

**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**

COMARCA DE SÃO PAULO

SETOR DE CARTAS PRECATÓRIAS CÍVEIS - CAP

SETOR UNIFICADO DE CARTAS PRECATÓRIAS CÍVEIS

Viaduto Dona Paulina, nº 80,, 11 3489-6674, 11 3489-6608, 11

3489-6662, Centro - CEP 01501-020, Fone: 11 3489-6674, São Paulo-SP

- E-mail: spprecatoriascv@tjsp.jus.br

Horário de Atendimento ao Público: das 13h00min às 17h00min**CERTIDÃO**

Processo Digital nº: **1012322-06.2022.8.26.0021**
 Classe - Assunto: **Carta Precatória Cível - Atos executórios**
 Requerente: **Aro Fomento Mercantil Ltda**
 Requerido: **Ironman San Martin Garrido E Liana Claudia Barreiros Garrido**
 Situação do Mandado: **Cumprido - Ato positivo**
 Oficial de Justiça: **Daniel Barbosa Da Silva (23251)**

CERTIDÃO - MANDADO CUMPRIDO POSITIVO

CERTIFICO eu, Oficial de Justiça, que em cumprimento ao mandado nº 021.2022/027498-5 dirigi-me ao endereço: Rua Padre Estevao Pernet, 579, apt- 42, Vila Gomes Cardim e aí sendo procedi a AVALIAÇÃO DO Apartamento supra em R\$ 600.000,00(seiscentos) mil reais. Tendo constatado anuncios similares :
<https://www.vivareal.com.br/imovel/apartamento-3-quartos-tatuape-zona-leste-sao-paulo-com-garagem-80m2-venda-RS614000-id-2567275564/> . <https://www.vivareal.com.br/imovel/apartamento-3-quartos-tatuape-zona-leste-sao-paulo-com-garagem-82m2-venda-RS689000-id-2576412691/> no mesmo condomínio, conforme anuncio. Ademais, estive no condomínio, onde fui atendido pelo zelador Charles, onde solicitei a presença do morador, o qual recusou-se a descer no dia 05/09/22, onde não foi informado o nome do ocupante. Face ao exposto, devolvo o presente mandado em cartório para os devidos fins de direito.

O referido é verdade e dou fé.

São Paulo, 06 de setembro de 2022.

Número de Cotas:01

Grd:512