

Operador Nacional
CURITIBA - CARTÓRIO DO 2º
REGISTRO DE IMÓVEIS
Rua Ébano Pereira, 436
Fone: 233-7282

REGISTRO GERAL

FICHA

- 1 -

DRA. MILENE BERTHIER NAME
Oficial Titular - C.P.F. 583084409-59
CURITIBA - PARANÁ

MATRÍCULA N.º 38342

RUBRICA

IMÓVEL - Vaga na garagem coletiva sob nº "01", destinada a estacionamento de automóveis de porte médio ou pequeno, localizada no Térreo ou Primeiro Pavimento do **EDIFÍCIO VITÓRIA**, nesta Capital, com a área útil de uso exclusivo de 26,92m², área útil total de 26,92m², área construída de uso exclusivo de 27,71m², área construída total de 27,71m² e uma fração ideal do solo de 0,02949 que lhe corresponde nas partes comuns e no terreno onde o supra mencionado Edifício Vitória acha-se construído, terreno este cujo todo constituído pelo lote "1-A", subdivisão dos lotes 47, 48 e 49 da Planta João Gualberto, situado no arrabalde Juvevê, medindo 17,00m de frente para a Rua Vitória, por 25,00m de fundos, fazendo esquina com a Rua Campinas, 25,00m no lado esquerdo de quem olha o lote pela Rua Vitória confrontando com o lote de terreno 1-B e com 17,00m na linha dos fundos confrontando com o lote 1-D.- Indicação Fiscal Municipal nº 54.019.014.000.5.-

PROPRIETÁRIOS - **JOÃO SILVEIRA DE ANDRADE** e sua mulher **ILONA GENIRACI DE ANDRADE**, brasileiros, casados sob o regime da Comunhão Universal de Bens, ele comerciante, CI/RG 224.591-PR, ela comerciante, CI/RG 683.817-PR, inscritos no CPF/MF nº 000.895.759-20, residentes e domiciliados nesta Capital, na Rua Vereador Antonio dos Reis Cavalheiro, 670, **PAULO TADEU RATHIE DE ANDRADE** e sua mulher **MARIA APARECIDA BOLDA DE ANDRADE**, brasileiros, casados sob o regime da Comunhão Universal de Bens, ele médico, CI/RG 766.140-PR, CPF/MF 169.935.609-25, ela do lar, CI/RG 788.404-4-PR, CPF/MF nº. 876.185.599-53, residentes e domiciliados nesta Capital, na Rua Vereador Antonio dos Reis Cavalheiro, 670, ap.24, e, **NELSON LUIZ LINHARES FREHSE** e sua mulher **FÁTIMA BEATRIZ ANDRADE FREHSE**, brasileiros, casados sob o regime da Comunhão Universal de Bens, ele administrador de empresas, CI/RG 1.047.581-PR, ela pedagoga, CI/RG 1.224.081-3-PR, CPF/MF's 274.895.909-49 e 348.617.509-20, residentes e domiciliados nesta Capital, na Rua Vereador Antonio dos Reis Cavalheiro, 670, ap.24.-

REGISTRO ANTERIOR - R-06/M-21.660 livro 02-RG deste Cartório, de 04.02.88.-

Curitiba, 01 de outubro de 1.997.- O Oficial:

R-01/M-38342 - PROTOCOLO GERAL 159.669 DE 01.10.97 < DIVISÃO AMIGAVEL: Por escritura pública de constituição e convenção de condomínio, com divisão amigável lavrada no 5º Tabelião de Notas desta Comarca de Curitiba(PR) às fls.026/029 livro 658-NA aos 21 de junho de 1.994, re-ratificada por escritura pública lavrada nas mesmas notas às fls.182/183 livro 685-NA aos 1º de agosto/1.995, os "proprietários" acima mencionados, promoveram a **DIVISÃO AMIGÁVEL** entre as unidades autônomas do **EDIFÍCIO VITÓRIA** e suas respectivas frações ideais do solo, sendo que na partilha acordada, o imóvel objeto desta matrícula ficou pertencendo exclusivamente aos condôminos **PAULO TADEU RATHIE DE ANDRADE** e sua mulher **MARIA APARECIDA BOLDA DE ANDRADE**, supra identificados e qualificados, sem valor declarado e sem condições.- Curitiba, 01 de outubro de 1.997.-

Custas: 60 VRC = R\$3,42.- O Oficial:

MATRÍCULA N.º
38342