



Valide aqui este documento

ESTADO DO PARANÁ

Serviço Registral de Imóveis

FORO REGIONAL DE IBIPORÁ

Comarca da Região Metropolitana de Londrina - Pr

CNM: 083550.2.0031974-73

Matrícula  
31.974

# REGISTRO GERAL

Ficha  
01

**MATRÍCULA Nº:** 31.974. **DATA:** 01 de junho de 2023. **IMÓVEL:** Uma área de terras urbana medindo **3.263,00 metros quadrados, constituída pelo lote A1 (A-um), da subdivisão do lote "A", da zona suburbana do município de Jataizinho-PR**, anterior Comarca de Uraí-PR, atualmente, Foro Regional de Ibiporã-PR, Comarca da Região Metropolitana de Londrina-PR, dentro das seguintes divisas e confrontações: "de frente confronta com a estrada municipal no rumo SE 01°01'00"NW na extensão de 37,71 metros; lado direito, para quem da estrada municipal o imóvel olha, confronta com o lote "A2", subdivisão do lote "A", no rumo NE 68°00'00" SW na extensão de 101,05 metros; lado esquerdo na mesma posição, confronta com o lote "B" de Manoel Eduardo Quitério (antiga Elvira Mroguschefiski) no rumo NE 68°00'00" SW na extensão de 84,00 metros; fundos confronta com o espólio de Manoel Quitério no rumo NW 28°16'00" SE na extensão de 35,17 metros.". **CONSTRUÇÕES:** Não há. **PROPRIETÁRIO:** **MUNICÍPIO DE JATAIZINHO-PR**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ/MF nº 76.245.042/0001-54, com sede e foro na Avenida Presidente Getúlio Vargas, 494, Centro, Jataizinho - PR. **REGISTRO ANTERIOR:** nº 03, de 18/03/2010, da matrícula nº 8.472, do Serviço Registral de Imóveis da Comarca de Uraí-PR, anterior circunscrição, atualmente Foro Regional de Ibiporã-PR, Comarca da Região Metropolitana de Londrina-PR e posterior matrícula nº 31.973, desta Serventia. Tomou o protocolo nº 98.405, desta Serventia, em 15/05/2023. Emolumentos: R\$7,38. Fundep: R\$0,37. ISS: 0,15. Funrejus: R\$1,85. Funarpen: R\$1,00. Selo: SFR11.XEnt7.juvfZ-WCrok.F566q. Prenot. 98.405 em 15/05/2023. Ibiporã, 01 de junho de 2023. Dou fé

*Danielle Mialski Vilas Bôas*  
Danielle Mialski Vilas Bôas, Oficial Registradora.

**Certifico** que a presente foi extraída em inteiro teor da Matrícula nº 31.974, contendo 0 atos, nos termos do art.19, 1º da Lei 6.015/73 e refere-se aos atos praticados até o dia imediatamente anterior à emissão.

Emolumentos: R\$44,36, VRC: 160,17, ISS: R\$0,89, FUNREJUS: R\$11,09, FUNDEP: R\$2,22, SELO: 9,75, TOTAL R\$68,31.

Dou fé. Ibiporã/PR, 02 do 07 de 2025



Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/G5AS4-CJUZ3-A2NNL-3T8RK>

Documento gerado oficialmente pelo  
Registro de Imóveis via [www.ridigital.org.br](http://www.ridigital.org.br)

Todos os Registros de Imóveis  
do Brasil em um só lugar

