



TITULAR: ALCESTE RIBAS DE MACEDO FILHO

LIVRO 2: REGISTRO GERAL - MATRICULA: 27483 - FICHA: 1 - RUBRICA:

IMÓVEL:- Lote de terreno nº 114 (cento e quatorze) da Planta "PRAINHA", situada neste Município é Comarca de Guaratuba-Pr, com a área de 540,00 M², medindo: 18,00 metros de frente para a Rua nº 03, por 30,00 metros de extensão da frente aos fundos, pela lateral esquerda, onde limita-se com o lote nº 115, pela lateral direita, mede 30,00 metros e limita-se com o lote nº 93, tendo 18,00 metros na linha de fundos, onde limita-se com a rua nº 01, sem benfeitorias.-

PROPRIETARIOS:- MANOEL DOS SANTOS e sua mulher Maria Leite Bernardo, brasileiros, ele pescador, portador da C.I./RG nº 1.770.752-PR, ela do lar, portadora da C.I./RG nº 1.839.349-PR, casados entre si pelo regime da Comunhão de Bens; SEBASTIAO DOS SANTOS e sua mulher Elfrida dos Santos, brasileiros, ele pescador, portador da C.I./RG nº 3.570.789-1-PR, ela do lar, filha de Albino Pereira e Pulqueria Leite casados entre si pelo regime da Comunhão de Bens; LUIZA SANTOS FERREIRA DA COSTA e seu marido José Ferreira da Costa brasileiros, ela do lar, filha de Alípio Bernardo dos Santos e Maria Plácida de Freitas Santos, ele brasileiro, aposentado, filho de Paulo Ferreira da Costa e Jovita Ferreira da Costa, casados entre si pelo regime da Comunhão de Bens; DOMINGAS DOS SANTOS brasileira, solteira, do lar, filha de Alípio Bernardo dos Santos e Maria Plácida de Freitas Santos; EUCLIDES DOS SANTOS, brasileiro, solteiro, maior, filho de Alípio Bernardo dos Santos e Maria Plácida de Freitas Santos; ANTONIO DOS SANTOS brasileiro, solteiro, maior, operário, filho de Alípio Bernardo dos Santos e Maria Plácida de Freitas Santos; JOANA VERONICA DOS SANTOS, brasileira, solteira, maior, do lar, filha de João Alípio dos Santos e Verônica Cordeiro dos Santos, todos residentes no lugar denominado Prainha, neste Município e Comarca de Guaratuba-Pr.-

REGISTRO ANTERIOR: Matrícula nº 24.524 deste Ofício. O referido é verdade e dou fé. Guaratuba, 12 de abril de 1993. (a) _____ Oficial.

R-1/27483 - Prot. nº 27.028 de 23 de novembro de 1.992:- Conforme Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada no 1º Tabelionato de Curitiba às Fls. 089/040 do Livro 829, em 21 de agosto de 1.992, os proprietários Srs. Manoel dos Santos e sua mulher Maria Leite Bernardo; Sebastião dos Santos e sua mulher Elfrida dos Santos; Luiza Santos Ferreira da Costa e seu marido José Ferreira da Costa; Domingas dos Santos; Euclides dos Santos; Antonio dos Santos; e Verônica dos Santos, todos já qualificados, VENDERAM o imóvel constante da presente matrícula, em favor de LUIZ MARCELO GIOVANNETTI CPF nº 630.265.709-15 e C.I./RG nº 3.368.023-6 PR, brasileiro, solteiro, serventuário da justiça, residente em Curitiba-Pr, pelo preço de CR\$-1.090.000,00 (um milhão e noventa mil cruzeiros), já recebidos. Condições: às da Escritura. Dist. nº 4.953/92. ITBI-007843. Custas: 360 VRC. O referido é verdade e dou fé. - Guaratuba, 12 de abril de 1993. (a) _____ Oficial.

