

matrícula
106.193ficha
01

São Paulo, 21 de junho de 1991

IMÓVEL:- UMA CASA e seu respectivo terreno localizado na Rua Portugal, nº 64, no 28º Subdistrito - Jardim Paulista, medindo 20,09ms. de frente para a referida Rua Portugal, por 46,50 ms. da frente aos fundos de ambos os lados, medindo na linha dos fundos 20,09ms., confrontando de quem da rua olha para o imóvel, do lado direito com os n.ºs. 229, 241 e 267 da Avenida Europa, do lado esquerdo com o nº 88 da Rua Portugal e na linha dos fundos com o nº 371 da Rua Alemanha.

CONTRIBUINTE:- 016.013.0007-7.-

PROPRIETÁRIOS:- MAURO LINDENBERG MONTEIRO e sua mulher ADELE GIORGI MONTEIRO, brasileiros, casados sob o regime da comunhão universal de bens, anteriormente à Lei 6.515/77, ele industrial, ela do lar, RG. 196.481-SSP/SP. e 675.077-SSP/SP., inscritos em conjunto no CPF/MF. 005.069.318-20, domiciliados nesta Capital, com endereço comercial à Avenida Paulista, nº 352, 12º andar.-

REGISTROS ANTERIORES:- Transcrições n.ºs. 27.615 e 27.617, deste Cartório.- (FUSÃO)

JOSE CARLOS MILANESI DE CASTRO
Oficial Interino

R.01/106.193

DATA:-21/JUNHO/1.991.

Pela Ata da Assembléia Geral Extraordinária realizada em 31 de outubro de 1.990, registrada sob nº.1.054.126, em 19.11.90, na Junta Comercial do Estado de São Paulo - JUCESP., publicada no Diário Oficial do Estado de São Paulo, edição de 22.11.90, MAURO LINDENBERG MONTEIRO, e sua mulher, ADELE GIORGI MONTEIRO, casados sob o regime da comunhão de bens, antes da Lei 6.515/77, já qualificados, transmitiram por conferência de bens, para integralização de capital social à CINAMOMO PARTICIPAÇÕES S/A., CGC.59.935.999/0001-03, com sede nesta Capital,
(continua no verso)

matrícula
106.193

ficha
01
VERSO

CNS: 11.349-8

à Avenida Paulista, 352, 12º andar, o imóvel, pelo valor de CR\$.117.830.100,00 (inclusive o valor de outro imóvel).-

Antonio Benedito de Oliveira
Escrivente Habilitado

JOSE CARLOS MILANESI DE CASTRO
Oficial Interino

R.02/

Data:- 02/JULHO/1996

Pela escritura datada de 19 de junho de 1996, de notas do 14º Tabelião desta Capital, livro nº 1534, fls. 258, **CINAMOMO PARTICIPAÇÕES S/A.**, com sede nesta Capital, na Avenida Engenheiro Billings nº 80, CGC/MF. nº 59.935.999/0001-03, transmitiu por venda a MARCIA BARATA RIBEIRO BOMANS, brasileira, divorciada, senhora do lar, RG. nº 3.487.741-SSP/SP, CPF/MF. nº 004.181.158-50, domiciliada nesta Capital, na Rua Portugal nº 64, o imóvel desta matrícula, pelo valor de R\$650.000,00.

Antonio Benedito de Oliveira
Escrivente Habilitado

JOSE CARLOS MILANESI DE CASTRO
Substituto do Oficial

R.03/

Data: 28/FEVEREIRO/2013

PROT. 465.949

Por escritura de 24 de janeiro de 2013, de notas do 14º Tabelião desta Capital, livro nº 3.783, fls. 159, **MARCIA BARATA RIBEIRO BOMANS**, já qualificada, transmitiu por venda a DIAVARUM ADMINISTRAÇÃO DE BENS LTDA., CNPJ nº 07.918.126/0001-99, com sede nesta Capital, na Rua Joaquim Floriano nº 100, cj. 202, o imóvel desta matrícula pelo valor de R\$7.400.000,00, em cumprimento ao instrumento particular de promessa de venda e compra datado de 15 de janeiro de 2013, não registrado.

Maria Rosa S. C. dos Santos
Oficiala

Av.04/

Data: 10/JUNHO/2022

Por Certidão expedida em 02 de junho de 2022, consoante disposto no artigo 837 do Código de Processo Civil e Provimento CG 6/2009 da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, pelo Juízo da 6ª Vara Cível da comarca de Barueri-SP, nos autos da Execução Civil, processo nº 1014971.31.2021.8.26.0068, em que são partes: **MATRIZ FUNDO DE INVESTIMENTO EM DIREITOS CREDITORIOS**, CNPJ

continua na ficha 2

matrícula

ficha

106.193

02

nº 32.202.903/0001-41 (exequente) e **DIAVARUM ADMINISTRAÇÃO DE BENS LTDA.**, CNPJ nº 07.918.126/0001-99 (executada), verifica-se que foi procedida à penhora do imóvel desta matrícula. Valor da dívida: R\$729.497,16. Figura(m) como depositário(s): **DIAVARUM ADMINISTRACAO DE BENS LTDA.** Faz parte da presente penhora outro imóvel constante do título. Protocolo nº 624.339 de 02/06/2022. Selo Digital: 113498331000000065322222O. _____ Ivan Jacopetti do Lago, registrador.

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital