

AV-37-70.023 - (Protocolo 344.956 de 10/08/2020) - INDISPONIBILIDADE DE BENS - De conformidade com relação enviada pela Central Nacional de Indisponibilidade, Protocolo nº 202008.1014.01266363-IA-280, Processo nº 00015978920195090652, da 18ª Vara do Trabalho de Curitiba/PR, que fica arquivada, averba-se a **INDISPONIBILIDADE** sobre os direitos do imóvel a que se refere esta matrícula, pertencentes a **GERSEPA - GERENCIAMENTO DE SERVIÇOS PATRIMONIAIS EIRELI** (CNPJ 02.900.643/0001-17). CUSTAS: Emolumentos: (630,00 VRC) = R\$121,59; Funrejus 25%: R\$30,40; Fadep: R\$6,07; ISS: R\$4,86 (Custas e Funrejus - a receber). Oficializado o Juízo competente. Dou fé.
Curitiba, 12 de agosto de 2020. REGISTRADORA: *[assinatura]*

AV-38-70.023 - (Protocolo 345.009 de 12/08/2020) - INDISPONIBILIDADE DE BENS - De conformidade com relação enviada pela Central Nacional de Indisponibilidade, Protocolo nº 202008.1117.01268842-IA-490, Processo nº 0009200712005505000, da 8ª Vara do Trabalho de Salvador/BA, que fica arquivada, averba-se a **INDISPONIBILIDADE** sobre os direitos e obrigações decorrentes da alienação fiduciária, constante do R-3 desta matrícula, do imóvel em regime fiduciário em nome de **GERSEPA - GERENCIAMENTO DE SERVIÇOS PATRIMONIAIS EIRELI** - CNPJ 02.900.643/0001-17. CUSTAS: Emolumentos: (630,00 VRC) = R\$121,59; Funrejus 25%: R\$30,40; Fadep: R\$6,07; ISS: R\$4,86 (Custas e Funrejus - a receber). Oficializado o Juízo competente. Dou fé.
Curitiba, 14 de agosto de 2020. REGISTRADORA: *[assinatura]*

CONTINUAÇÃO

AV-39-70.023 - (Protocolo 345.294 de 20/08/2020) - INDISPONIBILIDADE DE BENS - De conformidade com relação enviada pela Central Nacional de Indisponibilidade, Protocolo nº 202008.1915.01280703-IA-330, Processo nº 00010706320165230022, da 3ª Vara do Trabalho de Rondonópolis/MT, que fica arquivada, averba-se a INDISPONIBILIDADE sobre os direitos e obrigações decorrentes da alienação fiduciária, constante do R-3 desta matrícula, do imóvel em regime fiduciário em nome de GERSEPA - GERENCIAMENTO DE SERVIÇOS PATRIMONIAIS EIRELI - CNPJ 02.900.643/0001-17. CUSTAS: Emolumentos: (630,00 VRC) = R\$121,59; Funrejus 25%: R\$30,40; Fadep: R\$6,07; ISS: R\$4,86 (Custas e Funrejus - a receber). Oficializado o Juízo competente. Dou fé.
Curitiba, 24 de agosto de 2020. REGISTRADORA: 38

AV-40-70.023 - (Protocolo 345.802 de 03/09/2020) - INDISPONIBILIDADE DE BENS - De conformidade com relação enviada pela Central Nacional de Indisponibilidade, Protocolo nº 202009.0214.01302220-IA-409, Processo nº 00104445620165090002, da 02ª Vara do Trabalho de Curitiba/PR, que fica arquivada, averba-se a INDISPONIBILIDADE sobre os direitos e obrigações decorrentes da alienação fiduciária, constante do R-3 desta matrícula, do imóvel em regime fiduciário em nome de GERSEPA - GERENCIAMENTO DE SERVIÇOS PATRIMONIAIS EIRELI - CNPJ 02.900.643/0001-17. CUSTAS: Emolumentos: (630,00 VRC) = R\$121,59; Funrejus 25%: R\$30,40; Fadep: R\$6,07; ISS: R\$4,86 (Custas e Funrejus - a receber). Oficializado o Juízo competente. Dou fé.
Curitiba, 04 de setembro de 2020. REGISTRADORA: 38

AV-41-70.023 - (Protocolo 345.747 de 02/09/2020) - INDISPONIBILIDADE DE BENS - De conformidade com relação enviada pela Central Nacional de Indisponibilidade, Protocolo nº 202009.0111.01299622-IA-071, Processo nº 00011105620155020445, do Juízo auxiliar de Conciliação em Execução de São Paulo/SP, que fica arquivada, averba-se a INDISPONIBILIDADE sobre os direitos e obrigações decorrentes da alienação fiduciária, constante do R-3 desta matrícula, do imóvel em regime fiduciário em nome de GERSEPA - GERENCIAMENTO DE SERVIÇOS PATRIMONIAIS EIRELI - CNPJ 02.900.643/0001-17. CUSTAS: Emolumentos: (630,00 VRC) = R\$121,59; Funrejus 25%: R\$30,40; Fadep: R\$6,07; ISS: R\$4,86 (Custas e Funrejus - a receber). Oficializado o Juízo competente. Dou fé.
Curitiba, 04 de setembro de 2020. REGISTRADORA: 38

AV-42-70.023 - (Protocolo 346.089 de 15/09/2020) - INDISPONIBILIDADE DE BENS - De conformidade com relação enviada pela Central Nacional de Indisponibilidade, Protocolo nº 202009.1416.01315985-IA-270, Processo nº 10014444220165020444, do Juízo auxiliar de Conciliação em Execução de São Paulo/SP, que fica arquivada, averba-se a INDISPONIBILIDADE sobre os direitos e obrigações decorrentes da alienação fiduciária, constante do R-3 desta matrícula, do imóvel em regime fiduciário em nome de GERSEPA - GERENCIAMENTO DE SERVIÇOS PATRIMONIAIS EIRELI - CNPJ 02.900.643/0001-17. CUSTAS: Emolumentos: (630,00 VRC) = R\$121,59; Funrejus 25%: R\$30,40; Fadep: R\$6,07; ISS: R\$4,86 (Custas e Funrejus - a receber). Oficializado o Juízo competente. Dou fé.
Curitiba, 16 de setembro de 2020. REGISTRADORA: 38