AV.2/27.483 - Prot. nº 59.360 de 22/06/2001 CAUÇÃO - Conforme Ofício nº 235/2.001, expedido pela Secretaria da 2ª Vara Cível - Seção Judiciária do Paraná, em data de 30/03/2001, em cumprimento ao Termo de Caução, datado de 30/03/2001, extraído dos Autos da Ação Ordinária sob nº 2000.70.00.024991-0, em que figura como autor CURITIBA PRIMEIRO TABELIONATO DE NOTAS e ré a UNIÃO, procede-se a esta averbação para fazer constar a CAUÇÃO do imóvel constante da presente matrícula, de propriedade de Luiz Marcelo Giovannetti, já qualificado anteriormente.- Custas: NIHIL.- O referido é verdade e dou fé.- Guaratuba, 31 de Julho de

CONTINUA NO VERSO

PARA SIMPLES COMO CERTIDÃO VALOR: R\$ 15,73

em www.registrazo.org.br

27483

Av.3/27.483 - Prot. nº 130.311 de 02/06/2020 - **Indisponibilidade de Bens:** Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 202006.0120.01166102-IA-770, de 01/06/2020, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Luiz Marcelo Giovannetti pelo juízo da 15ª Vara do Trabalho de Curitiba, nos autos do processo nº 0000788652018509001. Custas: R\$ 60,79 (315 VRC). Funrejus: R\$ 15,20, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final (Ofício nº 461/20). Guaratuba, 02 de junho de 2020. (a) Rafael Scholze (Substituto). MDS

Av.4/27.483 - Prot. nº 134.180 de 09/02/2021 - **Indisponibilidade de Bens:** Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 202102.0915.01483639-IA-550, de 09/02/2021, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Luiz Marcelo Giovannetti pelo juízo da 4ª Vara do Trabalho de Curitiba, nos autos do processo nº 0008669220185090004. Custas: R\$ 68,36 (315 VRC). Funrejus: R\$ 17,09, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final - Ofício nº 69/2021. Guaratuba, 11 de fevereiro de 2021. (a) Rafael Scholze (Substituto). MDS

Av.5/27.483 - Prot. nº 135.271 de 12/04/2021 - **Indisponibilidade de Bens:** Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 202104.1210.01569517-IA-071, de 12/04/2021, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Luiz Marcelo Giovannetti pelo juízo da 10ª Vara do Trabalho de Curitiba, nos autos do processo nº 00004094220185090010. Custas: R\$ 68,36 (315 VRC). Funrejus: R\$ 17,09, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final - Ofício nº 316/2021. Guaratuba, 13 de abril de 2021. (a) Rafael Scholze (Substituto). MDS

Av.6/27.483 - Prot. nº 139.890 de 16/11/2021 - **Indisponibilidade de Bens:** Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 202111.1611.01905989-IA-081, de 16/11/2021, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Luiz Marcelo Giovannetti pelo juízo da 4ª Vara do Trabalho de Curitiba, nos autos do processo nº 00015121020185090007. Custas: R\$ 68,36 (315 VRC). Funrejus: R\$ 17,09, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final - Ofício nº 1238/2021. Guaratuba, 16 de novembro de 2021. (a) Rafael Scholze (Substituto). MDS F551J.6xqPI.IJhZN-MoXK6.ejpbz

Av.7/27.483 - Prot. nº 140.527 de 15/12/2021 - **Indisponibilidade de Bens:** Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 202112.1516.01951082-IA-909, de 15/12/2021 da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Luiz Marcelo Giovannetti pelo juízo da 16ª Vara do Trabalho de Curitiba, nos autos do processo nº 00008301420185090016. Custas: R\$ 68,36 (315 VRC). Funrejus: R\$ 17,09, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final - Ofício nº 1344/2021. Guaratuba, 16 de dezembro de 2021. (a) Rafael Scholze (Substituto). MDS F551J.voqPm.V2M35-tvoVM.ejkl

R.8/27.483 - Prot. nº 141.361 de 03/02/2022 - **Penhora** - Conforme termo de penhora, de 02/02/2022, extraído dos autos de cumprimento de decisão judicial nº 866-92.2018.5.09.0004, Juízo de Direito da 04ª Vara do Trabalho de Curitiba, em que é exequente Dweikson Evangelista e executado Luiz Marcelo Giovannetti, fica registrada a **Penhora** do imóvel desta matrícula. Valor da dívida: R\$ 31.864,76. Custas: R\$ 225,83 (918,00 VRC). Funrejus: R\$ 63,73 (pagamento no final da liquidação - Ofício nº 133/22). Guaratuba, 07 de fevereiro de 2022. (a) Rafael Scholze (Substituto). RS - F551J.mHqP4.EVH35-WyFMq.ejLFr

Visualização disponibilizada em www.registradores.org.br