



Valide aqui este documento

ESTADO DO PARANÁ
Serviço Registral de Imóveis
FORO REGIONAL DE IBIPORÁ

CNM: 083550.2.0031975-70

Comarca da Região Metropolitana de Londrina - Pr

Matrícula
31.975

REGISTRO GERAL

01

MATRÍCULA Nº: 31.975. **DATA:** 01 de junho de 2023. **IMÓVEL:** Uma área de terras urbana medindo **3.263,00 metros quadrados, constituída pelo lote A2 (A-dois), da subdivisão do lote "A", da zona suburbana do município de Jataizinho-PR**, anterior Comarca de Uraí-PR, atualmente, Foro Regional de Ibiporá-PR, Comarca da Região Metropolitana de Londrina-PR, dentro das seguintes divisas e confrontações: "de frente confronta com a estrada municipal no rumo SE 01°01'00"NW na extensão de 33,60 metros; lado direito, para quem da estrada municipal o imóvel olha, confronta com o lote "A3", subdivisão do lote A, no rumo NE 67°37'23" SW na extensão de 114,81 metros; lado esquerdo na mesma posição, confronta com o lote "A1", subdivisão do lote "A" no rumo SW 68°00'00" NE na extensão de 101,05 metros; fundos confronta com o espólio de Manoel Quitério, no rumo SE 22°00'00" NW na extensão de 8,30 metros e no rumo NW 28°16'00" SE e extensão de 22,04 metros.". **CONSTRUÇÕES:** Não há.

PROPRIETÁRIO: **MUNICÍPIO DE JATAIZINHO-PR**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ/MF nº 76.245.042/0001-54, com sede e foro na Avenida Presidente Getúlio Vargas, 494, Centro, Jataizinho - PR. **REGISTRO ANTERIOR:** nº 03, de 18/03/2010, da matrícula nº 8.472, do Serviço Registral de Imóveis da Comarca de Uraí-PR, anterior circunscrição, atualmente Foro Regional de Ibiporá-PR, Comarca da Região Metropolitana de Londrina-PR e posterior matrícula nº 31.973, desta Serventia. Emolumentos: R\$7,38. Fundep: R\$0,37. ISS: 0,15. Funrejus: R\$1,85. Funarpen: R\$1,00. Selo: SFR11.XECt7.juvfZ-QCbqk.F566q. Prenot. 98.405, em 15/05/2023. Ibiporá, 01 de junho de 2023. Dou fé _____ Danielle Mialski Vilas Bôas, Oficial Registradora.

Certifico que a presente foi extraída em inteiro teor da Matrícula nº 31.975, contendo 0 atos, nos termos do art.19, 1º da lei 6.015/73 e refere-se aos atos praticados até o dia imediatamente anterior à emissão.

Emolumentos: R\$44,36, VRC: 160,17, ISS: R\$0,89, FUNREJUS: R\$11,09, FUNDEP: R\$2,22, SELO: 9,75, TOTAL R\$68,31.
Dou fé. Ibiporá/PR, 02 do 07 de 2025

FUNARPEN

SELO DE FISCALIZAÇÃO
SFR12.F5UNv.C5csk
stQfY.F566q
<https://selo.funarpen.com.br>

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/6WWWFN-V4LUC-AA7XB-Z847U>



Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