AV-43-70.023 - (Protocolo 347.119 de 13/10/2020) - INDISPONIBILIDADE DE BENS - De conformidade com relação enviada pela Central Nacional de Indisponibilidade, Protocolo nº 202010.0910.01348478-IA-050, Processo nº 10000855120165020252, do Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região -

Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP da Cidade de São Paulo/SP, arquivada nesta Serventia, averba-se a INDISPONIBILIDADE sobre os direitos e obrigações decorrentes da alienação fiduciária, constante do R-3 desta matrícula, do imóvel em regime fiduciário em nome de GERSEPA - GERENCIAMENTO DE SERVIÇOS PATRIMONIAIS EIRELI - CNPJ 02.900.643/0001-17. CUSTAS: Emolumentos: (630,00 VRC) = R\$121,59; Funrejus 25%: R\$30,40; Fadep: R\$6,07; ISS: R\$4,86 (Custas e Funrejus - a receber). Oficializado o Juízo competente. Dou fé.
Curitiba, 14 de outubro de 2020. REGISTRADORA: *[assinatura]*

AV-44-70.023 - (Protocolo 347.474 de 22/10/2020) - INDISPONIBILIDADE DE BENS - De conformidade com relação enviada pela Central Nacional de Indisponibilidade, Protocolo nº 202010.2110.01361239-IA-190, Processo nº 00008263720165230022, da 3ª Vara do Trabalho de Rondonópolis/MT, arquivada nesta Serventia, averba-se a INDISPONIBILIDADE sobre os direitos e obrigações decorrentes da alienação fiduciária, constante do R-3 desta matrícula, do imóvel em regime fiduciário em nome de GERSEPA - GERENCIAMENTO DE SERVIÇOS PATRIMONIAIS EIRELI - CNPJ 02.900.643/0001-17. CUSTAS: Emolumentos: (630,00 VRC) = R\$121,59; Funrejus 25%: R\$30,40; Fadep: R\$6,07; ISS: R\$4,86 (Custas e Funrejus - a receber). Oficializado o Juízo competente. Dou fé.
Curitiba, 23 de outubro de 2020. REGISTRADORA: *[assinatura]*

AV-45-70.023 - (Protocolo 351.060 de 27/01/2021) - INDISPONIBILIDADE DE BENS - De conformidade com relação enviada pela Central Nacional de Indisponibilidade, Protocolo nº 202101.2614.01464144-IA-350, Processo nº 10004224920165020443, do Tribunal Superior do Trabalho - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região São Paulo/SP - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP, arquivada nesta Serventia, averba-se a INDISPONIBILIDADE sobre os direitos e obrigações decorrentes da alienação fiduciária, constante do R-3 desta matrícula, do imóvel em regime fiduciário em nome de GERSEPA - GERENCIAMENTO DE SERVIÇOS PATRIMONIAIS EIRELI - CNPJ 02.900.643/0001-17. CUSTAS: Emolumentos: (630,00 VRC) = R\$136,71; Funrejus 25%: R\$34,18; Fundep: R\$6,83; ISS: R\$5,46 (Custas e Funrejus - a receber). Oficializado o Juízo competente. Dou fé.
Selo Funarpen: 0183785MJAA0000000063021N.
Curitiba, 28 de janeiro de 2021. REGISTRADORA: *[assinatura]*

AV-46-70.023 - (Protocolo 351.488 de 05/02/2021) - INDISPONIBILIDADE DE BENS - De conformidade com relação enviada pela Central Nacional de Indisponibilidade, Protocolo nº 202102.0408.01476546-IA-030, Processo nº 10004330920155020445, do Tribunal Superior do Trabalho - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região São Paulo/SP - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP, arquivada nesta Serventia, averba-se a INDISPONIBILIDADE sobre os direitos e obrigações decorrentes da alienação fiduciária, constante do R-3 desta matrícula, do imóvel em regime fiduciário em nome de GERSEPA - GERENCIAMENTO DE SERVIÇOS PATRIMONIAIS EIRELI - CNPJ 02.900.643/0001-17. CUSTAS: Emolumentos: (630,00 VRC) = R\$136,71; Funrejus 25%: R\$34,18; Fundep: R\$6,83; ISS: R\$5,46 (Custas e Funrejus - a receber). Oficializado o Juízo competente. Dou fé.
Selo Funarpen: 0183785MJAA00000000677215.
Curitiba, 08 de fevereiro de 2021. REGISTRADORA: *[assinatura]*

AV-47-70.023 - (Protocolo 351.780 de 15/02/2021) - INDISPONIBILIDADE DE BENS - De conformidade com relação enviada pela Central Nacional de Indisponibilidade, Protocolo nº 202102.1316.01490258-IA-909, Processo nº 00001062920195230131, da Vara do Trabalho de Alto Araguaia/MT, arquivada nesta Serventia, averba-se a INDISPONIBILIDADE sobre os direitos e

CONTINUAÇÃO

obrigações decorrentes da alienação fiduciária, constante do R-3 desta matrícula, do imóvel em regime fiduciário em nome de GERSEPA - GERENCIAMENTO DE SERVIÇOS PATRIMONIAIS EIRELI - CNPJ 02.900.643/0001-17. CUSTAS: Emolumentos: (630,00 VRC) = R\$136,71; Funrejus 25%: R\$34,18; Fundep: R\$6,83; ISS: R\$5,46 (Custas e Funrejus - a receber). Oficializado o Juízo competente. Dou fé.

