

Avaliação mercadológica de imóvel para venda

Solicitante:

Ambiental Limpeza Urbana e Saneamento Ltda.
CNPJ 03.094.629/0012-99.
Rua 2028, nº 80, Centro – Balneário Camboriu SC

Objeto: Apartamento nº 600 do Edifício Maria Eduarda, avenida Atlântica nº 1724, Balneário Camboriu SC, com área privativa de 273,7440 metros quadrados e com área total de 361,0144 metros quadrados correspondente a fração ideal alodial de 7,3085 metros quadrados e a fração ideal de marinha de 30,0872 metros quadrados do terreno com área total de 1.008,00 metros quadrados matriculado 96.631 do cartório do registro de imóveis da Comarca de Balneário Camboriu SC, 1º ofício

Objetivo da avaliação : A presente tem por objetivo atualizar o valor do imóvel de acordo com o valor atual para venda.

Valor avaliado: R\$ 9.200.000,00 (nove milhões e duzentos mil reais)

Observação : Não foi possível a visita interna ao imóvel

Itajaí, 22 de outubro de 2025.

Imobiliária Tolentino
Creci 1610 J SC