

REGISTRO DE IMÓVEIS		
LIVRO Nº 2	REGISTRO GERAL	Fls.1
<p><b>Matrícula nº 34129.</b> Balneário Camboriú, 20 de Setembro de 2007.  <b>Imóvel: Box-Garagem nº 07 do Edifício Mariel,</b> Rua 3500, nº 195, Centro, nesta cidade, área total: 7,46m<sup>2</sup>, correspondente à fração ideal de 1,96m<sup>2</sup> do terreno com área de 288,00m<sup>2</sup>.-  <b>Proprietária: DEKORVALE - INDÚSTRIA, COMÉRCIO E REPRESENTAÇÕES LTDA.,</b> pessoa jurídica de direito privado, CNPJ 83.541.524/0001-17, com sede nesta cidade.-  <b>Registro anterior: M-02738, fls.051 do livro 2-I do 1º ORIBC.-</b>  <b>Marco Antônio Schroeder - Reg. Designado.-</b></p>		
<p>R.1-34129, 20 de Setembro de 2007.  <b>PENHORA:</b> Auto de Penhora extraído dos Autos de Execução Fiscal nº 005.02.002706-5, Vara da Fazenda Pública desta Comarca em 31.08.2007.-  <b>Exequente: MUNICÍPIO DE BALNEÁRIO CAMBORIÚ.-</b>  <b>Executada: DEKORVALE INDÚSTRIA COMÉRCIO E REPRESENTAÇÕES LTDA.-</b>  <b>Valor Execução: R\$42,82 e demais cominações legais.-</b>  <b>Objeto: O imóvel matriculado, avaliado em R\$10.000,00.-</b>  <b>PROTOCOLO: Nº 49358 de 11/09/2007. (AS) Emol: Nihil.-</b>  <b>Marco Antônio Schroeder - Reg. Designado.-</b></p>		
<p>R.2-34129, 30 de Novembro de 2009.  <b>ARRESTO:</b> Auto de Arresto extraído dos Autos de Execução Fiscal nº 005.08.010520-8, Vara da Fazenda Pública desta Comarca em 13.10.2009.-  <b>Exequente: MUNICÍPIO DE BALNEÁRIO CAMBORIÚ.-</b>  <b>Executada: DEKORVALE INDÚSTRIA COMÉRCIO E REPRESENTAÇÕES LTDA.-</b>  <b>Valor Execução: R\$197,76, valor este a ser devidamente corrigido.-</b>  <b>Objeto: O imóvel matriculado, avaliado em R\$20.000,00.-</b>  <b>PROTOCOLO: Nº 58999 de 13/11/2009. (MB) Emol: Nihil.-</b>  <b>Jerri Adriani Barbieri - Interventor Designado.-</b></p>		
<p>AV.3-34129, 06 de Novembro de 2017.  <b>CONVERSÃO DE ARRESTO EM PENHORA (R.2):</b> Conforme Ofício Judicial expedido em 10.10.2017 e Termo de Conversão de Arresto em Penhora datado de 10.10.2017, por ordem da Dra. Adriana Lisboa, Juíza de Direito da Vara da Fazenda Pública da Comarca de Balneário Camboriú-SC, extraídos dos Autos de Execução Fiscal nº 0010520-83.2008.8.24.0005, <i>o Arresto constante do R.2 foi convertido em Penhora.-</i>  <b>Exequente: MUNICÍPIO DE BALNEÁRIO CAMBORIÚ, Órgão Público do Poder Executivo Municipal, CNPJ 83.102.285/0001-07, com sede na Rua Dinamarca, nº 320, Nações, Balneário Camboriú-SC.-</b>  <b>Executada: DEKORVALE INDÚSTRIA, COMÉRCIO E REPRESENTAÇÕES LTDA., CNPJ 83.541.524/0001-17.-</b></p>		

- continua no verso -

continuação da Matrícula nº 34129 - Registro Geral	fl.1-verso
<p>PROCOLO: Nº 92862 de 25/10/2017.-                      Emolumentos: Isento, Selo de fiscalização: EUH51869-0CSP (Isento).-                      Lucia Dal Pont - Registradora Titular.-</p>	
<p>AV-4- 34.129 - 31 de janeiro de 2024</p> <p><b>PENHORA:</b> Termo de Penhora, extraído do processo de Cumprimento de Sentença nº 5000549-37.2018.8.24.0005/SC, expedido em 23/01/2024, pelo Juízo da 2ª Vara Cível da Comarca de Balneário Camboriú-SC.</p> <p>Requerente: GOMES VALENTE - ADVOGADOS E CONSULTORES.</p> <p>Requerida/depositária: DEKORVALE CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA.</p> <p>Valor: R\$50.403,53 (cinquenta mil quatrocentos e três reais e cinquenta e três centavos), atualizado até 11/08/2023.</p> <p>Protocolo: 124.147, de 26/01/2024. Emolumentos: R\$ 184,95. FRJ: R\$ 42,03 (FUPESC: 24,42%; OAB, Peritos e Assistência: 24,42%; FEMR/MPSC: 4,88%; Ressarcimento de Atos Isentos e Ajuda de Custo: 26,73%; TJSC: 19,55%). ISS: R\$ 4,62. Selo GYU18913-A86Y.</p> <p>Lucia Dal Pont - Registradora Titular.</p>	