Selo Funarpen: 0183785MJAA0000000072521C

Curitiba, 16 de fevereiro de 2021. REGISTRADORA:

AV-48-70.023 - (Protocolo 352.591 de 09/03/2021) - INDISPONIBILIDADE DE BENS - De conformidade com relação enviada pela Central Nacional de Indisponibilidade, Protocolo nº 202103.0817.01519525-IA-300, Processo nº 00202990720155040205, da 5ª Vara do Trabalho de Canoas/RS, arquivada nesta Serventia, averba-se a INDISPONIBILIDADE sobre os direitos e obrigações decorrentes da alienação fiduciária, constante do R-3 desta matrícula, do imóvel em regime fiduciário em nome de GERSEPA GERENCIAMENTO DE SERVIÇOS PATRIMONIAIS EIRELI - CNPJ 02.900.643/0001-17. CUSTAS: Emolumentos: (630,00 VRC) = R\$136,71; Funrejus 25%: R\$34,18; Fundep: R\$6,83; ISS: R\$5,46 (Custas e Funrejus - a receber). Oficializado o Juízo competente. Dou fé. Selo Funarpen: 0183785MJAA00000000829212. Curitiba, 11 de março de 2021. REGISTRADORA:

AV-49-70.023 - (Protocolo 354.267 de 22/04/2021) - INDISPONIBILIDADE DE BENS - De conformidade com relação enviada pela Central Nacional de Indisponibilidade, Protocolo nº 202104.1918.01588785-IA-550, Processo nº 10000863620165020252, do Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP de São Paulo/SP, que fica arquivada, averba-se a INDISPONIBILIDADE sobre os direitos do imóvel a que se refere esta matrícula, pertencentes a GERSEPA GERENCIAMENTO DE SERVIÇOS PATRIMONIAIS EIRELI (CNPJ 02.900.643/0001-17). CUSTAS: Emolumentos: (630,00 VRC) = R\$136,71; Funrejus 25%: R\$34,18; Fundep: R\$6,83; ISS: R\$5,46; Selo: R\$5,25 (Custas e Funrejus - a receber). Oficializado o Juízo competente. Dou fé. Selo Funarpen: 0183785MJAA0000000105021W. Curitiba, 26 de abril de 2021. REGISTRADORA:

AV-50-70.023 - (Protocolo 354.318 de 22/04/2021) - INDISPONIBILIDADE DE BENS - De conformidade com relação enviada pela Central Nacional de Indisponibilidade, Protocolo nº 202104.2122.01589450-IA-520, Processo nº 00205629220165040661, da 1ª Vara do Trabalho de Passo Fundo/RS, que fica arquivada, averba-se a INDISPONIBILIDADE sobre os direitos do imóvel a que se refere esta matrícula, pertencentes a GERSEPA - GERENCIAMENTO DE SERVIÇOS PATRIMONIAIS EIRELI (CNPJ 02.900.643/0001-17). CUSTAS: Emolumentos: (630,00 VRC) = R\$136,71; Funrejus 25%: R\$34,18; Fundep: R\$6,83; ISS: R\$5,46; Selo: R\$5,25 (Custas e Funrejus - a receber). Oficializado o Juízo competente. Dou fé. Selo Funarpen: 0183785MJAA0000000105921E. Curitiba, 27 de abril de 2021. REGISTRADORA:

AV-51-70.023 - (Protocolo 357.080 de 23/06/2021) - INDISPONIBILIDADE DE BENS - De conformidade com relação enviada pela Central Nacional de Indisponibilidade, Protocolo nº 202106.2114.01684195-IA-940, Processo nº 00262230520198160001, da 4ª Vara Cível de Curitiba/PR, que fica arquivada, averba-se a INDISPONIBILIDADE do imóvel a que se refere esta matrícula pertencente a GERSEPA GERENCIAMENTO DE SERVIÇOS PATRIMONIAIS EIRELI (CPF 02.900.643/0001-17). CUSTAS: Emolumentos: (630,00 VRC) =

R\$136,71; Funrejus 25%: R\$34,18; Fundep: R\$6,83; ISS: R\$5,46; Selo: R\$5,25 (Custas e Funrejus - a receber). Oficializado o Juízo competente. Dou fé.

Selo Funarpen: 0183785MJAA0000000127821A.

Curitiba, 28 de junho de 2021. REGISTRADORA:

R-52-70.023 - (Protocolo 358.026 de 13/07/2021) - PENHORA - Conforme termo de penhora expedido pelo Juízo de Direito da 19ª Vara Cível do Foro Central da Comarca da Região Metropolitana de Curitiba-PR, aos 11 de junho de 2021, extraído dos autos de execução de título Extrajudicial nº **0024956-32.2018.8.16.0001**, tendo como exequente NEO RESIDENCE (CNPJ 16.667.831/0001-51) e executado GERSEPA - GERENCIAMENTO DE SERVIÇOS PATRIMONIAIS LTDA (CNPJ 02.900.643/0001-17), o qual fica arquivado, procedo ao presente registro para consignar que o **imóvel objeto desta matrícula foi PENHORADO**. Valor da causa: R\$10.110,88. FUNREJUS: guia nº 14000000007091850-9 paga de R\$22,96 sobre o valor de R\$11.482,28. Dou fé. CUSTAS: Emolumentos: (378,00 VRC) = R\$82,03; Fundep: R\$4,10; ISS: R\$3,28; Selo: R\$5,25.

Selo Funarpen: 0183785CVAA0000000712821K.

Curitiba, 22 de julho de 2021. REGISTRADORA:

AV-53-70.023 - (Protocolo 359.781 de 18/08/2021) - INDISPONIBILIDADE DE BENS - De conformidade com relação enviada pela Central Nacional de Indisponibilidade, Protocolo nº 202108.1915.01771445-IA-640, Processo nº 00011226220165230021, da 3ª Vara do Trabalho de Rondonópolis/MT, que fica arquivada, averba-se a INDISPONIBILIDADE sobre os direitos decorrentes da alienação fiduciária, constante do R-3 desta matrícula, do imóvel em regime fiduciário em nome de GERSEPA - GERENCIAMENTO DE SERVIÇOS PATRIMONIAIS EIRELI (CNPJ 02.900.643/0001-17). CUSTAS: Emolumentos: (630,00 VRC) = R\$136,71; Funrejus 25%: R\$34,18; Fundep: R\$6,83; ISS: R\$5,46; Selo: R\$5,25 (Custas e Funrejus - a receber). Oficializado o Juízo competente. Dou fé. Selo Funarpen: 0378r.wCBLL.ZYhdE-11070.4155W. Curitiba, 31 de agosto de 2021. REGISTRADORA:

AV-54-70.023 - (Protocolo 359.875 de 20/08/2021) - RECOLHIMENTO DE CUSTAS E FUNREJUS - Retifica-se a AV-35 desta matrícula para consignar que foi efetuado o pagamento dos emolumentos registraes no valor de CUSTAS: Emolumentos: (630,00 VRC) = R\$136,71; Funrejus 25%: R\$34,18; Fundep: R\$6,83; ISS: R\$5,46; (SEI/TJPR - 0976212). Dou fé. Curitiba, 15 de setembro de 2021. REGISTRADORA:

