

CNM: 154815.2.0019267-88

SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

Pontal do Paraná - Paraná

Oficial de Registro: Jorge Susumu Seino

Livro nº 2: Registro Geral

Ficha: 1

Matrícula nº 19.267

Pontal do Paraná, 06 de Julho de 2023.

IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL: Um terreno urbano designado pelo **LOTE Nº 38**, da **QUADRA Nº 30**, da planta do **Loteamento CANTER GRILL - PRAIA DAS CANOAS**, situado neste Município de Pontal do Paraná-PR.

PROPRIETÁRIA: **LUIZA DE DOMINICIS DE CARVALHO RODRIGUES**, brasileira, jornalista, viúva, residente e domiciliada em Curitiba-PR.

REGISTRO ANTERIOR: Transcrições nºs 13.487, fls. 238, Livro 3-L; 14.165, fls. 131, Livro 3-M; 14.166, fls. 131, Livro 3-M; 14.167, fls. 131, Livro 3-M; e 15.022 e 15.023, fls. 82, Livro 3-N, todas do Serviço de Registro de Imóveis de Paranaguá-PR.

OBSERVAÇÃO: A presente Matrícula foi aberta de forma precária, com base nos elementos constantes do registro anterior e no título apresentado, nos termos da autorização disposta no Art. 516 do Código de Normas do Foro Extrajudicial da Corregedoria-Geral de Justiça do Estado do Paraná.

Protocolo nº 46.004 de 30/06/2023.

Emolumentos: R\$ 0,00. FUNREJUS (25%): R\$ 0,00. FUNDEP (5%): R\$ 0,00. ISS (5%): R\$ 0,00. Selo: R\$ 0,00. SELO Nº SFR11.nJxZP.R243e-qxZJm.1469q.

O referido é verdade e dou fé. Jorge Susumu Seino (Oficial Titular):

R.1-19.267, de 06 de Julho de 2023.

Protocolo nº 46.004 de 30/06/2023 - **PENHORA:** Conforme Ofício nº 158/2023, datado de 28/04/2023, expedido no Processo nº 0006355-59.2019.8.16.0189 - Execução Fiscal, assinado por Amanda Pereira, Técnica Judiciária, da Vara da Fazenda Pública de Pontal do Paraná-PR, e Decisão (mov. 38.1), prolatada aos 03/04/2023, pela MM. Juíza de Direito, Dra. Cristiane Dias Bonfim Godinho.

EXEQUENTE: **MUNICÍPIO DE PONTAL DO PARANÁ.**

EXECUTADA: **LUIZA DE DOMINICIS DE CARVALHO RODRIGUES.**

OBJETO: O imóvel desta matrícula.

VALOR DA DÍVIDA: R\$ 1.933,07, atualizado até 21/11/2019.

VALOR DE AVALIAÇÃO DO IMÓVEL: NÃO INFORMADO.

DEPOSITÁRIO: NÃO INFORMADO.

Emolumentos: R\$ 92,99 (378,00 VRCext). FUNREJUS (0,2%): R\$ 4,92. FUNDEP (5%): R\$ 4,65. ISS (5%): R\$ 4,65. Selo: R\$ 0,00. SELO Nº SFR11.nJOZP.R243e-wxyJm.1469q. Custas diferidas para inclusão na conta geral da execução e oportuno pagamento (Art. 555, § 1º do Código de Normas).

19.267

Continua no verso

CNM: 154815.2.0019267-88

Ficha 1 - verso

Continuação da Matrícula 19.267.R.1

O referido é verdade e dou fé. Jorge Susumu Seino (Oficial Titular):

PARA SIMPLES CONSULTA

NÃO VALE COMO CERTIDÃO