

1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS

137.498

ARARAQUARA - SP

FICHA

CNS DO CONSELHO NACIONAL DE JUSTIÇA. 11 109-6

DATA

01

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

28 de Novembro de 2016

IMÓVEL: Apartamento nº 102, localizado no 1º pavimento ou térreo do Bloco 13, do condomínio "PARQUE ARPOADOR", situado na Avenida 01 - LADO PAR número 500, em Araraquara, com área real total de 94,176 m², sendo 45,540 m² de área real privativa coberta; 12,50 m² de área real de estacionamento descoberta de divisão não proporcional; 36,136 m² de área real de uso comum de divisão proporcional; correspondendo à fração ideal no terreno e nas coisas de uso comum de 0,3452882%. **PROPRIETÁRIA:** ADRIANA RODRIGUES DE SOUZA, brasileira, solteira, maior, recepcionista, RG 452910225-SP, CPF 360.996.898-26, residente e domiciliado nesta cidade, na rua José Pedro Teixeira Cardoso, 454-Parque das Laranjeiras. **REGISTROS ANTERIORES:** Rs.2 (de 17.09.2014); 325 (de 11.03.2015); 846 (de 28.11.2016) na M.128.909 e Av.845/M.128.909.

Caramuru Fonseca do Nascimento Júnior
Escrevente Autorizado

AV.1 - em 28 de novembro de 2016

CONVENÇÃO

A convenção do condomínio "PARQUE ARPOADOR" (artigo 9º Lei Federal nº 4.591/64 e artigo 1333, § único da Lei 10.406/2002) foi nesta data registrada sob nº 8.202, no livro 3-Auxiliar.

Caramuru Fonseca do Nascimento Júnior
Escrevente Autorizado

Av.2 - em 28 de novembro de 2016

ALIEAÇÃO FIDUCIÁRIA

O imóvel encontra-se alienado fiduciariamente para o BANCO DO BRASIL S/A, instituição financeira sob a forma de sociedade de economia mista, com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 01, Bloco G, Lote s/n, em Brasília-DF, CNPJ/MF sob nº 00.000.000/000191, por sua agência Shopping Lupo-SP, prefixo 4522-5, inscrita no CNPJ/MF sob nº 00.000.000/5562-03, pelo valor de R\$87.936,99, pelo prazo de 360 meses, conforme R.326/M.128.909.

Caramuru Fonseca do Nascimento Júnior
Escrevente Autorizado

Documento gerado automaticamente pelo
Registro de Imóveis via www.registro.sp.gov.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em Um Único Lugar

ri digital