AV-55-70.023 - (Protocolo 359.875 de 20/08/2021) - CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE - De conformidade com relação enviada pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, Protocolo de Cancelamento nº 202108.1913.01776710-TA-640, Processo nº 00012143720165230022, da 2ª Vara do Trabalho de Rondonópolis/MT, que fica arquivada, averba-se o cancelamento da indisponibilidade de bens a que se refere a AV-35 desta matrícula. Dou fé. CUSTAS: Emolumentos: (315,00 VRC) = R\$68,36; Funrejus 25%: R\$17,09; Fundep: R\$3,41; ISS: R\$2,73; Selo: R\$5,25. Selo Funarpen: 0378L.hRDfL.KnmSq-uutl7.7iGas. Curitiba, 15 de setembro de 2021. REGISTRADORA:

AV-56-70.023 - (Protocolo 360.541 de 02/09/2021) - CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE - Conforme ofício nº 704/2021, expedido pela 1ª Vara do Trabalho de Rondonópolis/MT, em 31 de agosto de 2021, extraído dos autos ATOrd 0001082-80.2016.5.23.0021, que fica arquivado, averba-se que fica cancelada a indisponibilidade de bens mencionada na AV-19 desta matrícula. Dou fé. Sem custas - Justiça gratuita.

CONTINUAÇÃO

Selo Funarpen: 0378r.hVD1L.90hHF-i5dQ0.4irKW.
Curitiba, 16 de setembro de 2021. REGISTRADORA: 32

AV-57-70.023 - (Protocolo 360.650 de 09/09/2021) - INDISPONIBILIDADE DE BENS - De conformidade com relação enviada pela Central Nacional de Indisponibilidade, Protocolo nº 202109.0818.01808137-IA-700, Processo nº 00208187920155040205, da 5ª Vara do Trabalho de Canoas/RS, que fica arquivada, averba-se a INDISPONIBILIDADE sobre os direitos decorrentes da alienação fiduciária, constante do R-3 desta matrícula, do imóvel em regime fiduciário em nome de GERSEPA - GERENCIAMENTO DE SERVIÇOS PATRIMONIAIS EIRELI (CNPJ 02.900.643/0001-17). CUSTAS: Emolumentos: (630,00 VRC) = R\$136,71; Funrejus 25%: R\$34,18; Fundep: R\$6,83; ISS: R\$5,46; Selo: R\$5,25 (Custas e Funrejus - a receber). Oficializado o Juízo competente. Dou fé.

Selo Funarpen: 0378r.hRD1L.2nwN1-fuEZ0.4iGaH.
Curitiba, 20 de setembro de 2021. REGISTRADORA: 32

AV-58-70.023 - (Protocolo 363.513 de 11/11/2021) - INDISPONIBILIDADE DE BENS - De conformidade com relação enviada pela Central Nacional de Indisponibilidade, Protocolo nº 202111.0416.01892883-IA-360, Processo nº 00006401220155230131, da Vara do Trabalho de Alto Araguaia/MT, que fica arquivada, averba-se a INDISPONIBILIDADE sobre os direitos decorrentes da alienação fiduciária, constante do R-3 desta matrícula, do imóvel em regime fiduciário em nome de GERSEPA - GERENCIAMENTO DE SERVIÇOS PATRIMONIAIS EIRELI (CNPJ 02.900.643/0001-17). CUSTAS: Emolumentos: (630,00 VRC) = R\$136,71; Funrejus 25%: R\$34,18; Fundep: R\$6,83; ISS: R\$5,46; Selo: R\$5,25 (Custas e Funrejus - a receber). Oficializado o Juízo competente. Dou fé.

Selo Funarpen: F378J.vMqPm.RNHZN-Gx7OF.ejtqr.
Curitiba, 17 de novembro de 2021. REGISTRADORA: 32

AV-59-70.023 - (Protocolo 364.405 de 02/12/2021) - INDISPONIBILIDADE DE BENS - De conformidade com relação enviada pela Central Nacional de Indisponibilidade, Protocolo nº 202112.0114.01929758-IA-470, Processo nº 00005018920175230131, da Vara do Trabalho de Alto Araguaia/MT, que fica arquivada, averba-se a INDISPONIBILIDADE do imóvel a que se refere esta matrícula pertencente a GERSEPA - GERENCIAMENTO DE SERVIÇOS PATRIMONIAIS EIRELI (CNPJ 02.900.643/0001-17). CUSTAS: Emolumentos: (630,00 VRC) = R\$136,71; Funrejus 25%: R\$34,18; Fundep: R\$6,83; ISS: R\$5,46; Selo: R\$5,25 (Custas e Funrejus - a receber). Oficializado o Juízo competente. Dou fé.

Selo Funarpen: F378J.9hqP3.vY9xx-oAv24.ejOVh
Curitiba, 14 de dezembro de 2021. REGISTRADORA: 32

AV-60-70.023 - (Protocolo 368.356 de 11/03/2022) - CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE - De conformidade com relação enviada pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, Protocolo de Cancelamento nº 202203.1021.02046652-TA-420, Processo nº 00011226220165230021, da 3ª Vara do Trabalho de Rondonópolis/MT, que fica arquivada, averba-se o cancelamento da indisponibilidade de bens a que se refere a AV-53 desta matrícula. Dou fé. Sem custas - justiça gratuita.

Selo Funarpen: F378J.dFqPL.cYJ3d-fpWxb.ejkoj.
Curitiba, 25 de março de 2022. REGISTRADORA: 32

AV-61-70.023 - (Protocolo 368.852 de 24/03/2022) - INDISPONIBILIDADE DE BENS - De conformidade com relação enviada pela Central Nacional de

Indisponibilidade, Protocolo nº 202203.2317.02067242-IA-730, Processo nº 00125160720188160194, da 15ª Vara Cível de Curitiba/PR, que fica arquivada, averba-se a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel a que se refere esta matrícula pertencente a **GERSEPA - GERENCIAMENTO DE SERVIÇOS PATRIMONIAIS EIRELI** (CNPJ 02.900.643/0001-17). CUSTAS: Emolumentos: (630,00 VRC) = R\$154,98; Funrejus 25%: R\$38,74; Fundep: R\$7,74; ISS: R\$6,19; Selo: R\$5,95 (Custas e Funrejus - a receber). Oficializado o Juízo competente. Dou fé.

