



PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO PARANÁ
2º OFÍCIO DO AVALIADOR JUDICIAL

FORO CENTRAL DA COMARCA DA REGIÃO METROPOLITANA
DE LONDRINA-PR  **SISTEMA PROJUDI TJPR.**

Avenida Duque de Caxias, 689 – Fórum Estadual de Londrina-PR
Tel. WhatsApp (43) 9-9912-0951 CEP 86.015-902

LAUDO DE AVALIAÇÃO JUDICIAL

Processo	Autos nº 9131-39.2000	8.16.0014
Natureza da Ação	Execução Fiscal	
Juízo de Direito	1ª Vara de Execuções Fiscais de Londrina	
Exequente	Município de Londrina PR	
Executado	Makroquimica Produtos Químicos Ltda	

Aos vinte e seis (26) do mês de junho (06) do ano de dois mil e vinte e três (2023), nesta cidade e Comarca de Londrina, Estado do Paraná, em cumprimento ao mandado retro do MM. Juiz de Direito da 1ª Vara de Execuções Fiscais do Foro Central da Comarca de Londrina Pr., expedido nos autos em epígrafe, e sendo aí procedi a **AVALIAÇÃO** do bem imóvel descrito nos autos, abaixo relacionado:

Bens:

09 (nove) baldes de detergente para lavar roupas Deteriol 20 quilos: Avalio em R\$3.735,00

13 (treze) bombonas de 20 litros de Oxisol alvejante Top Wash: Avalio em R\$3.185,00

10(dez) bombonas de 20 litros de removedor limpador antiferrugenoso Top Wash: Avalio em R\$3.665,00

IMPORTA O PRESENTE LAUDO DE AVALIAÇÃO
em R\$10.585,00 (Dez mil quinhentos e oitenta e cinco reais)

O presente laudo tem validade de 180 dias

Metodologia empregada:

Método comparativo, através de dados colhidos nas diligências, vistorias e estado de conservação do produto.

Fontes de pesquisas utilizadas:

Produto de fabricação própria Makroquimica

Para que fique constando, eu, Vantuil Natalino de Carvalho, Bacharel em Direito, juramentado do 2º Ofício de Avaliador Judicial, Portaria 90/2012, Perito Judicial inscrito no CRECI/Pr-F.27785, Técnico em Transações Imobiliárias com Registro no COFECI - Conselho Federal de Corretores de Imóveis e Certificado de Registro de Avaliador Imobiliário, CNAI nº 19985, digitei o presente laudo de duas páginas, conferi, dou fé e subscrevo.



Vantuil Natalino de Carvalho
Avaliador Judicial Port. 90/2017
Creci Pr F. 27785 - CNAI 19.985

Cota desta					
Avaliação		R\$	98,40	VRC	400,00
Condução		R\$	121,62	VRC	494,39
Total		R\$	220,02	VRC	894,39
A RECEBER VRC 894,39					