Selo Funarpen: F378J.dFqPL.cYY3d-fpbJ8.ejkOW.

Curitiba, 28 de março de 2022. REGISTRADORA:

AV-62-70.023 - (Protocolo 371.479 de 27/05/2022) - INDISPONIBILIDADE DE BENS - De conformidade com relação enviada pela Central Nacional de Indisponibilidade, Protocolo nº 202205.2615.02167122-IA-081, Processo nº 1004700220165020251, do Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP/SP, que fica arquivada, averba-se a **INDISPONIBILIDADE** sobre os direitos decorrentes da alienação fiduciária, constante do R-3 desta matrícula, do imóvel em regime fiduciário em nome de **GERSEPA GERENCIAMENTO DE SERVIÇOS PATRIMONIAIS EIRELI** CNPJ 02.900.643/0001-17. CUSTAS: Emolumentos: (630,00 VRC) = R\$154,98; Funrejus 25%: R\$38,74; Fundep: R\$7,74; ISS: R\$6,19; Selo: R\$5,95 (Custas e Funrejus - a receber). Oficializado o Juízo competente. Dou fé.

Selo Funarpen: F378J.cYqP7.kNLp9-HG6Zr.ZfBqN

Curitiba, 31 de maio de 2022. REGISTRADORA:

AV-63-70.023 - (Protocolo 371.100 de 19/05/2022) - CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE - Conforme despacho expedido pelo Núcleo de Justiça 4.0 - TRT/23ª Região, aos 01 de junho de 2022, extraído dos autos ATOrd 0000640-12.2015.5.23.0131, e de conformidade com relação enviada pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, Protocolo de Cancelamento nº 202205.18.10.02151284-IA-470, Processo nº 00006401220155230131, da Vara do Trabalho de Alto Araguaia/MT, os quais ficam arquivados, averba-se que fica Cancelada a Indisponibilidade de Bens mencionada na AV-58 desta matrícula. Dou fé. Custas e Funrejus: Justiça Gratuita.

Selo Funarpen: F378J.DqPY.vEJC7-oHMEe.ejLtv.

Curitiba, 06 de junho de 2022. REGISTRADORA:

AV-64-70.023 - (Protocolo 372.110 de 14/06/2022) - RECOLHIMENTO DE CUSTAS E FUNREJUS - Retifica-se a AV-57 desta matrícula para consignar que foi efetuado o pagamento dos valores das CUSTAS registraes: Emolumentos: (630,00 VRC) = R\$136,71; Funrejus 25%: R\$34,18; Fundep: R\$6,83; ISS: R\$5,46; Selo: R\$5,95. Dou fé.

Selo Funarpen: F378V.cYqP7.kNhp9-HG4vN.LUHqv.

Curitiba, 23 de junho de 2022. REGISTRADORA:

AV-65-70.023 - (Protocolo 373.182 de 07/07/2022) - CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE - Conforme despacho expedido pelo Juízo da 3ª Vara do Trabalho de Rondonópolis/MT, aos 06 de julho de 2022, extraído dos autos sob nº ATOrd 0001070-63.2016.5.23.0022, que fica arquivado, averba-se que fica Cancelada a Indisponibilidade de Bens mencionada na AV-39 desta matrícula. Dou fé. Custas e Funrejus: Justiça Gratuita.

Selo Funarpen: F378J.qAqPk.EcTYe-3uZWV.ejohk.

Curitiba, 15 de julho de 2022. REGISTRADORA:

AV-66-70.023 - (Protocolo 374.085 de 29/07/2022) - CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE - Conforme Ofício expedido pela 3ª Vara do Trabalho de Rondonópolis/MT, em 27 de julho de 2022, e de conformidade com relação enviada pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, Protocolo de Cancelamento nº 202205.2309.02157884-TA-600, Processo nº

CONTINUAÇÃO

00008263720165230022, da 3ª Vara do Trabalho de Rondonópolis/MT, os quais ficam arquivados, averba-se o cancelamento da indisponibilidade de bens a que se refere a AV-44 desta matrícula. Dou fé. Sem custas - justiça gratuita.

Selo Funarpen: F378J.VcqPn.E3TUF-3Uopz.ejZQP.

Curitiba, 03 de agosto de 2022. REGISTRADORA: 38

AV-67-70.023 - (Protocolo 374.385 de 05/08/2022) - INDISPONIBILIDADE DE BENS

- De conformidade com relação enviada pela Central Nacional de Indisponibilidade, Protocolo nº 202208.0416.02284376-IA-630, Processo nº 00204644320145040123, da 3ª Vara do Trabalho de Rio Grande/RS, que fica arquivada, averba-se a INDISPONIBILIDADE sobre os direitos decorrentes da alienação fiduciária, constante do R-3 desta matrícula, do imóvel a que se refere esta matrícula pertencente a GERSEPA - GERENCIAMENTO DE SERVIÇOS PATRIMONIAIS LTDA (CNPJ nº 02.900.643/0001-17). CUSTAS: Emolumentos: (630,00 VRC) = R\$154,98; Funrejus 25%: R\$38,74; Fundep: R\$7,74; ISS: R\$6,19; Selo: R\$5,95. (Custas e Funrejus - a receber). Oficializado o Juízo competente. Dou fé.

Selo Funarpen: F378J.CeqPE.RrmUF-TXIGr.ejQZL.

Curitiba, 15 de agosto de 2022. REGISTRADORA: 38

AV-68-70.023 - (Protocolo 375.042 de 22/08/2022) - INDISPONIBILIDADE DE BENS

- De conformidade com relação enviada pela Central Nacional de Indisponibilidade, Protocolo nº 202208.2002.02309633-IA-290, Processo nº 10000855420165020251, do Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP de São Paulo/SP, que fica arquivada, averba-se a INDISPONIBILIDADE sobre os direitos decorrentes da alienação fiduciária, constante do R-3 desta matrícula, do imóvel em regime fiduciário em nome de GERSEPA - GERENCIAMENTO DE SERVIÇOS PATRIMONIAIS LTDA - CNPJ nº 02.900.643/0001-17. CUSTAS: Emolumentos: (630,00 VRC) = R\$154,98; Funrejus 25%: R\$38,74; Fundep: R\$7,74; ISS: R\$6,19; Selo: R\$5,95. (Custas e Funrejus - a receber). Oficializado o Juízo competente. Dou fé.

Selo Funarpen: F378J.SngPR.uQTXj-2qosv.JaHP.

Curitiba, 05 de setembro de 2022. REGISTRADORA: 38

AV-69-70.023 - (Protocolo 375.585 de 05/09/2022) - INDISPONIBILIDADE DE BENS

- De conformidade com relação enviada pela Central Nacional de Indisponibilidade, Protocolo nº 202209.0211.02333298-IA-060, Processo nº 00207085220165040203, da 3ª Vara do Trabalho de Canoas/RS, que fica arquivada, averba-se a INDISPONIBILIDADE sobre os direitos decorrentes da alienação fiduciária, constante do R-3 desta matrícula, do imóvel em regime fiduciário em nome de GERSEPA - GERENCIAMENTO DE SERVIÇOS PATRIMONIAIS LTDA - CNPJ nº 02.900.643/0001-17. CUSTAS: Emolumentos: (630,00 VRC) = R\$154,98; Funrejus 25%: R\$38,74; Fundep: R\$7,74; ISS: R\$6,19; Selo: R\$5,95. (Custas e Funrejus - a receber). Oficializado o Juízo competente. Dou fé.

Selo Funarpen: F378J.RLqPO.fvTIO-ddWcP.ejfVy.

Curitiba, 13 de setembro de 2022. REGISTRADORA: 38

AV-70-70.023 - (Protocolo 379.356 de 06/12/2022) - INDISPONIBILIDADE DE BENS

- De conformidade com relação enviada pela Central Nacional de Indisponibilidade, Protocolo nº 202212.0515.02477454-IA-110, Processo nº 00006522520155020482, do Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP - São Paulo/SP, que fica arquivada, averba-se a INDISPONIBILIDADE sobre os direitos decorrentes da alienação fiduciária, constante do R-3 desta matrícula, do imóvel em regime fiduciário em nome

de GERSEPA - GERENCIAMENTO DE SERVIÇOS PATRIMONIAIS LTDA - CNPJ nº 02.900.643/0001-17. Dou fé. CUSTAS: Emolumentos: (630,00 VRC) = R\$154,98; Funrejus 25%: R\$38,74; Fundep: R\$7,74; ISS: R\$6,19; Selo: R\$5,95. (Custas e Funrejus - a receber). Oficializado o Juízo competente.
Selo Funarpen: F378J.hwqPx.zYRUF-4RHAE.ejCRM.
Curitiba, 08 de dezembro de 2022. REGISTRADORA: *[assinatura]*

AV-71-70.023 - (Protocolo 383.260 de 23/03/2023) - INDISPONIBILIDADE DE BENS - De conformidade com relação enviada pela Central Nacional de Indisponibilidade, Protocolo nº 202303.2213.02617649-IA-110, Processo nº 00008272520165230021, da 1ª Vara do Trabalho de Rondonópolis/MT, que fica arquivada, averba-se a INDISPONIBILIDADE sobre os direitos decorrentes da alienação fiduciária, constante do R-3 desta matrícula, do imóvel em regime fiduciário em nome de GERSEPA - GERENCIAMENTO DE SERVIÇOS PATRIMONIAIS LTDA - CNPJ nº 02.900.643/0001-17. Dou fé. CUSTAS: Emolumentos: (630,00 VRC) = R\$154,98; Funrejus 25%: R\$38,74; Fundep: R\$7,74; ISS: R\$6,19; Selo: R\$8,00. (Custas e Funrejus - a receber). Oficializado o Juízo competente.
Selo Funarpen: SFRII.yJ7DP.R6jZC-tYjec.F378q.
Curitiba, 29 de março de 2023. REGISTRADORA: *[assinatura]*

AV-72-70.023 - (Protocolo 385.930 de 05/06/2023) - INDISPONIBILIDADE DE BENS - De conformidade com relação enviada pela Central Nacional de Indisponibilidade, Protocolo nº 202306.0209.02433849-IA-390, Processo nº 00005489720165230131, da Vara do Trabalho de Alto Araguaia/MT, que fica arquivada, averba-se a INDISPONIBILIDADE sobre os direitos decorrentes da alienação fiduciária, constante do R-3 desta matrícula, do imóvel em regime fiduciário em nome de GERSEPA - GERENCIAMENTO DE SERVIÇOS PATRIMONIAIS LTDA - CNPJ nº 02.900.643/0001-17. Dou fé. CUSTAS: Emolumentos: (630,00 VRC) = R\$154,98; Funrejus 25%: R\$38,74; Fundep: R\$7,74; ISS: R\$6,19; Selo: R\$8,00. (Custas e Funrejus - a receber). Oficializado o Juízo competente.
Selo Funarpen: SFRII.UJscP.FUUFv-20YLk.F378q.
Curitiba, 07 de junho de 2023. REGISTRADORA: *[assinatura]*

AV-73-70.023 - (Protocolo 387.693 de 17/07/2023) - INDISPONIBILIDADE DE BENS - De conformidade com relação enviada pela Central Nacional de Indisponibilidade, Protocolo nº 202307.1413.02811019-IA-550, Processo nº 00216695320175040204, da 4ª Vara do Trabalho de Canoas/RS, que fica arquivada, averba-se a INDISPONIBILIDADE sobre os direitos decorrentes da alienação fiduciária, constante do R-3 desta matrícula, do imóvel em regime fiduciário em nome de GERSEPA - GERENCIAMENTO DE SERVIÇOS PATRIMONIAIS LTDA (CNPJ nº 02.900.643/0001-17). Dou fé. CUSTAS: Emolumentos: (630,00 VRC) = R\$154,98; Funrejus 25%: R\$38,74; Fundep: R\$7,74; ISS: R\$6,19; Selo: R\$8,00. (Custas e Funrejus - a receber). Oficializado o Juízo competente.
Selo Funarpen: SFRII.VJNZP.sjUVz-ZxILr.F378q.
Curitiba, 26 de julho de 2023. REGISTRADORA: *[assinatura]*

AV-74-70.023 - (Protocolo 387.972 de 24/07/2023) - INDISPONIBILIDADE DE BENS - De conformidade com relação enviada pela Central Nacional de Indisponibilidade, Protocolo nº 202307.2116.02824065-IA-310, Processo nº 00204573620135040204, da 4ª Vara do Trabalho de Canoas/RS, que fica arquivada, averba-se a INDISPONIBILIDADE sobre os direitos decorrentes da alienação fiduciária, constante do R-3 desta matrícula, do imóvel em regime fiduciário em nome de GERSEPA - GERENCIAMENTO DE SERVIÇOS PATRIMONIAIS LTDA (CNPJ nº 02.900.643/0001-17). Dou fé. CUSTAS: Emolumentos: (630,00 VRC) = R\$154,98; Funrejus 25%: R\$38,74; Fundep: R\$7,74; ISS: R\$6,19; Selo: R\$8,00 (Custas e Funrejus - a receber).

CONTINUAÇÃO

Oficializado o Juízo competente.

Selo Funarpen: SFRII.VJmZP.sjUVz-sx8Lr.F378q.

Curitiba, 02 de agosto de 2023. REGISTRADORA: 

R-75-70.023 - (Protocolo 391.002 de 06/10/2023) - PENHORA - Conforme ofício expedido pela 03ª Vara do Trabalho de Curitiba/PR, aos 12 de setembro de 2023, extraído dos autos de **CartPrecCiv 0000104-06.2023.5.09.0003**, em que é autor JOÃO PAULO DE SOUZA SANTANA, e ré GERSEPA GERENCIAMENTO DE SERVIÇOS PATRIMONIAIS EIRELI (CNPJ nº 02.900.643/0001-17), o qual fica arquivado, procedo ao presente registro para consignar que o **imóvel objeto desta matrícula foi PENHORADO**. Valor da causa: R\$19.788,00 (dezenove mil e setecentos e oitenta e oito reais), atualizado em 02/02/2023, referente aos autos principais ATOrd 0000652-25.2015.5.02.0482, em trâmite na 2ª Vara do Trabalho de São Vicente/SP. Dou fé. CUSTAS: Emolumentos: (580,50 VRC) = R\$142,80; Fundep: R\$7,14; ISS: R\$5,71; Selo: R\$8,00. (Custas e Funrejus - a receber). Oficializado o Juízo competente.

Selo Funarpen: SFRII.jJxTP.3CUQH-qHZL4.F378q.

Curitiba, 11 de outubro de 2023. REGISTRADORA: 

AV-76-70.023 - (Protocolo 390.395 de 23/09/2023) - CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE - Conforme Ofício expedido em 10 de outubro de 2023, e de conformidade com relação enviada pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, Protocolo de Cancelamento nº 202309.2210.02942480-TA-230, dos autos sob nº ATOrd 0000827.25.2016.5.23.0021, da 1ª Vara do Trabalho de Rondonópolis/MT, os quais ficam arquivados, averba-se o cancelamento da indisponibilidade de bens a que se refere a AV-71 desta matrícula. Dou fé. FUNREJUS: Isento de recolhimento, conforme o art. 3º, VII, (b-10), da Lei Estadual nº 12.216 de 15.07.1998. CUSTAS: Justiça gratuita. Selo Funarpen: SFRII.jJxTP.3CUQH-qHZL4.F378q.

Curitiba, 18 de outubro de 2023. REGISTRADORA: 

AV-77-70.023 - (Protocolo 391.347 de 18/10/2023) - INDISPONIBILIDADE DE BENS - De conformidade com relação enviada pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, Protocolo nº 202310.1712.02986658-IA-950, Processo nº 10009287620175020447, do Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP de São Paulo/SP, que fica arquivada, averba-se a **INDISPONIBILIDADE** sobre os direitos decorrentes da alienação fiduciária, constante do R-3 desta matrícula, do imóvel em regime fiduciário em nome de GERSEPA - GERENCIAMENTO DE SERVIÇOS PATRIMONIAIS LTDA (CNPJ nº 02.900.643/0001-17). Dou fé. CUSTAS: Emolumentos: (630,00 VRC) = R\$154,98; Funrejus 25%: R\$38,74; Fundep: R\$7,74; ISS: R\$6,19; Selo: R\$8,00. (Custas e Funrejus - a receber). Oficializado o Juízo competente. Selo Funarpen: SFRII.jJMTP.3CUQH-rHqL4.F378q.

Curitiba, 25 de outubro de 2023. REGISTRADORA: 

AV-78-70.023 - (Protocolo 392.459 de 17/11/2023) - CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE - Conforme Ofício expedido em 14 de novembro de 2023, e de conformidade com relação enviada pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, Protocolo de Cancelamento nº 202207.0609.02231564-TA-031, dos autos sob nº ATOrd 0020818-79.2015.5.04.0205, da 5ª Vara do Trabalho de Canoas-RS, os quais ficam arquivados, averba-se o cancelamento da indisponibilidade de bens a que se refere a AV-57 desta matrícula. Dou fé. FUNREJUS: Isento de recolhimento, conforme o art. 3º, VII, (b-10), da Lei Estadual nº 12.216

CONTINUAÇÃO

de 15.07.1998. CUSTAS: Justiça gratuita.

Curitiba, 24 de novembro de 2023. REGISTRADORA: *[assinatura]*

AV-79-70.023 - (Protocolo 392.739 de 24/11/2023) - CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE - Conforme Ofício e relação enviada pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, Protocolo de Cancelamento nº 202311.2314.03047987-TA-081, Processo nº 00005489720165230131, da Vara do Trabalho de Alto Araguaia/MT, que ficam arquivados, averba-se o cancelamento da indisponibilidade de bens a que se refere a AV-72 desta matrícula. Dou fé. Sem Custas - Justiça Gratuita.
Selo Funarpen: SFR11.CJceP.RUUqm-3X6Lo.F378q.
Curitiba, 18 de dezembro de 2023. REGISTRADORA: *[assinatura]*

AV-80-70.023 - (Protocolo 395.147 de 29/01/2024) - INDISPONIBILIDADE DE BENS - De conformidade com relação enviada pela Central Nacional de Indisponibilidade, Protocolo nº 202011.2915.01411758-TA-509, Processo nº 00204286520165040661, da 1ª Vara do Trabalho de Passo Fundo/RS, que fica digitalizada, averba-se a INDISPONIBILIDADE sobre os direitos decorrentes da alienação fiduciária, constante do R-3 desta matrícula, do imóvel em regime fiduciário em nome de GERSEPA - GERENCIAMENTO DE SERVIÇOS PATRIMONIAIS LTDA (CNPJ nº 02.900.643/0001-17). Dou fé. CUSTAS: Emolumentos: (630,00 VRC) = R\$174,51; Funrejus 25%: R\$43,62; Fundep: R\$8,72; ISS: R\$6,98; Selo: R\$8,00. (Custas e Funrejus - a receber). Oficializado o Juízo competente.
Selo Funarpen: SFR11.PJRPP.ReUQw-p5XLx.F378q.
Curitiba, 06 de fevereiro de 2024. REGISTRADORA: *[assinatura]*

AV-81-70.023 - (Protocolo 395.804 de 16/02/2024) - INDISPONIBILIDADE DE BENS - De conformidade com relação enviada pela Central Nacional de Indisponibilidade, Protocolo nº 202402.1515.03161399-IA-209, Processo nº 00256766720168160001, da 1ª Vara Cível de Curitiba/PR, que fica digitalizada, averba-se a INDISPONIBILIDADE sobre os direitos decorrentes da alienação fiduciária, constante do R-3 desta matrícula, do imóvel em regime fiduciário em nome de GERSEPA - GERENCIAMENTO DE SERVIÇOS PATRIMONIAIS LTDA (CNPJ nº 02.900.643/0001-17). Dou fé. CUSTAS: Emolumentos: (630,00 VRC) = R\$174,51; Funrejus 25%: R\$43,62; Fundep: R\$8,72; ISS: R\$6,98; Selo: R\$8,00. (Custas e Funrejus - a receber). Oficializado o Juízo competente.
Selo Funarpen: SFR11.LJK7P.FmUaF-nWjLA.F378q.
Curitiba, 29 de fevereiro de 2024. REGISTRADORA: *[assinatura]*

AV-82-70.023 - (Protocolo 396.408 de 01/03/2024) - CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE - Conforme Ofício expedido em 29 de fevereiro de 2024, e de conformidade com relação enviada pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, Protocolo de Cancelamento nº 202206.1411.02196603-TA-090, dos autos sob nº ATOrd 0020428-65.2016.5.04.0661, da 1ª Vara do Trabalho de Passo Fundo/RS, os quais ficam digitalizados, averba-se o cancelamento da indisponibilidade de bens a que se refere a AV-80 desta matrícula. Dou fé. Sem Custas, conforme decisão judicial.
Selo Funarpen: SFR11.LJ57P.FmUaF-xWFLA.F378q.
Curitiba, 12 de março de 2024. REGISTRADORA: *[assinatura]*

AV-83-70.023 - (Protocolo 398.299 de 18/04/2024) - INDISPONIBILIDADE DE BENS - De conformidade com relação enviada pela Central Nacional de Indisponibilidade, Protocolo nº 202404.1713.03276511-IA-890, Processo nº

CONTINUAÇÃO

00204481020185040104, da 4ª Vara do Trabalho de Pelotas/RS, que fica digitalizada, averba-se a INDISPONIBILIDADE sobre os direitos decorrentes da alienação fiduciária, constante do R-3 desta matrícula, do imóvel em regime fiduciário em nome de GERSEPA - GERENCIAMENTO DE SERVIÇOS PATRIMONIAIS LTDA (CNPJ nº 02.900.643/0001-17). Dou fé. CUSTAS: Emolumentos: (630,00 VRC) = R\$174,51; Funrejus 25%: R\$43,62; Fundep: R\$8,72; ISS: R\$6,98; Selo: R\$8,00. (Custas e Funrejus - a receber). Oficializado o Juízo competente. Selo Funarpen: SFR11.TJkbP.4E9KM-NpxAT.F378q. Curitiba, 17 de maio de 2024. REGISTRADORA: *[Assinatura]*

AV-84-70.023 - (Protocolo 408.264 de 18/12/2024) - RECOLHIMENTO DE CUSTAS E FUNREJUS - Consigna-se que foi efetuado o recolhimento das custas registraes referente à AV-83 desta matrícula. Emolumentos: (630,00 VRC) = R\$174,51; Funrejus 25%: R\$43,62; Fundep: R\$8,72; ISS: R\$6,98; Selo: R\$8,00 (SEI/TJPR - 0976212). Sem custas, conforme art. 213, inciso I, "a", Lei 6.015/73. Dou fé. Selo Funarpen: SFR12.95XYv.FkUIb-whXLy.F378q. Curitiba, 03 de janeiro de 2025. REGISTRADORA: *[Assinatura]*

AV-85-70.023 - (Protocolo 413.110 de 29/04/2025) - INDISPONIBILIDADE DE BENS - De conformidade com relação enviada pela Central Nacional de Indisponibilidade, Protocolo nº 202504.2814.03974422-1A-525, Processo nº 00009707420175230022, da 2ª Vara do Trabalho de Rondonópolis/MT, que fica digitalizada, averba-se a INDISPONIBILIDADE sobre os direitos decorrentes da alienação fiduciária, constante do R-3 desta matrícula, do imóvel em regime fiduciário em nome de GERSEPA - GERENCIAMENTO DE SERVIÇOS PATRIMONIAIS LTDA (CNPJ nº 02.900.643/0001-17). Dou fé. CUSTAS: Emolumentos: (630,00 VRC) = R\$174,51; Funrejus 25%: R\$43,62; Fundep: R\$8,72; ISS: R\$6,98; Selo: R\$8,00. (Custas e Funrejus - a receber). Oficializado o Juízo competente. Selo Funarpen: SFR11.0J4QP.3tr02-oJU00.F378q. Curitiba, 02 de maio de 2025. REGISTRADORA: *[Assinatura]*

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR: R\$ 15,84

Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis